

Кому: **ООО Специализированный застройщик «ЭкоСити»**  
 Индекс: 456518  
 Адрес: Челябинская область, Сосновский район, п. Западный, ул. Изумрудная (микрорайон Вишневая горка), дом 5, пом. 2  
 ИНН: 7447216718  
 тел. 8(351)751-11-88

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата: 25 декабря 2020 г

№ 74-19-134-2020

Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области, в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**Жилой дом № 13 участок 58 Га ЭкоСити**

расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, поселок Западный, улица Вишневая аллея (мкр Вишневая горка), дом 3  
 на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 74:19:1202003:3047, 74:19:1202003:6869

строительный адрес: Челябинская область, Сосновский район, примерно в 1190 м по направлению на северо-запад от ориентира пос. Западный

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 74-19-422-2016, дата выдачи 26.05.2016 г., Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего,	куб. м	30382	30125
в том числе надземной части	куб. м.	28371,04	28129
Общая площадь	кв. м	-	9020,2
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:			
<b>2.2. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, terraces и веранд)	кв.м.	6184,6	6128,6
Общая площадь помещений, предназначенных для обслуживания более одного помещения в доме (общие помещения дома)	кв.м.	-	2378,9
Количество этажей	штук	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь. всего	штук/кв. м	150/6184,6	150/6128,6
в том числе:			
1- комнатная	штук/кв. м	70/-	70/1869,4
2-х комнатная	штук/кв. м	40/-	40/1638,2
3-х комнатные	штук/кв. м	30/-	30/1726
4-комнатные	штук/кв. м	10/-	10/895
Более, чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и terraces с понижающим коэффициентом)	кв. м	6533,12	6492,4
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	железобетонные	железобетонные
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-
Тип объекта	-	-	-
мощность	-	-	-
производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	шт.	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-





**ВЕРНО**

Прошито и пронумеровано

на \_\_\_\_\_ листах

Управление архитектуры и

строительства администрации

Сосновского муниципального района

