

**ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА**
пр. Ленина, 15, г. Якутск
Республика Саха (Якутия), 677020
тел. 42-30-20, 42-10-31
официальный сайт в Интернете:
yakutsk.rf
адрес электронной почты:
yakutsk@sakha.ru



**ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ
УОКУРУКТААБЫ ДЬААЛТАТА**
Ленин пр., Дьокууской к.
Саха Республиката, 677020
тел. 42-30-20, 42-10-31
официальной Интернет сайт:
yakutsk.rf
электроннай почта аадырыһа:
yakutsk@sakha.ru

Общество с ограниченной
(наименование застройщика,
ответственностью "Строй-Индустрия"
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
677014, ул. Авиаторов, д. 15, г. Якутск,
РС (Я)

юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
ИНН: 1435128505, ОГРН: 1021401063530,
т/ф: (4112) 4950-23, 49-53-33,
8 (984) 1076321, E-mail: s_industria@mail.ru
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод в эксплуатацию

Дата 30.12.2020

№ 14-RU14301000- 61 -2020

Окружная администрация города Якутска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию,

"Многоквартирный жилой дом по ул. Тургенева в квартале 23 г. Якутска.

Блок 1. Блок 2"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

РС (Я), г. Якутск, ул. Тургенева, д.8/1 (Блок1), д.8 (Блок2) по сведениям государственного адресного реестра (ФИАС)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 14:36:105036:426; 14:36:105036:422.

строительный адрес: РС (Я), г. Якутск, Октябрьский округ, квартал "23".

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 14-RU14301000-141-2020 Взамен №14-RU4301000-80-2018 от 25.05.2018г., дата выдачи 09.12.2020, орган, выдавший разрешение на строительство Окружная администрация города Якутска.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта Многоквартирный жилой дом по ул. Тургенева в квартале 23 г. Якутска. Блок 1. Блок 2			
Строительный объем – всего	куб. м		
Блок 1		30 230,0	30 230,0
Блок 2		29 925,07	29 925,07
в том числе надземной части	куб. м		
Блок 1		30 230,0	30 230,0
Блок 2		29 925,07	29 925,07
Общая площадь	кв. м		
Блок 1		8 177,92	8 231,7
Блок 2		8 902,60	8 541,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-/-	-/-
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-/-	-/-
Количество помещений		-/-	-/-
Вместимость		-/-	-/-
Количество этажей	шт.	-/-	-/-
в том числе подземных		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда Многоквартирный жилой дом по ул. Тургенева в квартале 23 г. Якутска. Блок 1. Блок 2			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Блок 1		6 075,26	6 234,20
Блок 2		6 109,46	6 285,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Блок 1		1 972,40	1 972,40
Блок 2		1 850,00	1 850,00
Количество этажей	шт.		
Блок 1		9	9
Блок 2		13	13
в том числе подземных		-/-	-/-
Количество секций	секций		
Блок 1		2	2
Блок 2		1	1

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		
Блок 1		140/ 6 257,41	140/ 6 419,84
Блок 2		141/ 6 302,17	141/6 481,72
1-комнатные	шт./кв. м		
Блок 1		105/ 4 065,74	105/ 4 172,47
Блок 2		113/ 4 894,66	113/ 5 033,87
2-комнатные	шт./кв. м		
Блок 1		35/ 2 191,67	35/ 3695,21
Блок 2		28/ 1 407,51	28/ 1 447,85
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Блок 1		6 257,41	6 419,84
Блок 2		6 302,17	6 481,72
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		Сборные железобетонные сваи	Сборные железобетонные сваи
Материалы стен		Бетонные камни	Бетонные камни
Материалы перекрытий		Монолитные ж/б плиты	Монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		кровельный ковер "Техноэласт" ЭКП и Унифлекс ВЕНТ ЭПВ	кровельный ковер "Техноэласт" ЭКП и Унифлекс ВЕНТ ЭПВ
Иные показатели		-/-	-/-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-/-	-/-
Мощность		-/-	-/-
Производительность		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-

4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-/-	-/-
Протяженность	м	-/-	-/-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	Ваг/сут	-/-	-/-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	м	-/-	-/-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи (В)	В	-/-	-/-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«С+»	«С+»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	0,55 0,46	0,55 0,46
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистерольные плиты ППС25Ф "Технликоль"	пенополистерольные плиты ППС25Ф "Технликоль"
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль	ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 06.10.2020г., Дягилева Алёна Григорьевна, уникальный регистрационный номер члена СРО КИ в реестре членов СРО КИ и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 5576 от 31.07.2015г. +79142378036, ООО "ГЕО-Градкадастр", dyagileva91@mail.ru

Первый заместитель главы
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)


(подпись)

Е.Н. Григорьев
(расшифровка
подписи)

