

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002553 от 03.08.2020

12-13-14 этажный жилой дом №7, расположенный по адресу: Московская область, г.Дмитров, мкрн 5, квартал 6

Дата первичного размещения: 19.09.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Инвестиционно-Строительная Компания "СпецМонтаж"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ИНСК "СпецМонтаж"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141800
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Дмитровский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Дмитров
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Профессиональная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 23
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)989-72-02
	1.4.2	Адрес электронной почты: info-spm55@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sm-sk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Курбанов
	1.5.2	Имя: Инал
	1.5.3	Отчество (при наличии): Эймелханович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Микрорайон №5 "Северный"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5007044373
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1045001601677
	2.1.3	Год регистрации: 2004 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Курбанов
	3.3.2	Имя: Батухан
	3.3.3	Отчество (при наличии): Зелимханович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Хаджиев
	3.3.2	Имя: Булат
	3.3.3	Отчество (при наличии): Саламбекович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Курбанов
	3.4.2	Имя: Батухан
	3.4.3	Отчество (при наличии): Зелимханович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 121-961-882 61
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773601267689
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: договор купли-продажи от 02.07.2007г, договор купли-продажи доли в уставном капитале от 05.12.2019г

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Хаджиев
	3.4.2	Имя: Булат
	3.4.3	Отчество (при наличии): Саламбекович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 047-733-003 52
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771819035844
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: договор купли-продажи от 02.07.2007г, договор купли-продажи доли в уставном капитале от 05.12.2019г
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -595,97 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 183 801,28 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 463 800,87 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Имеется
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Дмитровский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Дмитров
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Профессиональная
	9.2.10	Дом: позиция №7
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 35 078,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23699,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11 378,4 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 35078,10 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт на строительство объекта недвижимости жилищного назначения)
	10.1.2	Номер договора: 196
	10.1.3	Дата заключения договора: 22.04.2004
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 23.04.2004, 27.04.2004, 14.01.2008, 16.06.2008
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стройизыскатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5007063908
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АПК-Эксперт
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721201147
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.09.2008
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-4-0573-08
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Мособлгосэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50520000-64
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.06.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.08.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Дмитровского муниципального района московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 1035001600171-04
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.01.2008
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2010
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.08.2009
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Дмитровского муниципального района МО
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50520000-164

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.10.2010
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.10.2011
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Дмитровского муниципального района МО
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50520000-110
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.07.2012
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.07.2014
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.06.2013
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Дмитровского муниципального района МО
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50520000-64
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.06.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.06.2016
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.04.2015
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Дмитровского муниципального района МО
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 93-д
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация Дмитровского муниципального района московской области
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 5588-п

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 03.12.2007
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 96-д
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация Дмитровского муниципального района московской области
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 4927-П
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 30.10.2007
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 94-д
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация Дмитровского муниципального района московской области
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 4928-п
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 30.10.2007
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Администрация

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Администрация Дмитровского муниципального района московской области
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5007007212
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:04:0010902:156
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4828,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:04:0010902:132
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4792,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:04:0010902:123
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4937,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наземное размещение, 11 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Запроектировано в центре дворового пространство
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Имеются
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Разбивка газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): И-16-00-975072/125 от 29.11.2016г. ПАО Моэск
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергопартнер
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5007061629
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Спецмонтаж
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5007044373
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-16-00-975072/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Дмитровского муниципального района
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5007007212
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-411/586
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 327
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 12
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 12
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1-1-1	Квартира	1	1	111.46	3
1-1-2	Квартира	1	1	50.23	1
1-1-3	Квартира	1	1	98.33	3
1-2-4	Квартира	2	1	108.52	3
1-2-5	Квартира	2	1	53.04	1
1-2-6	Квартира	2	1	49.41	1
1-2-7	Квартира	2	1	98.86	3
1-3-8	Квартира	3	1	108.52	3
1-3-9	Квартира	3	1	53.04	1
1-3-10	Квартира	3	1	49.41	1
1-3-11	Квартира	3	1	98.86	3
1-4-12	Квартира	4	1	108.52	3
1-4-13	Квартира	4	1	53.04	1
1-4-14	Квартира	4	1	49.41	1
1-4-15	Квартира	4	1	98.86	3

1-5-16	Квартира	5	1	108.52	3
1-5-17	Квартира	5	1	53.04	1
1-5-18	Квартира	5	1	49.41	1
1-5-19	Квартира	5	1	98.86	3
1-6-20	Квартира	6	1	108.52	3
1-6-21	Квартира	6	1	53.04	1
1-6-22	Квартира	6	1	49.41	1
1-6-23	Квартира	6	1	98.86	3
1-7-24	Квартира	7	1	107.16	3
1-7-25	Квартира	7	1	52.84	1
1-7-26	Квартира	7	1	49.2	1
1-7-27	Квартира	7	1	98.74	3
1-8-28	Квартира	8	1	107.16	3
1-8-29	Квартира	8	1	52.84	1
1-8-30	Квартира	8	1	49.2	1
1-8-31	Квартира	8	1	98.74	3
1-9-32	Квартира	9	1	107.16	3
1-9-33	Квартира	9	1	52.84	1
1-9-34	Квартира	9	1	49.2	1
1-9-35	Квартира	9	1	98.74	3
1-10-36	Квартира	10	1	107.16	3
1-10-37	Квартира	10	1	52.84	1
1-10-38	Квартира	10	1	49.2	1
1-10-39	Квартира	10	1	98.74	3
1-11-40	Квартира	11	1	107.16	3
1-11-41	Квартира	11	1	52.84	1
1-11-42	Квартира	11	1	49.2	1
1-11-43	Квартира	11	1	98.74	3
1-12-44	Квартира	12	1	107.16	3
1-12-45	Квартира	12	1	52.84	1
1-12-46	Квартира	12	1	49.2	1
1-12-47	Квартира	12	1	98.74	3
2-1-48	Квартира	1	2	98.07	3
2-1-49	Квартира	1	2	52.13	1
2-1-50	Квартира	1	2	52.13	1
2-1-51	Квартира	1	2	98.07	3
2-2-52	Квартира	2	2	98.74	3
2-2-53	Квартира	2	2	51.19	1
2-2-54	Квартира	2	2	51.89	1
2-2-55	Квартира	2	2	51.19	1
2-2-56	Квартира	2	2	98.74	3
2-3-57	Квартира	3	2	98.74	3
2-3-58	Квартира	3	2	51.19	1

2-3-59	Квартира	3	2	51.89	1
2-3-60	Квартира	3	2	51.19	1
2-3-61	Квартира	3	2	98.74	3
2-4-62	Квартира	4	2	98.74	3
2-4-63	Квартира	4	2	51.19	1
2-4-64	Квартира	4	2	51.89	1
2-4-65	Квартира	4	2	51.19	1
2-4-66	Квартира	4	2	98.74	3
2-5-67	Квартира	5	2	98.74	3
2-5-68	Квартира	5	2	51.19	1
2-5-69	Квартира	5	2	51.89	1
2-5-70	Квартира	5	2	51.19	1
2-5-71	Квартира	5	2	98.74	3
2-6-72	Квартира	6	2	98.74	3
2-6-73	Квартира	6	2	51.19	1
2-6-74	Квартира	6	2	51.89	1
2-6-75	Квартира	6	2	51.19	1
2-6-76	Квартира	6	2	98.74	3
2-7-77	Квартира	7	2	98.52	3
2-7-78	Квартира	7	2	50.95	1
2-7-79	Квартира	7	2	51.71	1
2-7-80	Квартира	7	2	50.95	1
2-7-81	Квартира	7	2	98.52	3
2-8-82	Квартира	8	2	98.52	3
2-8-83	Квартира	8	2	50.95	1
2-8-84	Квартира	8	2	51.71	1
2-8-85	Квартира	8	2	50.95	1
2-8-86	Квартира	8	2	98.52	3
2-9-87	Квартира	9	2	98.52	3
2-9-88	Квартира	9	2	50.95	1
2-9-89	Квартира	9	2	51.71	1
2-9-90	Квартира	9	2	50.95	1
2-9-91	Квартира	9	2	98.52	3
2-10-92	Квартира	10	2	98.52	3
2-10-93	Квартира	10	2	50.95	1
2-10-94	Квартира	10	2	51.71	1
2-10-95	Квартира	10	2	50.95	1
2-10-96	Квартира	10	2	98.52	3
2-11-97	Квартира	11	2	98.52	3
2-11-98	Квартира	11	2	50.95	1
2-11-99	Квартира	11	2	51.71	1
2-11-100	Квартира	11	2	50.95	1
2-11-101	Квартира	11	2	98.52	3

2-12-102	Квартира	12	2	98.52	3
2-12-103	Квартира	12	2	50.95	1
2-12-104	Квартира	12	2	51.71	1
2-12-105	Квартира	12	2	50.95	1
2-12-106	Квартира	12	2	98.52	3
2-13-107	Квартира	13	2	98.52	3
2-13-108	Квартира	13	2	50.95	1
2-13-109	Квартира	13	2	51.71	1
2-13-110	Квартира	13	2	50.95	1
2-13-111	Квартира	13	2	99.52	3
3-1-112	Квартира	1	3	104.57	3
3-2-113	Квартира	2	3	100.43	3
3-2-114	Квартира	2	3	54.17	1
3-2-115	Квартира	2	3	77.05	2
3-2-116	Квартира	2	3	82.45	2
3-3-117	Квартира	3	3	100.43	3
3-3-118	Квартира	3	3	54.17	1
3-3-119	Квартира	3	3	77.05	2
3-3-120	Квартира	3	3	82.45	2
3-4-121	Квартира	4	3	100.43	3
3-4-122	Квартира	4	3	54.17	1
3-4-123	Квартира	4	3	77.05	2
3-4-124	Квартира	4	3	82.45	2
3-5-125	Квартира	5	3	100.43	3
3-5-126	Квартира	5	3	54.17	1
3-5-127	Квартира	5	3	77.05	2
3-5-128	Квартира	5	3	82.45	2
3-6-129	Квартира	6	3	100.43	3
3-6-130	Квартира	6	3	54.17	1
3-6-131	Квартира	6	3	77.05	2
3-6-132	Квартира	6	3	82.45	2
3-7-133	Квартира	7	3	100.13	3
3-7-134	Квартира	7	3	53.87	1
3-7-135	Квартира	7	3	76.98	2
3-7-136	Квартира	7	3	82.11	2
3-8-137	Квартира	8	3	100.13	3
3-8-138	Квартира	8	3	53.87	1
3-8-139	Квартира	8	3	76.98	2
3-8-140	Квартира	8	3	82.11	2
3-9-141	Квартира	9	3	100.13	3
3-9-142	Квартира	9	3	53.87	1
3-9-143	Квартира	9	3	76.98	2
3-9-144	Квартира	9	3	82.11	2

3-10-145	Квартира	10	3	100.13	3
3-10-146	Квартира	10	3	53.87	1
3-10-147	Квартира	10	3	76.98	2
3-10-148	Квартира	10	3	82.11	2
3-11-149	Квартира	11	3	100.13	3
3-11-150	Квартира	11	3	53.87	1
3-11-151	Квартира	11	3	76.98	2
3-11-152	Квартира	11	3	82.11	2
3-12-153	Квартира	12	3	100.13	3
3-12-154	Квартира	12	3	53.87	1
3-12-155	Квартира	12	3	76.98	2
3-12-156	Квартира	12	3	82.11	2
3-13-157	Квартира	13	3	100.13	3
3-13-158	Квартира	13	3	53.87	1
3-13-159	Квартира	13	3	76.98	2
3-13-160	Квартира	13	3	82.11	2
3-14-161	Квартира	14	3	100.13	3
3-14-162	Квартира	14	3	53.87	1
3-14-163	Квартира	14	3	76.98	2
3-14-164	Квартира	14	3	82.11	2
4-1-165	Квартира	1	4	104.57	3
4-2-166	Квартира	2	4	82.45	2
4-2-167	Квартира	2	4	77.05	2
4-2-168	Квартира	2	4	54.17	1
4-2-169	Квартира	2	4	100.43	3
4-3-170	Квартира	3	4	82.45	2
4-3-171	Квартира	3	4	77.05	2
4-3-172	Квартира	3	4	54.17	1
4-3-173	Квартира	3	4	100.43	3
4-4-174	Квартира	4	4	82.45	2
4-4-175	Квартира	4	4	77.05	2
4-4-176	Квартира	4	4	54.17	1
4-4-177	Квартира	4	4	99.43	3
4-5-178	Квартира	5	4	82.45	2
4-5-179	Квартира	5	4	77.05	2
4-5-180	Квартира	5	4	54.17	1
4-5-181	Квартира	5	4	100.2	3
4-6-182	Квартира	6	4	82.45	2
4-6-183	Квартира	6	4	77.05	2
4-6-184	Квартира	6	4	54.17	1
4-6-185	Квартира	6	4	100.2	3
4-7-186	Квартира	7	4	82.11	2
4-7-187	Квартира	7	4	76.98	2

4-7-188	Квартира	7	4	53.77	1
4-7-189	Квартира	7	4	100.13	3
4-8-190	Квартира	8	4	82.11	2
4-8-191	Квартира	8	4	76.98	2
4-8-192	Квартира	8	4	53.87	1
4-8-193	Квартира	8	4	99.13	3
4-9-194	Квартира	9	4	82.11	2
4-9-195	Квартира	9	4	76.98	2
4-9-196	Квартира	9	4	53.87	1
4-9-197	Квартира	9	4	99.13	3
4-10-198	Квартира	10	4	82.11	2
4-10-199	Квартира	10	4	76.98	2
4-10-200	Квартира	10	4	53.87	1
4-10-201	Квартира	10	4	100.13	3
4-11-202	Квартира	11	4	82.11	2
4-11-203	Квартира	11	4	76.98	2
4-11-204	Квартира	11	4	53.87	1
4-11-205	Квартира	11	4	100.13	3
4-12-206	Квартира	12	4	82.11	2
4-12-207	Квартира	12	4	76.98	2
4-12-208	Квартира	12	4	53.87	1
4-12-209	Квартира	12	4	100.13	3
4-13-210	Квартира	13	4	82.11	2
4-13-211	Квартира	13	4	76.98	2
4-13-212	Квартира	13	4	53.87	1
4-13-213	Квартира	13	4	100.13	3
4-14-214	Квартира	14	4	82.11	2
4-14-215	Квартира	14	4	76.98	2
4-14-216	Квартира	14	4	53.87	1
4-14-217	Квартира	14	4	100.13	3
5-1-218	Квартира	1	5	72.9	2
5-1-219	Квартира	1	5	49.97	1
5-1-220	Квартира	1	5	49.97	1
5-2-221	Квартира	2	5	71.61	2
5-2-222	Квартира	2	5	48.91	1
5-2-223	Квартира	2	5	48.91	1
5-2-224	Квартира	2	5	71.61	2
5-3-225	Квартира	3	5	71.61	2
5-3-226	Квартира	3	5	48.91	1
5-3-227	Квартира	3	5	48.91	1
5-3-228	Квартира	3	5	71.61	2
5-4-229	Квартира	4	5	71.61	2
5-4-230	Квартира	4	5	48.91	1

5-4-231	Квартира	4	5	48.91	1
5-4-232	Квартира	4	5	71.61	2
5-5-233	Квартира	5	5	71.61	2
5-5-234	Квартира	5	5	48.91	1
5-5-235	Квартира	5	5	48.91	1
5-5-236	Квартира	5	5	71.61	2
5-6-237	Квартира	6	5	71.61	2
5-6-238	Квартира	6	5	48.91	1
5-6-239	Квартира	6	5	48.91	1
5-6-240	Квартира	6	5	71.61	2
5-7-241	Квартира	7	5	71.53	2
5-7-242	Квартира	7	5	48.68	1
5-7-243	Квартира	7	5	48.68	1
5-7-244	Квартира	7	5	71.53	2
5-8-245	Квартира	8	5	71.53	2
5-8-246	Квартира	8	5	48.68	1
5-8-247	Квартира	8	5	48.68	1
5-8-248	Квартира	8	5	71.53	2
5-9-249	Квартира	9	5	71.53	2
5-9-250	Квартира	9	5	48.68	1
5-9-251	Квартира	9	5	48.68	1
5-9-252	Квартира	9	5	71.53	2
5-10-253	Квартира	10	5	71.53	2
5-10-254	Квартира	10	5	48.68	1
5-10-255	Квартира	10	5	48.68	1
5-10-256	Квартира	10	5	71.53	2
5-11-257	Квартира	11	5	71.53	2
5-11-258	Квартира	11	5	48.68	1
5-11-259	Квартира	11	5	48.68	1
5-11-260	Квартира	11	5	71.53	2
5-12-261	Квартира	12	5	71.53	2
5-12-262	Квартира	12	5	48.68	1
5-12-263	Квартира	12	5	48.68	1
5-12-264	Квартира	12	5	71.53	2
5-13-265	Квартира	13	5	71.53	2
5-13-266	Квартира	13	5	48.68	1
5-13-267	Квартира	13	5	48.68	1
5-13-268	Квартира	13	5	71.53	2
6-1-269	Квартира	1	6	98.4	3
6-1-270	Квартира	1	6	52.13	1
6-1-271	Квартира	1	6	52.05	1
6-1-272	Квартира	1	6	99.26	3
6-2-273	Квартира	2	6	97.74	3

6-2-274	Квартира	2	6	49.95	1
6-2-275	Квартира	2	6	50.71	1
6-2-276	Квартира	2	6	49.95	1
6-2-277	Квартира	2	6	97.74	3
6-3-278	Квартира	3	6	97.74	3
6-3-279	Квартира	3	6	49.95	1
6-3-280	Квартира	3	6	50.71	1
6-3-281	Квартира	3	6	49.95	1
6-3-282	Квартира	3	6	97.74	3
6-4-283	Квартира	4	6	97.74	3
6-4-284	Квартира	4	6	49.95	1
6-4-285	Квартира	4	6	50.71	1
6-4-286	Квартира	4	6	49.95	1
6-4-287	Квартира	4	6	97.74	3
6-5-288	Квартира	5	6	97.74	3
6-5-289	Квартира	5	6	49.95	1
6-5-290	Квартира	5	6	50.71	1
6-5-291	Квартира	5	6	49.95	1
6-5-292	Квартира	5	6	97.74	3
6-6-293	Квартира	6	6	97.74	3
6-6-294	Квартира	6	6	49.95	1
6-6-295	Квартира	6	6	50.71	1
6-6-296	Квартира	6	6	49.95	1
6-6-297	Квартира	6	6	97.74	3
6-7-298	Квартира	7	6	97.52	3
6-7-299	Квартира	7	6	49.95	1
6-7-300	Квартира	7	6	50.71	1
6-7-301	Квартира	7	6	49.95	1
6-7-302	Квартира	7	6	97.52	3
6-8-303	Квартира	8	6	97.52	3
6-8-304	Квартира	8	6	49.95	1
6-8-305	Квартира	8	6	50.71	1
6-8-306	Квартира	8	6	49.95	1
6-8-307	Квартира	8	6	98.52	3
6-9-308	Квартира	9	6	98.52	3
6-9-309	Квартира	9	6	49.95	1
6-9-310	Квартира	9	6	50.71	1
6-9-311	Квартира	9	6	49.95	1
6-9-312	Квартира	9	6	97.52	3
6-10-313	Квартира	10	6	97.52	3
6-10-314	Квартира	10	6	49.95	1
6-10-315	Квартира	10	6	50.71	1
6-10-316	Квартира	10	6	49.95	1

6-10-317	Квартира	10	6	98.52	3
6-11-318	Квартира	11	6	98.52	3
6-11-319	Квартира	11	6	49.95	1
6-11-320	Квартира	11	6	50.71	1
6-11-321	Квартира	11	6	49.95	1
6-11-322	Квартира	11	6	97.52	3
6-12-323	Квартира	12	6	97.52	3
6-12-324	Квартира	12	6	49.95	1
6-12-325	Квартира	12	6	50.71	1
6-12-326	Квартира	12	6	49.95	1
6-12-327	Квартира	12	6	98.52	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилых помещений	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1						
3-1-1	Нежилое помещение	1	3	12.97	Комната приема пищи	12.97
3-1-2	Нежилое помещение	1	3	28.09	Офисное помещение	28.09
3-1-3	Нежилое помещение	1	3	23.97	Офисное помещение	22.97
3-1-4	Нежилое помещение	1	3	35.8	Офисное помещение	33.06
3-1-5	Нежилое помещение	1	3	45.92	Комната приема пищи	45.92
4-1-6	Нежилое помещение	1	3	17.09	Офисное помещение	17.09
4-1-7	Нежилое помещение	1	4	17.09	Офисное помещение	17.09
4-1-8	Нежилое помещение	1	4	25.6	Офисное помещение	25.6
4-1-9	Нежилое помещение	1	4	23.97	Офисное помещение	23.97
4-1-10	Нежилое помещение	1	4	28.07	Офисное помещение	27.68
4-1-11	Нежилое помещение	1	4	45.92	Комната приема пищи	45.43
4-1-12	Нежилое помещение	1	4	12.97	Комната приема пищи	12.97

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	359.2
2	ГРЩ -1	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	23.15
3	тамбур	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	9.62
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	11.88
5	вертикальные коммуникации	подъезд 1	Общественное	232.33
6	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.96
7	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.07
8	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7
9	консьерж	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.68

10	Кладовая	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.24
11	Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	1.92
12	холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	30.01
13	мусорокамера	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.3
14	горизонтальные коммуникации	Подъезд 1,	Общественное	735.29
15	тамбур и воздушная зона	Подъезд 1	Общественное	118.96
16	технический этаж	Подъезд 1, тех. Этаж	Техническое	389.27
17	Машинное помещение	Подъезд 1, тех. Этаж	Техническое	22.3
18	Техническое подполье	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	352.24
19	тамбур	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	1.92
20	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	14.52
21	вертикальные коммуникации	Подъезд 2	Общественное	232.33
22	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.22
23	тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.32
24	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	27.88
25	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.92
26	консьрж	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.72
27	Кладовая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	1.34
28	Санузел	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	2.01
29	холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	26.65
30	мусорокамера	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.08
31	горизонтальные коммуникации	Подъезд 2,	Общественное	735.29
32	технический этаж	Подъезд 2, тех. Этаж	Техническое	354.22
33	Машинное помещение	Подъезд 2, тех. Этаж	Техническое	25.39
34	Техническое подполье	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	226.44
35	тамбур	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	6.11
36	Лестничная клетка	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	14.52
37	вертикальные коммуникации	Подъезд 3	Общественное	232.33
38	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.64
39	тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.25
40	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.47
41	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.4
42	Консьрж	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.5
43	Кладовая	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	1.72
44	Санузел	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	1.62
45	Холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.87
46	горизонтальные коммуникации	Подъезд 3,	Общественное	785.29
47	Мусорокамера	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.38
48	Коридоры	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	17.07
49	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.88
50	Технические помещения	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.1
51	ГРЩ-2	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	22.75
52	ИТП	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	10.8

53	Технический этаж	Подъезд 3, тех. Этаж	Техническое	374.22
54	Машинное помещение	Подъезд 3, тех. Этаж	Техническое	25.39
55	Техническое подполье	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	277.27
56	Насосная	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	25.92
57	Тамбур	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	3.86
58	Лестничная клетка	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	11.88
59	вертикальные коммуникации	Подъезд 4	Общественное	232.33
60	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	11.67
61	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.25
62	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	16.52
63	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	10.4
64	Консьерж	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.5
65	Кладовая	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	1.72
66	Санузел	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	1.62
67	Холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.87
68	горизонтальные коммуникации	Подъезд 3,	Общественное	745.29
69	Мусорокамера	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.38
70	Коридоры	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	17.07
71	Лестничная клетка	Подъезд4, 1 этаж	Общественное	11.88
72	Технические помещения	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.1
73	технический этаж	Подъезд 4, тех. Этаж	Техническое	368.57
74	Машинное помещение	Подъезд 4, тех. Этаж	Техническое	22.3
75	Техническое подполье	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	369.56
76	Лестничная клетка	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	11.88
77	вертикальные коммуникации	Подъезд 5	Общественное	232.33
78	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	23.48
79	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	19.7
80	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	7.61
81	Консьерж	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.72
82	Кладовая	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	2.13
83	Санузел	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	2.28
84	Холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	9.35
85	горизонтальные коммуникации	Подъезд 5,	Общественное	785.29
86	Мусорокамера	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.86
87	Коридоры	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	27.06
88	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	13.11
89	Воздушная зона	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	3.4
90	технический этаж	Подъезд 5, тех. Этаж	Техническое	368.23
91	Машинное помещение	Подъезд 5, тех. Этаж	Техническое	22.3
92	Техническое подполье	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	347.32
93	Тамбур	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	2.67
94	Лестничная клетка	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	11.88
95	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	18.47

96	Вестибюль	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	21.85
97	Колясочная	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	8.25
98	Консьерж	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	6.17
99	Кладовая	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	2.18
100	Санузел	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	1.77
101	Холл	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	14.57
102	горизонтальные коммуникации	Подъезд 6,	Общественное	735.29
103	Мусорокамера	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	5.05
104	Коридоры	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	16.88
105	Воздушная зона	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	3.54
106	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	13.11
107	вертикальные коммуникации	Подъезд 6	Общественное	232.33
108	ГРЩ-3	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	21.39
109	технический этаж	Подъезд 6, тех. Этаж	Техническое	322.87
110	Машинное помещение	Подъезд 6, тех. Этаж	Техническое	22.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная часть	Лифт, 12 шт	вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная часть	подъемник ,6 шт	вертикальный транспорт
3	Подземная часть	ВРУ, 2 шт	Электроснабжение
4	Подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации водоснабжения	Канализация
7	Подземная и надземная часть	Система ливневой канализации водоснабжения	водоотведение
8	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
9	Подземная и надземная часть	Система электроснабжения	электроснабжение
10	Подземная и надземная часть	Система мусороудаления	мусороудаление
11	Подземная и надземная часть	Система вентиляции	вентиляция
12	Подземная и надземная часть	Система слаботочные, АУПС, СОиУЭ	коммуникации, диспетчеризация
13	Подземная часть	ИТП	отопление
14	Подземная часть	ГРЩ, 3 шт	электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2009 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2011 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 044 375 461,07 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:04:0010902:156
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Росбизнесбанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800010019363
		Корреспондентский счет: 30101810045250000676
		БИК: 044525676
		ИНН: 5007044373
		КПП: 500701001
		ОГРН: 1045001601677
		ОКПО: 70468130
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 461 076 923,1 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 461 076 923,1 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 461 076 923,1 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 98,38 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 030 797,85 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.10.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 508859005894367521908197988231958556233

Владелец: ООО ИНСК "СПЕЦМОНТАЖ", КУРБАНОВ ИНАЛ
ЭЙМЕЛХАНОВИЧ, ГОРОД ДМИТРОВ

Действителен: с 28.01.2020 по 28.01.2021