

Кому: Обществу с ограниченной  
**ответственностью**  
(наименование застройщика)  
**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"СТРОЙКОМ"**  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
**ИНН 8901027468**  
полное наименование организации - для юридических лиц),  
**629003, АО. Ямало-Ненецкий, г. Салехард, ул.  
Объездная, д. 36А;**  
**тел.: 79048740444; email: kiry.s@mail.ru**  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата «24» февраля 2021 г.

№ 89-RU89306000-02-2021

«Департамент строительства, архитектуры и земельных отношений Администрации  
муниципального образования город Салехард»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирные жилые дома в границах улиц Павлова, Патрикеева г. Салехард, ЯНАО» - 2 этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Серконс"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение экспертизы № 89-2-1-3-024915-2020 от 15.06.2020
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах	89:08:010304:3488

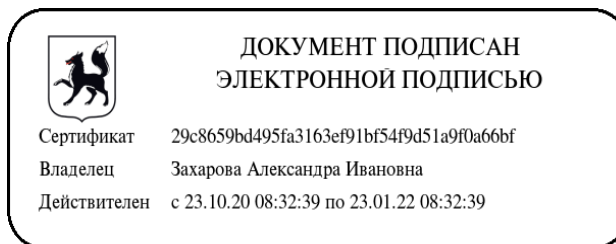
	которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		89:08:010304	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		—	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ RU8930600020200082 от 19 июня 2020 г., выдан «Департамент строительства, архитектуры и земельных отношений Администрации муниципального образования город Салехард»	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		—	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО "Проект", шифр 943.20	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Многоквартирный жилой дом поз.4»			
	Общая площадь (кв. м.):	2549,10	Площадь участка (кв. м.):	4695,00
	Объем (куб. м.):	9676,90	в том числе подземной части (куб. м.)	—
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	—
	Количество подземных этажей (шт.):	—	Вместимость (чел.):	—
	Площадь застройки (кв. м.):	618,66		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (кв.м) - 1762,26; Количество квартир (шт) - 35; Количество 1-комнатных (шт) - 20; Количество 2-комнатных (шт) - 10; Количество 3-комнатных (шт) - 5;		
4.2	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Многоквартирный жилой дом поз.3»			
	Общая площадь	2549,10	Площадь участка	4695,00

	(кв. м.):		(кв. м.):	
	Объем (куб. м.):	9676,90	в том числе подземной части (куб. м.)	—
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	—
	Количество подземных этажей (шт.):	—	Вместимость (чел.):	—
	Площадь застройки (кв. м.):	618,66		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (кв.м) - 1751,77; Количество квартир (шт) - 40; Количество 1-комнатных (шт) - 25; Количество 2-комнатных (шт) - 15;		
5.	Адрес (местоположение объекта):	Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Салехард, ул.Павлова-Патрикеева		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):	—		
	Протяженность:	—		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—		
	Иные показатели:	—		

Срок действия настоящего разрешения – до «24» февраля 2023 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе «Проект организации строительства» проектной документации.

Заместитель начальника  
департамента  
строительства,  
архитектуры и  
земельных отношений  
Администрации  
муниципального  
образования город  
Салехард

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



(подпись)

А. И. Захарова

(расшифровка подписи)

«24» февраля 2021 г.

М.П.

