

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <2>:	19.03.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <3>:	15-09- <u>6</u> -2024
1.3. Наименование органа (организации) <4>:	Администрация местного самоуправления г.Владикавказа
1.4. Дата внесения изменений или исправлений <5>	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество <6>:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП <7>:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование <8>:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Архстрой-Осетия»
2.2.2. ИНН:	1515396010
2.2.3. ОГРН:	1041501901781
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом. Блок «В», 3-й этап.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства <9>:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <10>	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>РСО-Алания</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>Городской округ город Владикавказ</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>город Владикавказ</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	<b>улица</b>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>Билара Кабалоева</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>18</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <11>:	<b>15:09:0040903:408</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>27.06.2018</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>Ру 15-3-102-2018</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>АМС г.Владикавказа</b>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане &lt;12&gt;</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	<b>Многоквартирный жилой дом. Блок «В», 3-й этап.</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.1.2. Назначение объекта <15>:	<b>Многоквартирный жилой дом</b>
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	<b>647,70</b>
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>:	-
6.1.5. Площадь (кв. м) <19>:	<b>4020,50</b>

6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>:	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>2656,10</b>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>2656,10</b>
6.1.8. Количество помещений (штук):	<b>48</b>
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>48</b>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>48</b>
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	<b>7</b>
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	<b>22,045</b>
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	<b>A (очень высокий)</b>
6.1.18. Иные показатели <22>:	<b>829,20 кв.м.</b> (места общего пользования, в том числе подвал 468,0) <b>водоотведение</b> труба Ø160-114,6м.; Ø110-35,4м.; <b>водоснабжение</b> труба Ø 110-11м.; Ø75-64,5м.; <b>электроснабжение</b> АВББШВ 4*185-62,4м.; АВББШВ 4*150-119,51м.; <b>газоснабжение</b> труба Ø108*4 (подземная)-47,17м.; Ø89*4 (подземная часть)-30,2м.; Ø89*4(надземная часть)-339,16м.:
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	<b>12.09.2023</b>
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>142-645-831 61</b>

<b>Начальник Управления архитектуры и градостроительства АМС г.Владикавказ-главный архитектор</b>		<b>А.Г.КАРАЕВ</b>
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

