

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000442 от 08.12.2022

Комплекс многоквартирных жилых домов №7-6А, №7-6Б, №7-6В, №7-6Г со встроенными помещениями в микрорайоне №7 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом № 7-6Б

Дата первичного размещения: 06.10.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Домстрой"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Домстрой"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426008
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская Республика
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Пушкинская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 268 этаж 1</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Комната: Кабинет 20</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 19:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(341)265-50-05</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>domstroy@aspec.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>aspecdom.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Хорошавцев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Виктор</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>

	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>АСПЭК ГРУПП</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>9703039953</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>"АСПЭК-Домстрой"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1835060192</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1041801057319</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>17.06.2004</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания «АСПЭК»</b>

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831150134</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Питкевич</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Михаил</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Юрьевич</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,81 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 069-891-251 23</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183107593426</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: выписки Единого государственного реестра юридических лиц</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3; 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АСПЭК-АГРО</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831207221</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1221800018802</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АСПЭК-Инжиниринг</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9703098469</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227700435380</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>



3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Интерстрой"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1835071780</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1061841046673</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК ГРУПП"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9703039953</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700323125</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-ОРГАНИК"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831204541</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1221800000400</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АСПЭК-групп</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831199299</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1201800014965</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Лидер"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831131660</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1081831012878</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "АСПЭК-Чайковский"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831197301</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1201800000742</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "АСПЭК-М"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831196964</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191832027815</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Премьер-Авто-Сервис"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1840002485</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1111840010776</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Моторс-Сервис"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1834046822</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1091840001131</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Центр"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831114859</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1061831037762</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Премиум"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1834046830</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1091840001120</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Моторс"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831092235</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1031800570889</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Авто"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1840012733</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1121840008080</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "АСПЭК-Строй"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831195022</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191832014527</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Экоферма "Дубровское"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831169992</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1141831005744</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Детейлинг"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1840077963</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832004892</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>



3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Недвижимость"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831146120</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1111831002117</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Проект"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831101264</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1041800281797</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "Талисман"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831149650</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1111831012985</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр управления проектами АСПЭК"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831163831</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1141831000035</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "АСПЭК"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831150134</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1111831015185</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АМС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1840029543</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1141840006912</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АСПЭК-Актив</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831203636</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1211800019474</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "АДС-Альметьевск"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1644098734</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1211600058174</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Казань Сити Девелопмент</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655447112</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1201600080274</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик АСПЭК-А</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831202512</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1211800011521</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "АСПЭК-Тюмень"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203526105</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217200015152</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик"АДС Групп"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1660360107</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1211600018431</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>Г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Архитектора П.П.Берша</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 37</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон «Восток», Жилой комплекс «Самоцветы Востока», дом №4. Краткие обозначения: ЖК «Самоцветы Востока-4», ЖК «Самоцветы Востока 4», Самоцветы Востока-4, Самоцветы Востока 4, Самоцветы Востока.</b></p>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоквартирных жилых домов №8-5А, №8-5Б, №8-5В, №8-5Г, №8-5Д, №8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 8-5Д</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>20.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18-ru18303000-12-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики УР</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>ижевск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>



	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Архитектора П.П. Берша</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон «Тишино». Жилой комплекс «Стриж и». Дом 5. Краткие обозначения : Жилой комплекс Стриж и 5, ЖК «Стриж и-5», ЖК «Стриж 5», Стрижи-5, Стрижи 5, Стрижи</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоквартирных жилых домов №7-2А, №7-2Б, №7-2В, №7-2Г, №7-2Д со встроенными помещениями в микрорайоне № 7 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом № 7-2Д</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>17.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18-ru18303000-11-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики УР</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Архитектора П.П. Берша</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 35</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Самоцветы Востока. Дом 6"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоквартирных жилых домов № 8-5А, №8-5Б, №8-5В, №8-5Г, №8-5Д, №8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне № 8 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом № 8-5Е</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>10.07.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18-RU18303000-9-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b>

<p>4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства:  <b>Многоквартирный дом</b></p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации:  <b>Респ Удмуртская Республика</b></p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта:  <b>Г</b></p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта:  <b>Ижевск</b></p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети:  <b>Ул.</b></p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:  <b>Архитектора П.П. Берша</b></p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения):  <b>Дом: 10</b></p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства:  <b>Комплекс многоквартирных жилых домов № 7-3А, № 7-3Б, № 7-3В со встроенными помещениями в микрорайоне № 7 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом № 7-3В</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.09.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18-гу18303000-46-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Главное управление архитектуры и градостроительства г. Ижевска</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская Республика</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул.</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Архитектора П.П. Берша</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 33</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоквартирных жилых домов № 8-5А, № 8-5Б, № 8-5В, № 8-5Г, № 8-5Д, № 8-5Е со встроенными помещениями в микрорайоне № 8 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом № 8-5А.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16.09.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18-ru18303000-39-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Главное управление архитектуры и градостроительства г. Ижевска</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская Республика</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 369
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Резидент"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Застройка микрорайона 18 жилого района "Север" в Октябрьском районе г. Ижевска. Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Пушкинской
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-72-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Ижевска в лице Управления архитектуры и градостроительства
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская Республика</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>архитектора П.П.Берша</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 11; Корпус: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Комплекс многоквартирных жилых домов 8-2Г, 8-2Д со встроенными помещениями в микрорайоне № 8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 8-2Г»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18-ru18303000-20-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики УР</b>

<p>4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская Республика</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>архитектора П.П.Берша</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 11; Корпус: 2</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>«Комплекс многоквартирных жилых домов 8-2Г, 8-2Д со встроенными помещениями в микрорайоне № 8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 8-2Д»</b></p>



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18-гу18303000-16-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики УР</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская Республика</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ул.Архитектора П.П.Берша</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 36</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>17-ти этажный жилой дом № 7-5 со встроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне № 7 жилого района "Восточный" в Устиновском районе г.Ижевска. Жилой дом № 7-5А</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.10.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18-ru18303000-58-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Главное управление архитектуры и градостроительства г.Ижевска</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Архитектора П.П.Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов 7-6А, 7-6Б, 7-6В, 7-6Г со встроенными помещениями в микрорайоне № 7 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г.Ижевска.Жилой дом 7-6А
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-25-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Союз Изыскателей Верхней Волги</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>3702587057</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>169</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>30.11.2021</b>

<p>5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.1</p>	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Саморегулируемая организация "Национальное объединение научно-исследовательских и проектно-изыскательских организаций"</b></p>
	<p>5.1.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7721277763</b></p>
	<p>5.1.3</p>	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>1748</b></p>
	<p>5.1.4</p>	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>02.12.2021</b></p>

<p>5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.1</p>	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Строитель</b></p>
	<p>5.1.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>1831133548</b></p>
	<p>5.1.3</p>	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>СРО-18-1835060192-028-5</b></p>
	<p>5.1.4</p>	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>09.02.2012</b></p>
<p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	<p>5.2.1</p>	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков</b></p>
	<p>5.2.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b></p>
	<p>5.2.3</p>	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Автономная некоммерческая организация</b></p>
<p>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>120 034,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 046 310,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 588 705,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):



	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Проектные декларации подписывает Глухов Павел Михайлович, заместитель генерального директора-Управляющий ООО «АСПЭК-Домстрой» , действующий на основании доверенности № 18 АБ 1836096 от 17.05.2022 года, зарегистрированной в реестре № 18/7-н/18-2022-1-586
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Устиновский</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.10	Наименование улицы: <b>Архитектора П.П. Берша</b>
	9.2.11	Дом: <b>22</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>30 401,1 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>17 674,70 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 337,40 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>19 012,10 м2</b>

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр инженерных изысканий "Удмуртгражданпроект"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:



	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1831137133</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1831101264</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСМ "М-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1841047961</b>

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Удмуртрегионгаз"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1831159070</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.12.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18-2-1-1-0114-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Инжиниринг плюс"</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1831167561</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.02.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18-2-1-3-0005-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Инжиниринг плюс"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1831167561</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.09.2020</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18-2-1-3-045929-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНЖИНИРИНГ+"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1831167561</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Плюс один". ЖК "Плюс один". Жилой комплекс "ПЛЮС ОДИН", "+1" . ЖК "Плюс один. Дом №2", Жилой комплекс "Плюс один. Дом №2"</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>АСПЭК-Интерстрой</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>1835071780</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>18-RU18303000-653-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.09.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИЖЕВСКА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>18-RU18303000-653-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.12.2016</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИЖЕВСКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6785</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.12.2019</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.01.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>29.11.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация г. Ижевска в лице Главы МО «Город Ижевск»</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:030058:5251</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>38 292,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>55</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположение: с северо-восточной стороны строящегося объекта. Оборудование: скамья со спинкой, стол круглый, стол длинный, кресло, лежаки, металлическая рама с гамаками, гирлянда на опорах</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположение: с восточной стороны строящегося объекта. Оборудование: скамья со спинкой, зеркало, гирлянда на опорах</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):



	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На северо-западе 4 контейнера, на юго-западе 2 контейнера</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, цветников, посадка кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Предусмотрено беспрепятственное и удобное передвижение МГН по территории, а так же доступ на 1 этаж жилых и встроенно-пристроенных помещений. Тротуары и пандусы-съезды запроектированы с твердым капитальным покрытием. На гостевой стоянке выделено 3 машино-места для легкового транспорта инвалидов</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>ТУ-3/157 от 22.01.2019 г. от МКП г.Ижевска "Горсвет", срок действия 2 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Входные группы в жилой дом оборудованы скамейками и урнами</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>50 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>55 %</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Автокотельная"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7718808870</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1.2 к Дополнительному соглашению 7 от 14 июля 2022 г.к Договору АК-ДП-133 от 14 мая 2019 г</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.07.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 822 115,25 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Автокотельная"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7718808870</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1.2 к Дополнительному соглашению 7 от 14 июля 2022 г.к Договору АК-ДП-133 от 14 мая 2019 г</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.07.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 117 489,30 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ижводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>164</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>701 000,99 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ижводоканал"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>164</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 159 443,36 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Горэлектросеть"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1840028170</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.06.2020</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 2 к договору ТП-13/05/19 от 28.05.2019</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 127 277,36 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Служба благоустройства и дорожного хозяйства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826001553</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8890/07-05</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.10.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИжЛайн"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1835071187</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИжЛайн"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1835071187</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Удмуртлифт"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1834100406</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 366
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 12
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 12
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	40.20	2	20.40	2.54
2	Квартира	2	1	67.20	3	39.30	2.54
3	Квартира	2	1	54.30	2	27.00	2.54
4	Квартира	2	1	51.90	2	34.40	2.54
5	Квартира	2	1	77.70	3	41.20	2.54
6	Квартира	2	1	50.40	2	30.10	2.54
7	Квартира	3	1	40.20	2	20.40	2.54
8	Квартира	3	1	66.80	3	39.30	2.54
9	Квартира	3	1	56.90	2	27.00	2.54
10	Квартира	3	1	55.00	2	34.40	2.54
11	Квартира	3	1	77.30	3	41.20	2.54
12	Квартира	3	1	50.40	2	30.10	2.54
13	Квартира	4	1	41.60	2	21.50	2.54



14	Квартира	4	1	67.10	3	39.30	2.54
15	Квартира	4	1	57.30	2	27.00	2.54
16	Квартира	4	1	55.40	2	34.40	2.54
17	Квартира	4	1	78.40	3	41.20	2.54
18	Квартира	4	1	52.70	2	31.10	2.54
19	Квартира	5	1	41.60	2	21.50	2.54
20	Квартира	5	1	67.10	3	39.30	2.54
21	Квартира	5	1	57.30	2	27.00	2.54
22	Квартира	5	1	55.40	2	34.40	2.54
23	Квартира	5	1	78.40	3	41.20	2.54
24	Квартира	5	1	52.70	2	31.10	2.54
25	Квартира	6	1	41.60	2	21.50	2.54
26	Квартира	6	1	67.10	3	39.30	2.54
27	Квартира	6	1	57.30	2	27.00	2.54
28	Квартира	6	1	55.40	2	34.40	2.54
29	Квартира	6	1	78.40	3	41.20	2.54
30	Квартира	6	1	52.70	2	31.10	2.54
31	Квартира	7	1	41.60	2	21.50	2.54
32	Квартира	7	1	67.10	3	39.30	2.54
33	Квартира	7	1	57.30	2	27.00	2.54
34	Квартира	7	1	55.40	2	34.40	2.54
35	Квартира	7	1	78.40	3	41.20	2.54
36	Квартира	7	1	52.70	2	31.10	2.54
37	Квартира	8	1	41.60	2	21.50	2.54
38	Квартира	8	1	67.10	3	39.30	2.54
39	Квартира	8	1	57.30	2	27.00	2.54
40	Квартира	8	1	55.40	2	34.40	2.54
41	Квартира	8	1	78.40	3	41.20	2.54
42	Квартира	8	1	52.70	2	31.10	2.54
43	Квартира	9	1	41.60	2	21.50	2.54

44	Квартира	9	1	67.10	3	39.30	2.54
45	Квартира	9	1	57.30	2	27.00	2.54
46	Квартира	9	1	55.40	2	34.40	2.54
47	Квартира	9	1	78.40	3	41.20	2.54
48	Квартира	9	1	52.70	2	31.10	2.54
49	Квартира	10	1	41.60	2	21.50	2.54
50	Квартира	10	1	67.10	3	39.30	2.54
51	Квартира	10	1	57.30	2	27.00	2.54
52	Квартира	10	1	55.40	2	34.40	2.54
53	Квартира	10	1	78.40	3	41.20	2.54
54	Квартира	10	1	52.70	2	31.10	2.54
55	Квартира	11	1	41.60	2	21.50	2.54
56	Квартира	11	1	67.10	3	39.30	2.54
57	Квартира	11	1	57.30	2	27.00	2.54
58	Квартира	11	1	55.40	2	34.40	2.54
59	Квартира	11	1	78.40	3	41.20	2.54
60	Квартира	11	1	52.70	2	31.10	2.54
61	Квартира	12	1	41.60	2	21.50	2.54
62	Квартира	12	1	67.10	3	39.30	2.54
63	Квартира	12	1	57.30	2	27.00	2.54
64	Квартира	12	1	55.40	2	34.40	2.54
65	Квартира	12	1	78.40	3	41.20	2.54
66	Квартира	12	1	52.70	2	31.10	2.54
67	Квартира	13	1	41.60	2	21.50	2.54
68	Квартира	13	1	67.10	3	39.30	2.54
69	Квартира	13	1	57.10	2	27.00	2.54
70	Квартира	13	1	55.20	2	34.40	2.54
71	Квартира	13	1	78.40	3	41.20	2.54
72	Квартира	13	1	52.70	2	31.10	2.54
73	Квартира	14	1	41.60	2	21.50	2.54

74	Квартира	14	1	67.10	3	39.30	2.54
75	Квартира	14	1	57.10	2	27.00	2.54
76	Квартира	14	1	55.20	2	34.40	2.54
77	Квартира	14	1	78.40	3	41.20	2.54
78	Квартира	14	1	52.70	2	31.10	2.54
79	Квартира	15	1	41.60	2	21.50	2.54
80	Квартира	15	1	67.10	3	39.30	2.54
81	Квартира	15	1	57.10	2	27.00	2.54
82	Квартира	15	1	55.20	2	34.40	2.54
83	Квартира	15	1	78.40	3	41.20	2.54
84	Квартира	15	1	52.70	2	31.10	2.54
85	Квартира	2	2	35.00	1	15.10	2.54
86	Квартира	2	2	46.90	2	27.10	2.54
87	Квартира	2	2	40.70	1	14.50	2.54
88	Квартира	2	2	42.30	2	27.80	2.54
89	Квартира	2	2	51.50	2	29.70	2.54
90	Квартира	2	2	48.60	2	25.90	2.54
91	Квартира-студия	2	2	23.40	1	13.80	2.54
92	Квартира-студия	2	2	23.80	1	14.10	2.54
93	Квартира	3	2	36.40	1	16.10	2.54
94	Квартира	3	2	47.70	2	27.10	2.54
95	Квартира	3	2	40.80	1	14.50	2.54
96	Квартира	3	2	42.70	2	27.80	2.54
97	Квартира	3	2	51.60	2	29.70	2.54
98	Квартира	3	2	48.50	2	25.90	2.54
99	Квартира-студия	3	2	23.00	1	13.80	2.54
100	Квартира-студия	3	2	23.50	1	14.10	2.54

101	Квартира	4	2	36.40	1	16.10	2.54
102	Квартира	4	2	47.70	2	27.10	2.54
103	Квартира	4	2	40.80	1	14.50	2.54
104	Квартира	4	2	42.70	2	27.80	2.54
105	Квартира	4	2	51.60	2	29.70	2.54
106	Квартира	4	2	48.50	2	25.90	2.54
107	Квартира-студия	4	2	26.20	1	12.50	2.54
108	Квартира-студия	4	2	26.20	1	12.70	2.54
109	Квартира	5	2	36.40	1	16.10	2.54
110	Квартира	5	2	47.70	2	27.10	2.54
111	Квартира	5	2	40.80	1	14.50	2.54
112	Квартира	5	2	42.70	2	27.80	2.54
113	Квартира	5	2	51.60	2	29.70	2.54
114	Квартира	5	2	48.50	2	25.90	2.54
115	Квартира-студия	5	2	26.20	1	12.50	2.54
116	Квартира-студия	5	2	26.20	1	12.70	2.54
117	Квартира	6	2	36.40	1	16.10	2.54
118	Квартира	6	2	47.70	2	27.10	2.54
119	Квартира	6	2	40.80	1	14.50	2.54
120	Квартира	6	2	42.70	2	27.80	2.54
121	Квартира	6	2	51.60	2	29.70	2.54
122	Квартира	6	2	48.50	2	25.90	2.54
123	Квартира-студия	6	2	26.20	1	12.50	2.54
124	Квартира-студия	6	2	26.20	1	12.70	2.54
125	Квартира	7	2	36.40	1	16.10	2.54

126	Квартира	7	2	47.70	2	27.10	2.54
127	Квартира	7	2	40.80	1	14.50	2.54
128	Квартира	7	2	42.70	2	27.80	2.54
129	Квартира	7	2	51.60	2	29.70	2.54
130	Квартира	7	2	48.50	2	25.90	2.54
131	Квартира-студия	7	2	26.20	1	12.50	2.54
132	Квартира-студия	7	2	26.20	1	12.70	2.54
133	Квартира	8	2	36.40	1	16.10	2.54
134	Квартира	8	2	47.70	2	27.10	2.54
135	Квартира	8	2	40.80	1	14.50	2.54
136	Квартира	8	2	42.70	2	27.80	2.54
137	Квартира	8	2	51.60	2	29.70	2.54
138	Квартира	8	2	48.50	2	25.90	2.54
139	Квартира-студия	8	2	26.20	1	12.50	2.54
140	Квартира-студия	8	2	26.20	1	12.70	2.54
141	Квартира	9	2	36.40	1	16.10	2.54
142	Квартира	9	2	47.70	2	27.10	2.54
143	Квартира	9	2	40.80	1	14.50	2.54
144	Квартира	9	2	42.70	2	27.80	2.54
145	Квартира	9	2	51.60	2	29.70	2.54
146	Квартира	9	2	48.50	2	25.90	2.54
147	Квартира-студия	9	2	26.20	1	12.50	2.54
148	Квартира-студия	9	2	26.20	1	12.70	2.54
149	Квартира	10	2	36.40	1	16.10	2.54
150	Квартира	10	2	47.70	2	27.10	2.54

151	Квартира	10	2	40.80	1	14.50	2.54
152	Квартира	10	2	42.70	2	27.80	2.54
153	Квартира	10	2	51.60	2	29.70	2.54
154	Квартира	10	2	48.50	2	25.90	2.54
155	Квартира-студия	10	2	26.20	1	12.50	2.54
156	Квартира-студия	10	2	26.20	1	12.70	2.54
157	Квартира	11	2	36.40	1	16.10	2.54
158	Квартира	11	2	47.70	2	27.10	2.54
159	Квартира	11	2	40.80	1	14.50	2.54
160	Квартира	11	2	42.70	2	27.80	2.54
161	Квартира	11	2	51.60	2	29.70	2.54
162	Квартира	11	2	48.50	2	25.90	2.54
163	Квартира-студия	11	2	26.20	1	12.50	2.54
164	Квартира-студия	11	2	26.20	1	12.70	2.54
165	Квартира	12	2	36.40	1	16.10	2.54
166	Квартира	12	2	47.70	2	27.10	2.54
167	Квартира	12	2	40.60	1	14.50	2.54
168	Квартира	12	2	42.50	2	27.80	2.54
169	Квартира	12	2	51.40	2	29.70	2.54
170	Квартира	12	2	48.50	2	25.90	2.54
171	Квартира-студия	12	2	26.20	1	12.50	2.54
172	Квартира-студия	12	2	26.20	1	12.70	2.54
173	Квартира	13	2	36.40	1	16.10	2.54
174	Квартира	13	2	47.70	2	27.10	2.54
175	Квартира	13	2	40.60	1	14.50	2.54

176	Квартира	13	2	42.50	2	27.80	2.54
177	Квартира	13	2	51.40	2	29.70	2.54
178	Квартира	13	2	48.50	2	25.90	2.54
179	Квартира-студия	13	2	26.20	1	12.50	2.54
180	Квартира-студия	13	2	26.20	1	12.70	2.54
181	Квартира	14	2	36.40	1	16.10	2.54
182	Квартира	14	2	47.70	2	27.10	2.54
183	Квартира	14	2	40.60	1	14.50	2.54
184	Квартира	14	2	42.50	2	27.80	2.54
185	Квартира	14	2	51.40	2	29.70	2.54
186	Квартира	14	2	48.50	2	25.90	2.54
187	Квартира-студия	14	2	26.20	1	12.50	2.54
188	Квартира-студия	14	2	26.20	1	12.70	2.54
189	Квартира	2	3	40.20	2	19.30	2.54
190	Квартира	2	3	66.80	3	38.30	2.54
191	Квартира	2	3	57.40	2	27.00	2.54
192	Квартира	2	3	55.60	3	34.40	2.54
193	Квартира	2	3	75.20	3	43.70	2.54
194	Квартира	2	3	49.50	2	30.10	2.54
195	Квартира	3	3	40.20	1	19.30	2.54
196	Квартира	3	3	66.40	2	38.30	2.54
197	Квартира	3	3	57.30	2	27.00	2.54
198	Квартира	3	3	55.90	2	34.40	2.54
199	Квартира	3	3	74.80	2	43.70	2.54
200	Квартира	3	3	49.50	2	30.10	2.54
201	Квартира	4	3	40.20	1	19.30	2.54
202	Квартира	4	3	66.40	2	38.30	2.54

203	Квартира	4	3	57.30	2	27.00	2.54
204	Квартира	4	3	55.90	2	34.40	2.54
205	Квартира	4	3	74.80	2	43.70	2.54
206	Квартира	4	3	49.50	2	30.10	2.54
207	Квартира	5	3	40.20	1	19.30	2.54
208	Квартира	5	3	66.40	2	38.30	2.54
209	Квартира	5	3	57.30	2	27.00	2.54
210	Квартира	5	3	55.90	2	34.40	2.54
211	Квартира	5	3	74.80	2	43.70	2.54
212	Квартира	5	3	49.50	2	30.10	2.54
213	Квартира	6	3	40.20	1	19.30	2.54
214	Квартира	6	3	66.40	2	38.30	2.54
215	Квартира	6	3	57.30	2	27.00	2.54
216	Квартира	6	3	55.90	2	34.40	2.54
217	Квартира	6	3	74.80	2	43.70	2.54
218	Квартира	6	3	49.50	2	30.10	2.54
219	Квартира	7	3	40.20	1	19.30	2.54
220	Квартира	7	3	66.40	2	38.30	2.54
221	Квартира	7	3	57.30	2	27.00	2.54
222	Квартира	7	3	55.90	2	34.40	2.54
223	Квартира	7	3	74.80	2	43.70	2.54
224	Квартира	7	3	49.50	2	30.10	2.54
225	Квартира	8	3	40.20	1	19.30	2.54
226	Квартира	8	3	66.40	2	38.30	2.54
227	Квартира	8	3	57.30	2	27.00	2.54
228	Квартира	8	3	55.90	2	34.40	2.54
229	Квартира	8	3	74.80	2	43.70	2.54
230	Квартира	8	3	49.50	2	30.10	2.54
231	Квартира	9	3	40.20	1	19.30	2.54
232	Квартира	9	3	66.40	2	38.30	2.54



233	Квартира	9	3	57.30	2	27.00	2.54
234	Квартира	9	3	55.90	2	34.40	2.54
235	Квартира	9	3	74.80	2	43.70	2.54
236	Квартира	9	3	49.50	2	30.10	2.54
237	Квартира	10	3	40.20	1	19.30	2.54
238	Квартира	10	3	66.40	2	38.30	2.54
239	Квартира	10	3	57.30	2	27.00	2.54
240	Квартира	10	3	55.90	2	34.40	2.54
241	Квартира	10	3	74.80	2	43.70	2.54
242	Квартира	10	3	49.50	2	30.10	2.54
243	Квартира	11	3	40.20	1	19.30	2.54
244	Квартира	11	3	66.40	2	38.30	2.54
245	Квартира	11	3	57.30	2	27.00	2.54
246	Квартира	11	3	55.90	2	34.40	2.54
247	Квартира	11	3	74.80	2	43.70	2.54
248	Квартира	11	3	49.50	2	30.10	2.54
249	Квартира	12	3	40.20	1	19.30	2.54
250	Квартира	12	3	66.40	2	38.30	2.54
251	Квартира	12	3	57.30	2	27.00	2.54
252	Квартира	12	3	55.90	2	34.40	2.54
253	Квартира	12	3	74.80	2	43.70	2.54
254	Квартира	12	3	49.50	2	30.10	2.54
255	Квартира	13	3	40.30	1	19.30	2.54
256	Квартира	13	3	66.50	2	38.30	2.54
257	Квартира	13	3	57.30	2	27.00	2.54
258	Квартира	13	3	55.90	2	34.40	2.54
259	Квартира	13	3	74.80	2	43.70	2.54
260	Квартира	13	3	49.50	2	30.10	2.54
261	Квартира	14	3	40.30	1	19.30	2.54
262	Квартира	14	3	66.70	2	38.30	2.54

263	Квартира	14	3	57.30	2	27.00	2.54
264	Квартира	14	3	55.90	2	34.40	2.54
265	Квартира	14	3	74.80	2	43.70	2.54
266	Квартира	14	3	49.50	2	30.10	2.54
267	Квартира	15	3	40.30	1	19.30	2.54
268	Квартира	15	3	66.70	2	38.30	2.54
269	Квартира	15	3	57.30	2	27.00	2.54
270	Квартира	15	3	55.90	2	34.40	2.54
271	Квартира	15	3	74.80	2	43.70	2.54
272	Квартира	15	3	49.50	2	30.10	2.54
273	Квартира	16	3	40.30	1	19.30	2.54
274	Квартира	16	3	66.70	2	38.30	2.54
275	Квартира	16	3	57.30	2	27.00	2.54
276	Квартира	16	3	55.90	2	34.40	2.54
277	Квартира	16	3	74.80	2	43.70	2.54
278	Квартира	16	3	49.50	2	30.10	2.54
279	Квартира	2	4	34.40	1	15.30	2.54
280	Квартира	2	4	46.10	2	26.30	2.54
281	Квартира	2	4	41.10	1	14.50	2.54
282	Квартира	2	4	42.20	2	27.80	2.54
283	Квартира	2	4	52.50	2	29.90	2.54
284	Квартира	2	4	47.90	2	25.00	2.54
285	Квартира-студия	2	4	23.40	1	13.80	2.54
286	Квартира-студия	2	4	23.80	1	14.10	2.54
287	Квартира	3	4	34.40	1	15.30	2.54
288	Квартира	3	4	46.20	2	26.30	2.54
289	Квартира	3	4	40.80	1	14.50	2.54
290	Квартира	3	4	42.70	2	27.80	2.54

291	Квартира	3	4	51.80	2	29.90	2.54
292	Квартира	3	4	47.60	2	25.00	2.54
293	Квартира-студия	3	4	25.10	1	12.60	2.54
294	Квартира-студия	3	4	25.10	1	12.90	2.54
295	Квартира	4	4	34.40	1	15.30	2.54
296	Квартира	4	4	46.20	2	26.30	2.54
297	Квартира	4	4	40.80	1	14.50	2.54
298	Квартира	4	4	42.70	2	27.80	2.54
299	Квартира	4	4	51.80	2	29.90	2.54
300	Квартира	4	4	47.60	2	25.00	2.54
301	Квартира-студия	4	4	25.10	1	12.60	2.54
302	Квартира-студия	4	4	25.10	1	12.90	2.54
303	Квартира	5	4	34.40	1	15.30	2.54
304	Квартира	5	4	46.20	2	26.30	2.54
305	Квартира	5	4	40.80	1	14.50	2.54
306	Квартира	5	4	42.70	2	27.80	2.54
307	Квартира	5	4	51.80	2	29.90	2.54
308	Квартира	5	4	47.60	2	25.00	2.54
309	Квартира-студия	5	4	25.10	1	12.60	2.54
310	Квартира-студия	5	4	25.10	1	12.90	2.54
311	Квартира	6	4	34.40	1	15.30	2.54
312	Квартира	6	4	46.20	2	26.30	2.54
313	Квартира	6	4	40.80	1	14.50	2.54
314	Квартира	6	4	42.70	2	27.80	2.54
315	Квартира	6	4	51.80	2	29.90	2.54

316	Квартира	6	4	47.60	2	25.00	2.54
317	Квартира-студия	6	4	25.10	1	12.60	2.54
318	Квартира-студия	6	4	25.10	1	12.90	2.54
319	Квартира	7	4	34.40	1	15.30	2.54
320	Квартира	7	4	46.20	2	26.30	2.54
321	Квартира	7	4	40.80	1	14.50	2.54
322	Квартира	7	4	42.70	2	27.80	2.54
323	Квартира	7	4	51.80	2	29.90	2.54
324	Квартира	7	4	47.60	2	25.00	2.54
325	Квартира-студия	7	4	25.10	1	12.60	2.54
326	Квартира-студия	7	4	25.10	1	12.90	2.54
327	Квартира	8	4	34.40	1	15.30	2.54
328	Квартира	8	4	46.20	2	26.30	2.54
329	Квартира	8	4	40.80	1	14.50	2.54
330	Квартира	8	4	42.70	2	27.80	2.54
331	Квартира	8	4	51.80	2	29.90	2.54
332	Квартира	8	4	47.60	2	25.00	2.54
333	Квартира-студия	8	4	25.10	1	12.60	2.54
334	Квартира-студия	8	4	25.10	1	12.90	2.54
335	Квартира	9	4	34.40	1	15.30	2.54
336	Квартира	9	4	46.20	2	26.30	2.54
337	Квартира	9	4	40.80	1	14.50	2.54
338	Квартира	9	4	42.70	2	27.80	2.54
339	Квартира	9	4	51.80	2	29.90	2.54
340	Квартира	9	4	47.60	2	25.00	2.54

341	Квартира-студия	9	4	25.10	1	12.60	2.54
342	Квартира-студия	9	4	25.10	1	12.90	2.54
343	Квартира	10	4	34.40	1	15.30	2.54
344	Квартира	10	4	46.20	2	26.30	2.54
345	Квартира	10	4	40.80	1	14.50	2.54
346	Квартира	10	4	42.70	2	27.80	2.54
347	Квартира	10	4	51.80	2	29.90	2.54
348	Квартира	10	4	47.60	2	25.00	2.54
349	Квартира-студия	10	4	25.10	1	12.60	2.54
350	Квартира-студия	10	4	25.10	1	12.90	2.54
351	Квартира	11	4	34.40	1	15.30	2.54
352	Квартира	11	4	46.20	2	26.30	2.54
353	Квартира	11	4	40.80	1	14.50	2.54
354	Квартира	11	4	42.70	2	27.80	2.54
355	Квартира	11	4	51.80	2	29.90	2.54
356	Квартира	11	4	47.60	2	25.00	2.54
357	Квартира-студия	11	4	25.10	1	12.60	2.54
358	Квартира-студия	11	4	25.10	1	12.90	2.54
359	Квартира	12	4	34.40	1	15.30	2.54
360	Квартира	12	4	46.20	2	26.30	2.54
361	Квартира	12	4	40.80	1	14.50	2.54
362	Квартира	12	4	42.70	2	27.80	2.54
363	Квартира	12	4	51.80	2	29.90	2.54
364	Квартира	12	4	47.60	2	25.00	2.54

365	Квартира-студия	12	4	25.10	1	12.60	2.54
366	Квартира-студия	12	4	25.10	1	12.90	2.54

15.3	О характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
------	-------------------------------------	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	79.00	Рабочее помещение	68.60	3.24
					Тамбур	5.90	
					С/у ПУИ	4.50	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.90	Рабочее помещение	64.50	3.24
					Тамбур	5.80	
					С/у ПУИ	6.60	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	73.20	Рабочее помещение	62.80	3.24
					Тамбур	6.20	
					С/у ПУИ	4.20	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	90.40	Рабочее помещение	78.20	3.24
					Тамбур	7.90	
					С/у ПУИ	4.30	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	136.70	Рабочее помещение	125.50	4.48
					Тамбур	6.80	
					С/у ПУИ	4.40	
6-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	137.50	Рабочее помещение 1	131.50	3.74

					С/у ПУИ	6.00	
6-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	154.80	Рабочее помещение 1	150.10	3.74
					С/у ПУИ	4.70	
6-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	153.80	Рабочее помещение 1	147.30	3.74
					С/у ПУИ	6.50	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	72.90	Рабочее помещение	62.10	4.24
					Тамбур	6.60	
					С/у ПУИ	4.20	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	90.30	Рабочее помещение	80.10	4.24
					Тамбур	5.90	
					С/у ПУИ	4.30	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	136.60	Рабочее помещение	125.00	3.04
					Тамбур	7.30	
					С/у ПУИ	4.30	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	135.30	Рабочее помещение	125.50	3.04
					Тамбур	5.80	
					С/у ПУИ	4.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	техподполье	Подвал, 1 подъезд			техническое	345.9	
2	электрощитовая	Подвал, 1 подъезд			техническое	8.8	

3	коридор	Подвал, 1 подъезд	техническое	23.9
4	Нансосная	Подвал, 1 подъезд	техническое	18.3
5	Водомерный узел	Подвал, 1 подъезд	техническое	11.8
6	пожарная насосная	Подвал, 1 подъезд	техническое	19.7
7	Помещение б/у ламп	Подвал, 1 подъезд	техническое	6.4
8	тамбур 1	1 этаж, 1 подъезд	общественное	4
9	тамбур 2	1 этаж, 1 подъезд	общественное	31.9
10	тамбур 3	1 этаж, 1 подъезд	общественное	6.9
11	тамбур 4	1 этаж, 1 подъезд	общественное	4.9
12	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	общественное	16.3
13	Колясочная	1 этаж, 1 подъезд	общественное	22.1
14	ПУИ	1 этаж, 1 подъезд	техническое	2.3
15	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	общественное	16.2
16	лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	общественное	13.9
17	межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд	общественное	29.7
15	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	общественное	16.2
16	лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	общественное	13.9
17	межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд	общественное	29.7
18	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	общественное	17
19	лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	общественное	15.1
17	межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд	общественное	29.7
18	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	общественное	17
19	лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	общественное	15.1
17	межквартирный коридор	5 этаж, 1 подъезд	общественное	29.7
18	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	общественное	17
19	лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	общественное	15.1
17	межквартирный коридор	6 этаж, 1 подъезд	общественное	29.7
18	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	общественное	17
19	лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	общественное	15.1
17	межквартирный коридор	7 этаж, 1 подъезд	общественное	29.7



18	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	общественное	17
19	лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	общественное	15.1
17	межквартирный коридор	8 этаж, 1 подъезд	общественное	29.7
18	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	общественное	17
19	лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	общественное	15.1
17	межквартирный коридор	9 этаж, 1 подъезд	общественное	29.7
18	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	общественное	17
19	лифтовой холл	10 этаж, 1 подъезд	общественное	15.1
17	межквартирный коридор	10 этаж, 1 подъезд	общественное	29.7
18	Лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	общественное	17
19	лифтовой холл	11 этаж, 1 подъезд	общественное	15.1
17	межквартирный коридор	11 этаж, 1 подъезд	общественное	29.7
18	Лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	общественное	17
19	лифтовой холл	12 этаж, 1 подъезд	общественное	15.1
17	межквартирный коридор	12 этаж, 1 подъезд	общественное	29.7
18	Лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	общественное	17
19	лифтовой холл	13 этаж, 1 подъезд	общественное	15.1
17	межквартирный коридор	13 этаж, 1 подъезд	общественное	29.7
18	Лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд	общественное	17
19	лифтовой холл	14 этаж, 1 подъезд	общественное	15.1
17	межквартирный коридор	14 этаж, 1 подъезд	общественное	29.7
18	Лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд	общественное	17
19	лифтовой холл	15 этаж, 1 подъезд	общественное	15.1
17	межквартирный коридор	15 этаж, 1 подъезд	общественное	29.7
20	Лестничная клетка	Тех. Этаж, 1 подъезд	техническое	17
21	Тамбур-шлюз	Тех. Этаж, 1 подъезд	техническое	3.8
22	машинное помещение	Тех. Этаж, 1 подъезд	техническое	23.4
23	тех. Помещение	Тех. Этаж, 1 подъезд	техническое	4.7
24	тех.этаж	Тех. Этаж, 1 подъезд	техническое	7.8
25	тех.этаж	Тех. Этаж, 1 подъезд	техническое	10.4

26	тех.этаж	Тех. Этаж, 1 подъезд	техническое	389.2
27	тех.подполье	Подвал, 2 подъезд	техническое	368.4
28	ИТП	Подвал, 2 подъезд	техническое	35.4
29	Тамбур 1	1 этаж, 2 подъезд	общественное	5.6
30	Тамбур 2	1 этаж, 2 подъезд	общественное	39.2
31	Тамбур 3	1 этаж, 2 подъезд	общественное	10.3
32	Тамбур 4	1 этаж, 2 подъезд	общественное	4.9
33	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	общественное	16.2
34	Колясочная	1 этаж, 2 подъезд	общественное	24.6
35	ПУИ	1 этаж, 2 подъезд	техническое	3.1
36	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	общественное	16.2
37	лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	общественное	13.9
38	межквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд	общественное	30.8
39	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	общественное	17
40	лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	общественное	15.1
38	межквартирный коридор	3 этаж, 2 подъезд	общественное	30.8
39	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	общественное	17
40	лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	общественное	15.1
38	межквартирный коридор	4 этаж, 2 подъезд	общественное	30.8
39	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	общественное	17
40	лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	общественное	15.1
38	межквартирный коридор	5 этаж, 2 подъезд	общественное	30.8
39	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	общественное	17
40	лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	общественное	15.1
38	межквартирный коридор	6 этаж, 2 подъезд	общественное	30.8
39	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	общественное	17
40	лифтовой холл	7 этаж, 2 подъезд	общественное	15.1
38	межквартирный коридор	7 этаж, 2 подъезд	общественное	30.8
39	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	общественное	17
40	лифтовой холл	8 этаж, 2 подъезд	общественное	15.1

38	межквартирный коридор	8 этаж, 2 подъезд	общественное	30.8
39	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	общественное	17
40	лифтовой холл	9 этаж, 2 подъезд	общественное	15.1
38	межквартирный коридор	9 этаж, 2 подъезд	общественное	30.8
39	Лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	общественное	17
40	лифтовой холл	10 этаж, 2 подъезд	общественное	15.1
38	межквартирный коридор	10 этаж, 2 подъезд	общественное	30.8
39	Лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	общественное	17
40	лифтовой холл	11 этаж, 2 подъезд	общественное	15.1
38	межквартирный коридор	11 этаж, 2 подъезд	общественное	30.8
39	Лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	общественное	17
40	лифтовой холл	12 этаж, 2 подъезд	общественное	15.1
38	межквартирный коридор	12 этаж, 2 подъезд	общественное	30.8
39	Лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	общественное	17
40	лифтовой холл	13 этаж, 2 подъезд	общественное	15.1
38	межквартирный коридор	13 этаж, 2 подъезд	общественное	30.8
39	Лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	общественное	17
40	лифтовой холл	14 этаж, 2 подъезд	общественное	15.1
38	межквартирный коридор	14 этаж, 2 подъезд	общественное	30.8
41	Лестничная клетка	Тех. Этаж, 2 подъезд	техническое	17
42	Тамбур-шлюз	Тех. Этаж, 2 подъезд	техническое	3.8
43	машинное помещение	Тех. Этаж, 2 подъезд	техническое	23.4
44	тех. Помещение	Тех. Этаж, 2 подъезд	техническое	4.7
45	тех.этаж	Тех. Этаж, 2 подъезд	техническое	3.4
46	тех.этаж	Тех. Этаж, 2 подъезд	техническое	5.5
47	тех.этаж	Тех. Этаж, 2 подъезд	техническое	354.5
48	тех. Подполье	Подвал, 3 подъезд	техническое	431.2
49	тех. Подполье	Подвал, 3 подъезд	техническое	156.6
50	тамбур 1	1 этаж, 3 подъезд	общественное	4
51	тамбур 2	1 этаж, 3 подъезд	общественное	32.6

52	тамбур 3	1 этаж, 3 подъезд	общественное	6.3
53	Колясочная	1 этаж, 3 подъезд	общественное	22.1
54	пуи	1 этаж, 3 подъезд	техническое	2.5
55	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	общественное	21.5
56	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	общественное	16.3
57	лифтовой холл	2 этаж, 3 подъезд	общественное	13.9
58	межквартирный коридор	2 этаж, 3 подъезд	общественное	29.7
56	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	общественное	16.3
57	лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	общественное	13.9
58	межквартирный коридор	3 этаж, 3 подъезд	общественное	29.7
56	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	общественное	16.3
57	лифтовой холл	4 этаж, 3 подъезд	общественное	13.9
58	межквартирный коридор	4 этаж, 3 подъезд	общественное	29.7
56	Лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	общественное	16.3
57	лифтовой холл	5 этаж, 3 подъезд	общественное	13.9
58	межквартирный коридор	5 этаж, 3 подъезд	общественное	29.7
56	Лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	общественное	16.3
57	лифтовой холл	6 этаж, 3 подъезд	общественное	13.9
58	межквартирный коридор	6 этаж, 3 подъезд	общественное	29.7
56	Лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	общественное	16.3
57	лифтовой холл	7 этаж, 3 подъезд	общественное	13.9
58	межквартирный коридор	7 этаж, 3 подъезд	общественное	29.7
56	Лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	общественное	16.3
57	лифтовой холл	8 этаж, 3 подъезд	общественное	13.9
58	межквартирный коридор	8 этаж, 3 подъезд	общественное	29.7
56	Лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	общественное	16.3
57	лифтовой холл	9 этаж, 3 подъезд	общественное	13.9
58	межквартирный коридор	9 этаж, 3 подъезд	общественное	29.7
56	Лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	общественное	16.3
57	лифтовой холл	10 этаж, 3 подъезд	общественное	13.9

58	межквартирный коридор	10 этаж, 3 подъезд	общественное	29.7
56	Лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд	общественное	16.3
57	лифтовой холл	11 этаж, 3 подъезд	общественное	13.9
58	межквартирный коридор	11 этаж, 3 подъезд	общественное	29.7
56	Лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд	общественное	16.3
57	лифтовой холл	12 этаж, 3 подъезд	общественное	13.9
58	межквартирный коридор	12 этаж, 3 подъезд	общественное	29.7
56	Лестничная клетка	13 этаж, 3 подъезд	общественное	16.3
57	лифтовой холл	13 этаж, 3 подъезд	общественное	13.9
58	межквартирный коридор	13 этаж, 3 подъезд	общественное	29.7
56	Лестничная клетка	14 этаж, 3 подъезд	общественное	16.3
57	лифтовой холл	14 этаж, 3 подъезд	общественное	13.9
58	межквартирный коридор	14 этаж, 3 подъезд	общественное	29.7
56	Лестничная клетка	15 этаж, 3 подъезд	общественное	16.3
57	лифтовой холл	15 этаж, 3 подъезд	общественное	13.9
58	межквартирный коридор	15 этаж, 3 подъезд	общественное	29.7
56	Лестничная клетка	16 этаж, 3 подъезд	общественное	16.3
57	лифтовой холл	16 этаж, 3 подъезд	общественное	13.9
58	межквартирный коридор	16 этаж, 3 подъезд	общественное	29.7
59	Лестничная клетка	Тех. Этаж, 3 подъезд	техническое	16.3
60	Тамбур-шлюз	Тех. Этаж, 2 подъезд	техническое	3.3
61	машинное помещение	Тех. Этаж, 2 подъезд	техническое	22.4
62	тех. Помещение	Тех. Этаж, 2 подъезд	техническое	4.9
63	тех.этаж	Тех. Этаж, 2 подъезд	техническое	8.8
64	тех.этаж	Тех. Этаж, 2 подъезд	техническое	7.8
65	тех.этаж	Тех. Этаж, 2 подъезд	техническое	377.4
66	тех. Подполье	Подвал, 4 подъезд	техническое	351.2
67	электрощитовая	Подвал, 4 подъезд	техническое	9.3
68	коридор	Подвал, 4 подъезд	техническое	34.7
69	тамбур 1	1 этаж, 4 подъезд	общественное	5.6

70	тамбур 2	1 этаж, 4 подъезд	общественное	39.3
71	тамбур 3	1 этаж, 4 подъезд	общественное	10.4
72	Колясочная	1 этаж, 4 подъезд	общественное	24.6
73	пуи	1 этаж, 4 подъезд	техническое	3.1
74	Лестничная клетка	1 этаж, 4 подъезд	общественное	21.5
75	Лестничная клетка	2 этаж, 4 подъезд	общественное	16.3
76	лифтовой холл	2 этаж, 4 подъезд	общественное	13.9
77	межквартирный коридор	2 этаж, 4 подъезд	общественное	31.4
75	Лестничная клетка	3 этаж, 4 подъезд	общественное	16.3
76	лифтовой холл	3 этаж, 4 подъезд	общественное	13.9
77	межквартирный коридор	3 этаж, 4 подъезд	общественное	31.4
75	Лестничная клетка	4 этаж, 4 подъезд	общественное	16.3
76	лифтовой холл	4 этаж, 4 подъезд	общественное	13.9
77	межквартирный коридор	4 этаж, 4 подъезд	общественное	31.4
75	Лестничная клетка	5 этаж, 4 подъезд	общественное	16.3
76	лифтовой холл	5 этаж, 4 подъезд	общественное	13.9
77	межквартирный коридор	5 этаж, 4 подъезд	общественное	31.4
75	Лестничная клетка	6 этаж, 4 подъезд	общественное	16.3
76	лифтовой холл	6 этаж, 4 подъезд	общественное	13.9
77	межквартирный коридор	6 этаж, 4 подъезд	общественное	31.4
75	Лестничная клетка	7 этаж, 4 подъезд	общественное	16.3
76	лифтовой холл	7 этаж, 4 подъезд	общественное	13.9
77	межквартирный коридор	7 этаж, 4 подъезд	общественное	31.4
75	Лестничная клетка	8 этаж, 4 подъезд	общественное	16.3
76	лифтовой холл	8 этаж, 4 подъезд	общественное	13.9
77	межквартирный коридор	8 этаж, 4 подъезд	общественное	31.4
75	Лестничная клетка	9 этаж, 4 подъезд	общественное	16.3
76	лифтовой холл	9 этаж, 4 подъезд	общественное	13.9
77	межквартирный коридор	9 этаж, 4 подъезд	общественное	31.4
75	Лестничная клетка	10 этаж, 4 подъезд	общественное	16.3

76	лифтовой холл	10 этаж, 4 подъезд	общественное	13.9
77	межквартирный коридор	10 этаж, 4 подъезд	общественное	31.4
75	Лестничная клетка	11 этаж, 4 подъезд	общественное	16.3
76	лифтовой холл	11 этаж, 4 подъезд	общественное	13.9
77	межквартирный коридор	11 этаж, 4 подъезд	общественное	31.4
75	Лестничная клетка	12 этаж, 4 подъезд	общественное	16.3
76	лифтовой холл	12 этаж, 4 подъезд	общественное	13.9
77	межквартирный коридор	12 этаж, 4 подъезд	общественное	31.4
78	Лестничная клетка	Тех. Этаж, 4 подъезд	техническое	16.3
79	Тамбур-шлюз	Тех. Этаж, 4 подъезд	техническое	4
80	машинное помещение	Тех. Этаж, 4 подъезд	техническое	22.3
81	тех. Помещение	Тех. Этаж, 4 подъезд	техническое	4.8
82	тех.этаж	Тех. Этаж, 4 подъезд	техническое	4.7
83	тех.этаж	Тех. Этаж, 4 подъезд	техническое	352.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техподполье	Оборудование хозяйственно-Питьевого водопровода (водомерный узел со счетчиком, магистральные трубы и ответвления к стоякам)	Для подачи воды питьевого качества на хозяйственно-бытовые нужды жителей дома,приготовление горячей воды, подпитку системы отопления, для наружной поливки прилегающей территории, к системе промывки ствола мусоропровода.
2	Техподполье	Оборудование водопровода горячей воды	Для подачи воды на бытовые нужды жителей, к санитарным приборам.
3	Техподполье	Оборудование канализации хозяйственно-бытовой	Для отведения бытовых стоков от санитарных приборов.
4	ИТП	Теплообменник отопления	Нагрев теплоносителя в системе отопления
5	ИТП	Теплообменник отопления	Нагрев теплоносителя в системе ГВС

6	Подъезд дома	Лифт	Для транспортировки грузов и людей
7	Места общего пользования	Система дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из мест общего пользования
8	Места общего пользования	Система пожарной сигнализации	Своевременное обнаружение возгорания
9	Электрощитовая, подвал, межквартирные коридоры, техэтаж	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>



17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 120 500 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7728168971</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810329020004862</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000824</b>
		БИК: <b>042202824</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>36738230</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 994 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 686 175 652,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 307 824 348,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.03.2023</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>365</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>12</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 17 627 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 337,4 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 033 683 319 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>100 951 836 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"АЛЬФА-Банк"</b>



	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7728168971</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>994 000 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.03.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>18:26:030058:5251</b>

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>400 000 000 руб.</b>
---	--------	---

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

**23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>1. Ливневое водоотведение в п. 14.1.8 6 Оплата не производится. Отвод поверхностного стока от территории проектируемого дома предусмотрен по лоткам проездов и тротуаров, а также по спланированной поверхности в существующую сеть дождевой канализации. Отвод атмосферных осадков с кровли жилого дома производится по системе внутренних водостоков с закрытым выпуском в проектируемую сеть К2. 2. Градостроительный план земельного участка приложен на часть участка, непосредственно запланированная под МКД и благоустройство. Площадь части 2 - 11 661 кв. м</b>
--------------------------------	--------	--

**24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

16-01-04/190	07.05.2021	16/16П-7-6Б-КР1 изм.2	Внесены изменения в графическую часть по результатам динамических испытаний свай и исполнительной съемки свайного поля. Уточнен узел устройства гидроизоляции стен
16-01-04/268	10.11.2021	1) 16/16П-7-6Б-АР изм.4,5 2) 16/16П-7-6Б-ПЗУ изм.4	1. Добавлен 2-й эвакуационный выход в офисе №10 и изменена планировка уровня земли 2. Откорректированы показатели по генплану, в т.ч. площади покрытий и озеленения. 3. Марка газобетонного блока в наружных стенах из кирпича и декоративной штукатурки заменена с D400 B2 на D500 B2,5. 4. Добавлено описание технологических дорожек в подвале
16-01-04/73	05.05.2022	1) 16/16П-7-6Б-АР изм.6 Архитектурные решения. 2) 16/16П-7-6Б-ПБ изм.5 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 3) 16/16П-7-6Б-ИОС-В изм.3 Система водоснабжения. 4) 16/16П-7-6Б-ИОС-К изм.4 Система канализации. 5) 16/16П-7-6Б-ИОС-ОВ изм.3 Отопление, вентиляция. 6) 16/16П-7-6Б-ИОС-Э изм.3 Система электроснабжения 7) 16/16П-7-6Б-ИОС-ТХ изм.4 Технологические решения	1. Офис №6 разделен на три самостоятельных офиса с отдельными входами: Офис №6-1, №6-2, №6-3. 2. В Офисе №6-2 витраж заменен на входную дверь. 3. Тамбуры при входе в офисы заменены на тепловую завесу. 4. Между офисами добавлена стена керамзитобетонного пустотелого блока по осям 4, 7. 5. В помещении офиса №6-2 добавлено помещение «С/У ПУИ». 6. В разделах ИОС внесены изменения в соответствии с изменениями в разделе АР.
16-01-04/213	02.11.2022	16/16П-7-6Б-ПЗУ изм.5	1. Откорректированы основные показатели по генплану. 2. Отменен «ручей» на дворовой территории. 3. Откорректированы типы покрытий с южной и западной сторон проектируемого здания. 4. Откорректированы конструкции дорожной одежды (типы 1,2,5,7).
16-01-04/259	08.12.2022	16/16П-7-6Б-ОДИ изм.3	Изменены пути движения МГН на планах 1 этажей и территории дома

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 449889076379983681504625967910576588802

Владелец: ООО "АСТЭК-ДОМСТРОЙ", Глухов Павел Михайлович, Г.  
ИЖЕВСК

Действителен: с 06.06.2022 по 06.06.2023