

УТВЕРЖДАЮ
Директор ЗАО «Корпорация «Атомстройкомплекс»
Минкин О.Ш. /
Дата публикации: 15 октября 2015г.



Закрытое акционерное общество «Корпорация «Атомстройкомплекс»
Внесение изменений в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ на строительство объектов недвижимости:
на строительство объекта недвижимости: 27-этажный 1-секционный жилой дом со встроенными помещениями магазина, детского дворового клуба, офиса УЖК на 1-ом этаже, офисов на 2-ом этаже (№10 по ГП), 3-этажное пристроенное здание с помещениями выставочных салонов-магазинов в подвале, магазина на 1-ом этаже и офисов на 2-3 этажах (№ 9 по ГП) со встроенной трансформаторной подстанцией (№ Т2 по ГП), 2-этажное пристроенное здание с выставочными салонами в подвале и на 1-ом этаже, офисами на 2-ом этаже (№ 11 по ГП), подземная автостоянка (№ Г4 по ГП), расположенные по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, Орджоникидзевский район, в квартале улиц Красных борцов-Кировградской-Кузнецова-Уральских рабочих (участок 2).

РАЗДЕЛ II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

<p>Способы обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</p>	<p>Залог. Страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору. Условия страхования: - выгодоприобретатели - граждане или юридические лица (за исключением кредитных организаций), денежные средства которых привлекались для строительства (создания) объекта долевого строительства по договору, предусматривающему передачу жилого помещения; - объект страхования – имущественные интересы застройщика, связанные с его ответственностью перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору; - страховой случай – неисполнение или ненадлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору, подтвержденные документами, перечисленными в ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004г.; - договор страхования считается заключенным со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве и действует до предусмотренного таким договором срока передачи застройщиком жилого помещения участнику долевого строительства; - минимальная страховая сумма по Договору страхования рассчитывается с учетом положения ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004г.; - страховой тариф – 1,4% от страховой суммы. Страховой суммой является определенная договором страхования денежная сумма, исходя из которой устанавливаются размеры страховой премии и страховой выплаты. - порядок оплаты страховой премии устанавливается договором страхования (или полисом).</p> <p>Страховая организация: общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» идентификационный номер налогоплательщика 1832008660, основной государственный регистрационный номер 1021801434643, место нахождения: 109457, г. Москва, ул. Окская, д. 13, оф. 4501. Генеральный договор страхования № 35-2137/2015 от 15.10.2015 г. заключен в отношении жилых помещений №№ 3, 4, 25, 32, 51, 70, 73-76, 79, 80, 83, 89, 100, 104, 107, 111, 114, 121-129, 132-136, 138-143, 146-150, 153-158, 160-164, 166-171, расположенных в жилом доме, указанном в настоящей проектной декларации.</p>
--	---