

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001530 от 02.10.2023

Многоквартирный жилой дом Ростовская область, Аксайский район, ЖК "Норд", Ж.Д.15

Дата первичного размещения: 02.10.2023

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Ростовкапстрой" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "РКС" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 344114 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Ростовская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Аксайский р-н |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: поселок |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Верхнетемерницкий |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Венеры |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д19 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (863) 333-50-15 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@ooorks.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ooorks.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Каревский |
| | 1.5.2 | Имя: Виталий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Ростовкапстрой" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6165132507 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6165132507 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1066165052139 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 11.07.2006 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Ремида |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7743871770 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Дарбинян |
| | 3.3.2 | Имя: Лилит |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Зурабовна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 199-251-120 91 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231220308823 |

| | | |
|--|-------|--|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | 3.4.1 | <p>Фамилия: Дарбинян</p> |
| | 3.4.2 | <p>Имя: Лилит</p> |
| | 3.4.3 | <p>Отчество (при наличии): Зурабовна</p> |
| | 3.4.4 | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | 3.4.5 | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %</p> |
| | 3.4.6 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 199-251-120 91</p> |
| | 3.4.7 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231220308823</p> |
| | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 50% голосов, приходящихся на голосующие доли составляющие уставный капитал</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| <p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия: Муселимян</p> |
| | <p>3.4.2</p> | <p>Имя: Анаида</p> |
| | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии): Сетраковна</p> |
| | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49,5 %</p> |
| | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 175-741-023 72</p> |
| | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 236501170506</p> |
| | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет косвенно 49,5% голосов, приходящихся на голосующие доли составляющие уставный капитал</p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p> | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Стройинжиниринг" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2366041595 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232300026716 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "М-КАПИТАЛ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310232559 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232300024439 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "М-Инвест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2366033234 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1222300002000 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Вар Девелопмент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2366013164 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375033641 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Спектр" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312250017 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375036120 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Деметра" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310231033 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1222300066570 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мама Рада" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310218145 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300003730 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Загарро" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311320695 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300035584 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Краснодарский Мелькомбинат" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312310393 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1222300028807 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Центр М" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7743305559 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746401654 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А-ИНВЕСТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310232534 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232300024318 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мвм Эстейт" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2366024455 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300068728 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бкр" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2361017817 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300023980 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Екатерининское" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308287705 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1222300051335 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Миландж" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7743871113 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127747184014 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ремида" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7743871770 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127747201306 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Каревский Виталий Викторович |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 234992810303 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 322237500292967 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Муселимян Анаида Сетраковна |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 236501170506 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 320237500309253 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АлтайСпецСтрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2222800410 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1112223015211 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|---|-------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
|---|-------|---|

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Орбитальная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 27 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): НОРД к.8 |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Микрорайон Северного жилого района г.Ростова-на-Дону вдоль северной стороны ул.Орбитальной в районе существующих домов №62-78-участок №1. 18-ти этажный жилой дом башенного типа со встроенными помещениями общественного назначения г. Ростов-на-Дону, застройка севернее ул. Орбитальной, ЖК "Норд", ж.д.8 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-882309-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: обл Ростовская</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации: Аксайский</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: п</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Верхнетемерницкий</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Венеры</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 23; Строение: 2</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «НОРД»</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом.Ростовская область, Аксайский район, ЖК «НОРД», ж.д.13</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.05.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-502311-222-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Щепкинского сельского поселения Аксайского района Ростовского области |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Строители Ростовской области |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6165151838 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-111-14122009 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 15.03.2023 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -3 671,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 50 831,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 152 991,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Ростовская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: Аксайский р-н |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: п |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Верхнетемерницкий |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: ЖК Норд |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: Ж.Д.15 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Строительный квартал III |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 21407,5 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: B |

| | | |
|---|-------|---|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 730,00 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 855,20 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 585,20 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Бюро кадастра и геодезии "Донгеосервис" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6168031680 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТОН" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6165100897 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПИК-Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714599209 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Гидромакс" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309176571 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербинин |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Юрий |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитриевич |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231102055206 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.03.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0006-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная экспертиза в строительстве "СПЕКТР-17" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604316320 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.06.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-3-036749-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Региональная Негосударственная Экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720852964 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "НОРД", НОРД, корпус 15, ЖК "НОРД", корпус 15, ЖК "НОРД" ж.д. 15 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "МИЛАНДЖ" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7743871113 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-RU61502311-1612-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.04.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ЩЕПКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
|---|--------|--|

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 110-щ |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.08.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.09.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 28.09.2023 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по имущественным и земельным отношениям администрации Аксайского района |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 61:02:0081301:182 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 26 429,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 24 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 171 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки предусмотрены на участке строительства |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки предусмотрены на участке строительства |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для сбора ТБО устанавливается на существующую контейнерную площадку, находящуюся в необходимом радиусе доступности. По расчету требуется 3 контейнера для сбора мусора |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство газонов, высадка элементов озеленения |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Применение тактильных средств информирования на путях движения МГН |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Дополнительное благоустройство предусмотрено на смежных земельных участках |

| | | |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 205-В |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 964 798,74 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2525 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164078938 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 406/4 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Донэнерго» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163089292 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 464003/22/В/РГЭС/СРЭС(8.18.0) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 103 236 361,16 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Южная генерирующая компания ТГК-8" филиал "Ростовская городская генерация" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3015068092 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2007 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 5812 откорректированные письмами 04-01-4224 от 28.11.2012 г.и 04-01-1658 от 12.05.2014 г.01-2274 от 24.05.2019 г |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 65 072 280 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Южная генерирующая компания ТГК-8" филиал "Ростовская городская генерация" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3015068092 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2007 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 5812 откорректированные письмами 04-01-4224 от 28.11.2012 г.и 04-01-1658 от 12.05.2014 г.01-2274 от 24.05.2019 г |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 65 072 280 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Юг» Ростовский филиал |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Юг» Ростовский филиал |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Юг» Ростовский филиал |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 337 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 94 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 94 |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | квартира | 1 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 3.37 |
| 2 | квартира | 1 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 3.37 |
| 3 | квартира | 1 | 1 | 60.1 | 2 | 23.30 | 3.37 |
| 4 | квартира | 1 | 1 | 60.1 | 2 | 23.30 | 3.37 |
| 5 | квартира | 1 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 3.37 |
| 6 | квартира | 1 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 3.37 |
| 7 | квартира | 1 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 3.37 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|-------|------|
| 8 | квартира | 1 | 1 | 37.6 | 1 | 12.30 | 3.37 |
| 9 | квартира | 1 | 1 | 50.4 | 2 | 26.20 | 3.37 |
| 10 | квартира | 1 | 1 | 60.0 | 2 | 34.40 | 3.37 |
| 11 | квартира | 1 | 1 | 20.0 | 1 | 8.70 | 3.37 |
| 12 | квартира | 2 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 13 | квартира | 2 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 14 | квартира | 2 | 1 | 60.1 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 15 | квартира | 2 | 1 | 60.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 16 | квартира | 2 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 17 | квартира | 2 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 18 | квартира | 2 | 1 | 40.4 | 1 | 12.50 | 2.67 |
| 19 | квартира | 2 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 20 | квартира | 2 | 1 | 37.6 | 1 | 12.30 | 2.67 |
| 21 | квартира | 2 | 1 | 50.4 | 2 | 26.20 | 2.67 |
| 22 | квартира | 2 | 1 | 60.0 | 2 | 34.40 | 2.67 |
| 23 | квартира | 2 | 1 | 20.0 | 1 | 8.70 | 2.67 |
| 24 | квартира | 2 | 1 | 22.1 | 1 | 9.50 | 2.67 |
| 25 | квартира | 3 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 26 | квартира | 3 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 27 | квартира | 3 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 28 | квартира | 3 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 29 | квартира | 3 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 30 | квартира | 3 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 31 | квартира | 3 | 1 | 40.4 | 1 | 12.50 | 2.67 |
| 32 | квартира | 3 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 33 | квартира | 3 | 1 | 35.7 | 1 | 12.30 | 2.67 |
| 34 | квартира | 3 | 1 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 35 | квартира | 3 | 1 | 57.9 | 2 | 30.70 | 2.67 |
| 36 | квартира | 3 | 1 | 20.0 | 1 | 8.70 | 2.67 |
| 37 | квартира | 3 | 1 | 22.1 | 1 | 9.50 | 2.67 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|-------|------|
| 38 | квартира | 4 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 39 | квартира | 4 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 40 | квартира | 4 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 41 | квартира | 4 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 42 | квартира | 4 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 43 | квартира | 4 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 44 | квартира | 4 | 1 | 40.4 | 1 | 12.50 | 2.67 |
| 45 | квартира | 4 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 46 | квартира | 4 | 1 | 35.7 | 1 | 12.30 | 2.67 |
| 47 | квартира | 4 | 1 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 48 | квартира | 4 | 1 | 57.9 | 2 | 30.70 | 2.67 |
| 49 | квартира | 4 | 1 | 20.0 | 1 | 8.70 | 2.67 |
| 50 | квартира | 4 | 1 | 22.1 | 1 | 9.50 | 2.67 |
| 51 | квартира | 5 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 52 | квартира | 5 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 53 | квартира | 5 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 54 | квартира | 5 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 55 | квартира | 5 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 56 | квартира | 5 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 57 | квартира | 5 | 1 | 40.4 | 1 | 12.50 | 2.67 |
| 58 | квартира | 5 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 59 | квартира | 5 | 1 | 35.7 | 1 | 12.30 | 2.67 |
| 60 | квартира | 5 | 1 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 61 | квартира | 5 | 1 | 57.9 | 2 | 30.70 | 2.67 |
| 62 | квартира | 5 | 1 | 20.0 | 1 | 8.70 | 2.67 |
| 63 | квартира | 5 | 1 | 22.1 | 1 | 9.50 | 2.67 |
| 64 | квартира | 6 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 65 | квартира | 6 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 66 | квартира | 6 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 67 | квартира | 6 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|-------|------|
| 68 | квартира | 6 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 69 | квартира | 6 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 70 | квартира | 6 | 1 | 40.4 | 1 | 12.50 | 2.67 |
| 71 | квартира | 6 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 72 | квартира | 6 | 1 | 35.7 | 1 | 12.30 | 2.67 |
| 73 | квартира | 6 | 1 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 74 | квартира | 6 | 1 | 57.9 | 2 | 30.70 | 2.67 |
| 75 | квартира | 6 | 1 | 20.0 | 1 | 8.70 | 2.67 |
| 76 | квартира | 6 | 1 | 22.1 | 1 | 9.50 | 2.67 |
| 77 | квартира | 7 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 78 | квартира | 7 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 79 | квартира | 7 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 80 | квартира | 7 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 81 | квартира | 7 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 82 | квартира | 7 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 83 | квартира | 7 | 1 | 40.4 | 1 | 12.50 | 2.67 |
| 84 | квартира | 7 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 85 | квартира | 7 | 1 | 35.7 | 1 | 12.30 | 2.67 |
| 86 | квартира | 7 | 1 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 87 | квартира | 7 | 1 | 57.9 | 2 | 30.70 | 2.67 |
| 88 | квартира | 7 | 1 | 20.0 | 1 | 8.70 | 2.67 |
| 89 | квартира | 7 | 1 | 22.1 | 1 | 9.50 | 2.67 |
| 90 | квартира | 8 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 91 | квартира | 8 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 92 | квартира | 8 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 93 | квартира | 8 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 94 | квартира | 8 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 95 | квартира | 8 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 96 | квартира | 8 | 1 | 40.4 | 1 | 12.50 | 2.67 |
| 97 | квартира | 8 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|-------|------|
| 98 | квартира | 8 | 1 | 35.7 | 1 | 12.30 | 2.67 |
| 99 | квартира | 8 | 1 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 100 | квартира | 8 | 1 | 57.9 | 2 | 30.70 | 2.67 |
| 101 | квартира | 8 | 1 | 20.0 | 1 | 8.70 | 2.67 |
| 102 | квартира | 8 | 1 | 22.1 | 1 | 9.50 | 2.67 |
| 103 | квартира | 9 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 104 | квартира | 9 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 105 | квартира | 9 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 106 | квартира | 9 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 107 | квартира | 9 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 108 | квартира | 9 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 109 | квартира | 9 | 1 | 40.4 | 1 | 12.50 | 2.67 |
| 110 | квартира | 9 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 111 | квартира | 9 | 1 | 35.7 | 1 | 12.30 | 2.67 |
| 112 | квартира | 9 | 1 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 113 | квартира | 9 | 1 | 57.9 | 2 | 30.70 | 2.67 |
| 114 | квартира | 9 | 1 | 20.0 | 1 | 8.70 | 2.67 |
| 115 | квартира | 9 | 1 | 22.1 | 1 | 9.50 | 2.67 |
| 116 | квартира | 10 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 117 | квартира | 10 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 118 | квартира | 10 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 119 | квартира | 10 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 120 | квартира | 10 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 121 | квартира | 10 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 122 | квартира | 10 | 1 | 40.4 | 1 | 12.50 | 2.67 |
| 123 | квартира | 10 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 124 | квартира | 10 | 1 | 35.7 | 1 | 12.30 | 2.67 |
| 125 | квартира | 10 | 1 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 126 | квартира | 10 | 1 | 57.9 | 2 | 30.70 | 2.67 |
| 127 | квартира | 10 | 1 | 20.0 | 1 | 8.70 | 2.67 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|-------|------|
| 128 | квартира | 10 | 1 | 22.1 | 1 | 9.50 | 2.67 |
| 129 | квартира | 11 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 130 | квартира | 11 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 131 | квартира | 11 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 132 | квартира | 11 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 133 | квартира | 11 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 134 | квартира | 11 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 135 | квартира | 11 | 1 | 40.4 | 1 | 12.50 | 2.67 |
| 136 | квартира | 11 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 137 | квартира | 11 | 1 | 35.7 | 1 | 12.30 | 2.67 |
| 138 | квартира | 11 | 1 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 139 | квартира | 11 | 1 | 57.9 | 2 | 30.70 | 2.67 |
| 140 | квартира | 11 | 1 | 20.0 | 1 | 8.70 | 2.67 |
| 141 | квартира | 11 | 1 | 22.1 | 1 | 9.50 | 2.67 |
| 142 | квартира | 12 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 143 | квартира | 12 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 144 | квартира | 12 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 145 | квартира | 12 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 146 | квартира | 12 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 147 | квартира | 12 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 148 | квартира | 12 | 1 | 40.4 | 1 | 12.50 | 2.67 |
| 149 | квартира | 12 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 150 | квартира | 12 | 1 | 35.7 | 1 | 12.30 | 2.67 |
| 151 | квартира | 12 | 1 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 152 | квартира | 12 | 1 | 57.9 | 2 | 30.70 | 2.67 |
| 153 | квартира | 12 | 1 | 20.0 | 1 | 8.70 | 2.67 |
| 154 | квартира | 12 | 1 | 22.1 | 1 | 9.50 | 2.67 |
| 155 | квартира | 13 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 156 | квартира | 13 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 157 | квартира | 13 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|-------|------|
| 158 | квартира | 13 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 159 | квартира | 13 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 160 | квартира | 13 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 161 | квартира | 13 | 1 | 40.4 | 1 | 12.50 | 2.67 |
| 162 | квартира | 13 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 163 | квартира | 13 | 1 | 35.7 | 1 | 12.30 | 2.67 |
| 164 | квартира | 13 | 1 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 165 | квартира | 13 | 1 | 57.9 | 2 | 30.70 | 2.67 |
| 166 | квартира | 13 | 1 | 20.0 | 1 | 8.70 | 2.67 |
| 167 | квартира | 13 | 1 | 22.1 | 1 | 9.50 | 2.67 |
| 168 | квартира | 14 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 169 | квартира | 14 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 170 | квартира | 14 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 171 | квартира | 14 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 172 | квартира | 14 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 173 | квартира | 14 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 174 | квартира | 14 | 1 | 40.4 | 1 | 12.50 | 2.67 |
| 175 | квартира | 14 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 176 | квартира | 14 | 1 | 35.7 | 1 | 12.30 | 2.67 |
| 177 | квартира | 14 | 1 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 178 | квартира | 14 | 1 | 57.9 | 2 | 30.70 | 2.67 |
| 179 | квартира | 14 | 1 | 20.0 | 1 | 8.70 | 2.67 |
| 180 | квартира | 14 | 1 | 22.1 | 1 | 9.50 | 2.67 |
| 181 | квартира | 15 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 182 | квартира | 15 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 183 | квартира | 15 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 184 | квартира | 15 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 185 | квартира | 15 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 186 | квартира | 15 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 187 | квартира | 15 | 1 | 40.4 | 1 | 12.50 | 2.67 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|-------|------|
| 188 | квартира | 15 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 189 | квартира | 15 | 1 | 35.7 | 1 | 12.30 | 2.67 |
| 190 | квартира | 15 | 1 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 191 | квартира | 15 | 1 | 57.9 | 2 | 30.70 | 2.67 |
| 192 | квартира | 15 | 1 | 20.0 | 1 | 8.70 | 2.67 |
| 193 | квартира | 15 | 1 | 22.1 | 1 | 9.50 | 2.67 |
| 194 | квартира | 16 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 195 | квартира | 16 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 196 | квартира | 16 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 197 | квартира | 16 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 198 | квартира | 16 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 199 | квартира | 16 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 200 | квартира | 16 | 1 | 40.4 | 1 | 12.50 | 2.67 |
| 201 | квартира | 16 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 202 | квартира | 16 | 1 | 35.7 | 1 | 12.30 | 2.67 |
| 203 | квартира | 16 | 1 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 204 | квартира | 16 | 1 | 57.9 | 2 | 30.70 | 2.67 |
| 205 | квартира | 16 | 1 | 20.0 | 1 | 8.70 | 2.67 |
| 206 | квартира | 16 | 1 | 22.1 | 1 | 9.50 | 2.67 |
| 207 | квартира | 17 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 208 | квартира | 17 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 209 | квартира | 17 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 210 | квартира | 17 | 1 | 58.1 | 2 | 23.30 | 2.67 |
| 211 | квартира | 17 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 212 | квартира | 17 | 1 | 36.4 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 213 | квартира | 17 | 1 | 40.4 | 1 | 12.50 | 2.67 |
| 214 | квартира | 17 | 1 | 34.6 | 1 | 15.40 | 2.67 |
| 215 | квартира | 17 | 1 | 35.7 | 1 | 12.30 | 2.67 |
| 216 | квартира | 17 | 1 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 217 | квартира | 17 | 1 | 57.9 | 2 | 30.70 | 2.67 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|-------|------|
| 218 | квартира | 17 | 1 | 20.0 | 1 | 8.70 | 2.67 |
| 219 | квартира | 17 | 1 | 22.1 | 1 | 9.50 | 2.67 |
| 220 | квартира | 1 | 2 | 60.1 | 2 | 34.30 | 3.52 |
| 221 | квартира | 1 | 2 | 70.2 | 2 | 26.20 | 3.52 |
| 222 | квартира | 1 | 2 | 36.3 | 1 | 11.20 | 3.52 |
| 223 | квартира | 1 | 2 | 60.2 | 2 | 23.40 | 3.52 |
| 224 | квартира | 1 | 2 | 60.2 | 2 | 23.40 | 3.52 |
| 225 | квартира | 1 | 2 | 34.7 | 1 | 15.60 | 3.52 |
| 226 | квартира | 2 | 2 | 60.1 | 2 | 34.30 | 2.67 |
| 227 | квартира | 2 | 2 | 50.4 | 2 | 26.20 | 2.67 |
| 228 | квартира | 2 | 2 | 61.3 | 2 | 25.80 | 2.67 |
| 229 | квартира | 2 | 2 | 36.3 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 230 | квартира | 2 | 2 | 60.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 231 | квартира | 2 | 2 | 60.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 232 | квартира | 2 | 2 | 34.7 | 1 | 15.60 | 2.67 |
| 233 | квартира | 3 | 2 | 58.0 | 2 | 30.60 | 2.67 |
| 234 | квартира | 3 | 2 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 235 | квартира | 3 | 2 | 59.1 | 2 | 25.80 | 2.67 |
| 236 | квартира | 3 | 2 | 36.3 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 237 | квартира | 3 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 238 | квартира | 3 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 239 | квартира | 3 | 2 | 34.7 | 1 | 15.60 | 2.67 |
| 240 | квартира | 4 | 2 | 58.0 | 2 | 30.60 | 2.67 |
| 241 | квартира | 4 | 2 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 242 | квартира | 4 | 2 | 59.1 | 2 | 25.80 | 2.67 |
| 243 | квартира | 4 | 2 | 36.3 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 244 | квартира | 4 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 245 | квартира | 4 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 246 | квартира | 4 | 2 | 34.7 | 1 | 15.60 | 2.67 |
| 247 | квартира | 5 | 2 | 58.0 | 2 | 30.60 | 2.67 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|-------|------|
| 248 | квартира | 5 | 2 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 249 | квартира | 5 | 2 | 59.1 | 2 | 25.80 | 2.67 |
| 250 | квартира | 5 | 2 | 36.3 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 251 | квартира | 5 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 252 | квартира | 5 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 253 | квартира | 5 | 2 | 34.7 | 1 | 15.60 | 2.67 |
| 254 | квартира | 6 | 2 | 58.0 | 2 | 30.60 | 2.67 |
| 255 | квартира | 6 | 2 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 256 | квартира | 6 | 2 | 59.1 | 2 | 25.80 | 2.67 |
| 257 | квартира | 6 | 2 | 36.3 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 258 | квартира | 6 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 259 | квартира | 6 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 260 | квартира | 6 | 2 | 34.7 | 1 | 15.60 | 2.67 |
| 261 | квартира | 7 | 2 | 58.0 | 2 | 30.60 | 2.67 |
| 262 | квартира | 7 | 2 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 263 | квартира | 7 | 2 | 59.1 | 2 | 25.80 | 2.67 |
| 264 | квартира | 7 | 2 | 36.3 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 265 | квартира | 7 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 266 | квартира | 7 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 267 | квартира | 7 | 2 | 34.7 | 1 | 15.60 | 2.67 |
| 268 | квартира | 8 | 2 | 58.0 | 2 | 30.60 | 2.67 |
| 269 | квартира | 8 | 2 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 270 | квартира | 8 | 2 | 59.1 | 2 | 25.80 | 2.67 |
| 271 | квартира | 8 | 2 | 36.3 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 272 | квартира | 8 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 273 | квартира | 8 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 274 | квартира | 8 | 2 | 34.7 | 1 | 15.60 | 2.67 |
| 275 | квартира | 9 | 2 | 58.0 | 2 | 30.60 | 2.67 |
| 276 | квартира | 9 | 2 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 277 | квартира | 9 | 2 | 59.1 | 2 | 25.80 | 2.67 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|-------|------|
| 278 | квартира | 9 | 2 | 36.3 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 279 | квартира | 9 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 280 | квартира | 9 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 281 | квартира | 9 | 2 | 34.7 | 1 | 15.60 | 2.67 |
| 282 | квартира | 10 | 2 | 58.0 | 2 | 30.60 | 2.67 |
| 283 | квартира | 10 | 2 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 284 | квартира | 10 | 2 | 59.1 | 2 | 25.80 | 2.67 |
| 285 | квартира | 10 | 2 | 36.3 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 286 | квартира | 10 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 287 | квартира | 10 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 288 | квартира | 10 | 2 | 34.7 | 1 | 15.60 | 2.67 |
| 289 | квартира | 11 | 2 | 58.0 | 2 | 30.60 | 2.67 |
| 290 | квартира | 11 | 2 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 291 | квартира | 11 | 2 | 59.1 | 2 | 25.80 | 2.67 |
| 292 | квартира | 11 | 2 | 36.3 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 293 | квартира | 11 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 294 | квартира | 11 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 295 | квартира | 11 | 2 | 34.7 | 1 | 15.60 | 2.67 |
| 296 | квартира | 12 | 2 | 58.0 | 2 | 30.60 | 2.67 |
| 297 | квартира | 12 | 2 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 298 | квартира | 12 | 2 | 59.1 | 2 | 25.80 | 2.67 |
| 299 | квартира | 12 | 2 | 36.3 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 300 | квартира | 12 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 301 | квартира | 12 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 302 | квартира | 12 | 2 | 34.7 | 1 | 15.60 | 2.67 |
| 303 | квартира | 13 | 2 | 58.0 | 2 | 30.60 | 2.67 |
| 304 | квартира | 13 | 2 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 305 | квартира | 13 | 2 | 59.1 | 2 | 25.80 | 2.67 |
| 306 | квартира | 13 | 2 | 36.3 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 307 | квартира | 13 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|-------|------|
| 308 | квартира | 13 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 309 | квартира | 13 | 2 | 34.7 | 1 | 15.60 | 2.67 |
| 310 | квартира | 14 | 2 | 58.0 | 2 | 30.60 | 2.67 |
| 311 | квартира | 14 | 2 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 312 | квартира | 14 | 2 | 59.1 | 2 | 25.80 | 2.67 |
| 313 | квартира | 14 | 2 | 36.3 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 314 | квартира | 14 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 315 | квартира | 14 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 316 | квартира | 14 | 2 | 34.7 | 1 | 15.60 | 2.67 |
| 317 | квартира | 15 | 2 | 58.0 | 2 | 30.60 | 2.67 |
| 318 | квартира | 15 | 2 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 319 | квартира | 15 | 2 | 59.1 | 2 | 25.80 | 2.67 |
| 320 | квартира | 15 | 2 | 36.3 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 321 | квартира | 15 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 322 | квартира | 15 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 323 | квартира | 15 | 2 | 34.7 | 1 | 15.60 | 2.67 |
| 324 | квартира | 16 | 2 | 58.0 | 2 | 30.60 | 2.67 |
| 325 | квартира | 16 | 2 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 326 | квартира | 16 | 2 | 59.1 | 2 | 25.80 | 2.67 |
| 327 | квартира | 16 | 2 | 36.3 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 328 | квартира | 16 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 329 | квартира | 16 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 330 | квартира | 16 | 2 | 34.7 | 1 | 15.60 | 2.67 |
| 331 | квартира | 17 | 2 | 58.0 | 2 | 30.60 | 2.67 |
| 332 | квартира | 17 | 2 | 48.4 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 333 | квартира | 17 | 2 | 59.1 | 2 | 25.80 | 2.67 |
| 334 | квартира | 17 | 2 | 36.3 | 1 | 11.20 | 2.67 |
| 335 | квартира | 17 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 336 | квартира | 17 | 2 | 58.2 | 2 | 23.40 | 2.67 |
| 337 | квартира | 17 | 2 | 34.7 | 1 | 15.60 | 2.67 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 81.0 | БКТ 1 | 65.8 | 3.35 |
| | | | | | ПУИ | 3.1 | |
| | | | | | С/у | 5.1 | |
| | | | | | Тамбур | 7 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 91.7 | БКТ 2 | 76.5 | 3.35 |
| | | | | | ПУИ | 3.4 | |
| | | | | | С/у | 4.5 | |
| | | | | | Тамбур | 7.3 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 91.7 | БКТ 3 | 76.7 | 3.75 |
| | | | | | ПУИ | 3.4 | |
| | | | | | С/у | 4.5 | |
| | | | | | Тамбур | 7.1 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 59.9 | БКТ 4 | 44.8 | 4.15 |
| | | | | | ПУИ | 3.4 | |
| | | | | | С/у | 4.5 | |
| | | | | | Тамбур | 7.2 | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 86.5 | БКТ 5 | 71.4 | 4.15 |
| | | | | | ПУИ | 3.4 | |
| | | | | | С/у | 4.5 | |
| | | | | | Тамбур | 7.2 | |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-----|----------|-----|--|
| 1 | Кладовая | -1 | 1 | 6.4 | Кладовая | 6.4 | |
| 2 | Кладовая | -1 | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 1 | 5.8 | Кладовая | 5.8 | |
| 4 | Кладовая | -1 | 1 | 5.7 | Кладовая | 5.7 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 1 | 5.6 | Кладовая | 5.6 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 1 | 4.5 | Кладовая | 4.5 | |
| 7 | Кладовая | -1 | 1 | 4.7 | Кладовая | 4.7 | |
| 8 | Кладовая | -1 | 1 | 4.8 | Кладовая | 4.8 | |
| 9 | Кладовая | -1 | 1 | 5.2 | Кладовая | 5.2 | |
| 10 | Кладовая | -1 | 1 | 7.4 | Кладовая | 7.4 | |
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 8.2 | Кладовая | 8.2 | |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 | 5.7 | Кладовая | 5.7 | |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 | 6.3 | Кладовая | 6.3 | |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 4.3 | Кладовая | 4.3 | |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 5.1 | Кладовая | 5.1 | |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 4.8 | Кладовая | 4.8 | |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 | |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 | |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 3.3 | Кладовая | 3.3 | |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 3.4 | Кладовая | 3.4 | |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.4 | |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 3.2 | Кладовая | 3.2 | |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 4.3 | Кладовая | 4.3 | |
| 27 | Кладовая | -1 | 1 | 3.2 | Кладовая | 3.2 | |
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 3.7 | Кладовая | 3.7 | |
| 29 | Кладовая | -1 | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.4 | |
| 30 | Кладовая | -1 | 1 | 3.2 | Кладовая | 3.2 | |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-----|----------|-----|--|
| 31 | Кладовая | -1 | 1 | 4.3 | Кладовая | 4.3 | |
| 32 | Кладовая | -1 | 1 | 4.8 | Кладовая | 4.8 | |
| 33 | Кладовая | -1 | 1 | 3.3 | Кладовая | 3.3 | |
| 34 | Кладовая | -1 | 1 | 4.3 | Кладовая | 4.3 | |
| 35 | Кладовая | -1 | 1 | 4.2 | Кладовая | 4.2 | |
| 36 | Кладовая | -1 | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 37 | Кладовая | -1 | 1 | 4.1 | Кладовая | 4.1 | |
| 38 | Кладовая | -1 | 1 | 5.1 | Кладовая | 5.1 | |
| 39 | Кладовая | -1 | 1 | 4.7 | Кладовая | 4.7 | |
| 40 | Кладовая | -1 | 1 | 5.1 | Кладовая | 5.1 | |
| 41 | Кладовая | -1 | 1 | 3.9 | Кладовая | 3.9 | |
| 42 | Кладовая | -1 | 1 | 5.9 | Кладовая | 5.9 | |
| 43 | Кладовая | -1 | 1 | 7.4 | Кладовая | 7.4 | |
| 44 | Кладовая | -1 | 1 | 5.5 | Кладовая | 5.5 | |
| 45 | Кладовая | -1 | 1 | 5.7 | Кладовая | 5.7 | |
| 46 | Кладовая | -1 | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 | |
| 47 | Кладовая | -1 | 1 | 5.7 | Кладовая | 5.7 | |
| 48 | Кладовая | -1 | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 49 | Кладовая | -1 | 1 | 5.6 | Кладовая | 5.6 | |
| 50 | Кладовая | -1 | 1 | 5 | Кладовая | 5 | |
| 51 | Кладовая | -1 | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 | |
| 52 | Кладовая | -1 | 1 | 8.9 | Кладовая | 8.9 | |
| 53 | Кладовая | -1 | 1 | 7.1 | Кладовая | 7.1 | |
| 54 | Кладовая | -1 | 1 | 6.7 | Кладовая | 6.7 | |
| 55 | Кладовая | -1 | 1 | 6.6 | Кладовая | 6.6 | |
| 56 | Кладовая | -1 | 1 | 4.3 | Кладовая | 4.3 | |
| 57 | Кладовая | -1 | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 1 | Кладовая | -1 | 2 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 2 | Кладовая | -1 | 2 | 4.3 | Кладовая | 4.3 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 2 | 4.2 | Кладовая | 4.2 | |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-----|----------|-----|--|
| 4 | Кладовая | -1 | 2 | 4.4 | Кладовая | 4.4 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 2 | 4.1 | Кладовая | 4.1 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 2 | 7.5 | Кладовая | 7.5 | |
| 7 | Кладовая | -1 | 2 | 5.8 | Кладовая | 5.8 | |
| 8 | Кладовая | -1 | 2 | 7.1 | Кладовая | 7.1 | |
| 9 | Кладовая | -1 | 2 | 7.1 | Кладовая | 7.1 | |
| 10 | Кладовая | -1 | 2 | 5.4 | Кладовая | 5.4 | |
| 11 | Кладовая | -1 | 2 | 5.6 | Кладовая | 5.6 | |
| 12 | Кладовая | -1 | 2 | 4.9 | Кладовая | 4.9 | |
| 13 | Кладовая | -1 | 2 | 5.1 | Кладовая | 5.1 | |
| 14 | Кладовая | -1 | 2 | 5.4 | Кладовая | 5.4 | |
| 15 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 16 | Кладовая | -1 | 2 | 3.1 | Кладовая | 3.1 | |
| 17 | Кладовая | -1 | 2 | 3.4 | Кладовая | 3.4 | |
| 18 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 19 | Кладовая | -1 | 2 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 20 | Кладовая | -1 | 2 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 21 | Кладовая | -1 | 2 | 4.2 | Кладовая | 4.2 | |
| 22 | Кладовая | -1 | 2 | 4.2 | Кладовая | 4.2 | |
| 23 | Кладовая | -1 | 2 | 4.5 | Кладовая | 4.5 | |
| 24 | Кладовая | -1 | 2 | 3.9 | Кладовая | 3.9 | |
| 25 | Кладовая | -1 | 2 | 3.7 | Кладовая | 3.7 | |
| 26 | Кладовая | -1 | 2 | 5 | Кладовая | 5 | |
| 27 | Кладовая | -1 | 2 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 28 | Кладовая | -1 | 2 | 5.4 | Кладовая | 5.4 | |
| 29 | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 | Кладовая | 3.6 | |
| 30 | Кладовая | -1 | 2 | 6.6 | Кладовая | 6.6 | |
| 31 | Кладовая | -1 | 2 | 7 | Кладовая | 7 | |
| 32 | Кладовая | -1 | 2 | 7.6 | Кладовая | 7.6 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | ИТП и насосная хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения | Пристроенное помещение, Техподполье | Техническое | 159.10 |
| 2 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Пристроенное помещение, Техподполье | Техническое | 238.70 |
| 3 | Электрощитовая | Пристроенное помещение, Техподполье | Техническое | 29.30 |
| 4 | Венткамера | Пристроенное помещение, Техподполье | Техническое | 19.20 |
| 5 | Кроссовая | Пристроенное помещение, Техподполье | Техническое | 15.40 |
| 6 | Аппаратная | Пристроенное помещение, Техподполье | Техническое | 16.20 |
| 7 | ТП | Пристроенное помещение, 1 этаж | Техническое | 59.80 |
| 8 | Коридор | Пристроенное помещение, 1 этаж | Общественное | 53.30 |
| 9 | Коммуникационный канал | Пристроенное помещение, 1 этаж | Техническое | 9.00 |
| 10 | Лестничные клетки | Пристроенное помещение, 1 этаж | Общественное | 10.60 |
| 11 | Тамбур | Пристроенное помещение, 1 этаж | Общественное | 7.20 |
| 12 | Тамбур | Пристроенное помещение, 1 этаж | Общественное | 7.20 |
| 13 | Тамбур | Пристроенное помещение, 1 этаж | Общественное | 7.10 |
| 14 | Тамбур | Пристроенное помещение, 1 этаж | Общественное | 7.30 |
| 15 | Тамбур | Пристроенное помещение, 1 этаж | Общественное | 7.00 |
| 16 | ПУИ | Пристроенное помещение, 1 этаж | Общественное | 3.10 |
| 17 | ПУИ | Пристроенное помещение, 1 этаж | Общественное | 3.40 |
| 18 | ПУИ | Пристроенное помещение, 1 этаж | Общественное | 3.40 |

| | | | | |
|----|---|--------------------------------|--------------|--------|
| 19 | ПУИ | Пристроенное помещение, 1 этаж | Общественное | 3.40 |
| 20 | ПУИ | Пристроенное помещение, 1 этаж | Общественное | 3.40 |
| 21 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 14.30 |
| 22 | Технический коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 117.00 |
| 23 | Помещение СС | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 15.80 |
| 24 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 18.60 |
| 25 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 63.90 |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 10.20 |
| 27 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 4.00 |
| 28 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 14.00 |
| 29 | ПУИ | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 5.10 |
| 30 | Венткамера (форкамера) | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 21.40 |
| 31 | Воздухозаборная камера | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 1.70 |
| 32 | Коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 45.10 |
| 33 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 34.80 |
| 34 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.80 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.70 |
| 36 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 42.20 |
| 37 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.50 |
| 38 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.90 |
| 39 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 22.50 |
| 40 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 1.40 |
| 41 | Пожарно-охранный пост Диспетчерская | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 20.70 |
| 42 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 21.90 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 7.30 |
| 44 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 53.90 |
| 45 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 21.90 |
| 46 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.30 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 47 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 53.90 |
| 48 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 21.90 |
| 49 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 7.30 |
| 50 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 53.90 |
| 51 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 21.90 |
| 52 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 7.30 |
| 53 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 53.90 |
| 54 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 21.90 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 7.30 |
| 56 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 53.90 |
| 57 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 21.90 |
| 58 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 7.30 |
| 59 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 53.90 |
| 60 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 21.90 |
| 61 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 7.30 |
| 62 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 53.90 |
| 63 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 21.90 |
| 64 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 7.30 |
| 65 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 53.90 |
| 66 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 21.90 |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 7.30 |
| 68 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 53.90 |
| 69 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 21.90 |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 7.30 |
| 71 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 53.90 |
| 72 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 21.90 |
| 73 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 7.30 |
| 74 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 53.90 |
| 75 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 21.90 |
| 76 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 7.30 |

| | | | | |
|-----|---|-------------------------------|--------------|--------|
| 77 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 53.90 |
| 78 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 21.90 |
| 79 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 7.30 |
| 80 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 53.90 |
| 81 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 21.90 |
| 82 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 7.30 |
| 83 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 53.90 |
| 84 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 21.90 |
| 85 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 7.30 |
| 86 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 53.90 |
| 87 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 21.90 |
| 88 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 7.30 |
| 89 | Коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 53.90 |
| 90 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, Технический чердак | Техническое | 158.20 |
| 91 | Лестничные площадки | Подъезд 1, Технический чердак | Общественное | 5.90 |
| 92 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 9.00 |
| 93 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое | 33.40 |
| 94 | Технический коридор | Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 101.40 |
| 95 | Лестничная клетка | Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 10.20 |
| 96 | ПУИ | Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 3.50 |
| 97 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое | 12.50 |
| 98 | Помещение СС | Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 15.40 |
| 99 | Электрощитовая | Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 18.50 |
| 100 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое | 14.70 |
| 101 | Воздухозаборная камера | Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 1.70 |
| 102 | Венткамера (форкамера) | Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 16.30 |
| 103 | Коридор | Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 48.40 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 104 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 32.80 |
| 105 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.40 |
| 106 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 1.40 |
| 107 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.70 |
| 108 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.90 |
| 109 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.50 |
| 110 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 14.50 |
| 111 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 19.20 |
| 112 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 14.10 |
| 113 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 7.30 |
| 114 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 31.00 |
| 115 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 14.10 |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 7.30 |
| 117 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 31.00 |
| 118 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 14.10 |
| 119 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 7.30 |
| 120 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 31.00 |
| 121 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 14.10 |
| 122 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 7.30 |
| 123 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 31.00 |
| 124 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 14.10 |
| 125 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 7.30 |
| 126 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 31.00 |
| 127 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 14.10 |
| 128 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 7.30 |
| 129 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 31.00 |
| 130 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 14.10 |
| 131 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 7.30 |
| 132 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 31.00 |
| 133 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 14.10 |

| | | | | |
|-----|---|-------------------------------|--------------|-------|
| 134 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 7.30 |
| 135 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 31.00 |
| 136 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 14.10 |
| 137 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 7.30 |
| 138 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 31.00 |
| 139 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 14.10 |
| 140 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 7.30 |
| 141 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 31.00 |
| 142 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 14.10 |
| 143 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 7.30 |
| 144 | Коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 31.00 |
| 145 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 14.10 |
| 146 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 7.30 |
| 147 | Коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 31.00 |
| 148 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 14.10 |
| 149 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 7.30 |
| 150 | Коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 31.00 |
| 151 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 14.10 |
| 152 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 7.30 |
| 153 | Коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 31.00 |
| 154 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 14.10 |
| 155 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 7.30 |
| 156 | Коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 31.00 |
| 157 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 14.10 |
| 158 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 7.30 |
| 159 | Коридор | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 31.00 |
| 160 | Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 2, Технический чердак | Техническое | 90.70 |
| 161 | Лестничные площадки | Подъезд 2, Технический чердак | Общественное | 5.90 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|--|
| 1 | Подземный этаж здания | Электрощитовая с ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3 | Обеспечение искусственного освещения в помещениях |
| 2 | Надземные этажи здания. | Этажные распределительные устройства с приборами учета – многотарифными электронными электросчетчики | Распределение электроэнергии по потребителям. |
| 3 | Подземный этаж здания, тех. пространство | Система холодного водоснабжения здания водомерный узел | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 4 | Надземный этаж здания. | Система горячего водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой |
| 5 | Подземный этаж здания, тех. пространство | Система хозяйственно-бытовой канализации для здания | Общий расход стояков от здания |
| 6 | Подземный этаж здания, техпространство | Система ливневой канализации (с кровли) | Отвод осадков |
| 7 | Надземные этажи здания. | Система теплоснабжения здания | Теплоснабжение объекта |
| 8 | Подземный этаж здания и надземные этажи | Кабель телекоммуникационный оптоволоконный: телефонная сеть, сеть для приема телевидения, сеть проводного радиовещания, домофонная сеть, связь с маломобильными группами населения | Телефонная связь, прием и распределение сигналов ГО и ЧС |
| 9 | Подземный этаж здания | Автоматизация систем противодымной вентиляции | Удаление дыма при пожаре |

| | | | |
|---|--|------------------------|---|
| 10 | Подземные и наземные этажи здания | Вертикальный транспорт | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад. |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 944 728 098,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:02:0081301:182 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7707083893</p> |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p> |
| | | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Публичное акционерное общество</p> |
| | | <p>Наименование банка:</p> <p>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p> |
| | | <p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810930000006860</p> |
| | | <p>Корреспондентский счет:</p> <p>3010181010000000602</p> |
| | | <p>БИК:</p> <p>040349602</p> |
| | | <p>ИНН:</p> <p>7707083893</p> |
| | | <p>КПП:</p> <p>231043001</p> |
| | | <p>ОГРН:</p> <p>1027700132195</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 000 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |

24.1 Сведения о фактах внесения
изменений в проектную
документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 441821950778966493013728253525196073471

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РОСТОВКАПСТРОЙ"**, Каревский
Виталий Викторович, ВЕРХНЕТЕМЕРНИЦКИЙ

Действителен: с 31.01.2023 по 30.04.2024