

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000150 от 07.08.2020

Строительство многофункционального гостиничного комплекса апартаментного типа 1 и 2 очередь строительства

Дата первичного размещения: 09.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Соло ЛЛП
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Соло ЛЛП
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 295017
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Крым
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фрунзе
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 19
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(978)015-86-49

	1.4.2	Адрес электронной почты: solo.llp@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: ayudag.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кучер
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9102014231
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1149102020638
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Малахов
	3.3.2	Имя: Александр

	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 66,67 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мирзоев
	3.3.2	Имя: Арсен
	3.3.3	Отчество (при наличии): Рамазанович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 33,33 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Вельветтон Отели И Курорты
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102229847
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1179102014299
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ривьера - Девелопмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9103081103
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169102078188

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Строительство Комплекса апартаментов для проживания по адресу: Республика Крым, г. Алушта, пгт. Партенит. между ЦВС "Европа" и санаторием "Карасан", 3 очередь строительства.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: пгт
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Респ Крым, г Алушта, пгт Партенит
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Васильченко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6 В
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Аю - Даг Resort & Spa
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 14317016798
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -3 118,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 107 449,85 тыс. руб.

	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Задолженность поставщикам, подрядчикам - 107 450 тыс. руб
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 285 765,71 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Дебиторская задолженность: 285 766 тыс.руб. В т.ч. задолженность дольщиков - 177 222 тыс.руб., предоплаты поставщикам, подрядчикам - 42 тыс. руб
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: ООО "СОЛО ЛЛП" включено в единый реестр участников свободной экономической зоны - за регистрационным номером 82A2016000495 от 09.06.2016
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: город Алушта
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Алушта
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Партенит
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Васильченко
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера: В
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Алушта, пгт. Партенит, ул. Васильченко, дом 6 В
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Общая площадь объекта: 33 881,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 27034,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27034,90 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Научно-производственное предприятие "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102003536
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурно-Конструкторское бюро "Атриум"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102162744
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0338-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПромМаш Тест"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: АЮ-ДАГ RESORT & SPA
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: РК 11418019251
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.01.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.02.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.06.2059
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация города Алушты Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:15:020104:15
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8000,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены подъездная дорога с разворотной площадкой (на эксплуатируемой кровле стилобата) с асфальтобетонным покрытием, тротуар с покрытием керамической морозостойкой плиткой. Терраса (на эксплуатируемой кровле стилобата) с покрытием керамической морозостойкой плиткой.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусматривается строительство крытого паркинга в составе многофункционального хозяйственного комплекса на земельных участках: 90:15:020104:80, 90:15:020104:93, 90:15:000000:474. Ориентировочная вместимость 380 машиномест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено создание благоустроенной террасы на кровле стилобата с размещением детского плескательного бассейна, плавательного бассейна, солярия, площадок для отдыха, летней площадки ресторана и бара
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение площадки для мусоросборных контейнеров, размещаемой за границами проектирования (на смежном участке - кадастровый номер 90:15:020104:693, у подъездной дороги). Земельный участок внесен в уставный фонд ООО "СОЛО ЛЛП" на основании Протокола № 3/2018 внеочередного общего собрания участников ООО "Соло ЛЛП" от 25.07.2018 г. и Акта приема - передачи имущественных вкладов участников от 26.07.2018 г.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено локальное озеленение участка в районе нижнего стилобата, вдоль границы участка, а также озеленение кадочными растениями эксплуатируемых кровель стилобата. За границами земельного участка, вдоль пляжных карт продолжится устройство зеленой аллеи с реликтовыми растениями - кипарисы, пальты, рододендроны.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Согласно заданию на проектирование, доступ МГН, пользующихся креслами - колясками, предусмотрен на все этажи с общественными помещениями. Также предусмотрена возможность временного посещения апартаментов и проживания в них выше первого этажа. В зале ресторана - 8 посадочных мест для МГН (из расчета 5% от общего числа посадочных мест). В конференц - залах предусмотрена возможность размещения кресел - колясок для МГН любого количества мест. Обеспечена доступность пользования бассейном лицами МГН, в т.ч. устройство передвижного подъемника. Корпус полностью обеспечен санузлами для нужд МГН. Проживание МГН предусмотрено в 26 апартаментах (из расчета 10% от общего количества апартаментов в здании). В паркинге также предусмотрены парковочные места для инвалидов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение элементов благоустройства за счёт размещаемой на фасаде здания системы освещения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Наличие отдельной подъездной дороги
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 223/91
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 799155 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 393
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 684990 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-2018/15.4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3478,64 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 443/012-1643-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 138619,32 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Миранда-медиа"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Лифтовая компания "Столица"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102226853
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Миранда-медиа"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Миранда-медиа"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 341
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 341
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1						
0 401.1	нежилое	- 4	1	88.1	Зал лаундж - зоны	88.1
0 401.2	нежилое	- 4	1	60.2	Зал лаундж - зоны	60.2
0 401.3	нежилое	- 4	1	9.7	Зал лаундж - зоны	9.7
0 403	нежилое	- 4	1	40.8	Зал лаундж - зоны	40.8
0 404	нежилое	- 4	1	36.1	Зал лаундж - зоны	36.1
0 405	нежилое	- 4	1	35.5	Зал лаундж - зоны	35.5
0 406	нежилое	- 4	1	85	Коридор	85
0 407	нежилое	- 4	1	147.6	Детс. игров. зона	147.6
0 409	нежилое	- 4	1	4.8	Подсоб. помещение	4.8
0 411	нежилое	- 4	1	19.1	Подсоб. помещение	19.1
0 412	нежилое	- 4	1	64.1	Подсоб. помещение	64.1
0 413	нежилое	- 4	1	104.5	Зал лаун- з. с с/у и балк.	
					Зал с санузлом	94.6
					Балкон	9.9
0 414	нежилое	- 4	1	101.4	Зал лаун- з. с с/у и балк.	
					Зал с санузлом	90.8
					Балкон	10.6
0 415	нежилое	- 4	1	90	Зал лаун- з. с с/у и балк.	

					Зал с санузлом	79.4
					Балкон	10.6
0 416	нежилое	- 4	1	83	Зал лаун- з. с с/у и балк.	
					Зал с санузлом	72.6
					Балкон	10.4
0 417	нежилое	- 4	1	62	Зал лаундж - зоны	62
0 418	нежилое	- 4	1	181.2	Зал лаун- зоны с с/у	181.2
0 419	нежилое	- 4	1	72.6	Зал лаун- зоны с с/у	72.6
0 423	нежилое	- 4	1	94.8	Магазин - салон	94.8
0 424	нежилое	- 4	1	19.8	Магазин - салон	19.8
0 425	нежилое	- 4	1	27.1	Магазин - салон	27.1
0 426	нежилое	- 4	1	27.2	Магазин - салон	27.2
0 427	нежилое	- 4	1	41.7	Магазин - салон	41.7
0 428	нежилое	- 4	1	33.1	Магазин - салон	33.1
0 429	нежилое	- 4	1	41.7	Магазин - салон	41.7
0 430	нежилое	- 4	1	26.8	Магазин - салон	26.8
0 431	нежилое	- 4	1	33.1	Магазин - салон	33.1
0 432	нежилое	- 4	1	27.1	Магазин - салон	27.1
0 432.1	нежилое	- 4	1	19.4	Магазин - салон	19.4
0 438	нежилое	- 4	1	6.7	Технич. помещение	6.7
0 440	нежилое	- 4	1	31.2	Технич. помещение	31.2
0 449	нежилое	- 4	1	31.2	Технич. помещение	31.2
0 450	нежилое	- 4	1	6.7	Технич. помещение	6.7
0 456	нежилое	- 4	1	102.2	Технич. помещение	102.2
0 301-0 310	Нежилое.Ресторан	- 3	1	1009.2		
0 301					Холл ресторана	50.2
0 302					Зал рест. на 150 мест	358.9
0 303					Банкет. (дет. зал с с/у)	98.8
0 304					Бар	42.8
0 305					Подсоб. помещение	3.5
0 306					Санузел (Ж)	10.6
0 307					Санузел (М)	10.3
0 308					Санузел (МГН)	6.8
0 309					Моеч. стол. посуды	25.5
0 310					Кухон.- склад. зона	401.8
0 311-0326	Нежилое. Бассейн	- 3	1	2041.75		
0 311					Холл бассейна	31.6
0 312					Гардероб. с кабинками	99.45
0 313					Коридор	17.4
0 314					Санузел (Ж)	8.1
0 315					Санузел (М)	14.1
0 316					Санузел (МГН)	4
0 317					Комплекс душевых	55.7

0 318					Лестница	10.2
0 319					Коридор	32.3
0 320					Павильон с вых. к бас.	23.5
0 321					Терраса при бассейне	510.9
0 323					Бассейн	1030.3
0 324					Бар в бассейне	34.9
0 325					Площадка над баром	102.2
0 326					Переливная чаша	67.1
0 340	нежилое	- 3	1	2.3	Подсоб. помещение	2.3
0 341	Нежилое - технич.	- 3	1	112.1	Тех. пом. бас. СПА	112.1
0 342 - 0 348	Нежилое. Бар	- 3	1	160.6		
0 342					Бар	100.9
0 343					Доготовочная	22.7
0 344					Санузел (Ж)	4.7
0 345					Санузел (М)	4.7
0 347					Холл	22.6
0 348					Коридор	5
0 201	Нежил. - апартамент	- 2	1	119.66	Комната	83.16
					Санузел	7.81
					Терраса	28.69
0 202	Нежил. - апартамент	- 2	1	42.46	Комната	36.82
					Санузел	5.64
0 203	Нежил. - апартамент	- 2	1	67.1	Комната	60.2
					Санузел	6.9
0 204	Нежил. - апартамент	- 2	1	61.59	Комната	54.9
					Санузел	6.69
0 205	Нежил. - апартамент	- 2	1	42.46	Комната	36.82
					Санузел	5.64
0 206	Нежил. - апартамент	- 2	1	140.96	Комната	100.8
					Санузел	5.81
					Терраса	34.35
0207 - 0220	Нежилое. СПАцентр	- 2	1	646.1		
0 207					Холл СПА центра	47.2
0 208					Раздевалка (Ж)	13.9
0 209					Душевые, с/у (Ж)	16.1
0 210					Раздевалка (М)	14.1
0 211					Душевые, с/у (М)	15.5
0 212					Санузел (МГН)	4.7
0 213					Пом. убороч. инвен.	3.3
0 214					Коридор	26.7
0 215					Зона отд. у бассейна	149.7
0 216					Чаша бассейна	104
0 217					Комплекс саун	188.3

0 218					Фито-бар	44.7
0 219					Подсоб. помещение	4.9
0 220					Подс. пом. фито-бара	13
0 221	Нежилое - технич.	- 2	1	6	Подсоб. помещение	6
0 101	Нежил. - апартамент	- 1	1	105.9	Комната	75.4
					Санузел	8.3
					Балкон	22.2
0 102	Нежил. - апартамент	- 1	1	51.5	Комната	36.3
					Санузел	6
					Балкон	9.2
0 103	Нежил. - апартамент	- 1	1	73.2	Комната	56.2
					Санузел	7
					Балкон	10
0 104	Нежил. - апартамент	- 1	1	120	Комната	84.3
					Санузел	7.8
					Балкон	27.9
0 105	Нежил. - апартамент	- 1	1	119.3	Комната	84.3
					Санузел	7.8
					Балкон	27.2
0 106	Нежил. - апартамент	- 1	1	67.5	Комната	50.7
					Санузел	6.8
					Балкон	10
0 107	Нежил. - апартамент	- 1	1	51.4	Комната	36.2
					Санузел	6
					Балкон	9.2
0 108	Нежил. - апартамент	- 1	1	102.2	Комната	74.2
					Санузел	5.8
					Балкон	22.2
0 110	Нежилое - технич.	- 1	1	6	Подсоб. помещение	6
0 120 -0 126	Конференц центр	- 1	1	681.48		
0 120					Зона конференц залов	645.6
0 122					Коридор	3.78
0 123					Санузел (Ж)	13.5
0 124					Санузел (М)	10.75
0 125					Санузел (МГН)	3.2
0 126					Помещ. хран. убор. инв.	4.65
101	Нежил. - апартамент	1	1	83.8	Комната	54
					Санузел	3.1
					Балкон	26.7
102	Нежил. - апартамент	1	1	51.8	Комната	35.6
					Санузел	6
					Балкон	10.2
103	Нежил. - апартамент	1	1	73.38	Комната	55.4

					Санузел	7
					Балкон	10.98
104	Нежил. - апартамент	1	1	120.9	Комната	83.2
					Санузел	7.8
					Балкон	29.9
105	Нежил. - апартамент	1	1	120.9	Комната	83.2
					Санузел	7.8
					Балкон	29.9
106	Нежил. - апартамент	1	1	67.78	Комната	50
					Санузел	6.8
					Балкон	10.98
107	Нежил. каб. админ.	1	1	52.9	Комната	36.6
					Санузел	5.9
					Балкон	10.4
108	Нежилое служебное	1	1	78.3	Вестибюль	78.3
109	Нежилое - технич.	1	1	9.7	Подсоб. помещение	9.7
113	Нежилое - технич.	1	1	18.3	Загрузочная	18.3
124	Нежилое служебное	1	1	770.7	Входная площадка	770.7
125	Нежилое - технич.	1	1	24.4	Технич. помещение	24.4
201	Нежил. - апартамент	2	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
202	Нежил. - апартамент	2	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
203	Нежил. - апартамент	2	1	60.21	Комната	34.68
					Санузел	3.17
					Балкон	22.36
204	Нежил. - апартамент	2	1	26.19	Комната	14.99
					Санузел	3.36
					Балкон	7.84
205	Нежил. - апартамент	2	1	48.64	Комната	32.25
					Санузел	5.96
					Балкон	10.43
206	Нежил. - апартамент	2	1	74.15	Комната	55.84
					Санузел	7
					Балкон	11.31
207	Нежил. - апартамент	2	1	121.68	Комната	82.97
					Санузел	8.65
					Балкон	30.06
208	Нежил. - апартамент	2	1	121.68	Комната	82.97
					Санузел	8.65
					Балкон	30.06

209	Нежил. - апартамент	2	1	68.58	Комната	50.36
					Санузел	6.91
					Балкон	11.31
210	Нежил. - апартамент	2	1	48.64	Комната	32.25
					Санузел	5.96
					Балкон	10.43
211	Нежил. - апартамент	2	1	26.19	Комната	14.99
					Санузел	3.36
					Балкон	7.84
212	Нежил. - апартамент	2	1	60.21	Комната	34.68
					Санузел	3.17
					Балкон	22.36
213	Нежил. - апартамент	2	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
214	Нежил. - апартамент	2	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
216	Нежилое служебное	2	1		Помещ. серв. обл.	6.21
301	Нежил. - апартамент	3	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
302	Нежил. - апартамент	3	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
303	Нежил. - апартамент	3	1	60.28	Комната	35.64
					Санузел	3.17
					Балкон	21.47
304	Нежил. - апартамент	3	1	26.18	Комната	15.82
					Санузел	3.36
					Балкон	7
305	Нежил. - апартамент	3	1	48.91	Комната	33.55
					Санузел	5.96
					Балкон	9.4
306	Нежил. - апартамент	3	1	73.87	Комната	56.63
					Санузел	7
					Балкон	10.24
307	Нежил. - апартамент	3	1	122.56	Комната	86.28
					Санузел	8.65
					Балкон	27.63
308	Нежил. - апартамент	3	1	122.56	Комната	86.28
					Санузел	8.65
					Балкон	27.63

309	Нежил. - апартамент	3	1	68.6	Комната	51.45
					Санузел	6.91
					Балкон	10.24
310	Нежил. - апартамент	3	1	48.91	Комната	33.55
					Санузел	5.96
					Балкон	9.4
311	Нежил. - апартамент	3	1	26.18	Комната	15.82
					Санузел	3.36
					Балкон	7
312	Нежил. - апартамент	3	1	60.28	Комната	35.64
					Санузел	3.17
					Балкон	21.47
313	Нежил. - апартамент	3	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
314	Нежил. - апартамент	3	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
316	Нежилое служебное	3	1	6.21	Помещ. серв. обл.	6.21
401	Нежил. - апартамент	4	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
402	Нежил. - апартамент	4	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
403	Нежил. - апартамент	4	1	62.25	Комната	36.83
					Санузел	3.17
					Балкон	22.25
404	Нежил. - апартамент	4	1	27.04	Комната	16.68
					Санузел	3.36
					Балкон	7
405	Нежил. - апартамент	4	1	49.8	Комната	34.44
					Санузел	5.96
					Балкон	9.4
406	Нежил. - апартамент	4	1	75.15	Комната	57.91
					Санузел	7
					Балкон	10.24
407	Нежил. - апартамент	4	1	125.47	Комната	88.82
					Санузел	8.65
					Балкон	28
408	Нежил. - апартамент	4	1	125.47	Комната	88.82
					Санузел	8.65
					Балкон	28

409	Нежил. - апартамент	4	1	69.58	Комната	52.43
					Санузел	6.91
					Балкон	10.24
410	Нежил. - апартамент	4	1	49.8	Комната	34.44
					Санузел	5.96
					Балкон	9.4
411	Нежил. - апартамент	4	1	27.04	Комната	16.68
					Санузел	3.36
					Балкон	7
412	Нежил. - апартамент	4	1	62.25	Комната	36.83
					Санузел	3.17
					Балкон	22.25
413	Нежил. - апартамент	4	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
414	Нежил. - апартамент	4	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
416	Нежилое служебное	4	1	6.21	Помещ. серв. обл.	6.21
501	Нежил. - апартамент	5	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
502	Нежил. - апартамент	5	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
503	Нежил. - апартамент	5	1	63.88	Комната	38.27
					Санузел	3.17
					Балкон	22.44
504	Нежил. - апартамент	5	1	27.83	Комната	17.47
					Санузел	3.36
					Балкон	7
505	Нежил. - апартамент	5	1	50.74	Комната	35.38
					Санузел	5.96
					Балкон	9.4
506	Нежил. - апартамент	5	1	76.22	Комната	58.98
					Санузел	7
					Балкон	10.24
507	Нежил. - апартамент	5	1	128.72	Комната	91.73
					Санузел	8.65
					Балкон	28.34
508	Нежил. - апартамент	5	1	128.72	Комната	91.73
					Санузел	8.65
					Балкон	28.34

509	Нежил. - апартамент	5	1	70.63	Комната	53.48
					Санузел	6.91
					Балкон	10.24
510	Нежил. - апартамент	5	1	50.74	Комната	35.38
					Санузел	5.96
					Балкон	9.4
511	Нежил. - апартамент	5	1	27.83	Комната	17.47
					Санузел	3.36
					Балкон	7
512	Нежил. - апартамент	5	1	63.88	Комната	38.27
					Санузел	3.17
					Балкон	22.44
513	Нежил. - апартамент	5	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
514	Нежил. - апартамент	5	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
516	Нежилое служебное	5	1	6.21	Помещ. серв. обл.	6.21
601	Нежил. - апартамент	6	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
602	Нежил. - апартамент	6	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
603	Нежил. - апартамент	6	1	65.09	Комната	38.4
					Санузел	3.17
					Балкон	23.52
604	Нежил. - апартамент	6	1	28.77	Комната	17.98
					Санузел	3.36
					Балкон	7.43
605	Нежил. - апартамент	6	1	51.88	Комната	36.01
					Санузел	5.96
					Балкон	9.91
606	Нежил. - апартамент	6	1	77.36	Комната	59.59
					Санузел	7
					Балкон	10.77
607	Нежил. - апартамент	6	1	129.61	Комната	91.05
					Санузел	8.65
					Балкон	29.91
608	Нежил. - апартамент	6	1	129.61	Комната	91.05
					Санузел	8.65
					Балкон	29.91

609	Нежил. - апартамент	6	1	71.69	Комната	54.01
					Санузел	6.91
					Балкон	10.77
610	Нежил. - апартамент	6	1	51.88	Комната	36.01
					Санузел	5.96
					Балкон	9.91
611	Нежил. - апартамент	6	1	28.77	Комната	17.98
					Санузел	3.36
					Балкон	7.43
612	Нежил. - апартамент	6	1	65.09	Комната	38.4
					Санузел	3.17
					Балкон	23.52
613	Нежил. - апартамент	6	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
614	Нежил. - апартамент	6	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
616	Нежилое служебное	6	1	6.21	Помещ. серв. обл.	6.21
701	Нежил. - апартамент	7	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
702	Нежил. - апартамент	7	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
703	Нежил. - апартамент	7	1	67.5	Комната	39.7
					Санузел	3.17
					Балкон	24.63
704	Нежил. - апартамент	7	1	29.5	Комната	18.71
					Санузел	3.36
					Балкон	7.43
705	Нежил. - апартамент	7	1	52.82	Комната	36.95
					Санузел	5.96
					Балкон	9.91
706	Нежил. - апартамент	7	1	78.57	Комната	60.8
					Санузел	7
					Балкон	10.77
707	Нежил. - апартамент	7	1	131.74	Комната	92.84
					Санузел	8.65
					Балкон	30.25
708	Нежил. - апартамент	7	1	131.74	Комната	92.84
					Санузел	8.65
					Балкон	30.25

709	Нежил. - апартамент	7	1	72.72	Комната	55.04
					Санузел	6.91
					Балкон	10.77
710	Нежил. - апартамент	7	1	52.82	Комната	36.95
					Санузел	5.96
					Балкон	9.91
711	Нежил. - апартамент	7	1	29.5	Комната	18.71
					Санузел	3.36
					Балкон	7.43
712	Нежил. - апартамент	7	1	67.5	Комната	39.7
					Санузел	3.17
					Балкон	24.63
713	Нежил. - апартамент	7	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
714	Нежил. - апартамент	7	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
716	Нежилое служебное	7	1	6.21	Помещ. серв. обл.	6.21
801	Нежил. - апартамент	8	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
802	Нежил. - апартамент	8	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
803	Нежил. - апартамент	8	1	68.62	Комната	40.87
					Санузел	3.17
					Балкон	24.58
804	Нежил. - апартамент	8	1	30.33	Комната	19.54
					Санузел	3.36
					Балкон	7.43
805	Нежил. - апартамент	8	1	53.89	Комната	38.02
					Санузел	5.96
					Балкон	9.91
806	Нежил. - апартамент	8	1	79.32	Комната	61.55
					Санузел	7
					Балкон	10.77
807	Нежил. - апартамент	8	1	136.6	Комната	97.34
					Санузел	8.65
					Балкон	30.61
808	Нежил. - апартамент	8	1	136.6	Комната	97.34
					Санузел	8.65
					Балкон	30.61

809	Нежил. - апартамент	8	1	73.75	Комната	56.07
					Санузел	6.91
					Балкон	10.77
810	Нежил. - апартамент	8	1	53.89	Комната	38.02
					Санузел	5.96
					Балкон	9.91
811	Нежил. - апартамент	8	1	30.33	Комната	19.54
					Санузел	3.36
					Балкон	7.43
812	Нежил. - апартамент	8	1	68.62	Комната	40.87
					Санузел	3.17
					Балкон	24.58
813	Нежил. - апартамент	8	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
814	Нежил. - апартамент	8	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
816	Нежилое служебное	8	1	6.21	Помещ. серв. обл.	6.21
901	Нежил. - апартамент	9	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
902	Нежил. - апартамент	9	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
903	Нежил. - апартамент	9	1	69.52	Комната	41.35
					Санузел	3.17
					Балкон	25
904	Нежил. - апартамент	9	1	31.15	Комната	20.36
					Санузел	3.36
					Балкон	7.43
905	Нежил. - апартамент	9	1	55.09	Комната	39.22
					Санузел	5.96
					Балкон	9.91
906	Нежил. - апартамент	9	1	80.43	Комната	62.66
					Санузел	7
					Балкон	10.77
907	Нежил. - апартамент	9	1	139.48	Комната	99.86
					Санузел	8.65
					Балкон	30.97
908	Нежил. - апартамент	9	1	139.48	Комната	99.86
					Санузел	8.65
					Балкон	30.97

909	Нежил. - апартамент	9	1	74.86	Комната	57.18
					Санузел	6.91
					Балкон	10.77
910	Нежил. - апартамент	9	1	55.09	Комната	39.22
					Санузел	5.96
					Балкон	9.91
911	Нежил. - апартамент	9	1	31.15	Комната	20.36
					Санузел	3.36
					Балкон	7.43
912	Нежил. - апартамент	9	1	69.52	Комната	41.35
					Санузел	3.17
					Балкон	25
913	Нежил. - апартамент	9	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
914	Нежил. - апартамент	9	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
916	Нежилое служебное	9	1	6.21	Помещ. серв. обл.	6.21
1001	Нежил. - апартамент	10	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
1002	Нежил. - апартамент	10	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
1003	Нежил. - апартамент	10	1	71.12	Комната	42.95
					Санузел	3.17
					Балкон	25
1004	Нежил. - апартамент	10	1	31.97	Комната	21.18
					Санузел	3.36
					Балкон	7.43
1005	Нежил. - апартамент	10	1	56.11	Комната	40.24
					Санузел	5.96
					Балкон	9.91
1006	Нежил. - апартамент	10	1	81.46	Комната	63.69
					Санузел	7
					Балкон	10.77
1007	Нежил. - апартамент	10	1	142.37	Комната	102.4
					Санузел	8.65
					Балкон	31.32
1008	Нежил. - апартамент	10	1	142.37	Комната	102.4
					Санузел	8.65
					Балкон	31.32

1009	Нежил. - апартамент	10	1	75.89	Комната	58.21
					Санузел	6.91
					Балкон	10.77
1010	Нежил. - апартамент	10	1	56.11	Комната	40.24
					Санузел	5.96
					Балкон	9.91
1011	Нежил. - апартамент	10	1	31.97	Комната	21.18
					Санузел	3.36
					Балкон	7.43
1012	Нежил. - апартамент	10	1	71.12	Комната	42.95
					Санузел	3.17
					Балкон	25
1013	Нежил. - апартамент	10	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
1014	Нежил. - апартамент	10	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
1016	Нежилое служебное	10	1	6.21	Помещ. серв. обл.	6.21
1101	Нежил. - апартамент	11	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
1102	Нежил. - апартамент	11	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
1103	Нежил. - апартамент	11	1	72.59	Комната	44.27
					Санузел	3.17
					Балкон	25.15
1104	Нежил. - апартамент	11	1	32.82	Комната	22.03
					Санузел	3.36
					Балкон	7.43
1105	Нежил. - апартамент	11	1	57.17	Комната	41.3
					Санузел	5.96
					Балкон	9.91
1106	Нежил. - апартамент	11	1	82.43	Комната	64.66
					Санузел	7
					Балкон	10.77
1107	Нежил. - апартамент	11	1	145.3	Комната	104.98
					Санузел	8.65
					Балкон	31.67
1108	Нежил. - апартамент	11	1	145.3	Комната	104.98
					Санузел	8.65
					Балкон	31.67

1109	Нежил. - апартамент	11	1	76.86	Комната	59.18
					Санузел	6.91
					Балкон	10.77
1110	Нежил. - апартамент	11	1	57.17	Комната	41.3
					Санузел	5.96
					Балкон	9.91
1111	Нежил. - апартамент	11	1	32.82	Комната	22.03
					Санузел	3.36
					Балкон	7.43
1112	Нежил. - апартамент	11	1	72.59	Комната	44.27
					Санузел	3.17
					Балкон	25.15
1113	Нежил. - апартамент	11	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
1114	Нежил. - апартамент	11	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
1116	Нежилое служебное	11	1	6.21	Помещ. серв. обл.	6.21
1201	Нежил. - апартамент	12	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
1202	Нежил. - апартамент	12	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
1203	Нежил. - апартамент	12	1	74.04	Комната	45.4
					Санузел	3.17
					Балкон	25.47
1204	Нежил. - апартамент	12	1	33.63	Комната	22.84
					Санузел	3.36
					Балкон	7.43
1205	Нежил. - апартамент	12	1	58.22	Комната	42.35
					Санузел	5.96
					Балкон	9.91
1206	Нежил. - апартамент	12	1	83.54	Комната	65.77
					Санузел	7
					Балкон	10.77
1207	Нежил. - апартамент	12	1	148.92	Комната	108.24
					Санузел	8.65
					Балкон	32.03
1208	Нежил. - апартамент	12	1	148.92	Комната	108.24
					Санузел	8.65
					Балкон	32.03

1209	Нежил. - апартамент	12	1	77.97	Комната	60.29
					Санузел	6.91
					Балкон	10.77
1210	Нежил. - апартамент	12	1	58.22	Комната	42.35
					Санузел	5.96
					Балкон	9.91
1211	Нежил. - апартамент	12	1	33.63	Комната	22.84
					Санузел	3.36
					Балкон	7.43
1212	Нежил. - апартамент	12	1	74.04	Комната	45.4
					Санузел	3.17
					Балкон	25.47
1213	Нежил. - апартамент	12	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
1214	Нежил. - апартамент	12	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
1216	Нежилое служебное	12	1	6.21	Помещ. серв. обсл.	6.21
1301	Нежил. - апартамент	13	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
1302	Нежил. - апартамент	13	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
1303	Нежил. - апартамент	13	1	75.22	Комната	46.58
					Санузел	3.17
					Балкон	25.47
1304	Нежил. - апартамент	13	1	34.55	Комната	23.76
					Санузел	3.36
					Балкон	7.43
1305	Нежил. - апартамент	13	1	59.27	Комната	43.4
					Санузел	5.96
					Балкон	9.91
1306	Нежил. - апартамент	13	1	84.55	Комната	66.78
					Санузел	7
					Балкон	10.77
1307	Нежил. - апартамент	13	1	151.28	Комната	110.27
					Санузел	8.65
					Балкон	32.36
1308	Нежил. - апартамент	13	1	151.28	Комната	110.27
					Санузел	8.65
					Балкон	32.36

1309	Нежил. - апартамент	13	1	78.99	Комната	61.31
					Санузел	6.91
					Балкон	10.77
1310	Нежил. - апартамент	13	1	59.27	Комната	43.4
					Санузел	5.96
					Балкон	9.91
1311	Нежил. - апартамент	13	1	34.55	Комната	23.76
					Санузел	3.36
					Балкон	7.43
1312	Нежил. - апартамент	13	1	75.22	Комната	46.58
					Санузел	3.17
					Балкон	25.47
1313	Нежил. - апартамент	13	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
1314	Нежил. - апартамент	13	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
1316	Нежилое служебное	13	1	6.21	Помещ. серв. обл.	6.21
1401	Нежил. - апартамент	14	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
1402	Нежил. - апартамент	14	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
1403	Нежил. - апартамент	14	1	76.6	Комната	47.83
					Санузел	3.17
					Балкон	25.6
1404	Нежил. - апартамент	14	1	35.39	Комната	24.6
					Санузел	3.36
					Балкон	7.43
1405	Нежил. - апартамент	14	1	60.36	Комната	44.49
					Санузел	5.96
					Балкон	9.91
1406	Нежил. - апартамент	14	1	85.61	Комната	67.84
					Санузел	7
					Балкон	10.77
1407	Нежил. - апартамент	14	1	155	Комната	113.63
					Санузел	8.65
					Балкон	32.72
1408	Нежил. - апартамент	14	1	155	Комната	113.63
					Санузел	8.65
					Балкон	32.72

1409	Нежил. - апартамент	14	1	80.04	Комната	62.36
					Санузел	6.91
					Балкон	10.77
1410	Нежил. - апартамент	14	1	60.36	Комната	44.49
					Санузел	5.96
					Балкон	9.91
1411	Нежил. - апартамент	14	1	35.39	Комната	24.6
					Санузел	3.36
					Балкон	7.43
1412	Нежил. - апартамент	14	1	76.6	Комната	47.83
					Санузел	3.17
					Балкон	25.6
1413	Нежил. - апартамент	14	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
1414	Нежил. - апартамент	14	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
1416	Нежилое служебное	14	1	6.21	Помещ. серв. обл.	6.21
1501	Нежил. - апартамент	15	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
1502	Нежил. - апартамент	15	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
1503	Нежил. - апартамент	15	1	78.32	Комната	48.75
					Санузел	3.17
					Балкон	26.4
1504	Нежил. - апартамент	15	1	36.2	Комната	25.41
					Санузел	3.36
					Балкон	7.43
1505	Нежил. - апартамент	15	1	61.37	Комната	45.5
					Санузел	5.96
					Балкон	9.91
1506	Нежил. - апартамент	15	1	86.22	Комната	68.45
					Санузел	7
					Балкон	10.77
1507	Нежил. - апартамент	15	1	157.44	Комната	115.71
					Санузел	8.65
					Балкон	33.08
1508	Нежил. - апартамент	15	1	157.44	Комната	115.71
					Санузел	8.65
					Балкон	33.08

1509	Нежил. - апартамент	15	1	81.05	Комната	63.37
					Санузел	6.91
					Балкон	10.77
1510	Нежил. - апартамент	15	1	61.37	Комната	45.5
					Санузел	5.96
					Балкон	9.91
1511	Нежил. - апартамент	15	1	36.2	Комната	25.41
					Санузел	3.36
					Балкон	7.43
1512	Нежил. - апартамент	15	1	78.32	Комната	48.75
					Санузел	3.17
					Балкон	26.4
1513	Нежил. - апартамент	15	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
1514	Нежил. - апартамент	15	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
1516	Нежилое служебное	15	1	6.21	Помещ. серв. обл.	6.21
1601	Нежил. - апартамент	16	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
1602	Нежил. - апартамент	16	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
1603	Нежил. - апартамент	16	1	79.61	Комната	50.24
					Санузел	3.17
					Балкон	26.2
1604	Нежил. - апартамент	16	1	37.02	Комната	26.23
					Санузел	3.36
					Балкон	7.43
1605	Нежил. - апартамент	16	1	62.4	Комната	46.53
					Санузел	5.96
					Балкон	9.91
1606	Нежил. - апартамент	16	1	87.67	Комната	69.9
					Санузел	7
					Балкон	10.77
1607	Нежил. - апартамент	16	1	160.54	Комната	118.46
					Санузел	8.65
					Балкон	33.43
1608	Нежил. - апартамент	16	1	160.54	Комната	118.46
					Санузел	8.65
					Балкон	33.43

1609	Нежил. - апартамент	16	1	82.1	Комната	64.42
					Санузел	6.91
					Балкон	10.77
1610	Нежил. - апартамент	16	1	62.4	Комната	46.53
					Санузел	5.96
					Балкон	9.91
1611	Нежил. - апартамент	16	1	37.02	Комната	26.23
					Санузел	3.36
					Балкон	7.43
1612	Нежил. - апартамент	16	1	79.61	Комната	50.24
					Санузел	3.17
					Балкон	26.2
1613	Нежил. - апартамент	16	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
1614	Нежил. - апартамент	16	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
1616	Нежилое служебное	16	1	6.21	Помещ. серв. обл.	6.21
1701	Нежил. - апартамент	17	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
1702	Нежил. - апартамент	17	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
1703	Нежил. - апартамент	17	1	81	Комната	51.68
					Санузел	3.12
					Балкон	26.2
1704	Нежил. - апартамент	17	1	37.95	Комната	27.17
					Санузел	3.35
					Балкон	7.43
1705	Нежил. - апартамент	17	1	63.6	Комната	47.73
					Санузел	5.96
					Балкон	9.91
1706	Нежил. - апартамент	17	1	88.81	Комната	71.04
					Санузел	7
					Балкон	10.77
1707	Нежил. - апартамент	17	1	163.87	Комната	121.25
					Санузел	8.65
					Балкон	33.97
1708	Нежил. - апартамент	17	1	163.87	Комната	121.25
					Санузел	8.65
					Балкон	33.97

1709	Нежил. - апартамент	17	1	83.2	Комната	65.53
					Санузел	6.9
					Балкон	10.77
1710	Нежил. - апартамент	17	1	63.6	Комната	47.73
					Санузел	5.96
					Балкон	9.91
1711	Нежил. - апартамент	17	1	37.95	Комната	27.17
					Санузел	3.35
					Балкон	7.43
1712	Нежил. - апартамент	17	1	81	Комната	51.68
					Санузел	3.12
					Балкон	26.2
1713	Нежил. - апартамент	17	1	30.78	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	6
1714	Нежил. - апартамент	17	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
1716	Нежилое служебное	17	1	6.23	Помещ. серв. обл.	6.23
1801	Нежил. - апартамент	18	1	42.64	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.43
1802	Нежил. - апартамент	18	1	30.71	Комната	20.85
					Санузел	3.93
					Балкон	5.93
1803	Нежил. - апартамент	18	1	82.09	Комната	52.92
					Санузел	3.12
					Балкон	26.05
1804	Нежил. - апартамент	18	1	39	Комната	28.42
					Санузел	3.35
					Балкон	7.23
1805	Нежил. - апартамент	18	1	64.64	Комната	49.28
					Санузел	5.96
					Балкон	9.4
1806	Нежил. - апартамент	18	1	89.8	Комната	72.6
					Санузел	7
					Балкон	10.2
1807	Нежил. - апартамент	18	1	167.34	Комната	125.77
					Санузел	8.65
					Балкон	32.92
1808	Нежил. - апартамент	18	1	167.34	Комната	125.77
					Санузел	8.65
					Балкон	32.92

1809	Нежил. - апартамент	18	1	84.22	Комната	67.12
					Санузел	6.9
					Балкон	10.2
1810	Нежил. - апартамент	18	1	64.64	Комната	49.28
					Санузел	5.96
					Балкон	9.4
1811	Нежил. - апартамент	18	1	39	Комната	28.42
					Санузел	3.35
					Балкон	7.23
1812	Нежил. - апартамент	18	1	82.09	Комната	52.92
					Санузел	3.12
					Балкон	26.05
1813	Нежил. - тех. пом.	18	1	30.71	Помещение	24.78
					Балкон	5.93
1814	Нежил. - апартамент	18	1	42.73	Комната	30.28
					Санузел	4.93
					Балкон	7.52
1816	Нежилое служебное	18	1	6.23	Помещ. серв. обл.	6.23
1801т	Нежилое - технич.	18 техпространство	1	74.9	Пом. инж. сет. и обор.	74.9
1802т	Нежилое - технич.	18 техпространство	1	125.7	Пом. инж. сет. и обор.	125.7
1803т	Нежилое - технич.	18 техпространство	1	165.4	Пом. инж. сет. и обор.	165.4
1804т	Нежилое - технич.	18 техпространство	1	346.9	Пом. инж. сет. и обор.	346.9
1805т	Нежилое - технич.	18 техпространство	1	165.4	Пом. инж. сет. и обор.	165.4
1806т	Нежилое - технич.	18 техпространство	1	125.7	Пом. инж. сет. и обор.	125.7
1807т	Нежилое - технич.	18 техпространство	1	74.9	Пом. инж. сет. и обор.	74.9
1801к	Нежилое Эксп.кровля	Кровля	1	271.2	Зона отдыха № 1	271.2
1802к	Нежилое Эксп.кровля	Кровля	1	275.7	Зона отдыха № 2	275.7
1803к	Нежилое Эксп.кровля	Кровля	1	275.7	Зона отдыха № 3	275.7
1804к	Нежилое Эксп.кровля	Кровля	1	271.2	Зона отдыха № 4	271.2
1805к	Нежилое Эксп.кровля	Кровля	1	65.7	Зона обслуживания	65.7
1806к	Нежилое Эксп.кровля	Кровля	1	15.6	Лестнич. клетка	15.6
1807к	Нежилое Эксп.кровля	Кровля	1	15.6	Лестнич. клетка	15.6
1808к	Нежилое Эксп.кровля	Кровля	1	8.9	Тамбур	8.9
1809к	Нежилое Эксп.кровля	Кровля	1	8.9	Тамбур	8.9
1810к	Нежилое Эксп.кровля	Кровля	1	20.7	Балкон	20.7
1811к	Нежилое Эксп.кровля	Кровля	1	20.7	Балкон	20.7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м2
1	undefined	undefined			undefined	undefined

0 401	Нежилое. Тех. помещ.	04 (минус 4) этаж	Холл лаун.-зоны	144.2
0 402	Нежилое. Тех. помещ.	04 (минус 4) этаж	Санузел	12.9
0 402.1	Нежилое. Тех. помещ.	04 (минус 4) этаж	Санузел МГН	4.7
0 408	Нежилое. Тех. помещ.	04 (минус 4) этаж	Коридор	19
0 410	Нежилое. Тех. помещ.	04 (минус 4) этаж	Коридор	47.8
0 420	Нежилое. Тех. помещ.	04 (минус 4) этаж	Служ. вых. в бар бас.	15
0 421	Нежилое. Тех. помещ.	04 (минус 4) этаж	Вх.з. из ниж.к. в л.-з.	27.7
0 422	Нежилое. Тех. помещ.	04 (минус 4) этаж	Вх.площ. в л.-зону	25.9
0 433	Нежилое. Тех. помещ.	04 (минус 4) этаж	Коридор	200.5
0 434	Нежил. Инж. - тех. зона	04 (минус 4) этаж	Подсоб. помещ.	22.2
0 435	Нежил. Инж. - тех. зона	04 (минус 4) этаж	Тамбур - шлюз	4.8
0 436	Нежил. Инж. - тех. зона	04 (минус 4) этаж	Лестничная клетка	15
0 437	Нежил. Инж. - тех. зона	04 (минус 4) этаж	Тамбур - шлюз	9.6
0 439	Нежил. Инж. - тех. зона	04 (минус 4) этаж	Тамбур	7.8
0 441	Нежил. Инж. - тех. зона	04 (минус 4) этаж	Тамбур - шлюз	14.4
0 442	Нежил. Инж. - тех. зона	04 (минус 4) этаж	Лифтовая шахта	4.3
0 443	Нежил. Инж. - тех. зона	04 (минус 4) этаж	Лифт. холл (з. б. МГН)	13.4
0 444	Нежил. Инж. - тех. зона	04 (минус 4) этаж	Лифтовая шахта	3.1
0 445	Нежил. Инж. - тех. зона	04 (минус 4) этаж	Лифтовая шахта	3.1
0 446	Нежил. Инж. - тех. зона	04 (минус 4) этаж	Лифтовая шахта	3.1
0 447	Нежил. Инж. - тех. зона	04 (минус 4) этаж	Тамбур - шлюз	14.4
0 448	Нежил. Инж. - тех. зона	04 (минус 4) этаж	Лифтовая шахта	4.3
0 450	Нежил. Инж. - тех. зона	04 (минус 4) этаж	Тамбур	7.8
0 452	Нежил. Инж. - тех. зона	04 (минус 4) этаж	Тамбур - шлюз	9.6
0 453	Нежил. Инж. - тех. зона	04 (минус 4) этаж	Лестничная клетка	15
0 454	Нежилое. Тех. помещ.	04 (минус 4) этаж	Коридор	8.5
0 455	Нежил. Инж. - тех. зона	04 (минус 4) этаж	Лифтовая шахта	4.8
0 457	Нежил. Инж. - тех. зона	04 (минус 4) этаж	Тамбур - шлюз	25.5
0 458	Нежил. Инж. - тех. зона	04 (минус 4) этаж	Балкон с наруж. лест.	42.7
0 459	Нежил. Инж. - тех. зона	04 (минус 4) этаж	Балкон с наруж. лест.	39.4
0 322	Нежилое. Тех. помещ.	03 (минус 3) этаж	Балкон	51.3
0 327	Нежилое.	03 (минус 3) этаж	Лестница на ниж.terr.	7.1
0 328	Нежил. Инж. - тех. зона	03 (минус 3) этаж	Лифтовой холл	6.5
0 329	Нежил. Инж. - тех. зона	03 (минус 3) этаж	Лестничная клетка	20.7
0 330	Нежил. Инж. - тех. зона	03 (минус 3) этаж	Лестничная клетка	15.9
0 331	Нежил. Инж. - тех. зона	03 (минус 3) этаж	Тамбур - шлюз	12.9
0 332	Нежил. Инж. - тех. зона	03 (минус 3) этаж	Тамбур - шлюз	12.3
0 333	Нежил. Инж. - тех. зона	03 (минус 3) этаж	Лифт. холл (з.б. МГН)	13.8
0 334	Нежил. Инж. - тех. зона	03 (минус 3) этаж	Тамбур - шлюз	16.4
0 335	Нежил. Инж. - тех. зона	03 (минус 3) этаж	Тамбур - шлюз	12.2
0 336	Нежил. Инж. - тех. зона	03 (минус 3) этаж	Лестничная клетка	15.9
0 337	Нежил. Инж. - тех. зона	03 (минус 3) этаж	Лестничная клетка	18.4
0 338	Нежил. Инж. - тех. зона	03 (минус 3) этаж	Лифт. холл (з.б. МГН)	18.2

0 339	Нежил. Инж. - тех. зона	03 (минус 3) этаж	Коридор	52.7
0 346	Нежилое.	03 (минус 3) этаж	Лифтовой холл	33.5
0 222	Нежилое. Техническое	02 (минус 2) этаж	Лестничная клетка	20.5
0 223	Нежилое. Техническое	02 (минус 2) этаж	Лестничная клетка	15.8
0 224	Нежилое. Техническое	02 (минус 2) этаж	Тамбур	5.2
0 225	Нежилое. Техническое	02 (минус 2) этаж	Тамбур	3.7
0 226	Нежилое. Техническое	02 (минус 2) этаж	Тамбур	12.2
0 227	Нежилое. Техническое	02 (минус 2) этаж	Лифтовой холл	13.9
0 228	Нежилое. Техническое	02 (минус 2) этаж	Тамбур	12.2
0 229	Нежилое. Техническое	02 (минус 2) этаж	Тамбур	13.8
0 230	Нежилое. Техническое	02 (минус 2) этаж	Лестничная клетка	15.8
0 231	Нежилое. Техническое	02 (минус 2) этаж	Лестничная клетка	20.5
0 232	Нежилое. Техническое	02 (минус 2) этаж	Лифтовой холл	5.6
0 233	Нежилое. Техническое	02 (минус 2) этаж	Коридор	49.2
0 109	Нежилое. Техническое	01 (минус 1) этаж	Коридор	49.8
0 111	Нежилое. Техническое	01 (минус 1) этаж	Лестничная клетка	21.4
0 112	Нежилое. Техническое	01 (минус 1) этаж	Лестничная клетка	15.8
0 113	Нежилое. Техническое	01 (минус 1) этаж	Лестничная клетка	15.8
0 114	Нежилое. Техническое	01 (минус 1) этаж	Лестничная клетка	21.4
0 115	Нежилое. Техническое	01 (минус 1) этаж	Тамбур - шлюз	13.7
0 116	Нежилое. Техническое	01 (минус 1) этаж	Тамбур - шлюз	12.4
0 117	Нежилое. Техническое	01 (минус 1) этаж	Тамбур - шлюз	12.4
0 118	Нежилое. Техническое	01 (минус 1) этаж	Тамбур - шлюз	13.7
0 119	Нежилое. Техническое	01 (минус 1) этаж	Лифтовой холл	14
0 121	Нежилое. Техническое	01 (минус 1) этаж	Лифтовой холл	5.5
0 127	Нежилое. Техническое	01 (минус 1) этаж	Лифтовой холл	6.7
110	Нежилое. Техническое	01 этаж	Коридор	50
111	Нежилое. Техническое	01 этаж	Тамбур	10
112	Нежилое. Техническое	01 этаж	С/У (в т.ч. для МГН)	6
114	Нежилое. Техническое	01 этаж	Лестничная клетка	10.8
115	Нежилое. Техническое	01 этаж	Лестничная клетка	17.1
116	Нежилое. Техническое	01 этаж	Тамбур	14
117	Нежилое. Техническое	01 этаж	Лифтовой холл	18.9
118	Нежилое. Техническое	01 этаж	Тамбур	14
119	Нежилое. Техническое	01 этаж	Лестничная клетка	17.1
120	Нежилое. Техническое	01 этаж	Лестничная клетка	10.5
121	Нежилое. Техническое	01 этаж	Лифтовой холл	11.4
122	Нежилое. Техническое	01 этаж	Общий балкон	7.1
123	Нежилое. Техническое	01 этаж	Общий балкон	17
215	Нежилое. Техническое	02 этаж	Коридор	55.98
217	Нежилое. Техническое	02 этаж	Лифтовой холл	14.01
218	Нежилое. Техническое	02 этаж	Коридор	11.48
219	Нежилое. Техническое	02 этаж	Балкон (возд. зона)	6.49

723	Нежилое. Техническое	07 этаж	Лестничная клетка	16.67
815	Нежилое. Техническое	08 этаж	Коридор	55.98
817	Нежилое. Техническое	08 этаж	Лифтовой холл	14.01
818	Нежилое. Техническое	08 этаж	Коридор	11.48
819	Нежилое. Техническое	08 этаж	Балкон (возд. зона)	6.49
820	Нежилое. Техническое	08 этаж	Лестничная клетка	16.67
821	Нежилое. Техническое	08 этаж	Коридор	11.48
822	Нежилое. Техническое	08 этаж	Балкон (возд. зона)	6.49
823	Нежилое. Техническое	08 этаж	Лестничная клетка	16.67
915	Нежилое. Техническое	09 этаж	Коридор	55.98
917	Нежилое. Техническое	09 этаж	Лифтовой холл	14.01
918	Нежилое. Техническое	09 этаж	Коридор	11.48
919	Нежилое. Техническое	09 этаж	Балкон (возд. зона)	6.49
920	Нежилое. Техническое	09 этаж	Лестничная клетка	16.67
921	Нежилое. Техническое	09 этаж	Коридор	11.48
922	Нежилое. Техническое	09 этаж	Балкон (возд. зона)	6.49
923	Нежилое. Техническое	09 этаж	Лестничная клетка	16.67
1015	Нежилое. Техническое	10 этаж	Коридор	55.98
1017	Нежилое. Техническое	10 этаж	Лифтовой холл	14.01
1018	Нежилое. Техническое	10 этаж	Коридор	11.48
1019	Нежилое. Техническое	10 этаж	Балкон (возд. зона)	6.49
1020	Нежилое. Техническое	10 этаж	Лестничная клетка	16.67
1021	Нежилое. Техническое	10 этаж	Коридор	11.48
1022	Нежилое. Техническое	10 этаж	Балкон (возд. зона)	6.49
1023	Нежилое. Техническое	10 этаж	Лестничная клетка	16.67
1115	Нежилое. Техническое	11 этаж	Коридор	55.98
1117	Нежилое. Техническое	11 этаж	Лифтовой холл	14.01
1118	Нежилое. Техническое	11 этаж	Коридор	11.48
1119	Нежилое. Техническое	11 этаж	Балкон (возд. зона)	6.49
1120	Нежилое. Техническое	11 этаж	Лестничная клетка	16.67
1121	Нежилое. Техническое	11 этаж	Коридор	11.48
1122	Нежилое. Техническое	11 этаж	Балкон (возд. зона)	6.49
1123	Нежилое. Техническое	11 этаж	Лестничная клетка	16.67
1215	Нежилое. Техническое	12 этаж	Коридор	55.98
1217	Нежилое. Техническое	12 этаж	Лифтовой холл	14.01
1218	Нежилое. Техническое	12 этаж	Коридор	11.48
1219	Нежилое. Техническое	12 этаж	Балкон (возд. зона)	6.49
1220	Нежилое. Техническое	12 этаж	Лестничная клетка	16.67
1221	Нежилое. Техническое	12 этаж	Коридор	11.48
1222	Нежилое. Техническое	12 этаж	Балкон (возд. зона)	6.49
1223	Нежилое. Техническое	12 этаж	Лестничная клетка	16.67
1315	Нежилое. Техническое	13 этаж	Коридор	55.98
1317	Нежилое. Техническое	13 этаж	Лифтовой холл	14.01

1318	Нежилое. Техническое	13 этаж	Коридор	11.48
1319	Нежилое. Техническое	13 этаж	Балкон (возд. зона)	6.49
1320	Нежилое. Техническое	13 этаж	Лестничная клетка	16.67
1321	Нежилое. Техническое	13 этаж	Коридор	11.48
1322	Нежилое. Техническое	13 этаж	Балкон (возд. зона)	6.49
1323	Нежилое. Техническое	13 этаж	Лестничная клетка	16.67
1415	Нежилое. Техническое	14 этаж	Коридор	55.98
1417	Нежилое. Техническое	14 этаж	Лифтовой холл	14.01
1418	Нежилое. Техническое	14 этаж	Коридор	11.48
1419	Нежилое. Техническое	14 этаж	Балкон (возд. зона)	6.49
1420	Нежилое. Техническое	14 этаж	Лестничная клетка	16.67
1421	Нежилое. Техническое	14 этаж	Коридор	11.48
1422	Нежилое. Техническое	14 этаж	Балкон (возд. зона)	6.49
1423	Нежилое. Техническое	14 этаж	Лестничная клетка	16.67
1515	Нежилое. Техническое	15 этаж	Коридор	55.98
1517	Нежилое. Техническое	15 этаж	Лифтовой холл	14.01
1518	Нежилое. Техническое	15 этаж	Коридор	11.48
1519	Нежилое. Техническое	15 этаж	Балкон (возд. зона)	6.49
1520	Нежилое. Техническое	15 этаж	Лестничная клетка	16.67
1521	Нежилое. Техническое	15 этаж	Коридор	11.48
1522	Нежилое. Техническое	15 этаж	Балкон (возд. зона)	6.49
1523	Нежилое. Техническое	15 этаж	Лестничная клетка	16.67
1615	Нежилое. Техническое	16 этаж	Коридор	55.98
1617	Нежилое. Техническое	16 этаж	Лифтовой холл	14.01
1618	Нежилое. Техническое	16 этаж	Коридор	11.48
1619	Нежилое. Техническое	16 этаж	Балкон (возд. зона)	6.49
1620	Нежилое. Техническое	16 этаж	Лестничная клетка	16.67
1621	Нежилое. Техническое	16 этаж	Коридор	11.48
1622	Нежилое. Техническое	16 этаж	Балкон (возд. зона)	6.49
1623	Нежилое. Техническое	16 этаж	Лестничная клетка	16.67
1715	Нежилое. Техническое	17 этаж	Коридор	55.98
1717	Нежилое. Техническое	17 этаж	Лифтовой холл	14.01
1718	Нежилое. Техническое	17 этаж	Коридор	11.49
1719	Нежилое. Техническое	17 этаж	Балкон (возд. зона)	6.47
1720	Нежилое. Техническое	17 этаж	Лестничная клетка	16.7
1721	Нежилое. Техническое	17 этаж	Коридор	11.49
1722	Нежилое. Техническое	17 этаж	Балкон (возд. зона)	6.47
1723	Нежилое. Техническое	17 этаж	Лестничная клетка	16.7
1814.1.	Нежилое. Техническое	18 этаж	Лестничная клетка	16.7
1815	Нежилое. Техническое	18 этаж	Коридор	55.98
1817	Нежилое. Техническое	18 этаж	Лифтовой холл	14.01
1818	Нежилое. Техническое	18 этаж	Коридор	11.49
1819	Нежилое. Техническое	18 этаж	Балкон (возд. зона)	6.47

1820	Нежилое. Техническое	18 этаж	Лестничная клетка	16.7
1821	Нежилое. Техническое	18 этаж	Коридор	11.49
1822	Нежилое. Техническое	18 этаж	Балкон (возд. зона)	6.47
1808т	Нежилое. Техническое	18 этаж. Техпространство	Коммуникац. коридор	70.8
1809т	Нежилое. Техническое	18 этаж. Техпространство	Лестничная клетка	17
1810т	Нежилое. Техническое	18 этаж. Техпространство	Балкон	6.4
1811т	Нежилое. Техническое	18 этаж. Техпространство	Тамбур - шлюз	15.8
1812т	Нежилое. Техническое	18 этаж. Техпространство	Лестничная клетка	17
1813т	Нежилое. Техническое	18 этаж. Техпространство	Балкон	6.4
1814т	Нежилое. Техническое	18 этаж. Техпространство	Тамбур - шлюз	16.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	18 этаж. Тех. пространство	Инженерные сети. Вент. системы	Тех. пом. инж. сетей
2	Здание	Система отопления	I зона – этажи с апартаментами с 12 по 18 этаж включительно; II зона – этажи с апартаментами с 3 по 11 этаж включительно; III зона – общественная часть здания с минус 4 по 2 этаж включительно.
3	-4 этаж	Насосная станция холодного водоснабжения (этажи 12-18)	Обеспечение потребителей холодной водой и горячей водой
4	-4 этаж	Насосная станция холодного водоснабжения (этажи 3-11)	Обеспечение потребителей холодной водой и горячей водой
5	-4 этаж	Насосная станция холодного водоснабжения (этажи 2-(-4))	Обеспечение потребителей холодной водой и горячей водой
6	-4 этаж	Насосная станция пожаротушения	Защита всех помещений
7	-4 этаж	Насосная станция внутреннего противопожарного водопровода	Защита всех помещений на 4-м...11-м этажах
8	-4 этаж	Насосная станция внутреннего противопожарного водопровода	Защита всех помещений на 12-м...18-м этажах
9	-4 этаж	Насосная станция автоматического спринклерного пожаротушения совмещенного, с внутренним противопожарным водопроводом	Защита помещений на 1-м...3-м этажах. Все помещения, кроме помещений с мокрыми процессами, помещений категории В4 и Д по пожарной опасности, лестничных клеток, помещений, оборудованных АУПТ другого вида
10	-4 этаж	Насосная станция автоматического спринклерного пожаротушения совмещенного, с внутренним противопожарным водопроводом	Защита помещений на -4-м...-1-м этажах. Все помещения, кроме помещений с мокрыми процессами, помещений категории В4 и Д по пожарной опасности, лестничных клеток, помещений, оборудованных АУПТ другого вида
12	Апартаменты	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
13	Общественные помещения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
14	Апартаменты	Холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой

15	Общественные помещения	Холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
16	Помещения общественного назначения, апартаменты, тех.помещения	Система хоз.-бытовой канализации	Отведение стоков
17	Венткамеры, -1,-2,-3 этажи.	Вентиляторы систем приточно-вытяжной противодымной вентиляции.	Обеспечение безопасной эвакуации людей во время пожара. Дымоудаление и компенсация из помещений и коридоров. Создание избыточного давления в тамбур-шлюзах и лифтовых холлах.
18	Венткамеры, 1,2 этажи. Коридор. Тамбур-шлюзы. Лифтовой холл.	Вентиляторы систем приточно-вытяжной противодымной вентиляции.	Обеспечение безопасной эвакуации людей во время пожара. Дымоудаление и компенсация из помещений коридоров. Создание избыточного давления в тамбур-шлюзах и лифтовом холле.
19	Венткамеры	Вентиляторы систем приточно-вытяжной противодымной вентиляции.	Обеспечение безопасной эвакуации людей во время пожара. Дымоудаление и компенсация из поэтажных коридоров. Создание избыточного давления в помещениях зон безопасности, лифтовых шахтах.
20	Кровля, балконы апартаментов	Система ливневой канализации	Отвод осадков
21	Апартаменты, кафе, конференц-центр, Спа-центр, входная группа	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
22	Апартаменты, кафе, конференц-центр, Спа-центр, входная группа	Система кондиционирования	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
23	Все помещения, кроме помещений с мокрыми процессами, лестничных клеток, и категорий ВЗ-В4 по пожарной опасности	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
24	Речевые оповещатели устанавливаются во всех помещениях, кроме помещений с мокрыми процессами. Световые оповещатели устанавливаются в коридорах и над эвакуационными выходами. Вызывные панели устанавливаются у выходов с этажей, а тж в зонах безопасности и санузлах для МГН	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление световыми оповещателями, речевыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности, а так же связь зон оповещения с диспетчерской
25	Апартаменты, ИТП, водомерный узел, СПА зона, технология бассейна, общественные помещения	Система учета тепла	Контроль расхода тепловой энергии.
26	Помещение водомерного узла, в апартаментах, котельной, кафе, СПА зона, технология бассейна,	Система учета расхода воды	Контроль расходов водоснабжения здания.
27	РШ1, РШ2, ВРУ -4, -3 этаж	Структурированная кабельная система, телефония встроенных помещений	Телефония, доступ в интернет для встроенных помещений
28	ОРШ -4, -3 этажи	Телефония, доступ в интернет, цифровое телевидение жилой части	Распределительная сеть широкополосного мультисервисного абонентского доступа по технологии GPON. Для этажей с апартаментами
29	Антенны на кровле, усилитель	Система коллективного телеприема	Прием и распределение телевизионного сигнала
30	Подземные этажи, общее имущество, хозяйственные кладовые, тех. помещения, помещения общественного назначения, апартаменты	Система электроснабжения	Распределение и учет электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях.
31	Кровля здания	Система молниезащиты	Обеспечение защиты здания от прямых ударов молнии
32	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1200000000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:15:020104:15
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400287004788
		Корреспондентский счет: 30101810835100000107
		БИК: 043510107
		ИНН: 7831000122
		КПП: 043510107
		ОГРН: 1027800000084
		ОКПО: 00175662
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 182
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10 615,6 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 270 617 748,58 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80010000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.11.2018	4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	Корректировка адреса расположения объекта
2	08.11.2018	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение отчетной даты на 30.09.2018
3	08.11.2018	13.1.4 Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Корректировка кадастрового номера земельного участка
4	08.11.2018	15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	Корректировка названия частей помещений
5	08.11.2018	19.3.1 Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Изменили на статус "Не предусматривается"
6	08.11.2018	19.4.1 Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка	Корректировка реквизитов
7	08.11.2018	19.4.2 Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке	Корректировка реквизитов

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2437613465986053986495331785663381506

Владелец: ООО "СОЛО ЛЛП", Кучер Елена Владимировна,
Симферополь

Действителен: с 30.09.2019 по 30.09.2020