

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002389 от 07.09.2023

Комплексная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры, по адресу: город Москва, поселение Рязановское, с. Остафьево. Новомосковский административный округ. Этап 3. Корпус 12.1, Корпус 12.2., Корпус 12.3.

Дата первичного размещения: 23.01.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СР-Групп"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СР-Групп"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 108824
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город

	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>вн.тер.г. поселение Рязановское ш</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Остафьевское</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 12; Корпус: 1</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 2Н</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (495) 967-13-13</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@samolet.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://samolet.ru</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты:

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <a href="https://samoletgroup.ru">https://samoletgroup.ru</a>
1.4 (3) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <a href="mailto:ostafievosamolet.ru">ostafievosamolet.ru</a>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Кондратенко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Кирилл</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Константинович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "СР-Групп"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7731319243</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Самолет девелопмент; Группа компаний Самолет; Группа Самолет; Самолет</b>
02 О государственной регистрации застройщика		

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731319243</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746567053</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>15.06.2016</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"ГРУППА КОМПАНИЙ "САМОЛЕТ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731004688</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>57,76 %</b>
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"АРДАЙ ИНЖИНИРИНГ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024128954</b>

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 42,24 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Голубков</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Павел</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Аркадьевич</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 19,21 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 026-257-226 38</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770703112865</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</p>

<p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: <b>Кенин</b></p>
	3.4.2	<p>Имя: <b>Михаил</b></p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): <b>Борисович</b></p>
	3.4.4	<p>Гражданство: <b>Российская Федерация</b></p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>16,34 %</b></p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>146-706-851 83</b></p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>772515297350</b></p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</b></p>

<p>3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Аксенов</p>
	3.4.2	<p>Имя: Дмитрий</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Юрьевич</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 38,1216 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 005-268-232 22</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 774300591700</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		



3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СМТ-СТРОЙ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027281502</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195027023410</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Самолет ЛО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810337213</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847042385</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Бухта Лэнд"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731477627</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746948250</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет-Молжаниново"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731002497</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746498136</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЖИЛСТРОЙ-МО</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003128079</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185027010002</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет-Алхимово"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731000154</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746392899</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Самолет Энерго</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003126480</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185027000157</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СР-СТРОЙ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731365240</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177746461969</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Самолет-Ресурс</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731034918</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746216073</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет-Мытищи"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024186378</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185053015740</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Самолет-Проект</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731005530</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746643094</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Мега-Сити</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003106029</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135003003090</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Дружба-Центр"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731477610</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746948238</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Милвертин"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7718612524</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067759646943</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет-Заречье"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731471424</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746543658</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>



3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строй-Девелопмент</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7729564128</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067761010525</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СИТИСТРОЙ-МО</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731324388</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746755131</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет-Путилково"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027243320</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165027057458</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Некрасовка-Инвест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751521578</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746591211</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Самолет-Прогресс</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731317983</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746526530</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет-Томилино"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027240182</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165027054059</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МЕГАСТРОЙ-МО</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5015009037</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1075015001819</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>САМОЛЕТ-НЕДВИЖИМОСТЬ МСК</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731477602</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746948227</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Пригород Лесное"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7725790373</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137746376910</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет Девелопмент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7723844961</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127746612201</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СтройКонсалт</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7725585825</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067758588853</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Группа компаний "Самолет"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731004688</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746590283</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Ардай Инжиниринг</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024128954</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1125024004401</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Самолет Две Столицы</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813256481</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167847293096</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Самолет Северо-Запад"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813632175</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847055691</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>САМОЛЕТ-НЕДВИЖИМОСТЬ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731471400</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746543185</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>



3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Самолет-Коробово"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7725790366</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137746376877</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
---	-------	---

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Рязановское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Город
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ш
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Остафьевское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Остафьево; ПРАГМАТИК-КЛАСС
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом (жилой дом № 1)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.02.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-244000-009919-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

<p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>г Город Москва</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: <b>Рязановское</b></p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Город</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ш</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Остафьевское</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 12; Корпус: 2</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Остафьево; ПРАГМАТИК-КЛАСС</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (жилой дом № 2)</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>05.02.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-244000-009919-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Город Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Рязановское</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ш</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Остафьевское</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Остафьево; ПРАГМАТИК-КЛАСС
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом (жилой дом № 3)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.02.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-244000-009918-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Рязановское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ш</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Остафьевское</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 14; Корпус: 4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Остафьево; ПРАГМАТИК-КЛАСС</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (жилой дом № 4)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>05.02.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-244000-009918-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Рязановское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Город
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ш
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Остафьевское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Остафьево; ПРАГМАТИК-КЛАСС
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом (жилой дом № 5)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.02.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-244000-009917-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

<p>4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>г Город Москва</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: <b>Рязановское</b></p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Город</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ш</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Остафьевское</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 14; Корпус: 2</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Остафьево; ПРАГМАТИК-КЛАСС</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (жилой дом № 6)</b></p>



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>05.02.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-244000-009917-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Рязановское</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Логина</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (жилой дом № 7)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14.03.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-244000-010680-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Рязановское</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Логина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5; Корпус: 2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (жилой дом № 8)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14.03.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-244000-010680-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Рязановское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Логинава
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом (жилой дом № 9)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.04.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-244000-010716-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Рязановское</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Логинова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7; Корпус: 2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (жилой дом № 10)</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>06.04.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-244000-010716-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Рязановское</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Логинова</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (жилой дом № 11.2)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.06.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-20-011501-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Рязановское</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Логина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1; Корпус: 2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (жилой дом № 11.3)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.06.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-20-011501-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>



	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Рязановское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Логина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом (жилой дом № 11.1)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.02.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-20-011266-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Рязановское</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Красовского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2; Корпус: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (жилой дом № 12.2)</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16.08.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-20-011565-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Рязановское</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Красовского</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (жилой дом № 12.1)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.08.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-20-011582-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"ОБЪЕДИНЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ</b>

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7704275621</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>П-1-16-1598</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>15.11.2016</b>
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЪЕДИНЕНИЕ ГЕНЕРАЛЬНЫХ ПОДРЯДЧИКОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7704275614</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>3219/01</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>28.02.2018</b>

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-157 151,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>21 723 806,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>18 441 365,00 тыс. руб.</b>
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)</b>		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:



	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Комплексная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры.Этап 3.Корпус 12.1 Корпус 12.2 Корпус 12.3</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>поселение Рязановское</b>

	9.2.5	Вид населенного пункта: с
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Остафьево</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: 12.1
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.21	Общая площадь объекта: 16 132,95 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>поселение Рязановское</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Остафьево</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: <b>12.2</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>12</b>

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>10 884,5 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>поселение Рязановское</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Остафьево</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: <b>12.3</b>

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>21 990,4 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10 026,20 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 167,40 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 193,60 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6 779,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>724,40 м2</b>



	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>7 503,40 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>14 116,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 433,78 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>15 550,38 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЕОДЕЗИЯ+"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5050068099</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСГЕОТЕХ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7729706929</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9731005530</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5024139890</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВПК-проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5005058807</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.09.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-052437-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОЕКТНОЕ БЮРО №1"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7714656714</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Остафьево; ПРАГМАТИК-КЛАСС</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЖИЛСТРОЙ-МО"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5003128079</b>

## 11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-244000-019986-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.01.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.11.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-244000-019986-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.01.2022</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.11.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-244000-019986-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.01.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.08.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>25.07.2022</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b>



	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.02.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:20:0020441:3570</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>30 414,00 м²</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>27</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>6</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На детских площадках и площадках отдыха взрослых запроектировано оборудование, соответствующее назначению площадок, а также малые архитектурные формы</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В состав спортивных площадок, согласно приложению 9 МГСН 4.08-97 «Массовые типы физкультурно-оздоровительных учреждений», включена площадка для занятий физкультурой. Площадь спортивной площадки составляет – 582 м2. Уточняется в рабочей документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На придомовой территории предусмотрено устройство хозяйственных площадок с установкой мусорных контейнеров на нормативном удалении не менее 20 метров (но не более 50 м) от входа в жилой дом, в количестве 8ти штук по 750 л каждый, для сбора твердых бытовых отходов и один бункер-контейнер для крупногабаритного и строительного мусора 7м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев и кустарников, а также посевом газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Система тротуаров и асфальтированных дорожек обеспечивает пешеходные связи по территории объекта, в том числе проходы от всех эвакуационных выходов. В местах устройства пандусов обеспечены уклоны, учитывающие возможность передвижения маломобильных групп населения. Входы в офисы изолированы от жилой части здания и расположены со стороны улицы. Входы в жилую часть каждой секции размещены как со стороны внутренних дворовых территорий, так и со стороны улицы

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия №ЭТ/ТП/18-01-144(3) от 28.01.2020г.срок действия 28.01.2024 г</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствует</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>37.2 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>47.6 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>4.6 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СР-ГРУПП"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7731319243</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-05/7999</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5985 ДП-В</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>251 256 957,89 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5635 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>591 515 550,87 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Мосводосток»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.07.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1793/17 Очередь ОС 1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОГРЕСС"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7731317983</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1 договору СП-107-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 860 885,01 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Телеком Центр»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Телеком Центр»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Телеком Центр»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Телеком Центр»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 205
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 83
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 83
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	76.31	3	41.18	2.80
2	Квартира	2	1	32.74	2	20.04	2.80
3	Квартира-студия	2	1	26.04	1	11.3	2.80
4	Квартира	2	1	31.98	1	10.27	2.80
5	Квартира	2	1	59.21	2	30.7	2.80
6	Квартира	3	1	76.98	3	41.18	2.80
7	Квартира	3	1	32.74	2	20.04	2.80
8	Квартира-студия	3	1	26.04	1	11.3	2.80
9	Квартира	3	1	31.98	1	10.27	2.80
10	Квартира	3	1	59.21	2	30.7	2.80
11	Квартира	4	1	76.98	3	41.18	2.80
12	Квартира	4	1	32.74	2	20.04	2.80
13	Квартира-студия	4	1	26.04	1	11.3	2.80

14	Квартира	4	1	31.98	1	10.27	2.80
15	Квартира	4	1	59.21	2	30.7	2.80
16	Квартира	5	1	77.05	3	41.25	2.80
17	Квартира	5	1	33.38	2	20.04	2.80
18	Квартира-студия	5	1	26.04	1	11.3	2.80
19	Квартира	5	1	32.62	1	10.27	2.80
20	Квартира	5	1	59.85	2	30.7	2.80
21	Квартира	6	1	77.05	3	41.25	2.80
22	Квартира	6	1	33.38	2	20.04	2.80
23	Квартира-студия	6	1	26.04	1	11.3	2.80
24	Квартира	6	1	32.62	1	10.27	2.80
25	Квартира	6	1	59.85	2	30.7	2.80
26	Квартира	7	1	77.05	3	41.25	2.80
27	Квартира	7	1	32.74	2	20.04	2.80
28	Квартира-студия	7	1	26.04	1	11.3	2.80
29	Квартира	7	1	31.98	1	10.27	2.80
30	Квартира	7	1	59.21	2	30.7	2.80
31	Квартира	8	1	77.05	3	41.25	2.80
32	Квартира	8	1	32.74	2	20.04	2.80
33	Квартира-студия	8	1	26.04	1	11.3	2.80
34	Квартира	8	1	31.98	1	10.27	2.80
35	Квартира	8	1	59.21	2	30.7	2.80
36	Квартира	9	1	77.05	3	41.25	2.80
37	Квартира	9	1	33.38	2	20.04	2.80
38	Квартира-студия	9	1	26.04	1	11.3	2.80
39	Квартира	9	1	32.62	1	10.27	2.80

40	Квартира	9	1	59.85	2	30.7	2.80
41	Квартира	10	1	77.05	3	41.25	2.80
42	Квартира	10	1	33.38	2	20.04	2.80
43	Квартира-студия	10	1	26.04	1	11.3	2.80
44	Квартира	10	1	32.62	1	10.27	2.80
45	Квартира	10	1	59.85	2	30.7	2.80
46	Квартира	11	1	77.05	3	41.25	2.80
47	Квартира	11	1	32.74	2	20.04	2.80
48	Квартира-студия	11	1	26.04	1	11.3	2.80
49	Квартира	11	1	31.98	1	10.27	2.80
50	Квартира	11	1	59.21	2	30.7	2.80
51	Квартира	12	1	77.05	3	41.25	2.80
52	Квартира	12	1	32.74	2	20.04	2.80
53	Квартира-студия	12	1	26.04	1	11.3	2.80
54	Квартира	12	1	31.98	1	10.27	2.80
55	Квартира	12	1	59.21	2	30.7	2.80
56	Квартира	13	1	76.41	3	41.25	2.80
57	Квартира	13	1	33.38	2	20.04	2.80
58	Квартира-студия	13	1	26.04	1	11.3	2.80
59	Квартира	13	1	32.62	1	10.27	2.80
60	Квартира	13	1	59.21	2	30.7	2.80
61	Квартира	14	1	76.41	3	41.25	2.93
62	Квартира	14	1	33.38	2	20.04	2.93
63	Квартира-студия	14	1	26.04	1	11.3	2.93
64	Квартира	14	1	32.62	1	10.27	2.93
65	Квартира	14	1	59.21	2	30.7	2.93

66	Квартира	2	2	77.81	3	42.13	2.80
67	Квартира	2	2	34.52	2	20.56	2.80
68	Квартира	2	2	32.74	2	20.04	2.80
69	Квартира	2	2	74.17	3	41.74	2.80
70	Квартира-студия	2	2	26.04	1	11.3	2.80
71	Квартира	2	2	75.04	4	52.98	2.80
72	Квартира	3	2	77.84	3	42.13	2.80
73	Квартира	3	2	34.52	2	20.56	2.80
74	Квартира	3	2	32.74	2	20.04	2.80
75	Квартира	3	2	74.17	3	41.74	2.80
76	Квартира-студия	3	2	26.04	1	11.3	2.80
77	Квартира	3	2	75.04	4	52.98	2.80
78	Квартира	4	2	77.84	3	42.13	2.80
79	Квартира	4	2	34.52	2	20.56	2.80
80	Квартира	4	2	32.74	2	20.04	2.80
81	Квартира	4	2	74.17	3	41.74	2.80
82	Квартира-студия	4	2	26.04	1	11.3	2.80
83	Квартира	4	2	75.04	4	52.98	2.80
84	Квартира	5	2	78.48	3	42.13	2.80
85	Квартира	5	2	35.16	2	20.56	2.80
86	Квартира	5	2	33.38	2	20.04	2.80
87	Квартира	5	2	74.81	3	41.74	2.80
88	Квартира-студия	5	2	26.04	1	11.3	2.80
89	Квартира	5	2	75.68	4	52.98	2.80
90	Квартира	6	2	78.48	3	42.13	2.80
91	Квартира	6	2	35.16	2	20.56	2.80
92	Квартира	6	2	33.38	2	20.04	2.80

93	Квартира	6	2	74.81	3	41.74	2.80
94	Квартира-студия	6	2	26.04	1	11.3	2.80
95	Квартира	6	2	75.68	4	52.98	2.80
96	Квартира	7	2	77.84	3	42.13	2.80
97	Квартира	7	2	34.52	2	20.56	2.80
98	Квартира	7	2	32.74	2	20.04	2.80
99	Квартира	7	2	74.17	3	41.74	2.80
100	Квартира-студия	7	2	26.04	1	11.3	2.80
101	Квартира	7	2	75.04	4	52.98	2.80
102	Квартира	8	2	77.84	3	42.13	2.80
103	Квартира	8	2	34.52	2	20.56	2.80
104	Квартира	8	2	32.74	2	20.04	2.80
105	Квартира	8	2	74.17	3	41.74	2.80
106	Квартира-студия	8	2	26.04	1	11.3	2.80
107	Квартира	8	2	75.04	4	52.98	2.80
108	Квартира	9	2	78.48	3	42.13	2.80
109	Квартира	9	2	35.16	2	20.56	2.80
110	Квартира	9	2	33.38	2	20.04	2.80
111	Квартира	9	2	74.81	3	41.74	2.80
112	Квартира-студия	9	2	26.04	1	11.3	2.80
113	Квартира	9	2	75.68	4	52.98	2.80
114	Квартира	10	2	78.48	3	42.13	2.80
115	Квартира	10	2	35.16	2	20.56	2.80
116	Квартира	10	2	33.38	2	20.04	2.80
117	Квартира	10	2	74.81	3	41.74	2.80
118	Квартира-студия	10	2	26.04	1	11.3	2.80

119	Квартира	10	2	75.68	4	52.98	2.80
120	Квартира	11	2	77.84	3	42.13	2.93
121	Квартира	11	2	34.52	2	20.56	2.93
122	Квартира	11	2	32.74	2	20.04	2.93
123	Квартира	11	2	74.17	3	41.74	2.93
124	Квартира-студия	11	2	26.04	1	11.3	2.93
125	Квартира	11	2	75.04	4	52.98	2.93
126	Квартира	2	3	36.53	2	23.12	2.80
127	Квартира	2	3	78.25	4	53.67	2.80
128	Квартира	2	3	37.28	2	22.95	2.80
129	Квартира-студия	2	3	26.04	1	11.3	2.80
130	Квартира	2	3	54.62	3	32.96	2.80
131	Квартира	2	3	56.17	3	34.68	2.80
132	Квартира	2	3	56.17	3	34.68	2.80
133	Квартира	2	3	38.18	2	22.98	2.80
134	Квартира	3	3	36.53	2	23.12	2.80
135	Квартира	3	3	78.28	4	53.67	2.80
136	Квартира	3	3	37.28	2	22.95	2.80
137	Квартира-студия	3	3	26.04	1	11.3	2.80
138	Квартира	3	3	54.62	3	32.96	2.80
139	Квартира	3	3	56.17	3	34.68	2.80
140	Квартира	3	3	56.17	3	34.68	2.80
141	Квартира	3	3	38.18	2	22.98	2.80
142	Квартира	4	3	36.53	2	23.12	2.80
143	Квартира	4	3	78.28	4	53.67	2.80
144	Квартира	4	3	37.28	2	22.95	2.80
145	Квартира-студия	4	3	26.04	1	11.3	2.80

146	Квартира	4	3	54.62	3	32.96	2.80
147	Квартира	4	3	56.17	3	34.68	2.80
148	Квартира	4	3	56.17	3	34.68	2.80
149	Квартира	4	3	38.18	2	22.98	2.80
150	Квартира	5	3	37.17	2	23.12	2.80
151	Квартира	5	3	78.92	4	53.67	2.80
152	Квартира	5	3	37.92	2	22.95	2.80
153	Квартира-студия	5	3	26.04	1	11.3	2.80
154	Квартира	5	3	55.26	3	32.96	2.80
155	Квартира	5	3	56.81	3	34.68	2.80
156	Квартира	5	3	56.81	3	34.68	2.80
157	Квартира	5	3	38.82	2	22.98	2.80
158	Квартира	6	3	37.17	2	23.12	2.80
159	Квартира	6	3	78.92	4	53.67	2.80
160	Квартира	6	3	37.92	2	22.95	2.80
161	Квартира-студия	6	3	26.04	1	11.3	2.80
162	Квартира	6	3	55.26	3	32.96	2.80
163	Квартира	6	3	56.81	3	34.68	2.80
164	Квартира	6	3	56.81	3	34.68	2.80
165	Квартира	6	3	38.82	2	22.98	2.80
166	Квартира	7	3	36.53	2	23.12	2.80
167	Квартира	7	3	78.28	4	53.67	2.80
168	Квартира	7	3	37.28	2	22.95	2.80
169	Квартира-студия	7	3	26.04	1	11.3	2.80
170	Квартира	7	3	54.62	3	32.96	2.80
171	Квартира	7	3	56.17	3	34.68	2.80
172	Квартира	7	3	56.17	3	34.68	2.80
173	Квартира	7	3	38.18	2	22.98	2.80



174	Квартира	8	3	36.53	2	23.12	2.80
175	Квартира	8	3	78.28	4	53.67	2.80
176	Квартира	8	3	37.28	2	22.95	2.80
177	Квартира-студия	8	3	26.04	1	11.3	2.80
178	Квартира	8	3	54.62	3	32.96	2.80
179	Квартира	8	3	56.17	3	34.68	2.80
180	Квартира	8	3	56.17	3	34.68	2.80
181	Квартира	8	3	38.18	2	22.98	2.80
182	Квартира	9	3	37.17	2	23.12	2.80
183	Квартира	9	3	78.92	4	53.67	2.80
184	Квартира	9	3	37.92	2	22.95	2.80
185	Квартира-студия	9	3	26.04	1	11.3	2.80
186	Квартира	9	3	55.26	3	32.96	2.80
187	Квартира	9	3	56.81	3	34.68	2.80
188	Квартира	9	3	56.81	3	34.68	2.80
189	Квартира	9	3	38.82	2	22.98	2.80
190	Квартира	10	3	37.17	2	23.12	2.80
191	Квартира	10	3	78.92	4	53.67	2.80
192	Квартира	10	3	37.92	2	22.95	2.80
193	Квартира-студия	10	3	26.04	1	11.3	2.80
194	Квартира	10	3	55.26	3	32.96	2.80
195	Квартира	10	3	56.81	3	34.68	2.80
196	Квартира	10	3	56.81	3	34.68	2.80
197	Квартира	10	3	38.82	2	22.98	2.80
198	Квартира	11	3	36.53	2	23.12	2.93
199	Квартира	11	3	78.28	4	53.67	2.93
200	Квартира	11	3	37.28	2	22.95	2.93

201	Квартира-студия	11	3	26.04	1	11.3	2.93
202	Квартира	11	3	54.62	3	32.96	2.93
203	Квартира	11	3	56.17	3	34.68	2.93
204	Квартира	11	3	56.17	3	34.68	2.93
205	Квартира	11	3	38.18	2	22.98	2.93

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение	1	1	75.44	Нежилое помещение общественного назначения, в т.ч. зона тамбура	66.49	3.74
					Санузел	5.55	
					Пуи	3.40	
2Н	Нежилое помещение	1	1	221.86	Нежилое помещение общественного назначения, в т.ч. зона тамбура	208.60	3.74
					Санузел	6.21	
					Санузел	4.31	
					ПУИ	2.74	
3Н	Нежилое помещение	1	2	132.83	Нежилое помещение общественного назначения, в т.ч. зона тамбура	122.35	3.74
					Санузел	6.28	
					Пуи	4.20	
4Н	Нежилое помещение	1	3	172.88	Нежилое помещение общественного назначения, в т.ч. зона тамбура	165.84	3.74
					Санузел	4.95	
					Пуи	2.09	
5Н	Нежилое помещение	1	3	67.73	Нежилое помещение общественного назначения, в т.ч. зона тамбура	58.28	3.74
					Санузел	5.77	

					Пуи	3.68	
6Н	Нежилое помещение	1	3	86.70	Нежилое помещение общественного назначения, в т.ч. зона тамбура	78.02	3.74
					Санузел	4.85	
					Пуи	3.83	
7Н	Нежилое помещение	1	3	39.17	Нежилое помещение общественного назначения, в т.ч. зона тамбура	32.10	3.74
					Санузел	4.95	
					Пуи	2.12	
8Н	Нежилое помещение	1	3	38.99	Нежилое помещение общественного назначения, в т.ч. зона тамбура	31.92	3.74
					Санузел	4.95	
					Пуи	2.12	
К1	Кладовая	-1	1	4.29	Кладовая	4.29	
К2	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
К3	Кладовая	-1	1	4.26	Кладовая	4.26	
К4	Кладовая	-1	1	4.48	Кладовая	4.48	
К5	Кладовая	-1	1	4.46	Кладовая	4.46	
К6	Кладовая	-1	1	4.46	Кладовая	4.46	
К7	Кладовая	-1	1	3.74	Кладовая	3.74	
К8	Кладовая	-1	1	4.73	Кладовая	4.73	
К9	Кладовая	-1	1	4.73	Кладовая	4.73	
К10	Кладовая	-1	1	6.04	Кладовая	6.04	
К11	Кладовая	-1	1	6.09	Кладовая	6.09	
К12	Кладовая	-1	1	4.02	Кладовая	4.02	
К13	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
К14	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
К15	Кладовая	-1	1	5.79	Кладовая	5.79	
К16	Кладовая	-1	1	4.62	Кладовая	4.62	
К17	Кладовая	-1	1	4.65	Кладовая	4.65	
К18	Кладовая	-1	1	4.13	Кладовая	4.13	

К19	Кладовая	-1	1	4.13	Кладовая	4.13	
К20	Кладовая	-1	2	4.04	Кладовая	4.04	
К21	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
К22	Кладовая	-1	2	4.23	Кладовая	4.23	
К23	Кладовая	-1	2	6.31	Кладовая	6.31	
К24	Кладовая	-1	2	6.04	Кладовая	6.04	
К25	Кладовая	-1	2	5.79	Кладовая	5.79	
К26	Кладовая	-1	2	4.62	Кладовая	4.62	
К27	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
К28	Кладовая	-1	2	4.59	Кладовая	4.59	
К29	Кладовая	-1	2	3.64	Кладовая	3.64	
К30	Кладовая	-1	2	3.64	Кладовая	3.64	
К31	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
К32	Кладовая	-1	2	5.35	Кладовая	5.35	
К33	Кладовая	-1	2	5.32	Кладовая	5.32	
К34	Кладовая	-1	2	4.57	Кладовая	4.57	
К35	Кладовая	-1	2	4.55	Кладовая	4.55	
К36	Кладовая	-1	2	4.55	Кладовая	4.55	
К37	Кладовая	-1	3	3.74	Кладовая	3.74	
К38	Кладовая	-1	3	3.75	Кладовая	3.75	
К39	Кладовая	-1	3	3.64	Кладовая	3.64	
К40	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
К41	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
К42	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
К43	Кладовая	-1	3	4.01	Кладовая	4.01	
К44	Кладовая	-1	3	3.64	Кладовая	3.64	
К45	Кладовая	-1	3	3.64	Кладовая	3.64	
К46	Кладовая	-1	3	3.38	Кладовая	3.38	
К47	Кладовая	-1	3	5.17	Кладовая	5.17	
К48	Кладовая	-1	3	4.39	Кладовая	4.39	

К49	Кладовая	-1	3	6.04	Кладовая	6.04	
К50	Кладовая	-1	3	3.52	Кладовая	3.52	
К51	Кладовая	-1	3	3.54	Кладовая	3.54	
К52	Кладовая	-1	3	3.54	Кладовая	3.54	
К53	Кладовая	-1	3	3.59	Кладовая	3.59	
К54	Кладовая	-1	3	4.54	Кладовая	4.54	
К55	Кладовая	-1	3	4.54	Кладовая	4.54	
К56	Кладовая	-1	3	5.45	Кладовая	5.45	
К57	Кладовая	-1	3	4.38	Кладовая	4.38	
К58	Кладовая	-1	3	4.38	Кладовая	4.38	
К59	Кладовая	-1	3	4.82	Кладовая	4.82	
К60	Кладовая	-1	3	4.82	Кладовая	4.82	
К61	Кладовая	-1	3	4.55	Кладовая	4.55	
К62	Кладовая	-1	3	3.89	Кладовая	3.89	
К63	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
К64	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
К65	Кладовая	-1	3	3.89	Кладовая	3.89	
К66	Кладовая	-1	3	4.55	Кладовая	4.55	
К67	Кладовая	-1	3	4.82	Кладовая	4.82	
К68	Кладовая	-1	3	4.82	Кладовая	4.82	
К69	Кладовая	-1	3	4.47	Кладовая	4.47	
К70	Кладовая	-1	3	3.89	Кладовая	3.89	
К71	Кладовая	-1	3	3.89	Кладовая	3.89	
К72	Кладовая	-1	3	4.08	Кладовая	4.08	
К73	Кладовая	-1	3	5.28	Кладовая	5.28	
К74	Кладовая	-1	3	3.98	Кладовая	3.98	
К75	Кладовая	-1	3	4.01	Кладовая	4.01	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Секция 1. Подземный этаж	Общественное	7.51
2	Лестница выхода из подвала	Секция 1. Подземный этаж	Общественное	19.50
3	Коридор	Секция 1. Подземный этаж	Общественное	102.49
4	Коридор	Секция 1. Подземный этаж	Общественное	13.51
5	Коридор	Секция 1. Подземный этаж	Общественное	5.54
6	Коридор	Секция 1. Подземный этаж	Общественное	4.77
7	Коридор	Секция 1. Подземный этаж	Общественное	12.88
8	ПУИ	Секция 1. Подземный этаж	Общественное	3.17
9	Электрощитовая жилых помещений	Секция 1. Подземный этаж	Техническое	18.73
10	Венткамера	Секция 1. Подземный этаж	Техническое	16.83
11	Тамбур-шлюз	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	12.31
12	Лестница выхода из подземного этажа	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	22.48
13	Коридор	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	147.65
14	Коридор	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	10.56
15	Коридор	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	4.77
16	Коридор	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	9.73
17	Коридор	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	8.24
18	ПУИ	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	3.30
19	ИТП	Секция 2. Подземный этаж	Техническое	68.09
20	Насосная	Секция 2. Подземный этаж	Техническое	41.37
21	Тамбур-шлюз	Секция 3. Подземный этаж	Общественное	9.30
22	Лестница выхода из подземного этажа	Секция 3. Подземный этаж	Общественное	19.68
23	Коридор	Секция 3. Подземный этаж	Общественное	170.71
24	Коридор	Секция 3. Подземный этаж	Общественное	13.84
25	Коридор	Секция 3. Подземный этаж	Общественное	13.42
26	Коридор	Секция 3. Подземный этаж	Общественное	31.44
27	ПУИ	Секция 3. Подземный этаж	Общественное	4.78

28	Электрощитовая жилых помещений	Секция 3. Подземный этаж	Техническое	21.01
29	Электрощитовая нежилых помещений	Секция 3. Подземный этаж	Техническое	17.14
30	Помещение СС	Секция 3. Подземный этаж	Техническое	17.56
31	Тамбур	Секция 1. Первый этаж	Общественное	7.98
32	Тамбур	Секция 1. Первый этаж	Общественное	7.97
33	Вестибюль	Секция 1. Первый этаж	Общественное	46.24
34	Колясочная	Секция 1. Первый этаж	Общественное	20.58
35	Лестничная клетка	Секция 1. Первый этаж	Общественное	14.73
36	Тамбур	Секция 2. Первый этаж	Общественное	7.18
37	Тамбур	Секция 2. Первый этаж	Общественное	7.19
38	Вестибюль	Секция 2. Первый этаж	Общественное	46.41
39	Колясочная	Секция 2. Первый этаж	Общественное	18.63
40	Лестничная клетка	Секция 2. Первый этаж	Общественное	15.24
41	Лестница выхода из подземного этажа	Секция 2. Первый этаж	Общественное	6.97
42	Тамбур	Секция 3. Первый этаж	Общественное	7.98
43	Тамбур	Секция 3. Первый этаж	Общественное	7.97
44	Вестибюль	Секция 3. Первый этаж	Общественное	49.83
45	Колясочная	Секция 3. Первый этаж	Общественное	20.68
46	Лестничная клетка	Секция 3. Первый этаж	Общественное	14.73
47	Межквартирный коридор	Секция 1. Второй этаж	Общественное	21.81
48	Лестничная клетка	Секция 1. Второй этаж	Общественное	15.24
49	Лифтовой холл	Секция 1. Второй этаж	Общественное	14.13
50	Межквартирный коридор	Секция 2. Второй этаж	Общественное	33.25
51	Лестничная клетка	Секция 2. Второй этаж	Общественное	15.24
52	Лифтовой холл	Секция 2. Второй этаж	Общественное	15.11
53	Межквартирный коридор	Секция 3. Второй этаж	Общественное	27.62
54	Лестничная клетка	Секция 3. Второй этаж	Общественное	15.24
55	Лифтовой холл	Секция 3. Второй этаж	Общественное	17.81
56	Межквартирный коридор	Секция 3. Второй этаж	Общественное	16.06
57	Межквартирный коридор	Секция 1. Третий этаж	Общественное	21.81

58	Лестничная клетка	Секция 1. Третий этаж	Общественное	15.24
59	Лифтовой холл	Секция 1. Третий этаж	Общественное	14.13
60	Межквартирный коридор	Секция 2. Третий этаж	Общественное	33.25
61	Лестничная клетка	Секция 2. Третий этаж	Общественное	15.24
62	Лифтовой холл	Секция 2. Третий этаж	Общественное	15.11
63	Межквартирный коридор	Секция 3. Третий этаж	Общественное	27.62
64	Лестничная клетка	Секция 3. Третий этаж	Общественное	15.24
65	Лифтовой холл	Секция 3. Третий этаж	Общественное	17.81
66	Межквартирный коридор	Секция 3. Третий этаж	Общественное	16.06
67	Межквартирный коридор	Секция 1. Четвертый этаж	Общественное	21.81
68	Лестничная клетка	Секция 1. Четвертый этаж	Общественное	15.24
69	Лифтовой холл	Секция 1. Четвертый этаж	Общественное	14.13
70	Межквартирный коридор	Секция 2. Четвертый этаж	Общественное	33.25
71	Лестничная клетка	Секция 2. Четвертый этаж	Общественное	15.24
72	Лифтовой холл	Секция 2. Четвертый этаж	Общественное	15.11
73	Межквартирный коридор	Секция 3. Четвертый этаж	Общественное	27.62
74	Лестничная клетка	Секция 3. Четвертый этаж	Общественное	15.24
75	Лифтовой холл	Секция 3. Четвертый этаж	Общественное	17.81
76	Межквартирный коридор	Секция 3. Четвертый этаж	Общественное	16.06
77	Межквартирный коридор	Секция 1. Пятый этаж	Общественное	21.81
78	Лестничная клетка	Секция 1. Пятый этаж	Общественное	15.24
79	Лифтовой холл	Секция 1. Пятый этаж	Общественное	14.13
80	Межквартирный коридор	Секция 2. Пятый этаж	Общественное	33.25
81	Лестничная клетка	Секция 2. Пятый этаж	Общественное	15.24
82	Лифтовой холл	Секция 2. Пятый этаж	Общественное	15.11
83	Межквартирный коридор	Секция 3. Пятый этаж	Общественное	27.62
84	Лестничная клетка	Секция 3. Пятый этаж	Общественное	15.24
85	Лифтовой холл	Секция 3. Пятый этаж	Общественное	17.81
86	Межквартирный коридор	Секция 3. Пятый этаж	Общественное	16.06
87	Межквартирный коридор	Секция 1. Шестой этаж	Общественное	21.81



88	Лестничная клетка	Секция 1. Шестой этаж	Общественное	15.24
89	Лифтовой холл	Секция 1. Шестой этаж	Общественное	14.13
90	Межквартирный коридор	Секция 2. Шестой этаж	Общественное	33.25
91	Лестничная клетка	Секция 2. Шестой этаж	Общественное	15.24
92	Лифтовой холл	Секция 2. Шестой этаж	Общественное	15.11
93	Межквартирный коридор	Секция 3. Шестой этаж	Общественное	27.62
94	Лестничная клетка	Секция 3. Шестой этаж	Общественное	15.24
95	Лифтовой холл	Секция 3. Шестой этаж	Общественное	17.81
96	Межквартирный коридор	Секция 3. Шестой этаж	Общественное	16.06
97	Межквартирный коридор	Секция 1. Седьмой этаж	Общественное	21.81
98	Лестничная клетка	Секция 1. Седьмой этаж	Общественное	15.24
99	Лифтовой холл	Секция 1. Седьмой этаж	Общественное	14.13
100	Межквартирный коридор	Секция 2. Седьмой этаж	Общественное	33.25
101	Лестничная клетка	Секция 2. Седьмой этаж	Общественное	15.24
102	Лифтовой холл	Секция 2. Седьмой этаж	Общественное	15.11
103	Межквартирный коридор	Секция 3. Седьмой этаж	Общественное	27.62
104	Лестничная клетка	Секция 3. Седьмой этаж	Общественное	15.24
105	Лифтовой холл	Секция 3. Седьмой этаж	Общественное	17.81
106	Межквартирный коридор	Секция 3. Седьмой этаж	Общественное	16.06
107	Межквартирный коридор	Секция 1. Восьмой этаж	Общественное	21.81
108	Лестничная клетка	Секция 1. Восьмой этаж	Общественное	15.24
109	Лифтовой холл	Секция 1. Восьмой этаж	Общественное	14.13
110	Межквартирный коридор	Секция 2. Восьмой этаж	Общественное	33.25
111	Лестничная клетка	Секция 2. Восьмой этаж	Общественное	15.24
112	Лифтовой холл	Секция 2. Восьмой этаж	Общественное	15.11
113	Межквартирный коридор	Секция 3. Восьмой этаж	Общественное	27.62
114	Лестничная клетка	Секция 3. Восьмой этаж	Общественное	15.24
115	Лифтовой холл	Секция 3. Восьмой этаж	Общественное	17.81
116	Межквартирный коридор	Секция 3. Восьмой этаж	Общественное	16.06
117	Межквартирный коридор	Секция 1. Девятый этаж	Общественное	21.81

118	Лестничная клетка	Секция 1. Девятый этаж	Общественное	15.24
119	Лифтовой холл	Секция 1. Девятый этаж	Общественное	14.13
120	Межквартирный коридор	Секция 2. Девятый этаж	Общественное	33.25
121	Лестничная клетка	Секция 2. Девятый этаж	Общественное	15.24
122	Лифтовой холл	Секция 2. Девятый этаж	Общественное	15.11
123	Межквартирный коридор	Секция 3. Девятый этаж	Общественное	27.62
124	Лестничная клетка	Секция 3. Девятый этаж	Общественное	15.24
125	Лифтовой холл	Секция 3. Девятый этаж	Общественное	17.81
126	Межквартирный коридор	Секция 3. Девятый этаж	Общественное	16.06
127	Межквартирный коридор	Секция 1. Десятый этаж	Общественное	21.81
128	Лестничная клетка	Секция 1. Десятый этаж	Общественное	15.24
129	Лифтовой холл	Секция 1. Десятый этаж	Общественное	14.13
130	Межквартирный коридор	Секция 2. Десятый этаж	Общественное	33.25
131	Лестничная клетка	Секция 2. Десятый этаж	Общественное	15.24
132	Лифтовой холл	Секция 2. Десятый этаж	Общественное	15.11
133	Межквартирный коридор	Секция 3. Десятый этаж	Общественное	27.62
134	Лестничная клетка	Секция 3. Десятый этаж	Общественное	15.24
135	Лифтовой холл	Секция 3. Десятый этаж	Общественное	17.81
136	Межквартирный коридор	Секция 3. Десятый этаж	Общественное	16.06
137	Межквартирный коридор	Секция 1. Одиннадцатый этаж	Общественное	21.81
138	Лестничная клетка	Секция 1. Одиннадцатый этаж	Общественное	15.24
139	Лифтовой холл	Секция 1. Одиннадцатый этаж	Общественное	14.13
140	Межквартирный коридор	Секция 2. Одиннадцатый этаж	Общественное	33.25
141	Лестничная клетка	Секция 2. Одиннадцатый этаж	Общественное	15.24
142	Лифтовой холл	Секция 2. Одиннадцатый этаж	Общественное	15.11
143	Межквартирный коридор	Секция 3. Одиннадцатый этаж	Общественное	27.62
144	Лестничная клетка	Секция 3. Одиннадцатый этаж	Общественное	15.24
145	Лифтовой холл	Секция 3. Одиннадцатый этаж	Общественное	17.81
146	Межквартирный коридор	Секция 3. Одиннадцатый этаж	Общественное	16.06
147	Межквартирный коридор	Секция 1. Двенадцатый этаж	Общественное	21.81

148	Лестничная клетка	Секция 1. Двенадцатый этаж	Общественное	15.24
149	Лифтовой холл	Секция 1. Двенадцатый этаж	Общественное	14.13
150	Межквартирный коридор	Секция 1. Тринадцатый этаж	Общественное	21.81
151	Лестничная клетка	Секция 1. Тринадцатый этаж	Общественное	15.24
152	Лифтовой холл	Секция 1. Тринадцатый этаж	Общественное	14.13
153	Межквартирный коридор	Секция 1. Четырнадцатый этаж	Общественное	21.81
154	Лестничная клетка	Секция 1. Четырнадцатый этаж	Общественное	15.24
155	Лифтовой холл	Секция 1. Четырнадцатый этаж	Общественное	14.13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный этаж, помещение СС	Оборудование телекоммуникационного оператора, центральное оборудование слаботочных систем	Техническое
2	Места общего пользования	Система оповещения о пожаре	Оповещение о пожаре
3	Помещение охраны, места общественного пользования, жилые помещения	Система автоматической пожарной сигнализации и противопожарной автоматики	Контроль противопожарной обстановки в корпусе, распознавание задымления и оповещение при пожаре
4	Технологические помещения здания	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерного оборудования. Системы локальной автоматизации технологического оборудования. система диспетчерской (технологической) связи.	Контроль узлов учета потребления воды и энергоресурсов, отработка управляющих сигналов системы автоматической пожарной сигнализации, управление системами вентиляции, контроль проникновения в технологические помещения и на кровлю
5	Места общего пользования, жилые помещения	Телефонизация. Оконечное устройство размещается в стояке в МОПе. Ввод в квартиру по заявке собственника	Телефонная связь

6	Места общего пользования, жилые помещения	Интернет . Оконечное устройство размещается в стояке в МОПе. Ввод в квартиру по заявке собственника	Доступ в сеть интернет
7	Места общего пользования, жилые помещения	Телевидение. Оконечное устройство размещается в стояке в МОПе. Ввод в квартиру по заявке собственника	Прием телевизионных сигналов
8	Помещение охраны, жилые помещения, входные двери	Система охраны входов	Система охраны входов, система управления доступом
9	Входные двери в подъезды, вестибюли первого этажа	Видеонаблюдение. Видеокамеры, сервер, АРМ	Видеонаблюдение
10	Помещение охраны, жилые помещения	Радиовещание Оконечное устройство размещается в стояке в МОПе. Ввод в квартиру по заявке собственника	Прием сигналов радиовещания
11	Помещение охраны, места общего пользования	Объектовая система оповещения.	Оповещение о чрезвычайных ситуациях
12	Вестибюля 1 этажа	Воздушно-тепловые завесы	Воздушные завесы в тамбурах над главным входом
13	Венткамера в подвале	Установка общеобменной вентиляции	Блоки кладовых, ПУИ в подвале
14	Венткамера в подвале	Установка общеобменной вентиляции	ИТП
15	Венткамера в подвале	Установка общеобменной вентиляции	Насосная
16	Венткамера в подвале	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в нижнюю зону ЛК
17	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в ЛШ
18	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в ЛШ с режимом перевозки пожарных подразделений

19	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в ПБЗ (лифтовый холл)
20	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в ПБЗ (лифтовый холл) на закрытую дверь
21	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в верхнюю зону ЛК
22	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	компенсация и дымоудаление из межквартирных коридоров
23	Кровля	Крышные вентиляторы	санузлы, постирочные кухни квартир
24	Помещение насосной	Насосная установка	Система водоснабжения (повышение давления в системе ХВС)
25	Помещение насосной	Насосная установка	Система противопожарного водоснабжения (повышение давления при пожаре)
26	Помещение насосной	Водомерный турбинный счетчик с импульсным выходом	Система водоснабжения (коммерческий учет расхода воды)
27	Помещение насосной	Водомерный крыльчатый счетчик с импульсным выходом	Система водоснабжения ПОН (коммерческий учет расхода воды)
28	Помещение ИТП	Водомерный счетчик с импульсным выходом	Система горячего водоснабжения (технический учет расхода воды для приготовления ГВС)
29	Квартиры (ответвления от стояков ХВС и ГВС)	Водомерные крыльчатые счетчики с импульсным выходом	Система водоснабжения (технический учет расхода воды)
30	ПУИ, ПОН (ХВС, ГВС)	Водомерные крыльчатые счетчики с импульсным выходом	Система водоснабжения (технический учет расхода воды)
31	Помещение насосной	Насосы дренажные (1 рабочий, 1 резервный)	Система дренажной канализации (условно чистой воды)
32	Помещение ИТП	Насосы дренажные (1 рабочий, 1 резервный)	Система дренажной канализации (условно чистой воды)
33	Коридоры кладовых	Насос дренажный	Система дренажной канализации (условно чистой воды)
34	Помещение уборочного инвентаря в подземной части здания	Насосная установка	Система хозяйственно-бытовой канализации
35	Помещение ИТП	Насос циркуляционный	Циркуляция воды в системе отопления

36	Помещение ИТП	Насос циркуляционный	Циркуляция воды в системе ГВС
37	Помещение ИТП	Насос подпиточный	Подпитка системы отопления сетевой водой
38	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый	Ситсема отопления
39	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый	Ситсема ГВС 1 ступень
40	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый	Ситсема ГВС 2 ступень
41	Помещение электрощитовой №1	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ.	ВРУ-1. Электроснабжение потребителей жилого дома секции 1 и 2
42	Помещение электрощитовой №3	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ.	ВРУ-2. Электроснабжение потребителей жилого дома секция 3
43	Помещение электрощитовой №2	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ	ВРУ-3. Электроснабжение нежилых помещений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 521 152 178,64 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:



19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ВТБ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ВТБ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810403800001426</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810700000000187</b>
		БИК: <b>044525187</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>783501001</b>

		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>00032520</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ВТБ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>11 183 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>5 980 539 063,00 руб.</b>

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>5 202 460 937,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>16.06.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>172</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>50</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 350,26 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 226,5 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 637 566 433,13 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>11 562 428,98 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Банк ВТБ</b>

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7702070139</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>14 400 000 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:20:0020441:3570</b>

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
---	--------	--

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Кредитное соглашение в 20 разделе включает несколько очередей. Раздел 13 указан для 12.1,12.2,12.3 вместе</p>



## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЕОДЕЗИЯ+"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5050068099</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСГЕОТЕХ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7729706929</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9731005530</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5024139890</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВПК-проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5005058807</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.09.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-052437-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОЕКТНОЕ БЮРО №1"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7714656714</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Остафьево; ПРАГМАТИК-КЛАСС</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЖИЛСТРОЙ-МО"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5003128079</b>

## 11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-244000-019986-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.01.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.11.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-244000-019986-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.01.2022</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.11.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-244000-019986-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.01.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.08.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>25.07.2022</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.02.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:20:0020441:3570</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>30 414,00 м²</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>27</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>6</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На детских площадках и площадках отдыха взрослых запроектировано оборудование, соответствующее назначению площадок, а также малые архитектурные формы</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>



	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В состав спортивных площадок, согласно приложению 9 МГСН 4.08-97 «Массовые типы физкультурно-оздоровительных учреждений», включена площадка для занятий физкультурой.Площадь спортивной площадки составляет – 582 м2.Уточняется в рабочей документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На придомовой территории предусмотрено устройство хозяйственных площадок с установкой мусорных контейнеров на нормативном удалении не менее 20 метров (но не более 50 м) от входа в жилой дом, в количестве 8ти штук по 750 л каждый, для сбора твердых бытовых отходов и один бункер-контейнер для крупногабаритного и строительного мусора 7м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение, с устройством газонов из многолетних трав и посадки деревьев и кустарников.Озеленение придомовой территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  В помещения общественного назначения (офисах), в вестибюли 1 этажа жилого дома организован безбарьерный доступ для МГН-непосредственно с уличного тротуара без крылец и пандусов.-На входах предусмотрены тамбуры, приспособленные для маломобильных групп населения с размерами не менее:глубина 2,3 м ширина не менее 1,8 м при прямом движении; глубина 1,8 м и ширина не менее 2,3 м при поворотном движении.- Места пребывания МГН располагаются на минимально возможных расстояниях от эвакуационных выходов из помещений первых нежилых этажей (офисов) из здания наружу.-Из каждого нежилого помещения, размещаемого на первом этаже жилого дома, предусматривается устройство одного эвакуационного выхода доступного для МГН.-В лифтовых холлах типовых этажей жилой части предусматривается безопасная зона для МГН с подпором воздуха при пожаре, с аварийным освещением и устройством двусторонней связи с диспетчерской</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  <b>Технические условия №ЭТ/ТП/18-01-144(3) от 28.01.2020г.срок действия 28.01.2024 г</b></p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:  <b>Отсутствуют</b></p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>37.15 м</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>47.6 м</b></p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:  <b>3.02 %</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СР-ГРУПП"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7731319243</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-05/7999</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5985 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>251 256 957,89 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5635 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>591 515 550,87 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Мосводосток»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.07.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1793/17 Очередь ОС 1</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОГРЕСС"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7731317983</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1 договору СП-107-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 860 885,01 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Телеком Центр»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Телеком Центр»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Телеком Центр»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Телеком Центр»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>145</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>54</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>54</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	72.39	4	51.02	2.80
2	Квартира	2	1	41.48	2	21.46	2.80
3	Квартира	2	1	37.28	2	22.95	2.80
4	Квартира-студия	2	1	26.04	1	11.3	2.80



5	Квартира	2	1	51.01	3	30.73	2.80
6	Квартира	2	1	55.50	3	34.58	2.80
7	Квартира	2	1	41.48	2	21.46	2.80
8	Квартира	2	1	55.59	3	34.62	2.80
9	Квартира	3	1	72.41	4	51.02	2.80
10	Квартира	3	1	41.48	2	21.46	2.80
11	Квартира	3	1	37.28	2	22.95	2.80
12	Квартира-студия	3	1	26.04	1	11.3	2.80
13	Квартира	3	1	51.01	3	30.73	2.80
14	Квартира	3	1	55.53	3	34.58	2.80
15	Квартира	3	1	41.48	2	21.46	2.80
16	Квартира	3	1	55.59	3	34.62	2.80
17	Квартира	4	1	72.41	4	51.02	2.80
18	Квартира	4	1	41.48	2	21.46	2.80
19	Квартира	4	1	37.28	2	22.95	2.80
20	Квартира-студия	4	1	26.04	1	11.3	2.80
21	Квартира	4	1	51.01	3	30.73	2.80
22	Квартира	4	1	55.53	3	34.58	2.80
23	Квартира	4	1	41.48	2	21.46	2.80
24	Квартира	4	1	55.59	3	34.62	2.80
25	Квартира	5	1	73.05	4	51.02	2.80
26	Квартира	5	1	42.12	2	21.46	2.80
27	Квартира	5	1	37.92	2	22.95	2.80
28	Квартира-студия	5	1	26.04	1	11.3	2.80
29	Квартира	5	1	51.65	3	30.73	2.80
30	Квартира	5	1	56.17	3	34.58	2.80
31	Квартира	5	1	42.12	2	21.46	2.80
32	Квартира	5	1	56.23	3	34.62	2.80

33	Квартира	6	1	73.05	4	51.02	2.80
34	Квартира	6	1	42.12	2	21.46	2.80
35	Квартира	6	1	37.92	2	22.95	2.80
36	Квартира-студия	6	1	26.04	1	11.3	2.80
37	Квартира	6	1	51.65	3	30.73	2.80
38	Квартира	6	1	56.17	3	34.58	2.80
39	Квартира	6	1	42.12	2	21.46	2.80
40	Квартира	6	1	56.23	3	34.62	2.80
41	Квартира	7	1	72.41	4	51.02	2.80
42	Квартира	7	1	41.48	2	21.46	2.80
43	Квартира	7	1	37.28	2	22.95	2.80
44	Квартира-студия	7	1	26.04	1	11.3	2.80
45	Квартира	7	1	51.01	3	30.73	2.80
46	Квартира	7	1	55.53	3	34.58	2.80
47	Квартира	7	1	41.48	2	21.46	2.80
48	Квартира	7	1	55.59	3	34.62	2.80
49	Квартира	8	1	72.41	4	51.02	2.80
50	Квартира	8	1	41.48	2	21.46	2.80
51	Квартира	8	1	37.28	2	22.95	2.80
52	Квартира-студия	8	1	26.04	1	11.3	2.80
53	Квартира	8	1	51.01	3	30.73	2.80
54	Квартира	8	1	55.53	3	34.58	2.80
55	Квартира	8	1	41.48	2	21.46	2.80
56	Квартира	8	1	55.59	3	34.62	2.80
57	Квартира	9	1	73.05	4	51.02	2.80
58	Квартира	9	1	42.12	2	21.46	2.80
59	Квартира	9	1	37.92	2	22.95	2.80

60	Квартира-студия	9	1	26.04	1	11.3	2.80
61	Квартира	9	1	51.65	3	30.73	2.80
62	Квартира	9	1	56.17	3	34.58	2.80
63	Квартира	9	1	42.12	2	21.46	2.80
64	Квартира	9	1	56.23	3	34.62	2.80
65	Квартира	10	1	73.05	4	51.02	2.80
66	Квартира	10	1	42.12	2	21.46	2.80
67	Квартира	10	1	37.92	2	22.95	2.80
68	Квартира-студия	10	1	26.04	1	11.3	2.80
69	Квартира	10	1	51.65	3	30.73	2.80
70	Квартира	10	1	56.17	3	34.58	2.80
71	Квартира	10	1	42.12	2	21.46	2.80
72	Квартира	10	1	56.23	3	34.62	2.80
73	Квартира	11	1	72.41	4	51.02	2.93
74	Квартира	11	1	41.48	2	21.46	2.93
75	Квартира	11	1	37.28	2	22.95	2.93
76	Квартира-студия	11	1	26.04	1	11.3	2.93
77	Квартира	11	1	51.01	3	30.73	2.93
78	Квартира	11	1	55.53	3	34.58	2.93
79	Квартира	11	1	41.48	2	21.46	2.93
80	Квартира	11	1	55.59	3	34.62	2.93
81	Квартира	2	2	76.30	3	41.18	2.80
82	Квартира	2	2	32.74	2	20.04	2.80
83	Квартира-студия	2	2	26.04	1	11.3	2.80
84	Квартира	2	2	31.98	1	10.27	2.80
85	Квартира	2	2	59.21	2	30.7	2.80
86	Квартира	3	2	76.34	3	41.18	2.80

87	Квартира	3	2	32.74	2	20.04	2.80
88	Квартира-студия	3	2	26.04	1	11.3	2.80
89	Квартира	3	2	31.98	1	10.27	2.80
90	Квартира	3	2	59.21	2	30.7	2.80
91	Квартира	4	2	76.34	3	41.18	2.80
92	Квартира	4	2	32.74	2	20.04	2.80
93	Квартира-студия	4	2	26.04	1	11.3	2.80
94	Квартира	4	2	31.98	1	10.27	2.80
95	Квартира	4	2	59.21	2	30.7	2.80
96	Квартира	5	2	77.05	3	41.25	2.80
97	Квартира	5	2	33.38	2	20.04	2.80
98	Квартира-студия	5	2	26.04	1	11.3	2.80
99	Квартира	5	2	32.62	1	10.27	2.80
100	Квартира	5	2	59.85	2	30.7	2.80
101	Квартира	6	2	77.05	3	41.25	2.80
102	Квартира	6	2	33.38	2	20.04	2.80
103	Квартира-студия	6	2	26.04	1	11.3	2.80
104	Квартира	6	2	32.62	1	10.27	2.80
105	Квартира	6	2	59.85	2	30.7	2.80
106	Квартира	7	2	76.41	3	41.25	2.80
107	Квартира	7	2	32.74	2	20.04	2.80
108	Квартира-студия	7	2	26.04	1	11.3	2.80
109	Квартира	7	2	31.98	1	10.27	2.80
110	Квартира	7	2	59.21	2	30.7	2.80
111	Квартира	8	2	76.41	3	41.25	2.80
112	Квартира	8	2	32.74	2	20.04	2.80

113	Квартира-студия	8	2	26.04	1	11.3	2.80
114	Квартира	8	2	31.98	1	10.27	2.80
115	Квартира	8	2	59.21	2	30.7	2.80
116	Квартира	9	2	77.05	3	41.25	2.80
117	Квартира	9	2	33.38	2	20.04	2.80
118	Квартира-студия	9	2	26.04	1	11.3	2.80
119	Квартира	9	2	32.62	1	10.27	2.80
120	Квартира	9	2	59.85	2	30.7	2.80
121	Квартира	10	2	77.05	3	41.25	2.80
122	Квартира	10	2	33.38	2	20.04	2.80
123	Квартира-студия	10	2	26.04	1	11.3	2.80
124	Квартира	10	2	32.62	1	10.27	2.80
125	Квартира	10	2	59.85	2	30.7	2.80
126	Квартира	11	2	76.41	3	41.25	2.80
127	Квартира	11	2	32.74	2	20.04	2.80
128	Квартира-студия	11	2	26.04	1	11.3	2.80
129	Квартира	11	2	31.98	1	10.27	2.80
130	Квартира	11	2	59.21	2	30.7	2.80
131	Квартира	12	2	76.41	3	41.25	2.80
132	Квартира	12	2	32.74	2	20.04	2.80
133	Квартира-студия	12	2	26.04	1	11.3	2.80
134	Квартира	12	2	31.98	1	10.27	2.80
135	Квартира	12	2	59.21	2	30.7	2.80
136	Квартира	13	2	76.41	3	41.25	2.80
137	Квартира	13	2	32.74	2	20.04	2.80

138	Квартира-студия	13	2	26.04	1	11.3	2.80
139	Квартира	13	2	31.98	1	10.27	2.80
140	Квартира	13	2	59.21	2	30.7	2.80
141	Квартира	14	2	76.41	3	41.25	2.93
142	Квартира	14	2	32.74	2	20.04	2.93
143	Квартира-студия	14	2	26.04	1	11.3	2.93
144	Квартира	14	2	31.98	1	10.27	2.93
145	Квартира	14	2	59.21	2	30.7	2.93

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение	1	1	104.81	Нежилое помещение общественного назначения, в т.ч. зона тамбура	97.63	3.74
					Санузел	4.54	
					ПУИ	2.64	
2Н	Нежилое помещение	1	1	60.11	Нежилое помещение общественного назначения, в т.ч. зона тамбура	50.66	3.74
					Санузел	5.77	
					ПУИ	3.68	
3Н	Нежилое помещение	1	1	90.41	Нежилое помещение общественного назначения, в т.ч. зона тамбура	82.63	3.74
					Санузел	4.48	
					ПУИ	3.30	
4Н	Нежилое помещение	1	1	83.84	Нежилое помещение общественного назначения, в т.ч. зона тамбура	75.90	3.74
					Санузел	4.97	
					ПУИ	2.97	

5Н	Нежилое помещение	1	2	75.44	Нежилое помещение общественного назначения, в т.ч. зона тамбура	66.49	3.74
					Санузел	5.55	
					ПУИ	3.40	
6Н	Нежилое помещение	1	2	102.09	Нежилое помещение общественного назначения, в т.ч. зона тамбура	95.04	3.74
					Санузел	4.31	
					ПУИ	2.74	
К1	Кладовая	-1	1	4.26	Кладовая	4.26	
К2	Кладовая	-1	1	4.26	Кладовая	4.26	
К3	Кладовая	-1	1	3.78	Кладовая	3.78	
К4	Кладовая	-1	1	3.76	Кладовая	3.76	
К5	Кладовая	-1	1	3.56	Кладовая	3.56	
К6	Кладовая	-1	1	3.54	Кладовая	3.54	
К7	Кладовая	-1	1	3.56	Кладовая	3.56	
К8	Кладовая	-1	1	4.18	Кладовая	4.18	
К9	Кладовая	-1	1	4.18	Кладовая	4.18	
К10	Кладовая	-1	1	4.18	Кладовая	4.18	
К11	Кладовая	-1	1	4.51	Кладовая	4.51	
К12	Кладовая	-1	1	4.45	Кладовая	4.45	
К13	Кладовая	-1	1	4.29	Кладовая	4.29	
К14	Кладовая	-1	1	3.64	Кладовая	3.64	
К15	Кладовая	-1	1	3.58	Кладовая	3.58	
К16	Кладовая	-1	1	4.34	Кладовая	4.34	
К17	Кладовая	-1	1	4.37	Кладовая	4.37	
К18	Кладовая	-1	1	4.94	Кладовая	4.94	
К19	Кладовая	-1	1	4.94	Кладовая	4.94	
К20	Кладовая	-1	1	4.01	Кладовая	4.01	
К21	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
К22	Кладовая	-1	1	3.94	Кладовая	3.94	

К23	Кладовая	-1	1	3.94	Кладовая	3.94	
К24	Кладовая	-1	1	4.18	Кладовая	4.18	
К25	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
К26	Кладовая	-1	1	4.51	Кладовая	4.51	
К27	Кладовая	-1	1	5.32	Кладовая	5.32	
К28	Кладовая	-1	1	4.07	Кладовая	4.07	
К29	Кладовая	-1	1	4.05	Кладовая	4.05	
К30	Кладовая	-1	2	3.74	Кладовая	3.74	
К31	Кладовая	-1	2	4.46	Кладовая	4.46	
К32	Кладовая	-1	2	4.46	Кладовая	4.46	
К33	Кладовая	-1	2	4.48	Кладовая	4.48	
К34	Кладовая	-1	2	4.29	Кладовая	4.29	
К35	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
К36	Кладовая	-1	2	4.26	Кладовая	4.26	
К37	Кладовая	-1	2	4.73	Кладовая	4.73	
К38	Кладовая	-1	2	4.73	Кладовая	4.73	
К39	Кладовая	-1	2	6.04	Кладовая	6.04	
К40	Кладовая	-1	2	6.09	Кладовая	6.09	
К41	Кладовая	-1	2	4.02	Кладовая	4.02	
К42	Кладовая	-1	2	4.02	Кладовая	4.02	
К43	Кладовая	-1	2	4.02	Кладовая	4.02	
К44	Кладовая	-1	2	4.62	Кладовая	4.62	
К45	Кладовая	-1	2	5.79	Кладовая	5.79	
К46	Кладовая	-1	2	4.65	Кладовая	4.65	
К47	Кладовая	-1	2	4.13	Кладовая	4.13	
К48	Кладовая	-1	2	4.13	Кладовая	4.13	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1



№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Секция 1. Подземный этаж	Общественное	9.30
2	Лестница выхода из подземного этажа	Секция 1. Подземный этаж	Общественное	19.68
3	Коридор	Секция 1. Подземный этаж	Общественное	164.56
4	Коридор	Секция 1. Подземный этаж	Общественное	17.93
5	Коридор	Секция 1. Подземный этаж	Общественное	4.86
6	Коридор	Секция 1. Подземный этаж	Общественное	14.58
7	Коридор	Секция 1. Подземный этаж	Общественное	4.67
8	ПУИ	Секция 1. Подземный этаж	Общественное	4.78
9	Электрощитовая нежилых помещений	Секция 1. Подземный этаж	Техническое	18.36
10	Помещение СС	Секция 1. Подземный этаж	Техническое	14.82
11	Насосная	Секция 1. Подземный этаж	Техническое	34.97
12	ИТП	Секция 1. Подземный этаж	Техническое	56.24
13	Тамбур-шлюз	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	7.51
14	Лестница выхода из подземного этажа	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	19.50
15	Коридор	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	102.50
16	Коридор	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	13.51
17	Коридор	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	12.88
18	Коридор	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	4.77
19	Коридор	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	5.54
20	ПУИ	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	3.17
21	Электрощитовая жилых помещений	Секция 2. Подземный этаж	Техническое	18.73
22	Венткамера	Секция 2. Подземный этаж	Техническое	16.83
23	Тамбур	Секция 1. Первый этаж	Общественное	7.98
24	Тамбур	Секция 1. Первый этаж	Общественное	7.97
25	Вестибюль	Секция 1. Первый этаж	Общественное	49.83
26	Колясочная	Секция 1. Первый этаж	Общественное	20.66
27	Лестничная клетка	Секция 1. Первый этаж	Общественное	14.73
28	Пост охраны	Секция 1. Первый этаж	Общественное	22.34
29	Санузел охраны	Секция 1. Первый этаж	Общественное	2.78

30	Тамбур	Секция 2. Первый этаж	Общественное	7.98
31	Тамбур	Секция 2. Первый этаж	Общественное	7.97
32	Вестибюль	Секция 2. Первый этаж	Общественное	46.04
33	Колясочная	Секция 2. Первый этаж	Общественное	20.58
34	Лестничная клетка	Секция 2. Первый этаж	Общественное	14.73
35	Межквартирный коридор	Секция 1. Второй этаж	Общественное	28.86
36	Лестничная клетка	Секция 1. Второй этаж	Общественное	15.24
37	Лифтовой холл	Секция 1. Второй этаж	Общественное	17.81
38	Межквартирный коридор	Секция 1. Второй этаж	Общественное	16.32
39	Межквартирный коридор	Секция 2. Второй этаж	Общественное	21.81
40	Лестничная клетка	Секция 2. Второй этаж	Общественное	15.24
41	Лифтовой холл	Секция 2. Второй этаж	Общественное	14.13
42	Межквартирный коридор	Секция 1. Третий этаж	Общественное	28.86
43	Лестничная клетка	Секция 1. Третий этаж	Общественное	15.24
44	Лифтовой холл	Секция 1. Третий этаж	Общественное	17.81
45	Межквартирный коридор	Секция 1. Третий этаж	Общественное	16.32
46	Межквартирный коридор	Секция 2. Третий этаж	Общественное	21.81
47	Лестничная клетка	Секция 2. Третий этаж	Общественное	15.24
48	Лифтовой холл	Секция 2. Третий этаж	Общественное	14.13
49	Межквартирный коридор	Секция 1. Четвертый этаж	Общественное	28.86
50	Лестничная клетка	Секция 1. Четвертый этаж	Общественное	15.24
51	Лифтовой холл	Секция 1. Четвертый этаж	Общественное	17.81
52	Межквартирный коридор	Секция 1. Четвертый этаж	Общественное	16.32
53	Межквартирный коридор	Секция 2. Четвертый этаж	Общественное	21.81
54	Лестничная клетка	Секция 2. Четвертый этаж	Общественное	15.24
55	Лифтовой холл	Секция 2. Четвертый этаж	Общественное	14.13
56	Межквартирный коридор	Секция 1. Пятый этаж	Общественное	28.86
57	Лестничная клетка	Секция 1. Пятый этаж	Общественное	15.24
58	Лифтовой холл	Секция 1. Пятый этаж	Общественное	17.81
59	Межквартирный коридор	Секция 1. Пятый этаж	Общественное	16.32

60	Межквартирный коридор	Секция 2. Пятый этаж	Общественное	21.81
61	Лестничная клетка	Секция 2. Пятый этаж	Общественное	15.24
62	Лифтовой холл	Секция 2. Пятый этаж	Общественное	14.13
63	Межквартирный коридор	Секция 1. Шестой этаж	Общественное	28.86
64	Лестничная клетка	Секция 1. Шестой этаж	Общественное	15.24
65	Лифтовой холл	Секция 1. Шестой этаж	Общественное	17.81
66	Межквартирный коридор	Секция 1. Шестой этаж	Общественное	16.32
67	Межквартирный коридор	Секция 2. Шестой этаж	Общественное	21.81
68	Лестничная клетка	Секция 2. Шестой этаж	Общественное	15.24
69	Лифтовой холл	Секция 2. Шестой этаж	Общественное	14.13
70	Межквартирный коридор	Секция 1. Седьмой этаж	Общественное	28.86
71	Лестничная клетка	Секция 1. Седьмой этаж	Общественное	15.24
72	Лифтовой холл	Секция 1. Седьмой этаж	Общественное	17.81
73	Межквартирный коридор	Секция 1. Седьмой этаж	Общественное	16.32
74	Межквартирный коридор	Секция 2. Седьмой этаж	Общественное	21.81
75	Лестничная клетка	Секция 2. Седьмой этаж	Общественное	15.24
76	Лифтовой холл	Секция 2. Седьмой этаж	Общественное	14.13
77	Межквартирный коридор	Секция 1. Восьмой этаж	Общественное	28.86
78	Лестничная клетка	Секция 1. Восьмой этаж	Общественное	15.24
79	Лифтовой холл	Секция 1. Восьмой этаж	Общественное	17.81
80	Межквартирный коридор	Секция 1. Восьмой этаж	Общественное	16.32
81	Межквартирный коридор	Секция 2. Восьмой этаж	Общественное	21.81
82	Лестничная клетка	Секция 2. Восьмой этаж	Общественное	15.24
83	Лифтовой холл	Секция 2. Восьмой этаж	Общественное	14.13
84	Межквартирный коридор	Секция 1. Девятый этаж	Общественное	28.86
85	Лестничная клетка	Секция 1. Девятый этаж	Общественное	15.24
86	Лифтовой холл	Секция 1. Девятый этаж	Общественное	17.81
87	Межквартирный коридор	Секция 1. Девятый этаж	Общественное	16.32
88	Межквартирный коридор	Секция 2. Девятый этаж	Общественное	21.81
89	Лестничная клетка	Секция 2. Девятый этаж	Общественное	15.24

90	Лифтовой холл	Секция 2. Девятый этаж	Общественное	14.13
91	Межквартирный коридор	Секция 1. Десятый этаж	Общественное	28.86
92	Лестничная клетка	Секция 1. Десятый этаж	Общественное	15.24
93	Лифтовой холл	Секция 1. Десятый этаж	Общественное	17.81
94	Межквартирный коридор	Секция 1. Десятый этаж	Общественное	16.32
95	Межквартирный коридор	Секция 2. Десятый этаж	Общественное	21.81
96	Лестничная клетка	Секция 2. Десятый этаж	Общественное	15.24
97	Лифтовой холл	Секция 2. Десятый этаж	Общественное	14.13
98	Межквартирный коридор	Секция 1. Одиннадцатый этаж	Общественное	28.86
99	Лестничная клетка	Секция 1. Одиннадцатый этаж	Общественное	15.24
100	Лифтовой холл	Секция 1. Одиннадцатый этаж	Общественное	17.81
101	Межквартирный коридор	Секция 1. Одиннадцатый этаж	Общественное	16.32
102	Межквартирный коридор	Секция 2. Одиннадцатый этаж	Общественное	21.81
103	Лестничная клетка	Секция 2. Одиннадцатый этаж	Общественное	15.24
104	Лифтовой холл	Секция 2. Одиннадцатый этаж	Общественное	14.13
105	Межквартирный коридор	Секция 2. Двенадцатый этаж	Общественное	21.81
106	Лестничная клетка	Секция 2. Двенадцатый этаж	Общественное	15.24
107	Лифтовой холл	Секция 2. Двенадцатый этаж	Общественное	14.13
108	Межквартирный коридор	Секция 2. Тринадцатый этаж	Общественное	21.81
109	Лестничная клетка	Секция 2. Тринадцатый этаж	Общественное	15.24
110	Лифтовой холл	Секция 2. Тринадцатый этаж	Общественное	14.13
111	Межквартирный коридор	Секция 2. Четырнадцатый этаж	Общественное	21.81
112	Лестничная клетка	Секция 2. Четырнадцатый этаж	Общественное	15.24
113	Лифтовой холл	Секция 2. Четырнадцатый этаж	Общественное	14.13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Подземный этаж, помещение СС	Оборудование телекоммуникационного оператора, центральное оборудование слаботочных систем	Техническое
2	Места общего пользования	Система оповещения о пожаре	Оповещение о пожаре
3	Помещение охраны, места общественного пользования, жилые помещения	Система автоматической пожарной сигнализации и противопожарной автоматики	Контроль противопожарной обстановки в корпусе, распознавание задымления и оповещение при пожаре
4	Технологические помещения здания	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерного оборудования. Системы локальной автоматизации технологического оборудования. система диспетчерской (технологической) связи.	Контроль узлов учета потребления воды и энергоресурсов, отработка управляющих сигналов системы автоматической пожарной сигнализации, управление системами вентиляции, контроль проникновения в технологические помещения и на кровлю
5	Места общего пользования, жилые помещения	Телефонизация. Оконечное устройство размещается в стояке в МОПе. Ввод в квартиру по заявке собственника	Телефонная связь
6	Места общего пользования, жилые помещения	Интернет . Оконечное устройство размещается в стояке в МОПе. Ввод в квартиру по заявке собственника	Доступ в сеть интернет
7	Места общего пользования, жилые помещения	Телевидение. Оконечное устройство размещается в стояке в МОПе. Ввод в квартиру по заявке собственника	Прием телевизионных сигналов
8	Помещение охраны, жилые помещения, входные двери	Система охраны входов	Система охраны входов, система управления доступом
9	Входные двери в подъезды, вестибюли первого этажа	Видеонаблюдение. Видеокамеры, сервер, АРМ	Видеонаблюдение

10	Помещение охраны, жилые помещения	Радиовещание Оконечное устройство размещается в стояке в МОПе. Ввод в квартиру по заявке собственника	Прием сигналов радиовещания
11	Помещение охраны, места общего пользования	Объектовая система оповещения.	Оповещение о чрезвычайных ситуациях
12	Вестибюля 1 этажа	Воздушно-тепловые завесы	Воздушные завесы в тамбурах над главным входом
13	Венткамера в подвале	Установка общеобменной вентиляции	Блоки кладовых, ПУИ в подвале
14	Венткамера в подвале	Установка общеобменной вентиляции	ИТП
15	Венткамера в подвале	Установка общеобменной вентиляции	Насосная
16	Венткамера в подвале	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в нижнюю зону ЛК
17	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в ЛШ
18	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в ЛШ с режимом перевозки пожарных подразделений
19	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в ПБЗ (лифтовый холл)
20	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в ПБЗ (лифтовый холл) на закрытую дверь
21	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в верхнюю зону ЛК
22	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	компенсация и дымоудаление из межквартирных коридоров
23	Кровля	Крышные вентиляторы	санузлы, постирочные кухни квартир
24	Помещение насосной	Насосная установка	Система водоснабжения (повышение давления в системе ХВС)
25	Помещение насосной	Насосная установка	Система противопожарного водоснабжения (повышение давления при пожаре)
26	Помещение насосной	Водомерный турбинный счетчик с импульсным выходом	Система водоснабжения (коммерческий учет расхода воды)
27	Помещение насосной	Водомерный крыльчатый счетчик с импульсным выходом	Система водоснабжения ПОН (коммерческий учет расхода воды)

28	Помещение ИТП	Водомерный счетчик с импульсным выходом	Система горячего водоснабжения (технический учет расхода воды для приготовления ГВС)
29	Квартиры (ответвления от стояков ХВС и ГВС)	Водомерные крыльчатые счетчики с импульсным выходом	Система водоснабжения (технический учет расхода воды)
30	ПУИ, ПОН (ХВС, ГВС)	Водомерные крыльчатые счетчики с импульсным выходом	Система водоснабжения (технический учет расхода воды)
31	Помещение насосной	Насосы дренажные (1 рабочий, 1 резервный)	Система дренажной канализации (условно чистой воды)
32	Помещение ИТП	Насосы дренажные (1 рабочий, 1 резервный)	Система дренажной канализации (условно чистой воды)
33	Коридоры кладовых	Насос дренажный	Система дренажной канализации (условно чистой воды)
34	Помещение уборочного инвентаря в подземной части здания	Насосная установка	Система хозяйственно-бытовой канализации
35	Помещение ИТП	Насос циркуляционный	Циркуляция воды в системе отопления
36	Помещение ИТП	Насос циркуляционный	Циркуляция воды в системе ГВС
37	Помещение ИТП	Насос подпиточный	Подпитка системы отопления сетевой водой
38	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый	Система отопления
39	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый	Система ГВС 1 ступень
40	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый	Система ГВС 2 ступень
41	Помещение электрощитовой №1	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ.	ВРУ-1. Электроснабжение потребителей жилого дома секции 1 и 2
42	Помещение электрощитовой №2	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ	ВРУ-2. Электроснабжение нежилых помещений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>



<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2024</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>1 021 742 761,35 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b></p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ВТБ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ВТБ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810403800001426</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810700000000187</b>
		БИК: <b>044525187</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>00032520</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 11 183 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 980 539 063,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 5 202 460 937,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>16.06.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>117</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>27</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 433,28 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 117,54 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 066 891 704,58 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>4 775 473,38 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Банк ВТБ</b>



	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7702070139</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>14 400 000 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:20:0020441:3570</b>

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
---	--------	--

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Кредитное соглашение в 20 разделе включает несколько очередей. Раздел 13 указан для 12.1,12.2,12.3 вместе

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЕОДЕЗИЯ+"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5050068099</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСГЕОТЕХ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7729706929</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9731005530</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5024139890</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВПК-проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5005058807</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.09.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-052437-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОЕКТНОЕ БЮРО №1"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7714656714</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Остафьево; ПРАГМАТИК-КЛАСС</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЖИЛСТРОЙ-МО"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5003128079</b>

## 11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-244000-019986-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.01.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.11.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-244000-019986-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.01.2022</b>



	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.11.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-244000-019986-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.01.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.08.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>25.07.2022</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.02.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:20:0020441:3570</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>30 414,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>27</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>6</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На детских площадках и площадках отдыха взрослых запроектировано оборудование, соответствующее назначению площадок, а также малые архитектурные формы</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В состав спортивных площадок, согласно приложению 9 МГСН 4.08-97 «Массовые типы физкультурно-оздоровительных учреждений», включена площадка для занятий физкультурой.Площадь спортивной площадки составляет – 582 м2.Уточняется в рабочей документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На придомовой территории предусмотрено устройство хозяйственных площадок с установкой мусорных контейнеров на нормативном удалении не менее 20 метров (но не более 50 м) от входа в жилой дом, в количестве 8ти штук по 750 л каждый, для сбора твердых бытовых отходов и один бункер-контейнер для крупногабаритного и строительного мусора 7м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение, с устройством газонов из многолетних трав и посадки деревьев и кустарников.Озеленение придомовой территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В помещения общественного назначения (офисах), в вестибюли 1 этажа жилого дома организован безбарьерный доступ для МГН-непосредственно с уличного тротуара без крылец и пандусов.-На входах предусмотрены тамбуры, приспособленные для маломобильных групп населения с размерами не менее:глубина 2,3 м ширина не менее 1,8 м при прямом движении; глубина 1,8 м и ширина не менее 2,3 м при поворотном движении.- Места пребывания МГН располагаются на минимально возможных расстояниях от эвакуационных выходов из помещений первых нежилых этажей (офисов) из здания наружу.-Из каждого нежилого помещения, размещаемого на первом этаже жилого дома, предусматривается устройство одного эвакуационного выхода доступного для МГН.-В лифтовых холлах типовых этажей жилой части предусматривается безопасная зона для МГН с подпором воздуха при пожаре, с аварийным освещением и устройством двусторонней связи с диспетчерской</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  <b>Технические условия №ЭТ/ТП/18-01-144(3) от 28.01.2020г.срок действия 28.01.2024 г</b></p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>48.1 м</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>48.1 м</b></p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:  <b>5.3 %</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СР-ГРУПП"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7731319243</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-05/7999</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5985 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>251 256 957,89 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5635 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>591 515 550,87 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Мосводосток»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.07.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1793/17 Очередь ОС 1</b>



	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОГРЕСС"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7731317983</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1 договору СП-107-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 860 885,01 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Телеком Центр»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Телеком Центр»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Телеком Центр»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Телеком Центр»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>312</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>111</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>111</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	77.77	3	42.06	2.80
2	Квартира	2	1	34.52	2	20.56	2.80
3	Квартира	2	1	32.74	2	20.04	2.80
4	Квартира	2	1	74.17	3	41.74	2.80

5	Квартира-студия	2	1	26.04	1	11.30	2.80
6	Квартира	2	1	75.02	4	52.98	2.80
7	Квартира	3	1	77.77	3	42.06	2.80
8	Квартира	3	1	34.52	2	20.56	2.80
9	Квартира	3	1	32.74	2	20.04	2.80
10	Квартира	3	1	74.17	3	41.74	2.80
11	Квартира-студия	3	1	26.04	1	11.30	2.80
12	Квартира	3	1	75.04	4	52.98	2.80
13	Квартира	4	1	77.77	3	42.06	2.80
14	Квартира	4	1	34.52	2	20.56	2.80
15	Квартира	4	1	32.74	2	20.04	2.80
16	Квартира	4	1	74.17	3	41.74	2.80
17	Квартира-студия	4	1	26.04	1	11.30	2.80
18	Квартира	4	1	75.04	4	52.98	2.80
19	Квартира	5	1	77.84	3	42.13	2.80
20	Квартира	5	1	35.16	2	20.56	2.80
21	Квартира	5	1	33.38	2	20.04	2.80
22	Квартира	5	1	74.81	3	41.74	2.80
23	Квартира-студия	5	1	26.04	1	11.30	2.80
24	Квартира	5	1	75.68	4	52.98	2.80
25	Квартира	6	1	77.84	3	42.13	2.80
26	Квартира	6	1	35.16	2	20.56	2.80
27	Квартира	6	1	33.38	2	20.04	2.80
28	Квартира	6	1	74.81	3	41.74	2.80
29	Квартира-студия	6	1	26.04	1	11.30	2.80
30	Квартира	6	1	75.68	4	52.98	2.80

31	Квартира	7	1	77.84	3	42.13	2.80
32	Квартира	7	1	34.52	2	20.56	2.80
33	Квартира	7	1	32.74	2	20.04	2.80
34	Квартира	7	1	74.17	3	41.74	2.80
35	Квартира-студия	7	1	26.04	1	11.30	2.80
36	Квартира	7	1	75.04	4	52.98	2.80
37	Квартира	8	1	77.84	3	42.13	2.80
38	Квартира	8	1	34.52	2	20.56	2.80
39	Квартира	8	1	32.74	2	20.04	2.80
40	Квартира	8	1	74.17	3	41.74	2.80
41	Квартира-студия	8	1	26.04	1	11.30	2.80
42	Квартира	8	1	75.04	4	52.98	2.80
43	Квартира	9	1	77.84	3	42.13	2.80
44	Квартира	9	1	35.16	2	20.56	2.80
45	Квартира	9	1	33.38	2	20.04	2.80
46	Квартира	9	1	74.81	3	41.74	2.80
47	Квартира-студия	9	1	26.04	1	11.30	2.80
48	Квартира	9	1	75.68	4	52.98	2.80
49	Квартира	10	1	77.84	3	42.13	2.80
50	Квартира	10	1	35.16	2	20.56	2.80
51	Квартира	10	1	33.38	2	20.04	2.80
52	Квартира	10	1	74.81	3	41.74	2.80
53	Квартира-студия	10	1	26.04	1	11.30	2.80
54	Квартира	10	1	75.68	4	52.98	2.80
55	Квартира	11	1	77.84	3	42.13	2.80
56	Квартира	11	1	34.52	2	20.56	2.80
57	Квартира	11	1	32.74	2	20.04	2.80

58	Квартира	11	1	74.17	3	41.74	2.80
59	Квартира-студия	11	1	26.04	1	11.30	2.80
60	Квартира	11	1	75.04	4	52.98	2.80
61	Квартира	12	1	77.84	3	42.13	2.80
62	Квартира	12	1	34.52	2	20.56	2.80
63	Квартира	12	1	32.74	2	20.04	2.80
64	Квартира	12	1	74.17	3	41.74	2.80
65	Квартира-студия	12	1	26.04	1	11.30	2.80
66	Квартира	12	1	75.04	4	52.98	2.80
67	Квартира	13	1	77.84	3	42.13	2.80
68	Квартира	13	1	34.52	2	20.56	2.80
69	Квартира	13	1	32.74	2	20.04	2.80
70	Квартира	13	1	74.17	3	41.74	2.80
71	Квартира-студия	13	1	26.04	1	11.30	2.80
72	Квартира	13	1	75.04	4	52.98	2.80
73	Квартира	14	1	77.84	3	42.13	2.93
74	Квартира	14	1	34.52	2	20.56	2.93
75	Квартира	14	1	32.74	2	20.04	2.93
76	Квартира	14	1	74.17	3	41.74	2.93
77	Квартира-студия	14	1	26.04	1	11.30	2.93
78	Квартира	14	1	75.04	4	52.98	2.93
79	Квартира	2	2	34.70	2	21.94	2.80
80	Квартира	2	2	43.82	2	22.60	2.80
81	Квартира	2	2	55.07	3	32.79	2.80
82	Квартира	2	2	44.93	2	26.66	2.80
83	Квартира	2	2	36.32	2	21.73	2.80
84	Квартира	2	2	32.74	2	20.04	2.80

85	Квартира	2	2	43.82	2	22.60	2.80
86	Квартира	2	2	51.81	3	30.70	2.80
87	Квартира	2	2	37.53	2	22.65	2.80
88	Квартира	3	2	34.70	2	21.94	2.80
89	Квартира	3	2	43.82	2	22.60	2.80
90	Квартира	3	2	55.07	3	32.79	2.80
91	Квартира	3	2	44.93	2	26.66	2.80
92	Квартира	3	2	36.32	2	21.73	2.80
93	Квартира	3	2	32.74	2	20.04	2.80
94	Квартира	3	2	43.82	2	22.60	2.80
95	Квартира	3	2	51.81	3	30.70	2.80
96	Квартира	3	2	37.53	2	22.65	2.80
97	Квартира	4	2	34.70	2	21.94	2.80
98	Квартира	4	2	43.82	2	22.60	2.80
99	Квартира	4	2	55.07	3	32.79	2.80
100	Квартира	4	2	44.93	2	26.66	2.80
101	Квартира	4	2	36.32	2	21.73	2.80
102	Квартира	4	2	32.74	2	20.04	2.80
103	Квартира	4	2	43.82	2	22.60	2.80
104	Квартира	4	2	51.81	3	30.70	2.80
105	Квартира	4	2	37.53	2	22.65	2.80
106	Квартира	5	2	35.34	2	21.94	2.80
107	Квартира	5	2	44.46	2	22.60	2.80
108	Квартира	5	2	55.78	3	32.86	2.80
109	Квартира	5	2	45.64	2	26.73	2.80
110	Квартира	5	2	36.96	2	21.73	2.80
111	Квартира	5	2	33.38	2	20.04	2.80
112	Квартира	5	2	44.46	2	22.60	2.80
113	Квартира	5	2	52.53	3	30.78	2.80
114	Квартира	5	2	38.17	2	22.65	2.80

115	Квартира	6	2	35.34	2	21.94	2.80
116	Квартира	6	2	44.46	2	22.60	2.80
117	Квартира	6	2	55.78	3	32.86	2.80
118	Квартира	6	2	45.64	2	26.73	2.80
119	Квартира	6	2	36.96	2	21.73	2.80
120	Квартира	6	2	33.38	2	20.04	2.80
121	Квартира	6	2	44.46	2	22.60	2.80
122	Квартира	6	2	52.53	3	30.78	2.80
123	Квартира	6	2	38.17	2	22.65	2.80
124	Квартира	7	2	34.70	2	21.94	2.80
125	Квартира	7	2	43.82	2	22.60	2.80
126	Квартира	7	2	55.14	3	32.86	2.80
127	Квартира	7	2	45.00	2	26.73	2.80
128	Квартира	7	2	36.32	2	21.73	2.80
129	Квартира	7	2	32.74	2	20.04	2.80
130	Квартира	7	2	43.82	2	22.60	2.80
131	Квартира	7	2	51.89	3	30.78	2.80
132	Квартира	7	2	37.53	2	22.65	2.80
133	Квартира	8	2	34.70	2	21.94	2.80
134	Квартира	8	2	43.82	2	22.60	2.80
135	Квартира	8	2	55.14	3	32.86	2.80
136	Квартира	8	2	45.00	2	26.73	2.80
137	Квартира	8	2	36.32	2	21.73	2.80
138	Квартира	8	2	32.74	2	20.04	2.80
139	Квартира	8	2	43.82	2	22.60	2.80
140	Квартира	8	2	51.89	3	30.78	2.80
141	Квартира	8	2	37.53	2	22.65	2.80
142	Квартира	9	2	35.34	2	21.94	2.80
143	Квартира	9	2	44.46	2	22.60	2.80
144	Квартира	9	2	55.78	3	32.86	2.80



145	Квартира	9	2	45.64	2	26.73	2.80
146	Квартира	9	2	36.96	2	21.73	2.80
147	Квартира	9	2	33.38	2	20.04	2.80
148	Квартира	9	2	44.46	2	22.60	2.80
149	Квартира	9	2	52.53	3	30.78	2.80
150	Квартира	9	2	38.17	2	22.65	2.80
151	Квартира	10	2	35.34	2	21.94	2.80
152	Квартира	10	2	44.46	2	22.60	2.80
153	Квартира	10	2	55.78	3	32.86	2.80
154	Квартира	10	2	45.64	2	26.73	2.80
155	Квартира	10	2	36.96	2	21.73	2.80
156	Квартира	10	2	33.38	2	20.04	2.80
157	Квартира	10	2	44.46	2	22.60	2.80
158	Квартира	10	2	52.53	3	30.78	2.80
159	Квартира	10	2	38.17	2	22.65	2.80
160	Квартира	11	2	34.70	2	21.94	2.80
161	Квартира	11	2	43.82	2	22.60	2.80
162	Квартира	11	2	55.14	3	32.86	2.80
163	Квартира	11	2	45.00	2	26.73	2.80
164	Квартира	11	2	36.32	2	21.73	2.80
165	Квартира	11	2	32.74	2	20.04	2.80
166	Квартира	11	2	43.82	2	22.60	2.80
167	Квартира	11	2	51.89	3	30.78	2.80
168	Квартира	11	2	37.53	2	22.65	2.80
169	Квартира	12	2	34.70	2	21.94	2.80
170	Квартира	12	2	43.82	2	22.60	2.80
171	Квартира	12	2	55.14	3	32.86	2.80
172	Квартира	12	2	45.00	2	26.73	2.80
173	Квартира	12	2	36.32	2	21.73	2.80
174	Квартира	12	2	32.74	2	20.04	2.80

175	Квартира	12	2	43.82	2	22.60	2.80
176	Квартира	12	2	51.89	3	30.78	2.80
177	Квартира	12	2	37.53	2	22.65	2.80
178	Квартира	13	2	34.70	2	21.94	2.80
179	Квартира	13	2	43.82	2	22.60	2.80
180	Квартира	13	2	55.14	3	32.86	2.80
181	Квартира	13	2	45.00	2	26.73	2.80
182	Квартира	13	2	36.32	2	21.73	2.80
183	Квартира	13	2	32.74	2	20.04	2.80
184	Квартира	13	2	43.82	2	22.60	2.80
185	Квартира	13	2	51.89	3	30.78	2.80
186	Квартира	13	2	37.53	2	22.65	2.80
187	Квартира	14	2	34.70	2	21.94	2.93
188	Квартира	14	2	43.82	2	22.60	2.93
189	Квартира	14	2	55.14	3	32.86	2.93
190	Квартира	14	2	45.00	2	26.73	2.93
191	Квартира	14	2	36.32	2	21.73	2.93
192	Квартира	14	2	32.74	2	20.04	2.93
193	Квартира	14	2	43.82	2	22.60	2.93
194	Квартира	14	2	51.89	3	30.78	2.93
195	Квартира	14	2	37.53	2	22.65	2.93
196	Квартира	2	3	34.70	2	21.94	2.80
197	Квартира	2	3	43.82	2	22.60	2.80
198	Квартира	2	3	55.07	3	32.79	2.80
199	Квартира	2	3	44.93	2	26.66	2.80
200	Квартира	2	3	36.32	2	21.73	2.80
201	Квартира	2	3	32.74	2	20.04	2.80
202	Квартира	2	3	43.82	2	22.60	2.80
203	Квартира	2	3	51.81	3	30.70	2.80
204	Квартира	2	3	37.53	2	22.65	2.80

205	Квартира	3	3	34.70	2	21.94	2.80
206	Квартира	3	3	43.82	2	22.60	2.80
207	Квартира	3	3	55.07	3	32.79	2.80
208	Квартира	3	3	44.93	2	26.66	2.80
209	Квартира	3	3	36.32	2	21.73	2.80
210	Квартира	3	3	32.74	2	20.04	2.80
211	Квартира	3	3	43.82	2	22.60	2.80
212	Квартира	3	3	51.81	3	30.70	2.80
213	Квартира	3	3	37.53	2	22.65	2.80
214	Квартира	4	3	34.70	2	21.94	2.80
215	Квартира	4	3	43.82	2	22.60	2.80
216	Квартира	4	3	55.07	3	32.79	2.80
217	Квартира	4	3	44.93	2	26.66	2.80
218	Квартира	4	3	36.32	2	21.73	2.80
219	Квартира	4	3	32.74	2	20.04	2.80
220	Квартира	4	3	43.82	2	22.60	2.80
221	Квартира	4	3	51.81	3	30.70	2.80
222	Квартира	4	3	37.53	2	22.65	2.80
223	Квартира	5	3	35.34	2	21.94	2.80
224	Квартира	5	3	43.82	2	22.60	2.80
225	Квартира	5	3	55.78	3	32.86	2.80
226	Квартира	5	3	45.64	2	26.73	2.80
227	Квартира	5	3	36.32	2	21.73	2.80
228	Квартира	5	3	32.74	2	20.04	2.80
229	Квартира	5	3	44.46	2	22.60	2.80
230	Квартира	5	3	52.53	3	30.78	2.80
231	Квартира	5	3	37.53	2	22.65	2.80
232	Квартира	6	3	35.34	2	21.94	2.80
233	Квартира	6	3	43.82	2	22.60	2.80
234	Квартира	6	3	55.78	3	32.86	2.80

235	Квартира	6	3	45.64	2	26.73	2.80
236	Квартира	6	3	36.32	2	21.73	2.80
237	Квартира	6	3	32.74	2	20.04	2.80
238	Квартира	6	3	44.46	2	22.60	2.80
239	Квартира	6	3	52.53	3	30.78	2.80
240	Квартира	6	3	37.53	2	22.65	2.80
241	Квартира	7	3	34.70	2	21.94	2.80
242	Квартира	7	3	43.82	2	22.60	2.80
243	Квартира	7	3	55.14	3	32.86	2.80
244	Квартира	7	3	45.00	2	26.73	2.80
245	Квартира	7	3	36.32	2	21.73	2.80
246	Квартира	7	3	32.74	2	20.04	2.80
247	Квартира	7	3	43.82	2	22.60	2.80
248	Квартира	7	3	51.89	3	30.78	2.80
249	Квартира	7	3	37.53	2	22.65	2.80
250	Квартира	8	3	34.70	2	21.94	2.80
251	Квартира	8	3	43.82	2	22.60	2.80
252	Квартира	8	3	55.14	3	32.86	2.80
253	Квартира	8	3	45.00	2	26.73	2.80
254	Квартира	8	3	36.32	2	21.73	2.80
255	Квартира	8	3	32.74	2	20.04	2.80
256	Квартира	8	3	43.82	2	22.60	2.80
257	Квартира	8	3	51.89	3	30.78	2.80
258	Квартира	8	3	37.53	2	22.65	2.80
259	Квартира	9	3	35.34	2	21.94	2.80
260	Квартира	9	3	43.82	2	22.60	2.80
261	Квартира	9	3	55.78	3	32.86	2.80
262	Квартира	9	3	45.64	2	26.73	2.80
263	Квартира	9	3	36.32	2	21.73	2.80
264	Квартира	9	3	32.74	2	20.04	2.80

265	Квартира	9	3	44.46	2	22.60	2.80
266	Квартира	9	3	52.53	3	30.78	2.80
267	Квартира	9	3	37.53	2	22.65	2.80
268	Квартира	10	3	35.34	2	21.94	2.80
269	Квартира	10	3	43.82	2	22.60	2.80
270	Квартира	10	3	55.78	3	32.86	2.80
271	Квартира	10	3	45.64	2	26.73	2.80
272	Квартира	10	3	36.32	2	21.73	2.80
273	Квартира	10	3	32.74	2	20.04	2.80
274	Квартира	10	3	44.46	2	22.60	2.80
275	Квартира	10	3	52.53	3	30.78	2.80
276	Квартира	10	3	37.53	2	22.65	2.80
277	Квартира	11	3	34.70	2	21.94	2.80
278	Квартира	11	3	43.82	2	22.60	2.80
279	Квартира	11	3	55.14	3	32.86	2.80
280	Квартира	11	3	45.00	2	26.73	2.80
281	Квартира	11	3	36.32	2	21.73	2.80
282	Квартира	11	3	32.74	2	20.04	2.80
283	Квартира	11	3	43.82	2	22.60	2.80
284	Квартира	11	3	51.89	3	30.78	2.80
285	Квартира	11	3	37.53	2	22.65	2.80
286	Квартира	12	3	34.70	2	21.94	2.80
287	Квартира	12	3	43.82	2	22.60	2.80
288	Квартира	12	3	55.14	3	32.86	2.80
289	Квартира	12	3	45.00	2	26.73	2.80
290	Квартира	12	3	36.32	2	21.73	2.80
291	Квартира	12	3	32.74	2	20.04	2.80
292	Квартира	12	3	43.82	2	22.60	2.80
293	Квартира	12	3	51.89	3	30.78	2.80
294	Квартира	12	3	37.53	2	22.65	2.80

295	Квартира	13	3	34.70	2	21.94	2.80
296	Квартира	13	3	43.82	2	22.60	2.80
297	Квартира	13	3	55.14	3	32.86	2.80
298	Квартира	13	3	45.00	2	26.73	2.80
299	Квартира	13	3	36.32	2	21.73	2.80
300	Квартира	13	3	32.74	2	20.04	2.80
301	Квартира	13	3	44.46	2	22.60	2.80
302	Квартира	13	3	52.53	3	30.78	2.80
303	Квартира	13	3	37.53	2	22.65	2.80
304	Квартира	14	3	34.70	2	21.94	2.93
305	Квартира	14	3	43.82	2	22.60	2.93
306	Квартира	14	3	55.14	3	32.86	2.93
307	Квартира	14	3	45.00	2	26.73	2.93
308	Квартира	14	3	36.32	2	21.73	2.93
309	Квартира	14	3	32.74	2	20.04	2.93
310	Квартира	14	3	44.46	2	22.60	2.93
311	Квартира	14	3	52.53	3	30.78	2.93
312	Квартира	14	3	37.53	2	22.65	2.93

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение	1	1	57.19	Нежилое помещение общественного назначения, в т.ч. зона тамбура	48.64	3.74
					Санузел	5.78	
					ПУИ	2.77	
2Н	Нежилое помещение	1	1	53.58	Нежилое помещение общественного назначения, в т.ч. зона тамбура	46.17	3.74
					Санузел	4.95	
					ПУИ	2.46	

3Н	Нежилое помещение	1	1	132.79	Нежилое помещение общественного назначения, в т.ч. зона тамбура	122.3	3.74
					Санузел	6.28	
					ПУИ	4.21	
4Н	Нежилое помещение	1	2	174.96	Нежилое помещение общественного назначения, в т.ч. зона тамбура	168.67	3.62
					Санузел	4.10	
					ПУИ	2.19	
5Н	Нежилое помещение	1	2	48.07	Нежилое помещение общественного назначения, в т.ч. зона тамбура	41.32	3.89
					Санузел	4.71	
					ПУИ	2.04	
6Н	Нежилое помещение	1	2	98.03	Нежилое помещение общественного назначения, в т.ч. зона тамбура	90.76	3.89
					Санузел	5.01	
					ПУИ	2.26	
7Н	Нежилое помещение	1	2	88.03	Нежилое помещение общественного назначения, в т.ч. зона тамбура	80.10	3.89
					Санузел	5.13	
					ПУИ	2.80	
8Н	Нежилое помещение	1	3	133.32	Нежилое помещение общественного назначения, в т.ч. зона тамбура	127.03	4.04
					Санузел	4.10	
					ПУИ	2.19	
9Н	Нежилое помещение	1	3	48.07	Нежилое помещение общественного назначения, в т.ч. зона тамбура	41.32	4.04
					Санузел	4.71	
					ПУИ	2.04	
10Н	Нежилое помещение	1	3	98.03	Нежилое помещение общественного назначения, в т.ч. зона тамбура	90.76	4.04
					Санузел	5.01	

					ПУИ	2.26	
11Н	Нежилое помещение	1	3	88.03	Нежилое помещение общественного назначения, в т.ч. зона тамбура	80.10	4.04
					Санузел	5.13	
					ПУИ	2.80	
К1	Кладовая	-1	1	4.62	Кладовая	4.62	
К2	Кладовая	-1	1	4.41	Кладовая	4.41	
К3	Кладовая	-1	1	3.92	Кладовая	3.92	
К4	Кладовая	-1	1	5.49	Кладовая	5.49	
К5	Кладовая	-1	1	3.44	Кладовая	3.44	
К6	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
К7	Кладовая	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	
К8	Кладовая	-1	1	3.92	Кладовая	3.92	
К9	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
К10	Кладовая	-1	1	4.59	Кладовая	4.59	
К11	Кладовая	-1	1	3.64	Кладовая	3.64	
К12	Кладовая	-1	1	3.64	Кладовая	3.64	
К13	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
К14	Кладовая	-1	1	4.55	Кладовая	4.55	
К15	Кладовая	-1	1	4.55	Кладовая	4.55	
К16	Кладовая	-1	1	4.57	Кладовая	4.57	
К17	Кладовая	-1	1	5.32	Кладовая	5.32	
К18	Кладовая	-1	1	5.35	Кладовая	5.35	
К19	Кладовая	-1	2	3.96	Кладовая	3.96	
К20	Кладовая	-1	2	3.97	Кладовая	3.97	
К21	Кладовая	-1	2	3.66	Кладовая	3.66	
К22	Кладовая	-1	2	3.66	Кладовая	3.66	
К23	Кладовая	-1	2	3.66	Кладовая	3.66	
К24	Кладовая	-1	2	3.69	Кладовая	3.69	
К25	Кладовая	-1	2	3.72	Кладовая	3.72	



K26	Кладовая	-1	2	3.73	Кладовая	3.73	
K27	Кладовая	-1	2	5.69	Кладовая	5.69	
K28	Кладовая	-1	2	4.34	Кладовая	4.34	
K29	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
K30	Кладовая	-1	2	3.62	Кладовая	3.62	
K31	Кладовая	-1	2	4.84	Кладовая	4.84	
K32	Кладовая	-1	2	3.82	Кладовая	3.82	
K33	Кладовая	-1	2	3.91	Кладовая	3.91	
K34	Кладовая	-1	2	3.63	Кладовая	3.63	
K35	Кладовая	-1	2	3.53	Кладовая	3.53	
K36	Кладовая	-1	2	3.53	Кладовая	3.53	
K37	Кладовая	-1	2	4.34	Кладовая	4.34	
K38	Кладовая	-1	2	3.92	Кладовая	3.92	
K39	Кладовая	-1	2	4.36	Кладовая	4.36	
K40	Кладовая	-1	2	4.43	Кладовая	4.43	
K41	Кладовая	-1	2	3.88	Кладовая	3.88	
K42	Кладовая	-1	2	4.24	Кладовая	4.24	
K43	Кладовая	-1	2	4.94	Кладовая	4.94	
K44	Кладовая	-1	2	4.84	Кладовая	4.84	
K45	Кладовая	-1	2	4.29	Кладовая	4.29	
K46	Кладовая	-1	2	4.19	Кладовая	4.19	
K47	Кладовая	-1	2	4.29	Кладовая	4.29	
K48	Кладовая	-1	2	3.96	Кладовая	3.96	
K49	Кладовая	-1	2	5.45	Кладовая	5.45	
K50	Кладовая	-1	2	5.36	Кладовая	5.36	
K51	Кладовая	-1	2	3.68	Кладовая	3.68	
K52	Кладовая	-1	2	3.68	Кладовая	3.68	
K53	Кладовая	-1	2	3.68	Кладовая	3.68	
K54	Кладовая	-1	2	4.34	Кладовая	4.34	
K55	Кладовая	-1	2	4.34	Кладовая	4.34	

К56	Кладовая	-1	2	4.34	Кладовая	4.34	
К57	Кладовая	-1	2	3.51	Кладовая	3.51	
К58	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
К59	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
К60	Кладовая	-1	3	3.96	Кладовая	3.96	
К61	Кладовая	-1	3	3.97	Кладовая	3.97	
К62	Кладовая	-1	3	3.66	Кладовая	3.66	
К63	Кладовая	-1	3	3.66	Кладовая	3.66	
К64	Кладовая	-1	3	3.66	Кладовая	3.66	
К65	Кладовая	-1	3	3.69	Кладовая	3.69	
К66	Кладовая	-1	3	3.72	Кладовая	3.72	
К67	Кладовая	-1	3	3.73	Кладовая	3.73	
К68	Кладовая	-1	3	5.69	Кладовая	5.69	
К69	Кладовая	-1	3	4.34	Кладовая	4.34	
К70	Кладовая	-1	3	3.6	Кладовая	3.6	
К71	Кладовая	-1	3	3.62	Кладовая	3.62	
К72	Кладовая	-1	3	4.84	Кладовая	4.84	
К73	Кладовая	-1	3	3.82	Кладовая	3.82	
К74	Кладовая	-1	3	3.91	Кладовая	3.91	
К75	Кладовая	-1	3	3.63	Кладовая	3.63	
К76	Кладовая	-1	3	3.53	Кладовая	3.53	
К77	Кладовая	-1	3	3.53	Кладовая	3.53	
К78	Кладовая	-1	3	4.34	Кладовая	4.34	
К79	Кладовая	-1	3	3.92	Кладовая	3.92	
К80	Кладовая	-1	3	4.36	Кладовая	4.36	
К81	Кладовая	-1	3	4.43	Кладовая	4.43	
К82	Кладовая	-1	3	3.88	Кладовая	3.88	
К83	Кладовая	-1	3	4.24	Кладовая	4.24	
К84	Кладовая	-1	3	4.94	Кладовая	4.94	
К85	Кладовая	-1	3	4.84	Кладовая	4.84	

К86	Кладовая	-1	3	4.29	Кладовая	4.29	
К87	Кладовая	-1	3	4.19	Кладовая	4.19	
К88	Кладовая	-1	3	4.29	Кладовая	4.29	
К89	Кладовая	-1	3	3.96	Кладовая	3.96	
К90	Кладовая	-1	3	5.45	Кладовая	5.45	
К91	Кладовая	-1	3	5.36	Кладовая	5.36	
К92	Кладовая	-1	3	3.68	Кладовая	3.68	
К93	Кладовая	-1	3	3.68	Кладовая	3.68	
К94	Кладовая	-1	3	3.68	Кладовая	3.68	
К95	Кладовая	-1	3	4.34	Кладовая	4.34	
К96	Кладовая	-1	3	4.34	Кладовая	4.34	
К97	Кладовая	-1	3	4.34	Кладовая	4.34	
К98	Кладовая	-1	3	3.51	Кладовая	3.51	
К99	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
К100	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Секция 1. Подземный этаж	Общественное	12.31
2	Лестница выхода из подземного этажа	Секция 1. Подземный этаж	Общественное	22.48
3	Коридор	Секция 1. Подземный этаж	Общественное	135.95
4	Коридор	Секция 1. Подземный этаж	Общественное	14.29
5	Коридор	Секция 1. Подземный этаж	Общественное	9.73
6	Коридор	Секция 1. Подземный этаж	Общественное	8.24
7	ПУИ	Секция 1. Подземный этаж	Общественное	3.30
8	Насосная	Секция 1. Подземный этаж	Техническое	41.37
9	ИТП	Секция 1. Подземный этаж	Техническое	68.09
10	Венткамера	Секция 1. Подземный этаж	Техническое	13.50

11	Тамбур-шлюз	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	9.30
12	Лестница выхода из подземного этажа	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	19.68
13	Коридор	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	159.24
14	Коридор	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	13.98
15	Коридор	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	4.86
16	Коридор	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	5.38
17	Коридор	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	10.19
18	Коридор	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	14.69
19	Коридор	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	4.09
20	Коридор	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	13.89
21	ПУИ	Секция 2. Подземный этаж	Общественное	4.78
22	Электрощитовая жилых помещений	Секция 2. Подземный этаж	Техническое	23.63
23	Помещение СС	Секция 2. Подземный этаж	Техническое	13.92
24	Венткамера	Секция 2. Подземный этаж	Техническое	16.46
25	Тамбур-шлюз	Секция 3. Подземный этаж	Общественное	9.30
26	Лестница выхода из подземного этажа	Секция 3. Подземный этаж	Общественное	19.68
27	Коридор	Секция 3. Подземный этаж	Общественное	159.24
28	Коридор	Секция 3. Подземный этаж	Общественное	13.98
29	Коридор	Секция 3. Подземный этаж	Общественное	4.86
30	Коридор	Секция 3. Подземный этаж	Общественное	5.38
31	Коридор	Секция 3. Подземный этаж	Общественное	10.19
32	Коридор	Секция 3. Подземный этаж	Общественное	14.69
33	Коридор	Секция 3. Подземный этаж	Общественное	4.09
34	Коридор	Секция 3. Подземный этаж	Общественное	13.89
35	ПУИ	Секция 3. Подземный этаж	Общественное	4.78
36	Электрощитовая жилых помещений	Секция 3. Подземный этаж	Техническое	23.63
37	Электрощитовая нежилых помещений	Секция 3. Подземный этаж	Техническое	13.92
38	Венткамера	Секция 3. Подземный этаж	Техническое	16.46
39	Тамбур	Секция 1. Первый этаж	Общественное	7.18
40	Тамбур	Секция 1. Первый этаж	Общественное	7.19

41	Вестибюль	Секция 1. Первый этаж	Общественное	46.40
42	Колясочная	Секция 1. Первый этаж	Общественное	18.63
43	Лестничная клетка	Секция 1. Первый этаж	Общественное	15.24
44	Лестница выхода из подземного этажа	Секция 1. Первый этаж	Общественное	6.97
45	Тамбур	Секция 2. Первый этаж	Общественное	7.98
46	Тамбур	Секция 2. Первый этаж	Общественное	7.97
47	Вестибюль	Секция 2. Первый этаж	Общественное	45.54
48	Колясочная	Секция 2. Первый этаж	Общественное	20.29
49	Лестничная клетка	Секция 2. Первый этаж	Общественное	18.90
50	Тамбур	Секция 3. Первый этаж	Общественное	7.98
51	Тамбур	Секция 3. Первый этаж	Общественное	7.97
52	Вестибюль	Секция 3. Первый этаж	Общественное	45.54
53	Колясочная	Секция 3. Первый этаж	Общественное	20.29
54	Лестничная клетка	Секция 3. Первый этаж	Общественное	18.90
55	Межквартирный коридор	Секция 1. Второй этаж	Общественное	33.25
56	Лестничная клетка	Секция 1. Второй этаж	Общественное	15.24
57	Лифтовой холл	Секция 1. Второй этаж	Общественное	15.11
58	Межквартирный коридор	Секция 2. Второй этаж	Общественное	27.92
59	Лестничная клетка	Секция 2. Второй этаж	Общественное	15.24
60	Лифтовой холл	Секция 2. Второй этаж	Общественное	17.81
61	Межквартирный коридор	Секция 2. Второй этаж	Общественное	15.95
62	Межквартирный коридор	Секция 3. Второй этаж	Общественное	27.92
63	Лестничная клетка	Секция 3. Второй этаж	Общественное	15.24
64	Лифтовой холл	Секция 3. Второй этаж	Общественное	17.81
65	Межквартирный коридор	Секция 3. Второй этаж	Общественное	15.95
66	Межквартирный коридор	Секция 1. Третий этаж	Общественное	33.25
67	Лестничная клетка	Секция 1. Третий этаж	Общественное	15.24
68	Лифтовой холл	Секция 1. Третий этаж	Общественное	15.11
69	Межквартирный коридор	Секция 2. Третий этаж	Общественное	27.92
70	Лестничная клетка	Секция 2. Третий этаж	Общественное	15.24

71	Лифтовой холл	Секция 2. Третий этаж	Общественное	17.81
72	Межквартирный коридор	Секция 2. Третий этаж	Общественное	15.95
73	Межквартирный коридор	Секция 3. Третий этаж	Общественное	27.92
74	Лестничная клетка	Секция 3. Третий этаж	Общественное	15.24
75	Лифтовой холл	Секция 3. Третий этаж	Общественное	17.81
76	Межквартирный коридор	Секция 3. Третий этаж	Общественное	15.95
77	Межквартирный коридор	Секция 1. Четвертый этаж	Общественное	33.25
78	Лестничная клетка	Секция 1. Четвертый этаж	Общественное	15.24
79	Лифтовой холл	Секция 1. Четвертый этаж	Общественное	15.11
80	Межквартирный коридор	Секция 2. Четвертый этаж	Общественное	27.92
81	Лестничная клетка	Секция 2. Четвертый этаж	Общественное	15.24
82	Лифтовой холл	Секция 2. Четвертый этаж	Общественное	17.81
83	Межквартирный коридор	Секция 2. Четвертый этаж	Общественное	15.95
84	Межквартирный коридор	Секция 3. Четвертый этаж	Общественное	27.92
85	Лестничная клетка	Секция 3. Четвертый этаж	Общественное	15.24
86	Лифтовой холл	Секция 3. Четвертый этаж	Общественное	17.81
87	Межквартирный коридор	Секция 3. Четвертый этаж	Общественное	15.95
88	Межквартирный коридор	Секция 1. Пятый этаж	Общественное	33.25
89	Лестничная клетка	Секция 1. Пятый этаж	Общественное	15.24
90	Лифтовой холл	Секция 1. Пятый этаж	Общественное	15.11
91	Межквартирный коридор	Секция 2. Пятый этаж	Общественное	27.92
92	Лестничная клетка	Секция 2. Пятый этаж	Общественное	15.24
93	Лифтовой холл	Секция 2. Пятый этаж	Общественное	17.81
94	Межквартирный коридор	Секция 2. Пятый этаж	Общественное	15.95
95	Межквартирный коридор	Секция 3. Пятый этаж	Общественное	27.92
96	Лестничная клетка	Секция 3. Пятый этаж	Общественное	15.24
97	Лифтовой холл	Секция 3. Пятый этаж	Общественное	17.81
98	Межквартирный коридор	Секция 3. Пятый этаж	Общественное	15.95
99	Межквартирный коридор	Секция 1. Шестой этаж	Общественное	33.25
100	Лестничная клетка	Секция 1. Шестой этаж	Общественное	15.24

101	Лифтовой холл	Секция 1. Шестой этаж	Общественное	15.11
102	Межквартирный коридор	Секция 2. Шестой этаж	Общественное	27.92
103	Лестничная клетка	Секция 2. Шестой этаж	Общественное	15.24
104	Лифтовой холл	Секция 2. Шестой этаж	Общественное	17.81
105	Межквартирный коридор	Секция 2. Шестой этаж	Общественное	15.95
106	Межквартирный коридор	Секция 3. Шестой этаж	Общественное	27.92
107	Лестничная клетка	Секция 3. Шестой этаж	Общественное	15.24
108	Лифтовой холл	Секция 3. Шестой этаж	Общественное	17.81
109	Межквартирный коридор	Секция 3. Шестой этаж	Общественное	15.95
110	Межквартирный коридор	Секция 1. Седьмой этаж	Общественное	33.25
111	Лестничная клетка	Секция 1. Седьмой этаж	Общественное	15.24
112	Лифтовой холл	Секция 1. Седьмой этаж	Общественное	15.11
113	Межквартирный коридор	Секция 2. Седьмой этаж	Общественное	27.92
114	Лестничная клетка	Секция 2. Седьмой этаж	Общественное	15.24
115	Лифтовой холл	Секция 2. Седьмой этаж	Общественное	17.81
116	Межквартирный коридор	Секция 2. Седьмой этаж	Общественное	15.95
117	Межквартирный коридор	Секция 3. Седьмой этаж	Общественное	27.92
118	Лестничная клетка	Секция 3. Седьмой этаж	Общественное	15.24
119	Лифтовой холл	Секция 3. Седьмой этаж	Общественное	17.81
120	Межквартирный коридор	Секция 3. Седьмой этаж	Общественное	15.95
121	Межквартирный коридор	Секция 1. Восьмой этаж	Общественное	33.25
122	Лестничная клетка	Секция 1. Восьмой этаж	Общественное	15.24
123	Лифтовой холл	Секция 1. Восьмой этаж	Общественное	15.11
124	Межквартирный коридор	Секция 2. Восьмой этаж	Общественное	27.92
125	Лестничная клетка	Секция 2. Восьмой этаж	Общественное	15.24
126	Лифтовой холл	Секция 2. Восьмой этаж	Общественное	17.81
127	Межквартирный коридор	Секция 2. Восьмой этаж	Общественное	15.95
128	Межквартирный коридор	Секция 3. Восьмой этаж	Общественное	27.92
129	Лестничная клетка	Секция 3. Восьмой этаж	Общественное	15.24
130	Лифтовой холл	Секция 3. Восьмой этаж	Общественное	17.81

131	Межквартирный коридор	Секция 3. Восьмой этаж	Общественное	15.95
132	Межквартирный коридор	Секция 1. Девятый этаж	Общественное	33.25
133	Лестничная клетка	Секция 1. Девятый этаж	Общественное	15.24
134	Лифтовой холл	Секция 1. Девятый этаж	Общественное	15.11
135	Межквартирный коридор	Секция 2. Девятый этаж	Общественное	27.92
136	Лестничная клетка	Секция 2. Девятый этаж	Общественное	15.24
137	Лифтовой холл	Секция 2. Девятый этаж	Общественное	17.81
138	Межквартирный коридор	Секция 2. Девятый этаж	Общественное	15.95
139	Межквартирный коридор	Секция 3. Девятый этаж	Общественное	27.92
140	Лестничная клетка	Секция 3. Девятый этаж	Общественное	15.24
141	Лифтовой холл	Секция 3. Девятый этаж	Общественное	17.81
142	Межквартирный коридор	Секция 3. Девятый этаж	Общественное	15.95
143	Межквартирный коридор	Секция 1. Десятый этаж	Общественное	33.25
144	Лестничная клетка	Секция 1. Десятый этаж	Общественное	15.24
145	Лифтовой холл	Секция 1. Десятый этаж	Общественное	15.11
146	Межквартирный коридор	Секция 2. Десятый этаж	Общественное	27.92
147	Лестничная клетка	Секция 2. Десятый этаж	Общественное	15.24
148	Лифтовой холл	Секция 2. Десятый этаж	Общественное	17.81
149	Межквартирный коридор	Секция 2. Десятый этаж	Общественное	15.95
150	Межквартирный коридор	Секция 3. Десятый этаж	Общественное	27.92
151	Лестничная клетка	Секция 3. Десятый этаж	Общественное	15.24
152	Лифтовой холл	Секция 3. Десятый этаж	Общественное	17.81
153	Межквартирный коридор	Секция 3. Десятый этаж	Общественное	15.95
154	Межквартирный коридор	Секция 1. Одиннадцатый этаж	Общественное	33.25
155	Лестничная клетка	Секция 1. Одиннадцатый этаж	Общественное	15.24
156	Лифтовой холл	Секция 1. Одиннадцатый этаж	Общественное	15.11
157	Межквартирный коридор	Секция 2. Одиннадцатый этаж	Общественное	27.92
158	Лестничная клетка	Секция 2. Одиннадцатый этаж	Общественное	15.24
159	Лифтовой холл	Секция 2. Одиннадцатый этаж	Общественное	17.81
160	Межквартирный коридор	Секция 2. Одиннадцатый этаж	Общественное	15.95



161	Межквартирный коридор	Секция 3. Одиннадцатый этаж	Общественное	27.92
162	Лестничная клетка	Секция 3. Одиннадцатый этаж	Общественное	15.24
163	Лифтовой холл	Секция 3. Одиннадцатый этаж	Общественное	17.81
164	Межквартирный коридор	Секция 3. Одиннадцатый этаж	Общественное	15.95
165	Межквартирный коридор	Секция 1. Двенадцатый этаж	Общественное	33.25
166	Лестничная клетка	Секция 1. Двенадцатый этаж	Общественное	15.24
167	Лифтовой холл	Секция 1. Двенадцатый этаж	Общественное	15.11
168	Межквартирный коридор	Секция 2. Двенадцатый этаж	Общественное	27.92
169	Лестничная клетка	Секция 2. Двенадцатый этаж	Общественное	15.24
170	Лифтовой холл	Секция 2. Двенадцатый этаж	Общественное	17.81
171	Межквартирный коридор	Секция 2. Двенадцатый этаж	Общественное	15.95
172	Межквартирный коридор	Секция 3. Двенадцатый этаж	Общественное	27.92
173	Лестничная клетка	Секция 3. Двенадцатый этаж	Общественное	15.24
174	Лифтовой холл	Секция 3. Двенадцатый этаж	Общественное	17.81
175	Межквартирный коридор	Секция 3. Двенадцатый этаж	Общественное	15.95
176	Межквартирный коридор	Секция 1. Тринадцатый этаж	Общественное	33.25
177	Лестничная клетка	Секция 1. Тринадцатый этаж	Общественное	15.24
178	Лифтовой холл	Секция 1. Тринадцатый этаж	Общественное	15.11
179	Межквартирный коридор	Секция 2. Тринадцатый этаж	Общественное	27.92
180	Лестничная клетка	Секция 2. Тринадцатый этаж	Общественное	15.24
181	Лифтовой холл	Секция 2. Тринадцатый этаж	Общественное	17.81
182	Межквартирный коридор	Секция 2. Тринадцатый этаж	Общественное	15.95
183	Межквартирный коридор	Секция 3. Тринадцатый этаж	Общественное	27.92
184	Лестничная клетка	Секция 3. Тринадцатый этаж	Общественное	15.24
185	Лифтовой холл	Секция 3. Тринадцатый этаж	Общественное	17.81
186	Межквартирный коридор	Секция 3. Тринадцатый этаж	Общественное	15.95
187	Межквартирный коридор	Секция 1. Четырнадцатый этаж	Общественное	33.25
188	Лестничная клетка	Секция 1. Четырнадцатый этаж	Общественное	15.24
189	Лифтовой холл	Секция 1. Четырнадцатый этаж	Общественное	15.11
190	Межквартирный коридор	Секция 2. Четырнадцатый этаж	Общественное	27.92

191	Лестничная клетка	Секция 2. Четырнадцатый этаж	Общественное	15.24
192	Лифтовой холл	Секция 2. Четырнадцатый этаж	Общественное	17.81
193	Межквартирный коридор	Секция 2. Четырнадцатый этаж	Общественное	15.95
194	Межквартирный коридор	Секция 3. Четырнадцатый этаж	Общественное	27.92
195	Лестничная клетка	Секция 3. Четырнадцатый этаж	Общественное	15.24
196	Лифтовой холл	Секция 3. Четырнадцатый этаж	Общественное	17.81
197	Межквартирный коридор	Секция 3. Четырнадцатый этаж	Общественное	15.95

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный этаж, помещение СС	Оборудование телекоммуникационного оператора, центральное оборудование слаботочных систем	Техническое
2	Места общего пользования	Система оповещения о пожаре	Оповещение о пожаре
3	Помещение охраны, места общественного пользования, жилые помещения	Система автоматической пожарной сигнализации и противопожарной автоматики	Контроль противопожарной обстановки в корпусе, распознавание задымления и оповещение при пожаре
4	Технологические помещения здания	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерного оборудования. Системы локальной автоматизации технологического оборудования. система диспетчерской (технологической) связи.	Контроль узлов учета потребления воды и энергоресурсов, отработка управляющих сигналов системы автоматической пожарной сигнализации, управление системами вентиляции, контроль проникновения в технологические помещения и на кровлю
5	Места общего пользования, жилые помещения	Телефонизация. Оконечное устройство размещается в стояке в МОПе. Ввод в квартиру по заявке собственника	Телефонная связь

6	Места общего пользования, жилые помещения	Интернет . Оконечное устройство размещается в стояке в МОПе. Ввод в квартиру по заявке собственника	Доступ в сеть интернет
7	Места общего пользования, жилые помещения	Телевидение. Оконечное устройство размещается в стояке в МОПе. Ввод в квартиру по заявке собственника	Прием телевизионных сигналов
8	Помещение охраны, жилые помещения, входные двери	Система охраны входов	Система охраны входов, система управления доступом
9	Входные двери в подъезды, вестибюли первого этажа	Видеонаблюдение. Видеокамеры, сервер, АРМ	Видеонаблюдение
10	Помещение охраны, жилые помещения	Радиовещание Оконечное устройство размещается в стояке в МОПе. Ввод в квартиру по заявке собственника	Прием сигналов радиовещания
11	Помещение охраны, места общего пользования	Объектовая система оповещения.	Оповещение о чрезвычайных ситуациях
12	Вестибюля 1 этажа	Воздушно-тепловые завесы	Воздушные завесы в тамбурах над главным входом
13	Венткамера в подвале	Установка общеобменной вентиляции	Блоки кладовых, ПУИ в подвале
14	Венткамера в подвале	Установка общеобменной вентиляции	ИТП
15	Венткамера в подвале	Установка общеобменной вентиляции	Насосная
16	Венткамера в подвале	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в нижнюю зону ЛК
17	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в ЛШ
18	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в ЛШ с режимом перевозки пожарных подразделений

19	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в ПБЗ (лифтовый холл)
20	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в ПБЗ (лифтовый холл) на закрытую дверь
21	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в верхнюю зону ЛК
22	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	компенсация и дымоудаление из межквартирных коридоров
23	Кровля	Крышные вентиляторы	санузлы, постирочные кухни квартир
24	Помещение насосной	Насосная установка	Система водоснабжения (повышение давления в системе ХВС)
25	Помещение насосной	Насосная установка	Система противопожарного водоснабжения (повышение давления при пожаре)
26	Помещение насосной	Водомерный турбинный счетчик с импульсным выходом	Система водоснабжения (коммерческий учет расхода воды)
27	Помещение насосной	Водомерный крыльчатый счетчик с импульсным выходом	Система водоснабжения ПОН (коммерческий учет расхода воды)
28	Помещение ИТП	Водомерный счетчик с импульсным выходом	Система горячего водоснабжения (технический учет расхода воды для приготовления ГВС)
29	Квартиры (ответвления от стояков ХВС и ГВС)	Водомерные крыльчатые счетчики с импульсным выходом	Система водоснабжения (технический учет расхода воды)
30	ПУИ, ПОН (ХВС, ГВС)	Водомерные крыльчатые счетчики с импульсным выходом	Система водоснабжения (технический учет расхода воды)
31	Помещение насосной	Насосы дренажные (1 рабочий, 1 резервный)	Система дренажной канализации (условно чистой воды)
32	Помещение ИТП	Насосы дренажные (1 рабочий, 1 резервный)	Система дренажной канализации (условно чистой воды)
33	Коридоры кладовых	Насос дренажный	Система дренажной канализации (условно чистой воды)
34	Помещение уборочного инвентаря в подземной части здания	Насосная установка	Система хозяйственно-бытовой канализации
35	Помещение ИТП	Насос циркуляционный	Циркуляция воды в системе отопления

36	Помещение ИТП	Насос циркуляционный	Циркуляция воды в системе ГВС
37	Помещение ИТП	Насос подпиточный	Подпитка системы отопления сетевой водой
38	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый	Ситсема отопления
39	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый	Ситсема ГВС 1 ступень
40	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый	Ситсема ГВС 2 ступень
41	Помещение электрощитовой №1	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ.	ВРУ-1. Электроснабжение потребителей жилого дома секции 1 и 2
42	Помещение электрощитовой №3	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ.	ВРУ-2. Электроснабжение потребителей жилого дома секция 3
43	Помещение электрощитовой №2	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ	ВРУ-3. Электроснабжение нежилых помещений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.03.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 119 825 321,83 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ВТБ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ВТБ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810403800001426</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810700000000187</b>
		БИК: <b>044525187</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>783501001</b>



		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>00032520</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ВТБ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>11 183 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>5 980 539 063,00 руб.</b>

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>5 202 460 937,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>16.06.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>243</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>47</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 170,18 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 192,7 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 258 710 997,44 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>11 038 814,04 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Банк ВТБ</b>

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7702070139</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>14 400 000 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:20:0020441:3570</b>

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
---	--------	--

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Кредитное соглашение в 20 разделе включает несколько очередей. Раздел 13 указан для 12.1,12.2,12.3 вместе</b>	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	09.02.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.01.2022 г.
2	05.03.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 28.02.2022 г.
3	30.03.2022	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.12.2021
4	08.04.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.03.2022 г.



5	04.05.2022	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.03.2022
6	06.05.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.04.2022 г.
7	07.06.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.05.2022 г.
8	06.07.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.06.2022 г.
9	22.07.2022	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.06.2022
10	09.08.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.07.2022 г.
11	08.09.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.08.2022 г.

12	07.10.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.09.2022 г.
13	20.10.2022	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.09.2022
14	10.11.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.10.2022 г.
15	06.12.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.11.2022 г.
16	09.01.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.12.2022 г.
17	08.02.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.01.2023 г.
18	09.03.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 28.02.2023 г.

19	20.03.2023	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.12.2022 г.
20	06.04.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.03.2023 г.
21	25.04.2023	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.03.2023 г.
22	10.05.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.04.2023 г.
23	06.06.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.05.2023 г.
24	05.07.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.06.2023 г.
25	24.07.2023	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.06.2023 г.

26	09.08.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.07.2023 г.
27	07.09.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.08.2023 г.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1627591145102604126315257072468864954727

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СР-ГРУПП",  
Прописцова Оксана Львовна, Рязановское

Действителен: с 12.04.2023 по 12.04.2024