



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 41850

экз. №1

Кому ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «СОЛНЦЕВО ПАРК»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7727543940, ОГРН 1057747133080,

его почтовый индекс и адрес,

info@pik.ru

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 24 » октября 2019 г.

N 77-229000-018537-2019

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

| | | |
|----|--|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | V |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Офисный центр поз. 39 а |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Московская государственная экспертиза (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | 77-2-1-3-0563-18 от 22.02.2018 |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 77:17:0100309:11890 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | |

| | | |
|------|---|--|
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | RU77229000-038774 от 29.06.2018, выдан Москомархитектурой |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Разработана ООО "ПИК-Проект", шифр 01-СНП-ПИР/2017-П-39а от 2017 г |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | |
| | Общая площадь (кв. м): | 22854,9 |
| | Объем (куб. м): | 89554,69 |
| | Количество этажей (шт.): | 12-15+техподполье |
| | Количество подземных этажей (шт.): | техподполье |
| | Площадь застройки (кв. м): | 1787,8 |
| | Иные показатели: | Площадь офисных помещений специализированного обслуживания (кв.м): 1093,4; Общая площадь помещений общественного назначения (кв.м): 1167,3; * |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Москва, НАО, Внуковское, д. Пыхтино |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | *Общая площадь офисов (кв.м): 13557,7 |
| | Категория (класс): | |
| | Протяженность: | Направленности вверх |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | Замесившая прорезатели |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | |
| | Иные показатели: | |



А.Б. Пирогов

Срок действия настоящего разрешения – до «24» мая 2022 г
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Действие настоящего разрешения
продлено - до «__»__ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«__»__ 20__ г.

М.П.

(подпись)

(Handwritten signature in blue ink)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)