



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
<http://www.stroinadzor.mos.ru>, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью
"Инвесттраст"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН/7730567081, ОГРН/1077759455894

полное наименование организации – для юридических лиц),

Дело № 26200

142793, г. Москва, пос. Десеновское,
ул. 2-я Нововатутинская, д. 1
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77232000-005904

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

многоквартирный жилой дом (в составе малоэтажной жилой застройки)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с проектной документацией)

расположенного по адресу: г. Москва, НАО, поселение Десеновское,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

ул. Облепиховая, дом 29

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: г. Москва, НАО, поселение Десёновское,

вблизи д. Десна, уч. 53, дом 29

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	7426,25	7253,87
в том числе надземной части	куб.м	6685,38	6513,00
Общая площадь	кв.м	1968,90	1842,60
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
Количество мест хранения автомобилей	м/мест	-	-
II. Нежилые объекты			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Объекты промышленного назначения			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1562,10	1559,40
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	29/1562,10	29/1559,40
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	10/403,50	10/402,40
2-комнатные	штук/ кв.м	18/1077,40	18/1076,10
3-комнатные	штук/ кв.м	1/81,20	1/80,90
4-комнатные	штук/ кв.м	-	-

РВН0014741

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-005904

более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1615,50	1603,50
Материалы фундаментов		ж/б забивные сваи с сечением 300х300 мм серия 1.011.1-10	ж/б забивные сваи с сечением 300х300 мм серия 1.011.1-10
Материалы стен		газоблок ИТОНГ Д400 ГОСТ 31360-2007	газоблок ИТОНГ Д400 ГОСТ 31360-2007
Материалы перекрытий		монолитная ж/б В30	монолитная ж/б В30
Материалы кровли		наплавляемая гидроизоляция «Технониколь»	наплавляемая гидроизоляция «Технониколь»
Сети инженерно-технического обеспечения		-	-
сети электроснабжения 0,4 кВ кабель АВББШв 4х120 кв.мм	п.м	140,00	139,80
сети горячего водоснабжения труба стальная оцинк. в ППУ Д 57/125, 45/125, 38/125, 32/125 мм	п.м	102,00	102,10
сети холодного водоснабжения труба ПНД Д 160х9,5 и 50х3,7 мм	п.м	47,00	47,30
сети хозяйственно-бытовой канализации труба НПВХ Д 110 мм	п.м	7,00	7,10
сети теплоснабжения труба стальная в ППУ Д 108/180, 57/125 мм	п.м	104,00	103,90
сети кабельного ТВ кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	10,45	10,50
телефонная сеть кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	10,45	10,50
кабельные сети интернет кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	10,45	10,50

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		"С"	"С"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	66,94	66,94
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты фасадные, 20 мм, газоблоки, YYONG-375 мм,	плиты фасадные, 20 мм, газоблоки, YYONG-375 мм,

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-005904

4

		штукатурка ц/п 10 мм	штукатурка ц/п 10 мм
Заполнение световых проемов		двухкамерный стклопакет в одинарном переплете с межстекольным расстоянием 12 мм	двухкамерный стклопакет в одинарном переплете с межстекольным расстоянием 12 мм

Заместитель председателя

« 05 » сентября 20 14 г.

М.П.



А.В. Амелькин



PBN0014741