



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 44534

экз. № 1

Общество с ограниченной
ответственностью
**«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «ПЛАМ»**

Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

_____ полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 9718128966, ОГРН 1197746104082,
почтовый адрес: -
_____ его почтовый индекс и адрес,
pradium@bk.ru
_____ адрес электронной почты)

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство**

Дата « 21 » августа 2020 г.

N 77-115000-019073-2020

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многофункциональный жилой комплекс, корпус 1 в составе жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры. Этап 3. Строение 1.3 по адресу: Москва, СВАО, Бутырский, Руставели ул. вл. 14/2, 14/3 Московская государственная экспертиза 77-2-1-3-034831-2020 от 30.07.2020

Исполнительный директор
Первый заместитель
председателя

И.М.Войстратенко

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		77:02:0021005:3258; 77:02:0021005:3259	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		РФ-77-4-53-3-53-2020-0461 от 02.06.2020 ; РФ-77-4-53-3-53-2020-0451 от 02.06.2020 выданы Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведено работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проектная документация разработана ООО «Пик-Проект» -, шифр 02-РУС-ПИР/2020-П от 2020.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	30920,9	Площадь участка (кв. м):	ЗУ3258: 11300; ЗУ3259:3206
	Объем (куб. м):	108909,8	в том числе подземной части (куб. м):	6811,6
	Количество этажей (шт.):	32+1 подз	Высота (м):	99,51-33,62
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	1239,1		
Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 340; Площадь квартир общая (кв.м.): 20385,5; Общая площадь помещений БКТ (кв.м):603,1, количество хозяйственных кладовых (шт): 30, кол-во м/мест (шт): 18			
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Москва, СВАО, Бутырский, Руставели ул. вл. 14/2, 14/3	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «21» августа 2026 г.
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Первый заместитель
председателя
_____ (подпись)
_____ (расшифровка подписи)
И.М.Войстратенко
_____ (расшифровка подписи)

_____ (подпись)
_____ (расшифровка подписи)

И.М.Войстратенко
_____ (расшифровка подписи)

«21» августа 2020 г.

М.П.
Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

_____ (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.