

**Обществу с ограниченной ответственностью**

**«Строительные технологии»**

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество)

юр. адрес: 624000, Свердловская область,

- для граждан, полное наименование организации - для

г. Арамиль, ул. 1 Мая, д. 69, оф.14

юридических лиц, его почтовый индекс и адрес)

телефон 8 (343) 362-36-70

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 01.03.2016

№ 66-RU66341000- P -2016

I. Администрация Сысертского городского округа,

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта

**Многоквартирный секционный жилой дом**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией «241-квартирный 6-ти секционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже и в подвале (ш. 03-12, 2013 г)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский городской округ,

(полный адрес объекта капитального строительства)

участок находится примерно в 200 м по направлению на юго-восток от ориентира

с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Свердловская область,

Сысертский район, город Сысерть, микрорайон «Новый», 23, на земельном участке с

кадастровым номером 66:25:2901004:116

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

строительный адрес: —

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU 66341000-65, дата выдачи 16.05.2014, орган, выдавший разрешение на строительство – Администрация Сысертского городского округа.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	61383,0	61383,0
в том числе надземной части	куб. м	54670,90	54670,90
Общая площадь	кв. м	-	13832,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	3712,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	287,0	1151,5
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			



2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
-	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
<b>Многоквартирный секционный жилой дом</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	10119,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	3712,7/189,8
Количество этажей	шт.	6-8-10	6-8-10
в том числе подземных		-	1
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	241/-	241/10119,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	165/-	165/5750,3
2-комнатные	шт./кв. м	76/-	76/4369,0
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10900,5	10830,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	6	6
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита (секции А, Б, Г), забивные сваи-стойки (секция В), монолитные железобетонные столбчатые и ленточные фундаменты (секции Д, Е)	монолитная железобетонная плита (секции А, Б, Г), забивные сваи-стойки (секция В), монолитные железобетонные столбчатые и ленточные фундаменты (секции Д, Е)
Материалы стен		трехслойные (кирпичная кладка, плиты минераловатные, кладка из газозолобетонных блоков)	трехслойные (кирпичная кладка, плиты минераловатные, кладка из газозолобетонных блоков)
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы кровли		Плоская рулонная	Плоская рулонная
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
-	-	-	-
4. Линейные объекты			
-	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			

Класс энергоэффективности здания		-	Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

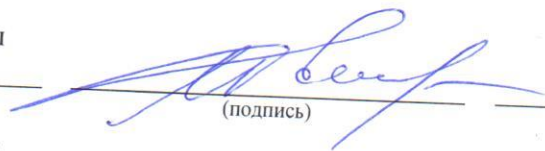
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 16.12.2015 г., подготовленных кадастровым инженером Кадниковой Ольгой Вадимовной, квалификационный аттестат № 66-15-881 от 09.10.2015 (начало действия аттестата 20.10.2015).

Начальник отдела архитектуры  
и градостроительства

(должность)

марта

20 16 г.



(подпись)

М.О. Свеженцева

(расшифровка подписи)



М.П.

