



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: АО "ЗемПроектСтрой", Московская область, г. _____
(наименование застройщика)
Красногорск, Ильинское шоссе, д. 4,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
supranovav@pik.ru
полное наименование организации – для
_____ юридических лиц), его почтовый индекс
_____ и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07.07.2017

№ RU50-47-8529-2017

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

_____ органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

_____ осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Односекционный индивидуальный жилой дом, поз. 5

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, г. о. Балашиха, 28-й км автомагистрали М7 "Волга", северо-восточная часть квартала "Новский" квартал "А"

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:15:0050401:3128; 50:15:0050401:2830; 50:15:0050401:3126

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-37-2390-2015, дата выдачи 28.10.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	11350,1	11350,0
в том числе надземной части	куб.м.	10118,3	10118,0
Общая площадь	кв.м.	3137,68	3375,6
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	шт.	7	7
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	2251,84	2309,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	1332,8
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	55/2326,84	55/2309,2
1-комнатные	шт./кв.м	41/1558,06	41/1558,1
2-комнатные	шт./кв.м	14/768,78	14/751,1
3-комнатные	шт./кв.м	-	-
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	2326,84	2384,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	Железобетон	Железобетон
Материалы стен	-	Железобетон	Железобетон
Материалы перекрытий	-	Железобетон	Железобетон
Материалы кровли	-	Рулонная флизол	Рулонная флизол

Иные показатели			
Водопровод	м	50	50
Канализация	м	147	158
Водосток	м	90	89
Сети связи	м	116	131
Тепловые сети	м	143,4	184
Кабельная линия 0,4кВ	м	116	131

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов,	-	-	-

характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	A+	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Кадастровый инженер Эльдяшев Игорь Валерьевич, аттестат № 08-14-118, технический план от 15.06.2017 г. (Односекционный индивидуальный жилой дом, поз. 5)

Кадастровый инженер Савина Наталья Александровна, аттестат № 77-11-19, технические планы от 13.06.2017 г. в количестве 6 шт. (на инженерные сети)

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
07.07.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)