

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000789 от 04.04.2023

Жилой комплекс "САДОВАЯ" (2 очередь, секции 2,3)

Дата первичного размещения: 27.12.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПРОЕКТСЕРВИС |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПРОЕКТСЕРВИС |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 443082 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Самарская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Клиническая |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 200; Корпус: Литера ББ1; Литера: ББ1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 1 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(846)222-93-07 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: stdogovor@rambler.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.sps-volga.ru |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(846)211-08-18 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: dogovor@gradholding.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.gradholding.ru |

| | | |
|---|-------|---|
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Шматков |
| | 1.5.2 | Имя: Эдуард |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПРОЕКТСЕРВИС |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6311018869 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "СТРОЙПРОЕКТСЕРВИС" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6311018869 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1026300520872 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 18.09.2002 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Шматков |
| | 3.3.2 | Имя: Эдуард |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 020-757-934 47 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631624777853 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Шматков |
| | 3.4.2 | Имя: Эдуард |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 020-757-934 47 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631624777853 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: учредитель |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК ГРАД" |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315594768 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1066315050108 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СМУ Центр" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6367057940 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1086367000785 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Проект-Крым" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6311169603 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1166313165919 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Градпроектстрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315635647 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1116315001505 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Самара Девелопмент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315603645 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1076315004776 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Евпатория Парк" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6311184866 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1196313041847 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Офис-Центр "Чкалов" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315658348 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1146315003647 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Крым-Риэлт" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6311184256 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1196313023830 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Отель-Клуб" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315644144 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1126315003451 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СИТИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6316188751 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1136315004231 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТРИО-А" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315658115 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1146315003438 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРАД-РИЭЛТ-А" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315657270 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1146315002536 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРАД-РИЭЛТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6316182855 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1136316001140 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Гамма" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315649135 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1136315001272 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Славянка" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315645388 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1126315004639 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТРИО" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315626709 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1096315005313 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Легмаш" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6317099455 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1136317006506 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УК Сервис" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315651945 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1136315004583 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строй-Центр" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6316052630 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026300956274 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МЖК "Центр" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6317011330 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026301417427 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строй-Трест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6318220545 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026301527317 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Конструкторское бюро "Проект: Куйбышев" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315611205 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1086315002180 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Самарский Проект" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6316091453 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1046300556422 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительно-ипотечный центр "Развитие предпринимательства" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315556787 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026300520872 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Объединение строительных компаний "Град" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315557727 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026300957363 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ГРАД" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315020668 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1176313089897 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Арника" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6318136702 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1046300772495 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Самараобувь" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315226676 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026300957033 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> | | |
| <p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | 5.1.1 | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация СОЮЗ "Содружество строителей"</p> |

| | | |
|---|-------|---|
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6316144627 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-056-63-0987-63-170117 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 17.01.2017 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 35 231,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 570 907,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 782 902,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|---|--------------|---|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует</p> |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.5 | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствуют</p> |
| | 7.1.6 | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствуют</p> |
| | 7.1.7 | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствуют</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Самарская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Ленинский р-н |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Улица Вилоновская, Садовая, Рабочая, Самарская, 2 очередь, секции 2,3 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 22 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 22 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 19 251,58 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А+ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 973,06 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 609,73 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 582,79 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПКФ "Простор" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6315615753 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геотехстрой" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6315553289 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Землемер" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316012028 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГАММА" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6317050298 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РосПроектСтрой-м" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6317102563 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Строительная фирма "НАНС" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6319138364 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКФ "Простор" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315615753 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт "Поволжпромтехпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6317070142 |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТехстройБезопасность" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7716771198 |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "НПО Центурион" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6317050298 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0036-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр судебных и негосударственных экспертиз "ИНДЕКС" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7701106600 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.11.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 35-2-1-2-0238-17 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональный экспертный центр "Партнер" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.07.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-036529-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.02.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-006499-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.03.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-004547-2019 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональный экспертный центр "Партнер" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0455-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПромМаш Тест" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.09.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-063617-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СЕРТПРОМТЕСТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533 |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.11.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-081712-2022 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СЕРТПРОМТЕСТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Садовая "(2 очередь секции 2 3) |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------------|---|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СтройРесурс" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6312122502 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-275-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.02.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.12.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-275-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.02.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 94а |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.08.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.10.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.08.2024 |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 10.12.2021 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент градостроительства городского округа Самара |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0510003:937 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 2 800,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка на три секции.Игровое оборудование:карусель, детский спортивный комплекс |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнер располагаются в 20м от объекта строительства.Кол-во 3шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газона, посадка кустарника |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 30.06.2021г.№93ПТО, срок действия 2 года, администрация г.о.Самара МП г.о.Самара"Самарагорсвет" |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 34.3 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12т к договору 15-Т |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 567,55 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12т к договору 15-Т |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарская сетевая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6367047389 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 220/15.Акт о присоединении от 05.04.2022 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 116 889,86 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0150-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0150-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 180 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 4 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 36 | Квартира | 2 | 1 | 96.36 | 3 | 54.56 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 2 | 1 | 65.28 | 2 | 27.96 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 2 | 1 | 44.86 | 1 | 19.64 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 2 | 1 | 91.24 | 3 | 51.81 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 3 | 1 | 97.27 | 3 | 55.02 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 3 | 1 | 66.16 | 2 | 28.62 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 3 | 1 | 45.28 | 1 | 19.7 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 3 | 1 | 92.80 | 3 | 52.46 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 97.78 | 3 | 55.41 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 65.84 | 2 | 28.24 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 45.06 | 1 | 19.6 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 92.52 | 3 | 52.14 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 97.69 | 3 | 55.3 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 65.81 | 2 | 28.24 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 66.77 | 2 | 35.01 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 71.21 | 2 | 37.17 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 98.22 | 3 | 55.12 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 67.34 | 2 | 28.64 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 67.28 | 2 | 34.69 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 72.26 | 2 | 37.56 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 98.35 | 3 | 55.19 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 67.30 | 2 | 28.61 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 46.19 | 1 | 19.71 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 93.66 | 3 | 52.57 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 98.35 | 3 | 55.19 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 67.30 | 2 | 28.61 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 46.19 | 1 | 19.71 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 93.66 | 3 | 52.57 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 98.35 | 3 | 55.19 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 67.30 | 2 | 28.61 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 46.19 | 1 | 19.71 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 93.66 | 3 | 52.57 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 98.23 | 3 | 55.18 | 3.05 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 67.18 | 2 | 28.64 | 3.05 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 46.05 | 1 | 19.71 | 3.05 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 93.55 | 3 | 52.59 | 3.05 |
| 72 | Квартира | 11 | 1 | 98.23 | 3 | 55.18 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 67.19 | 2 | 28.64 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 67.13 | 2 | 34.69 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 72.16 | 2 | 37.56 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 12 | 1 | 98.23 | 3 | 55.18 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 12 | 1 | 67.18 | 2 | 28.64 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 12 | 1 | 46.05 | 1 | 19.71 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 79 | Квартира | 12 | 1 | 93.51 | 3 | 52.56 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 13 | 1 | 98.23 | 3 | 55.18 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 13 | 1 | 67.19 | 2 | 28.64 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 13 | 1 | 67.13 | 2 | 34.69 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 13 | 1 | 72.16 | 2 | 37.56 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 14 | 1 | 98.23 | 3 | 55.18 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 14 | 1 | 67.19 | 2 | 28.64 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 14 | 1 | 67.13 | 2 | 34.69 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 14 | 1 | 72.16 | 2 | 37.56 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 15 | 1 | 98.23 | 3 | 55.18 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 15 | 1 | 67.19 | 2 | 28.64 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 15 | 1 | 67.13 | 2 | 34.69 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 15 | 1 | 72.16 | 2 | 37.56 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 16 | 1 | 98.23 | 3 | 55.18 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 16 | 1 | 97.19 | 2 | 28.64 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 16 | 1 | 67.13 | 2 | 34.69 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 16 | 1 | 72.16 | 2 | 37.56 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 17 | 1 | 98.23 | 3 | 55.18 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 17 | 1 | 67.19 | 2 | 28.64 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 17 | 1 | 67.13 | 2 | 34.69 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 17 | 1 | 72.16 | 2 | 37.56 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 18 | 1 | 98.23 | 3 | 55.18 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 18 | 1 | 67.19 | 2 | 28.64 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 18 | 1 | 67.13 | 2 | 34.69 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 18 | 1 | 72.16 | 2 | 37.56 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 19 | 1 | 97.98 | 3 | 55.18 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 19 | 1 | 66.95 | 2 | 28.64 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 19 | 1 | 66.89 | 2 | 34.69 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 19 | 1 | 71.91 | 2 | 37.56 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 20 | 1 | 97.98 | 3 | 55.18 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 109 | Квартира | 20 | 1 | 66.95 | 2 | 28.64 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 20 | 1 | 66.89 | 2 | 34.69 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 20 | 1 | 71.91 | 2 | 37.56 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 21 | 1 | 97.98 | 3 | 55.18 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 21 | 1 | 66.95 | 2 | 28.64 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 21 | 1 | 66.89 | 2 | 34.69 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 21 | 1 | 71.91 | 2 | 37.56 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 2 | 2 | 117.37 | 3 | 53.00 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 2 | 2 | 101.68 | 3 | 52.96 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 2 | 2 | 55.91 | 1 | 23.33 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 2 | 2 | 56.24 | 1 | 21.75 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 2 | 2 | 102.65 | 3 | 55.28 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 3 | 2 | 118.02 | 3 | 53.52 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 3 | 2 | 102.16 | 3 | 53.09 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 3 | 2 | 55.98 | 1 | 23.36 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 3 | 2 | 56.33 | 1 | 21.84 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 3 | 2 | 103.12 | 3 | 55.43 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 4 | 2 | 118.02 | 3 | 53.52 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 4 | 2 | 101.63 | 3 | 55.41 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 4 | 2 | 57.28 | 1 | 23.36 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 4 | 2 | 56.33 | 1 | 21.84 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 4 | 2 | 103.13 | 3 | 54.11 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 5 | 2 | 118.59 | 3 | 53.52 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 5 | 2 | 102.16 | 3 | 53.09 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 5 | 2 | 57.25 | 1 | 23.39 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 5 | 2 | 56.33 | 1 | 21.84 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 5 | 2 | 103.19 | 3 | 55.43 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 6 | 2 | 118.71 | 3 | 53.57 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 6 | 2 | 102.15 | 3 | 53.06 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 6 | 2 | 57.25 | 1 | 23.39 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 139 | Квартира | 6 | 2 | 56.33 | 1 | 21.84 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 6 | 2 | 103.28 | 3 | 55.46 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 7 | 2 | 118.71 | 3 | 53.57 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 7 | 2 | 102.15 | 3 | 53.06 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 7 | 2 | 57.41 | 1 | 23.39 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 7 | 2 | 56.33 | 1 | 21.84 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 7 | 2 | 103.28 | 3 | 55.46 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 8 | 2 | 118.85 | 3 | 53.62 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 8 | 2 | 102.43 | 3 | 53.24 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 8 | 2 | 57.45 | 1 | 23.43 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 8 | 2 | 56.33 | 1 | 21.84 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 8 | 2 | 103.33 | 3 | 55.46 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 9 | 2 | 118.90 | 3 | 53.67 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 9 | 2 | 102.54 | 3 | 53.21 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 9 | 2 | 57.45 | 1 | 23.43 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 9 | 2 | 56.47 | 1 | 21.91 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 9 | 2 | 103.70 | 3 | 55.54 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 10 | 2 | 118.59 | 3 | 53.61 | 3.05 |
| 157 | Квартира | 10 | 2 | 110.60 | 3 | 61.4 | 3.05 |
| 158 | Квартира | 10 | 2 | 57.31 | 1 | 23.43 | 3.05 |
| 159 | Квартира | 10 | 2 | 56.29 | 1 | 21.87 | 3.05 |
| 160 | Квартира | 10 | 2 | 103.38 | 3 | 55.49 | 3.05 |
| 161 | Квартира | 11 | 2 | 118.96 | 3 | 53.81 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 11 | 2 | 111.20 | 3 | 61.86 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 11 | 2 | 57.31 | 1 | 23.43 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 11 | 2 | 56.34 | 1 | 21.91 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 11 | 2 | 103.56 | 3 | 55.55 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 12 | 2 | 118.81 | 3 | 53.71 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 12 | 2 | 111.20 | 3 | 61.86 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 12 | 2 | 57.32 | 1 | 23.43 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 169 | Квартира | 12 | 2 | 56.34 | 1 | 21.91 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 12 | 2 | 103.56 | 3 | 55.55 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 13 | 2 | 119.16 | 3 | 53.95 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 13 | 2 | 111.26 | 3 | 61.86 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 13 | 2 | 57.31 | 1 | 23.43 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 13 | 2 | 56.44 | 1 | 22.01 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 13 | 2 | 103.61 | 3 | 55.55 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 14 | 2 | 119.16 | 3 | 53.95 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 14 | 2 | 111.26 | 3 | 61.86 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 14 | 2 | 57.31 | 1 | 23.43 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 14 | 2 | 56.44 | 1 | 22.01 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 14 | 2 | 103.61 | 3 | 55.55 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 15 | 2 | 119.16 | 3 | 53.95 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 15 | 2 | 111.26 | 3 | 61.86 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 15 | 2 | 57.31 | 1 | 23.43 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 15 | 2 | 56.44 | 1 | 22.01 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 15 | 2 | 103.80 | 3 | 55.74 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 16 | 2 | 119.16 | 3 | 53.95 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 16 | 2 | 111.26 | 3 | 61.86 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 16 | 2 | 57.31 | 1 | 23.43 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 16 | 2 | 56.44 | 1 | 22.01 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 16 | 2 | 103.80 | 3 | 55.74 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 17 | 2 | 119.16 | 3 | 53.95 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 17 | 2 | 111.26 | 3 | 61.86 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 17 | 2 | 57.31 | 1 | 23.43 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 17 | 2 | 56.44 | 1 | 22.01 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 17 | 2 | 103.80 | 3 | 55.74 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 17 | 2 | 119.16 | 3 | 53.95 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 18 | 2 | 111.26 | 3 | 61.86 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 18 | 2 | 57.31 | 1 | 23.43 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 199 | Квартира | 18 | 2 | 56.44 | 1 | 22.01 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 18 | 2 | 103.80 | 3 | 55.74 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 19 | 2 | 119.01 | 3 | 53.95 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 19 | 2 | 111.11 | 3 | 61.86 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 19 | 2 | 57.07 | 1 | 23.43 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 19 | 2 | 56.18 | 1 | 22.01 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 19 | 2 | 103.55 | 3 | 55.74 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 20 | 2 | 119.01 | 3 | 53.95 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 20 | 2 | 111.11 | 3 | 61.86 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 20 | 2 | 57.07 | 1 | 23.43 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 20 | 2 | 56.18 | 1 | 22.01 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 20 | 2 | 103.55 | 3 | 55.74 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 21 | 2 | 119.01 | 3 | 53.95 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 21 | 2 | 111.11 | 3 | 61.86 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 21 | 2 | 57.07 | 1 | 23.43 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 21 | 2 | 56.18 | 1 | 22.01 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 21 | 2 | 103.55 | 3 | 55.74 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 142.04 | Тамбур | 5.43 | 3.15 |
| | | | | | Нежилое помещение | 128.03 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.21 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.37 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 155.78 | Тамбур | 5.43 | 3.15 |
| | | | | | Нежилое помещение | 143.16 | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| | | | | | Сан.узел | 4.30 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.89 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 101.78 | Нежилое помещение | 89.29 | 3.15 |
| | | | | | Тамбур | 5.33 | |
| | | | | | Инвентарная | 2.82 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.34 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 210.13 | Тамбур | 5.07 | 3.15 |
| | | | | | Нежилое помещение | 194.30 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.53 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.49 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.59 | |
| | | | | | МОП | 1.15 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | техническое помещение | подъезд 2, подвал | техническое | 283.38 |
| 2 | насосная | подъезд 2, подвал | техническое | 21.58 |
| 3 | насосная | подъезд 2, подвал | техническое | 19.01 |
| 4 | тамбур | подъезд 2, подвал | общественное | 4.24 |
| 5 | итп | подъезд 2, подвал | техническое | 17.46 |
| 6 | тамбур | подъезд 2, подвал | общественное | 4.24 |
| 7 | электрощитовая | подъезд 2, подвал | техническое | 19.07 |
| 8 | тамбур | подъезд 2, 1 этаж | общественное | 4.17 |
| 9 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 2, 1 этаж | техническое | 11.78 |
| 10 | холл | подъезд 2, 1 этаж | общественное | 17.51 |

| | | | | |
|----|---|--------------------|--------------|-------|
| 11 | лестничная клетка | подъезд 2, 1 этаж | общественное | 13.46 |
| 12 | тамбур | подъезд 2, 1 этаж | общественное | 11.23 |
| 13 | помещение уборочного инвентаря | подъезд 2, 1 этаж | техническое | 2.49 |
| 14 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 2, 2 этаж | техническое | 16.29 |
| 15 | коридор | подъезд 2, 2 этаж | общественное | 20.27 |
| 16 | лестничная клетка | подъезд 2, 2 этаж | общественное | 13.47 |
| 17 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 2, 3 этаж | техническое | 16.41 |
| 18 | коридор | подъезд 2, 3 этаж | общественное | 20.09 |
| 19 | лестничная клетка | подъезд 2, 3 этаж | общественное | 13.47 |
| 20 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 2, 4 этаж | техническое | 16.46 |
| 21 | коридор | подъезд 2, 4 этаж | общественное | 20.07 |
| 22 | лестничная клетка | подъезд 2, 4 этаж | общественное | 13.47 |
| 23 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 2, 5 этаж | техническое | 16.46 |
| 24 | коридор | подъезд 2, 5 этаж | общественное | 20.09 |
| 25 | лестничная клетка | подъезд 2, 5 этаж | общественное | 13.47 |
| 26 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 2, 6 этаж | техническое | 16.46 |
| 27 | коридор | подъезд 2, 6 этаж | общественное | 20.09 |
| 28 | лестничная клетка | подъезд 2, 6 этаж | общественное | 13.47 |
| 29 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 2, 7 этаж | техническое | 16.46 |
| 30 | коридор | подъезд 2, 7 этаж | общественное | 20.09 |
| 31 | лестничная клетка | подъезд 2, 7 этаж | общественное | 13.47 |
| 32 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 2, 8 этаж | техническое | 16.46 |
| 33 | коридор | подъезд 2, 8 этаж | общественное | 20.09 |
| 34 | лестничная клетка | подъезд 2, 8 этаж | общественное | 13.47 |
| 35 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 2, 9 этаж | техническое | 16.46 |
| 36 | коридор | подъезд 2, 9 этаж | общественное | 20.09 |
| 37 | лестничная клетка | подъезд 2, 9 этаж | общественное | 13.47 |
| 38 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 2, 10 этаж | техническое | 16.46 |
| 39 | коридор | подъезд 2, 10 этаж | общественное | 20.09 |
| 40 | лестничная клетка | подъезд 2, 10 этаж | общественное | 13.47 |

| | | | | |
|----|---|--------------------|--------------|-------|
| 41 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 2, 11 этаж | техническое | 16.46 |
| 42 | коридор | подъезд 2, 11 этаж | общественное | 20.09 |
| 43 | лестничная клетка | подъезд 2, 11 этаж | общественное | 13.47 |
| 44 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 2, 12 этаж | техническое | 16.46 |
| 45 | коридор | подъезд 2, 12 этаж | общественное | 20.09 |
| 46 | лестничная клетка | подъезд 2, 12 этаж | общественное | 13.47 |
| 47 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 2, 13 этаж | техническое | 16.46 |
| 48 | коридор | подъезд 2, 13 этаж | общественное | 20.09 |
| 49 | лестничная клетка | подъезд 2, 13 этаж | общественное | 13.47 |
| 50 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 2, 14 этаж | техническое | 16.46 |
| 51 | коридор | подъезд 2, 14 этаж | общественное | 20.09 |
| 52 | лестничная клетка | подъезд 2, 14 этаж | общественное | 13.47 |
| 53 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 2, 15 этаж | техническое | 16.46 |
| 54 | коридор | подъезд 2, 15 этаж | общественное | 20.09 |
| 55 | лестничная клетка | подъезд 2, 15 этаж | общественное | 13.47 |
| 56 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 2, 16 этаж | техническое | 16.46 |
| 57 | коридор | подъезд 2, 16 этаж | общественное | 20.09 |
| 58 | лестничная клетка | подъезд 2, 16 этаж | общественное | 13.47 |
| 59 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 2, 17 этаж | техническое | 16.46 |
| 60 | коридор | подъезд 2, 17 этаж | общественное | 20.09 |
| 61 | лестничная клетка | подъезд 2, 17 этаж | общественное | 13.47 |
| 62 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 2, 18 этаж | техническое | 16.46 |
| 63 | коридор | подъезд 2, 18 этаж | общественное | 20.09 |
| 64 | лестничная клетка | подъезд 2, 18 этаж | общественное | 13.47 |
| 65 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 2, 19 этаж | техническое | 16.46 |
| 66 | коридор | подъезд 2, 19 этаж | общественное | 20.09 |
| 67 | лестничная клетка | подъезд 2, 19 этаж | общественное | 13.47 |
| 68 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 2, 20 этаж | техническое | 16.46 |
| 69 | коридор | подъезд 2, 20 этаж | общественное | 20.09 |
| 70 | лестничная клетка | подъезд 2, 20 этаж | общественное | 13.47 |

| | | | | |
|----|--|------------------------|--------------|--------|
| 71 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 2, 21 этаж | техническое | 16.46 |
| 72 | коридор | подъезд 2, 21 этаж | общественное | 20.09 |
| 73 | лестничная клетка | подъезд 2, 21 этаж | общественное | 13.47 |
| 74 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 2, 22 этаж | техническое | 16.86 |
| 75 | коридор | подъезд 2, отм.+64,350 | общественное | 4.70 |
| 76 | лестничная клетка | подъезд 2, отм.+64,350 | общественное | 13.47 |
| 77 | машинное отделение лифтов | подъезд 2, отм.+64,850 | техническое | 31.60 |
| 78 | лестничная клетка | подъезд 2, отм.+64,850 | общественное | 13.47 |
| 79 | техническое помещение | подъезд 3, подвал | техническое | 310.93 |
| 80 | техническое помещение | подъезд 3, подвал | техническое | 15.71 |
| 81 | техническое помещение | подъезд 3, подвал | техническое | 9.56 |
| 82 | вент.камера | подъезд 3, подвал | техническое | 14.25 |
| 83 | нежилое помещение | подъезд 3, подвал | общественное | 11.78 |
| 84 | нежилое помещение | подъезд 3, подвал | общественное | 21.37 |
| 85 | итп | подъезд 3, подвал | техническое | 43.01 |
| 86 | тамбур | подъезд 3, подвал | общественное | 3.92 |
| 87 | насосная | подъезд 3, подвал | техническое | 34.04 |
| 88 | тп | подъезд 3, подвал | техническое | 30.02 |
| 89 | тамбур | подъезд 3, 1 этаж | общественное | 3.58 |
| 90 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 3, 1 этаж | техническое | 6.61 |
| 91 | лифтовой холл | подъезд 3, 1 этаж | техническое | 17.64 |
| 92 | лестничная клетка | подъезд 3, 1 этаж | общественное | 9.52 |
| 93 | инвентарная | подъезд 3, 1 этаж | техническое | 3.93 |
| 94 | технический коридор | подъезд 3, 1 этаж | техническое | 9.32 |
| 95 | электрощитовая | подъезд 3, 1 этаж | техническое | 5.55 |
| 96 | электрощитовая | подъезд 3, 1 этаж | техническое | 3.35 |
| 97 | сан.узел | подъезд 3, 1 этаж | техническое | 3.85 |
| 98 | холл | подъезд 3, 1 этаж | общественное | 31.54 |
| 99 | помещение круглосуточного прибывания персонала | подъезд 3, 1 этаж | техническое | 15.53 |

| | | | | |
|-----|---|-------------------|--------------|-------|
| 100 | помещение уборочного инвентаря | подъезд 3, 1 этаж | техническое | 2.69 |
| 101 | лифтовой холл | подъезд 3, 2 этаж | техническое | 25.73 |
| 102 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 3, 2 этаж | техническое | 6.65 |
| 103 | тамбур | подъезд 3, 2 этаж | общественное | 3.58 |
| 104 | переходной балкон | подъезд 3, 2 этаж | общественное | 4.55 |
| 105 | незадымляемая лестничная клетка | подъезд 3, 2 этаж | техническое | 14.19 |
| 106 | лифтовой холл | подъезд 3, 3 этаж | техническое | 25.73 |
| 107 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 3, 3 этаж | техническое | 6.65 |
| 108 | тамбур | подъезд 3, 3 этаж | общественное | 3.59 |
| 109 | переходной балкон | подъезд 3, 3 этаж | общественное | 4.55 |
| 110 | незадымляемая лестничная клетка | подъезд 3, 3 этаж | техническое | 14.21 |
| 111 | лифтовой холл | подъезд 3, 4 этаж | техническое | 25.73 |
| 112 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 3, 4 этаж | техническое | 6.65 |
| 113 | тамбур | подъезд 3, 4 этаж | общественное | 3.59 |
| 114 | переходной балкон | подъезд 3, 4 этаж | общественное | 4.55 |
| 115 | незадымляемая лестничная клетка | подъезд 3, 4 этаж | техническое | 14.21 |
| 116 | лифтовой холл | подъезд 3, 5 этаж | техническое | 25.73 |
| 117 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 3, 5 этаж | техническое | 6.65 |
| 118 | тамбур | подъезд 3, 5 этаж | общественное | 3.59 |
| 119 | переходной балкон | подъезд 3, 5 этаж | общественное | 4.55 |
| 120 | незадымляемая лестничная клетка | подъезд 3, 5 этаж | техническое | 14.21 |
| 121 | лифтовой холл | подъезд 3, 6 этаж | техническое | 25.73 |
| 122 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 3, 6 этаж | техническое | 6.65 |
| 123 | тамбур | подъезд 3, 6 этаж | общественное | 3.59 |
| 124 | переходной балкон | подъезд 3, 6 этаж | общественное | 4.55 |
| 125 | незадымляемая лестничная клетка | подъезд 3, 6 этаж | техническое | 14.21 |
| 126 | лифтовой холл | подъезд 3, 7 этаж | техническое | 25.73 |
| 127 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 3, 7 этаж | техническое | 6.65 |
| 128 | тамбур | подъезд 3, 7 этаж | общественное | 3.59 |
| 129 | переходной балкон | подъезд 3, 7 этаж | общественное | 4.55 |

| | | | | |
|-----|---|--------------------|--------------|-------|
| 130 | незадымляемая лестничная клетка | подъезд 3, 7 этаж | техническое | 14.21 |
| 131 | лифтовой холл | подъезд 3, 8 этаж | техническое | 25.73 |
| 132 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 3, 8 этаж | техническое | 6.65 |
| 133 | тамбур | подъезд 3, 8 этаж | общественное | 3.59 |
| 134 | переходной балкон | подъезд 3, 8 этаж | общественное | 4.55 |
| 135 | незадымляемая лестничная клетка | подъезд 3, 8 этаж | техническое | 14.21 |
| 136 | лифтовой холл | подъезд 3, 9 этаж | техническое | 25.73 |
| 137 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 3, 9 этаж | техническое | 6.65 |
| 138 | тамбур | подъезд 3, 9 этаж | общественное | 3.59 |
| 139 | переходной балкон | подъезд 3, 9 этаж | общественное | 4.55 |
| 140 | незадымляемая лестничная клетка | подъезд 3, 9 этаж | техническое | 14.21 |
| 141 | лифтовой холл | подъезд 3, 10 этаж | техническое | 25.73 |
| 142 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 3, 10 этаж | техническое | 6.65 |
| 143 | тамбур | подъезд 3, 10 этаж | общественное | 3.59 |
| 144 | переходной балкон | подъезд 3, 10 этаж | общественное | 4.55 |
| 145 | незадымляемая лестничная клетка | подъезд 3, 10 этаж | техническое | 14.21 |
| 146 | лифтовой холл | подъезд 3, 11 этаж | техническое | 25.73 |
| 147 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 3, 11 этаж | техническое | 6.65 |
| 148 | тамбур | подъезд 3, 11 этаж | общественное | 3.59 |
| 149 | переходной балкон | подъезд 3, 11 этаж | общественное | 4.55 |
| 150 | незадымляемая лестничная клетка | подъезд 3, 11 этаж | техническое | 14.21 |
| 151 | лифтовой холл | подъезд 3, 12 этаж | техническое | 25.73 |
| 152 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 3, 12 этаж | техническое | 6.65 |
| 153 | тамбур | подъезд 3, 12 этаж | общественное | 3.59 |
| 154 | переходной балкон | подъезд 3, 12 этаж | общественное | 4.55 |
| 155 | незадымляемая лестничная клетка | подъезд 3, 12 этаж | техническое | 14.21 |
| 156 | лифтовой холл | подъезд 3, 13 этаж | техническое | 25.73 |
| 157 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 3, 13 этаж | техническое | 6.65 |
| 158 | тамбур | подъезд 3, 13 этаж | общественное | 3.59 |
| 159 | переходной балкон | подъезд 3, 13 этаж | общественное | 4.55 |

| | | | | |
|-----|---|--------------------|--------------|-------|
| 160 | незадымляемая лестничная клетка | подъезд 3, 13 этаж | техническое | 14.21 |
| 161 | лифтовой холл | подъезд 3, 14 этаж | техническое | 25.73 |
| 162 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 3, 14 этаж | техническое | 6.65 |
| 163 | тамбур | подъезд 3, 14 этаж | общественное | 3.59 |
| 164 | переходной балкон | подъезд 3, 14 этаж | общественное | 4.55 |
| 165 | незадымляемая лестничная клетка | подъезд 3, 14 этаж | техническое | 14.21 |
| 166 | лифтовой холл | подъезд 3, 15 этаж | техническое | 25.73 |
| 167 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 3, 15 этаж | техническое | 6.65 |
| 168 | тамбур | подъезд 3, 15 этаж | общественное | 3.59 |
| 169 | переходной балкон | подъезд 3, 15 этаж | общественное | 4.55 |
| 170 | незадымляемая лестничная клетка | подъезд 3, 15 этаж | техническое | 14.21 |
| 171 | лифтовой холл | подъезд 3, 16 этаж | техническое | 25.73 |
| 172 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 3, 16 этаж | техническое | 6.65 |
| 173 | тамбур | подъезд 3, 16 этаж | общественное | 3.59 |
| 174 | переходной балкон | подъезд 3, 16 этаж | общественное | 4.55 |
| 175 | незадымляемая лестничная клетка | подъезд 3, 16 этаж | техническое | 14.21 |
| 176 | лифтовой холл | подъезд 3, 17 этаж | техническое | 25.73 |
| 177 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 3, 17 этаж | техническое | 6.65 |
| 178 | тамбур | подъезд 3, 17 этаж | общественное | 3.59 |
| 179 | переходной балкон | подъезд 3, 17 этаж | общественное | 4.55 |
| 180 | незадымляемая лестничная клетка | подъезд 3, 17 этаж | техническое | 14.21 |
| 181 | лифтовой холл | подъезд 3, 18 этаж | техническое | 25.73 |
| 182 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 3, 18 этаж | техническое | 6.65 |
| 183 | тамбур | подъезд 3, 18 этаж | общественное | 3.59 |
| 184 | переходной балкон | подъезд 3, 18 этаж | общественное | 4.55 |
| 185 | незадымляемая лестничная клетка | подъезд 3, 18 этаж | техническое | 14.21 |
| 186 | лифтовой холл | подъезд 3, 19 этаж | техническое | 25.73 |
| 187 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 3, 19 этаж | техническое | 6.65 |
| 188 | тамбур | подъезд 3, 19 этаж | общественное | 3.59 |
| 189 | переходной балкон | подъезд 3, 19 этаж | общественное | 4.55 |

| | | | | |
|-----|---|------------------------|--------------|-------|
| 190 | незадымляемая лестничная клетка | подъезд 3, 19 этаж | техническое | 14.21 |
| 191 | лифтовой холл | подъезд 3, 20 этаж | техническое | 25.73 |
| 192 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 3, 20 этаж | техническое | 6.65 |
| 193 | тамбур | подъезд 3, 20 этаж | общественное | 3.59 |
| 194 | переходной балкон | подъезд 3, 20 этаж | общественное | 4.55 |
| 195 | незадымляемая лестничная клетка | подъезд 3, 20 этаж | техническое | 14.21 |
| 196 | лифтовой холл | подъезд 3, 21 этаж | техническое | 25.73 |
| 197 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 3, 21 этаж | техническое | 6.65 |
| 198 | тамбур | подъезд 3, 21 этаж | общественное | 3.59 |
| 199 | переходной балкон | подъезд 3, 21 этаж | общественное | 4.55 |
| 200 | незадымляемая лестничная клетка | подъезд 3, 21 этаж | техническое | 14.21 |
| 201 | лифтовой холл | подъезд 3, отм.+64,350 | техническое | 15.20 |
| 202 | лифтовой холл (зона безопасности и мгн) | подъезд 3, отм.+64,350 | техническое | 8.69 |
| 203 | незадымляемая лестничная клетка | подъезд 3, отм.+64,350 | техническое | 14.21 |
| 204 | тамбур | подъезд 3, отм.+64,350 | общественное | 5.83 |
| 205 | переходной балкон | подъезд 3, отм.+64,350 | общественное | 4.46 |
| 206 | незадымляемая лестничная клетка | подъезд 3, отм.+68,400 | техническое | 14.21 |
| 207 | переходной балкон | подъезд 3, отм.+68,400 | общественное | 4.46 |
| 208 | машинное отделение лифтов | подъезд 3, отм.+68,400 | техническое | 36.57 |
| 209 | тамбур | подъезд 3, отм.+68,400 | общественное | 4.12 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---------------------------------------|--|------------------------|
| 1 | секция 2 | лифт, 2 шт | вертикальный транспорт |
| 2 | подземная и надземная части, секция 2 | ВРУ-1.2 | электроснабжение |
| 3 | подземная и надземная части, секция 2 | ВРУ-2.2 | электроснабжение |
| 4 | подземная и надземная части, секция 2 | система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 5 | подземная и надземная части, секция 2 | система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |

| | | | |
|----|---------------------------------------|--|------------------------|
| 6 | подземная и надземная части, секция 2 | система водоотведения | водотведение |
| 7 | подземная и надземная части, секция 2 | система отопления | отопление |
| 8 | подземная часть, секция 2 | индивидуальный тепловой пункт 2 | отопление |
| 9 | надземная часть, секция 2 | система противодымной защиты | противодымная защита |
| 10 | подземная и надземная части, секция 2 | система пожаротушения | пожаротушение |
| 11 | секция 3 | лифт, 2 шт | вертикальный транспорт |
| 12 | подземная и надземная части, секция 3 | ВРУ-1.3 | электроснабжение |
| 13 | подземная и надземная части, секция 3 | ВРУ-2.3 | электроснабжение |
| 14 | подземная и надземная части, секция 3 | система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 15 | подземная и надземная части, секция 3 | система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 16 | подземная и надземная части, секция 3 | система водоотведения | водотведение |
| 17 | подземная и надземная части, секция 3 | система отопления | отопление |
| 18 | подземная часть, секция 3 | индивидуальный тепловой пункт 2 | отопление |
| 19 | надземная часть, секция 3 | система противодымной защиты | противодымная защита |
| 20 | подземная и надземная части, секция 3 | система пожаротушения | пожаротушение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 531 420 614,00 руб. |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

| | | |
|---|--------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|---|--------|---|

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
|--|----------|---|

| | | |
|--|--------|---|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|--|--------|---|

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
|--|----------|---|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

| | | |
|---|--------|---|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
|---|--------|---|

| | | |
|--|--------|--|
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0510003:937 |
|--|--------|--|

| | | |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810329180012723 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000824 |
| | | БИК: 042202824 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 526002001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ОКПО: 36738230 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 005 500,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве | | |
|---|--|--|

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|--|---------------|--|

строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 124253570381355048976870764279976450130

Владелец: ООО "СТРОЙПРОЕКТСЕРВИС", ШМАТКОВ ЭДУАРД
ВЛАДИМИРОВИЧ, САМАРА

Действителен: с 17.01.2022 по 17.04.2023