



Администрация города Благовещенска
Амурской области

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	12.01.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28-01-4-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Благовещенска Амурской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	---
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	---
2.1.5. ОГРНИП:	---
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Лазурный Берег» 675000 Амурская обл., г. Благовещенск ул. Театральная, д. 46, оф. 3
2.2.2. ИНН:	2801201721
2.2.3. ОГРН:	1142801009416
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом, литер 7
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Амурская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального	Городской округ

28-01-4-2024

значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа):	---
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Благовещенск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Квартал 346
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Ул. Заводская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом № 4/5
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	28:01:210345:1816
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	12.10.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	28-Ru 28302000-91-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Благовещенска Амурской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	---
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	---
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1 258,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	---
6.1.5. Площадь здания (кв. м):	615,9
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	---
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	---
6.1.7. Площадь жилых помещений с учетом балконов, лоджий/за исключением балконов, лоджий (кв. м):	9186,2/8607,9
6.1.8. Количество обособленных помещений (штук):	

6.1.9. Количество нежилых помещений (штук/кв.м):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	182
6.1.11. в том числе квартир (штук/кв. м):	182
- однокомнатных	99/ 3616,2
- двухкомнатных	42/2471,1
- трехкомнатных	41/ 2520,4
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	---
6.1.13. Количество этажей:	15
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек/день):	---
6.1.16. Высота (м):	45,8
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«B+»
6.1.18. Другие показатели:	
Строительный объём – всего (куб.м.) /в том числе подземной части	51797,0/2486,0
Площадь помещений общего пользования (кв. м)	3409.1
в том числе: подвал/ теплый чердак	782,6/831,8
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	10.01.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	154-082-362 47

Заместитель мэра города Благовещенска

должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

А.Е. Воронов

инициалы, фамилия



12.01.2024