

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Специализированный застройщик

полное наименование организации – для

Навигатор. Строительство»

юридических лиц), его почтовый индекс

625003, Тюменская область, г. Тюмень,

и адрес, адрес электронной почты)

ул. Семакова, д. 2/1, офис 3**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**Дата **29.09.2021**№ **72-304-201-2021****Администрация города Тюмени**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	v
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой квартал с малоэтажной застройкой по улице Владимира Полякова, расположенный по адресу: город Тюмень, планировочный район Новороцинский 15. 6-ти секционный блокированный жилой дом ГП79-6Б, 80-6Б, 81-6Б, 82-6Б, 83-6Б»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	

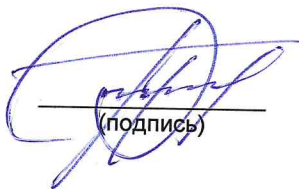
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:17:1105002:7122 72:17:1105002:7123 72:17:1105002:7124 72:17:1105002:7125 72:17:1105002:7126 72:17:1105002:7128
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:17:1105002
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 04.06.2021 №РФ72-3-04-0-00-2021-2519, от 04.06.2021 №РФ72-3-04-0-00-2021-2518, от 04.06.2021 №РФ72-3-04-0-00-2021-2517, от 04.06.2021 №РФ72-3-04-0-00-2021-2516, от 04.06.2021 №РФ72-3-04-0-00-2021-2515, от 04.06.2021 №РФ72-3-04-0-00-2021-2514, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АС-Проект» шифр: 0911-09/19, 0911-50/20, 2021, 2020
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 6-ти секционный блокированный жилой дом ГП83-6Б	
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м):
	646,02	317 212 217 213 302
	Объем (куб. м):	В том числе подземной части (куб. м):
	3830,74	-
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):
	2	10,110

Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	410,06		
Иные показатели:	Количество секций – 6 шт. С инженерными сетями.		
5	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, улица Алексея Рогожина, дом 41	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” июня 2023 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 0911-09/19-ПОС, 2021

Заместитель Главы
города Тюмени

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)


(подпись)

В.С. Третьяков

(расшифровка подписи)

“ 29 ” сентября 2021 г.

М.П.




Действие настоящего разрешения
продлено

до “ 31 ” июля 2023 г.

Заместитель Главы
города Тюмени

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)


(подпись)

В.С. Третьяков
(расшифровка подписи)

“ 05 ” октября 2022 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до 31 октября 2023г
Заместитель Главы
города Тюмени
17 октября

В.С. Третьяков



Прошнуровано и скреплено
печатью 3 (три) листа
Заместитель Главы города
Тюмени
В.С. Третьяков



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 30cb7540bbaec4904d1c05c7093f326c
Владелец Третьяков Владимир Сергеевич
Действителен с 21.06.22 10:03:27 по 21.06.23 10:08:09