



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,
«БЖС Групп»
 полное наименование организации - для юридических лиц)
241007, Брянск, улица Дуки, д.69, оф.1109
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

13 сентября 2019 года

№ 32-301-3208-2017

I. Брянская городская администрация
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
 или органа местного самоуправления, осуществляющих власть в объекте в эксплуатацию; Государственная корпорация по атомной
 энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, объекта капитального строительства; именной объект - объект - канального строительства; вводимого в состав именной объект - завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

(серийное закрывка)

Многоквартирный многоквартирный жилой дом (1,2,3 очереди строительства)
(1-я очередь строительства)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, городская округ город Брянск, город Брянск, улица им. О.Н. Строчкина, дом 6

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром)

(постановление Брянской городской администрации от 08.02.2019 №373-зп)
 с указанием реквизитов документов о присоединении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 32:28:0030901:47, 32:28:0030901:48
 строительный адрес: Брянская область, город Брянск, территория бывшего аэропорта

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:
№32-301-3208-2017, дата выдачи 20.06.2017, орган, выдавший разрешение на строительство -
Брянская городская администрация; №32-301-3208-А-2018, дата выдачи 15.03.2018, орган, выдавший
разрешение на строительство - Брянская городская администрация.

Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		0,6765
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Из ячеистого бетона СТВ 1117-98, полистиролбетонного блока ТУ-5741-254-00284807-06, облицованные силикатным полнотелым кирпичом СУЛ 125/75 ГОСТ 379-95 на цементно-песчаном растворе М75
Заполнение световых проемов			Оконные и дверные блоки из ПВХ профилей, двухкамерные

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: от 05.08.2019, подготовленного кадастровым инженером Кострикиным Александром Александровичем (квалификационный аттестат кадастрового инженера № 32-11-24 от 27.01.2011, выданный управлением имущественных отношений Брянской области, внесен в государственный реестр кадастровых инженеров 14.06.2016).

И.о. начальника отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска



Кульбакова И.С.
 (расшифровка подписи)

"13" сентября 2019 г.

М.П.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	35364	35362
в том числе надземной части	куб. м		33125
Общая площадь	кв. м	11138	11139,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	106,99	106,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6465,74	6441
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	106,99/106,99	106,9/106,9
Количество этажей	шт.	11	11

в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	188/6465,74	188/6441
1-комнатные	шт./кв. м		116/3094,6
2-комнатные	шт./кв. м		63/2849,9
3-комнатные	шт./кв. м		9/496,5
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6828,23	6802,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			Ж/б свайный
Материалы стен			Блок из полистиролбетона с облицовочной кирпичом
Материалы перекрытий			Железобетонное монолитное
Материалы кровли			Наплавляемые кровельные материалы
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			