



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью
«Милвертин»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7718612524, ОГРН 1067759646943,

полное наименование организации – для юридических лиц),

121108, Москва, ул. Ивана Франко, д.8

info@samoletgroup.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 31271

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 30 » декабря 2016 г.

№ 77-229000-007752-2016

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Жилая и общественная застройка с объектами социального назначения.

2-й этап строительства - жилые дома №№ 7, 8, 9

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: г. Москва, пос. Внуковское, Омская ул., д. 21, 20, 19

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:21:0100107:380

строительный адрес: г. Москва, НАО, поселение Внуковское, в районе д. Ликова

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU77229000-010990**, дата выдачи «14» мая 2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	143316,53	143289,0
в том числе надземной части	куб.м.	137853,89	137818,0
Общая площадь	кв.м.	41001,82	40428,80
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	17 (в т.ч.3 ж/д)	17 (в т.ч.3 ж/д)
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	26655,67	26625,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	17+техподп.+ техн. чердак	17+техподп.+ техн. чердак
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секц	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	707/26655,67	707/26625,20
в т.ч. 1-комнатные	шт.	571/19278,61	571/19206,7
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	102/4991,9	102/5000,9
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	34/2385,16	34/2417,6

PBN 0018710

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-229000-007752-2016

3

общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	27696,67	27747,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	14	14
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
жилой дом № 7- г. Москва, пос. Внуковское, Омская ул., д. 21			
Строительный объем всего в том числе надземной части	куб.м.	46353,18	46354,0
в том числе надземной части	куб.м.	44644,44	44646,0
Общая площадь	кв.м.	13224,32	13248,9
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8788,77	8783,0
Количество этажей, в т.ч.	этажей	17+техподп.+ техн. чердак	17+техподп.+ техн. чердак
подземных	этажей	1	1
Количество секций	секц	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м.	236/8788,77	236/8783,0
1-комнатные	шт./кв.м.	236/8788,77	236/8783,0
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	9102,57	9136,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Встроенный ИТП	шт.	1	1
Водопровод: труба ВЧШГ с ЦПП 2Д100	п.м.	40,0	49,0
Канализация: труба ВЧШГ Д200	п.м.	71,0	75,0
Дождевая канализация: трубы полипропиленовые Д250, Д400, Д500	п.м.	90,0	94,0
Теплосеть: трубы стальные в ППУ изоляции 2Д108	п.м.	187,0	175,0
Водовыпуск теплосети: трубы железобетонные Д400, трубы стальные в ППУ изоляции 2Д45, трубы чугунные Д100, Д200	п.м.	25,0	23,0
Кабельные линии 0,4 кВ: АПвБШп (г)	п.м.	310,0	318,0
Лифты	шт.	4	4
Материалы фундаментов	-	монолитная железобетонная	монолитная железобетонная

		плита на свайном основании	плита на свайном основании
Материалы стен	-	наружные - трехслойные: стеновые газобетонные блоки из ячеистого бетона, минераловатные плиты, облицовочный кирпич	наружные - трехслойные: стеновые газобетонные блоки из ячеистого бетона, минераловатные плиты, облицовочный кирпич
Материалы перекрытий	-	монолитные, железобетонные	монолитные, железобетонные
Материалы кровли	-	2-х слойная гидроизоляция с 2-х слойным минераловатным утеплителем	2-х слойная гидроизоляция с 2-х слойным минераловатным утеплителем
жилой дом № 8 - г. Москва, пос. Внуковское, Омская ул., д. 20			
Строительный объем всего	куб.м.	51195,58	51168,0
в том числе надземной части	куб.м.	49200,33	49163,0
Общая площадь	кв.м.	14502,55	14372,9
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	9184,17	9212,3
Количество этажей, в т.ч.	этажей	17+техподп.+ техн. чердак	17+техподп.+ техн. чердак
подземных	этажей	1	1
Количество секций	секц	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м.	218/9184,17	218/9212,3
1-комнатные	шт./кв.м.	99/3161,82	99/3150,3
2-комнатные	шт./кв.м.	102/4991,90	102/5000,9
3-комнатные	шт./кв.м.	17/1030,45	17/1061,1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	9564,87	9619,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Встроенный ИТП	шт.	1	1
Водопровод: труба ВЧШГ с ЦПП 2Д100	п.м.	12,5	12,0
Канализация: труба ВЧШГ Д200	п.м.	31,0	35,0
Дождевая канализация: трубы полипропиленовые Д400, Д500	п.м.	172,0	177,0
Теплосеть трубы стальные в ППУ изоляции 2Д133	п.м.	27,5	31,0
Водовыпуск теплосети: трубы железобетонные Д400, трубы стальные в ППУ изоляции 2Д45	п.м.	20,5	23,0

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-229000-007752-2016

5

Кабельные линии 0,4 кВ: АПвБШп (г)	п.м.	586,0	594,0
Лифты	шт.	6	6
Материалы фундаментов	-	монолитная железобетонная плита на свайном основании	монолитная железобетонная плита на свайном основании
Материалы стен	-	наружные-трехслойные: стеновые газобетонные блоки из ячеистого бетона, минераловатные плиты, облицовочный кирпич	наружные-трехслойные: стеновые газобетонные блоки из ячеистого бетона, минераловатные плиты, облицовочный кирпич
Материалы перекрытий	-	монолитные, железобетонные	монолитные, железобетонные
Материалы кровли	-	2-х слойная гидроизоляция с 2-х слойным минераловатным утеплителем	2-х слойная гидроизоляция с 2-х слойным минераловатным утеплителем
жилой дом № 9 - г. Москва, пос. Внуковское, Омская ул., д. 19			
Строительный объем всего	куб.м.	45767,77	45767,0
в том числе надземной части	куб.м.	44009,12	44009,0
Общая площадь	кв.м.	13274,95	12807,0
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8682,73	8629,9
Количество этажей, в т.ч.	этажей	17+техподп.+ техн. чердак	17+техподп.+ техн. чердак
подземных	этажей	1	1
Количество секций	секц	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м.	253/8682,73	253/8629,9
1-комнатные	шт./кв.м.	236/7328,02	236/7273,4
3-комнатные	шт./кв.м.	17/1354,71	17/1356,5
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	9029,23	8991,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Встроенный ИТП	шт.	1	1
Водопровод: труба ВЧШГ с ЦПП 2Д100	п.м.	12,5	12,0
Дождевая канализация: трубы полипропиленовые Д250, Д400, Д500	п.м.	95,0	96,0
Теплосеть: трубы стальные в ППУ изоляции 2Д108	п.м.	26,0	23,0
Водовыпуск теплосети: трубы железобетонные Д400, трубы стальные в	п.м.	10,0	11,0

ШУ изоляции 2Д45			
Кабельные линии 0,4 кВ: АПвБШп (г)	п.м.	1195,0	1202,0
Лифты	шт.	4	4
Материалы фундаментов	-	монолитная железобетонная плита на свайном основании	монолитная железобетонная плита на свайном основании
Материалы стен	-	наружные-трехслойные: стеновые газобетонные блоки из ячеистого бетона, минераловатные плиты, облицовочный кирпич	наружные-трехслойные: стеновые газобетонные блоки из ячеистого бетона, минераловатные плиты, облицовочный кирпич
Материалы перекрытий	-	монолитные, железобетонные	монолитные, железобетонные
Материалы кровли	-	2-х слойная гидроизоляция с 2-х слойным минераловатным утеплителем	2-х слойная гидроизоляция с 2-х слойным минераловатным утеплителем
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	РВД 0000404

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-229000-007752-2016

7

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
БРП-2- г. Москва, пос. Внуковское, Омская ул., д. 21, стр.1	шт.	1	1
Наружное освещение от БРП-2 кабель ВБШВ-1	п.м.	1080,0	1130,0
Опоры	шт.	28	28
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	«В» высокий	«В» высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади:			
жилой дом № 7	кВт×ч/м ²	73,3	73,3
жилой дом № 8	кВт×ч/м ²	76,5	76,5
жилой дом № 9	кВт×ч/м ²	77,0	77,0
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	минераловатные плиты, экструдированный пенополистирол	минераловатные плиты, экструдированный пенополистирол
Заполнение световых проемов	-	окна - 2-х камерные (в жилых помещениях) и однокамерные стеклопакеты из ПВХ-профиля; входные двери - металлические	окна - 2-х камерные (в жилых помещениях) и однокамерные стеклопакеты из ПВХ-профиля; входные двери - металлические
Приборы учета тепловой энергии: в ИТП-ВИС.Т	шт.	3	3
Приборы учета водопотребления:			
ВСХНд-50	шт.	1	1
ВМХ-50	шт.	1	1
ВВ-50	шт.	1	1
Приборы учета электрической энергии: Меркурий-230АТ	шт.	14	14

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:
от 22.11.2016; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;
от 23.11.2016; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;
от 06.12.2016; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;
от 01.12.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262;
от 01.12.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262;
от 01.12.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262;
от 02.12.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262;
от 02.12.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262;
от 02.12.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262;
от 02.12.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262;
от 02.12.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262;
от 02.12.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262;
от 06.12.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262;

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-229000-007752-2016

8

от 06.12.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262;
от 06.12.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262;
от 10.12.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262;
от 10.12.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262;
от 10.12.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262;


(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Кравчук А.Н.

(расшифровка подписи)

« 30 » декабря 2016 г.



РВД 0000402