

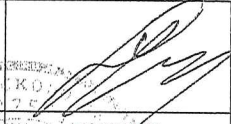
## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.06.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	75-32-37-2024
1.3. Наименование органа (организации):	администрация городского округа «Город Чита»
1.4. Дата внесения изменений или исправлений :	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ГолдГеоПром»
2.2.2. ИНН:	7536170310
2.2.3. ОГРН:	1187536001256
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома в микрорайоне Каштакский, г. Читы, жилой дом №4, расположенный по адресу: Забайкальский край, г. Чита, мкр. Каштакский, д.7, участок с кадастровым номером 75:32:030523:685
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства :	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Забайкальский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ «Город Чита»
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Чита

3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	микрорайон Каштакский
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 7
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства :	75:32:030523:685
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	10.03.2022 г.
5.2. Номер разрешения на строительство:	92-RU92303000-15-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	администрация городского округа «Город Чита»
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Многоквартирные жилые дома в микрорайоне Каштакский, г. Читы, жилой дом №4, расположенный по адресу: Забайкальский край, г. Чита, мкр. Каштакский, д.7, участок с кадастровым номером 75:32:030523:685
6.1.1. Вид объекта капитального строительства :	здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	839,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	12792,6
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	522,4
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8035,3
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7742,9
6.1.8. Количество помещений (штук):	219
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	65
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	154
6.1.11. в том числе квартир (штук):	154
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	17
6.1.14. в том числе, количество подземных	1



этажей:	
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	51,8
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.1.18. Иные показатели:	<p><b>Фундаменты- монолитная плита; перекрытия –монолитные ж/б плиты перекрытия; наружные стены – кирпич-утеплитель-по типу фасадной системы Техстандарт; крыша плоская малоуклонная с организованным внутренним водостоком; кровля-рулонная. Объем -44 573,4 м<sup>3</sup>, в том числе подземной части -3587,8 м<sup>3</sup></b></p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	24.06.2024 г.
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-254-391-18

<p><b>Заместитель руководителя администрации городского округа «Город Чита»</b></p>		
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на на ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p> подпись</p>	<p><b>А.Н. Зудилов</b> инициалы, фамилия</p>

