

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
 (наименование застройщика,  
Специализированный застройщик  
 фамилия, имя, отчество – для граждан,  
«Формат А»  
 полное наименование организации – для юридических лиц,  
430005, Республика Мордовия, г. Саранск,  
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)  
ул. Коммунистическая, д. 52, офис 306

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31 августа 2021г.

№ 13-гу 13301000 - 51 -2021

I. Администрация городского округа Саранск,  
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
 в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенных работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Жилой дом № 2 в квартале, ограниченном улицами Гагарина,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

Коммунистическая, Дальняя, пер. Чайковского в г. Саранске)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,

город Саранск, улица Гагарина, дом 27, Распоряжение

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Заместителя Главы городского округа Саранск № 1061-рз от 11.08.2021 г.

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:0903163:488  
 строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №13-гу 13301000-152-2020 (новая редакция разрешения на строительство №13-гу13301000-222-2019 от 29.08.2019 г., с редакцией № 13-гу 13301000-53-2020 от 14.05.2020 г.), дата выдачи 09.12.2020 г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м.	25588,74	25588,74
в том числе надземной части	куб.м.	23641,13	23641,13
Общая площадь	кв.м.	7652,81	7627,1
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	-	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

## 2. Объекты непроизводственного назначения

## 2.1 Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			

## 2.2. Объекты жилищного фонда

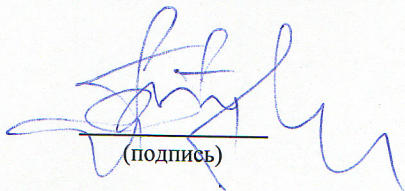
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4684,26	4688,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	2145,57	2162,4
Количество этажей	шт.	11-12	11-12
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт/кв.м.	94/4684,26	94/4688,9
в том числе:			
1-комнатные	шт/кв.м.	52/ 2068,12	52/2069,8
2-комнатные	шт/кв.м.	34/1963,1	34/1965,7
3-комнатные	шт/кв.м.	8/653,04	8/653,4
4-комнатные	шт/кв.м.	-	-
5-комнатные	шт/кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом летних помещений)	кв.м	4842,02	4850,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	-	-	-
Инвалидные подъемники	-	-	-
Материалы фундаментов	-	ж/б сваи фундаментные блоки	ж/б сваи фундаментные блоки
Материалы стен	-	кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий	-	ж/б плиты	ж/б плиты

Материалы кровли	-	плоская рулонная	плоская рулонная
Иные показатели:			
Встроенное помещение 1/ общая площадь	кв.м	81,35	81,4
Встроенное помещение 2/ общая площадь	кв.м	70,15	70,2
Встроенное помещение 3/ общая площадь	кв.м	46,22	46,1
Встроенное помещение 4/ общая площадь	кв.м	106,68	106,1
Встроенное помещение 5/ общая площадь	кв.м	80,53	80,1
Встроенное помещение 6/ общая площадь	кв.м	68,06	68
Встроенное помещение 7/ общая площадь	кв.м	74,7	74,4
Встроенное помещение 8/ общая площадь	кв.м	87,54	88,0
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			

Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:  
 13.08.2021 г., Мангутова Юлия Зякиевна, 13-12-134, 16.10.2012 г. Государственный комитет  
 имущества и земельных отношений Республики Мордовия, 16.10.2012 г.

Глава городского округа Саранск  
 (должность уполномоченного сотрудника органа,  
 осуществляющего выдачу разрешения на  
 ввод объекта в эксплуатацию)

  
 (подпись)

П.Н. Тултаев  
 (расшифровка подписи)

« 31 августа 2021г.  
 М.П.



Пронумеровано, пронумеровано

4 (четыре) л.

Дата 31.08.2022г. Подпись 

