

Чăваш Республики
Шупашкар хула
администрацийĕ



Чувашская Республика
Администрация
города Чебоксары

428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>21 декабря 2023</u>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>21-01-29 ж-2023</u>
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Чебоксары
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Монолит-58»
2.2.2. ИНН:	2130136045
2.2.3. ОГРН:	1142130005214
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой дом переменной этажности со встроенно- пристроенными объектами обслуживания, пристроенной котельной и автостоянками (VI этап: квартиры с №593 по №652, блок-секция «М» и автостоянка) в группе жилых домов в районе ул. Афанасьева г. Чебоксары (позиция 1)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Чувашская Республика – Чувашия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для	

городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городской округ город Чебоксары
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Чебоксары
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Афанасьева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): - жилой дом (поз.1) - автостоянка	дом 19 здание 19Б
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	21:01:010202:319 21:01:010202:9
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	23.03.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	21-01-27-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Чебоксары
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными объектами обслуживания, пристроенной котельной и автостоянками (VI этап: квартиры с №593 по №652, блок-секция «М» и автостоянка) в группе жилых домов в районе ул. Афанасьева г. Чебоксары (позиция 1)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	5536,32
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	468
6.1.5. Площадь (кв. м):	60829,3
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	5953,3
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	110,8
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэф.) (кв. м):	4160,4
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3942,8
6.1.8. Количество помещений (штук):	157
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	23

6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	56
6.2.13. Количество этажей:	1
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	
- архитектурная (м):	4,45
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.2.18. Иные показатели:	
- площадь машино-мест (кв. м):	965,1
- общее количество машино-мест (шт.):	56
- строительный объём (куб. м):	3208
- площадь здания (кв. м):	2192,2
- в том числе эксплуатируемой кровли (кв. м):	1052,2
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	27.06.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	08649409714

И.о. заместителя главы администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства		Ю.А. Васильев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

Исп. Архипов В.Р.

6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	134
6.1.11. в том числе квартир (штук):	60
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	16
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	
- архитектурная	52,31
- пожарно-техническая	44,62
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
5.1.18. Иные показатели:	
- этажность здания (шт.):	15
- строительный объём (куб. м):	20214
- строительный объём подземной части (куб. м):	1095
- количество квартир (шт.):	60
- в том числе: - однокомнатные (шт.):	16
- двухкомнатные (шт.):	29
- четырёхкомнатные (шт.):	15
- площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэф.) (кв. м):	4160,4
- площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без коэф.) (кв. м):	4436,0
- количество хозяйственных кладовых для жильцов (шт.):	23
- общая площадь кладовых (кв. м):	110,8
- стоимость строительства объекта всего (тыс. руб.):	235241,77
- материал стен:	кирпич керамический с наружным утеплением из минеральной ваты, навесным вентилируемым фасадом из керамогранитных плит
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	26.06.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	08649409714
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	автостоянка
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1125,7
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	2192,2
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (кв. м):	-
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-