

Кому ООО Специализированный  
 (наименование застройщика)  
застройщик «Прайд Логистика»  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
г.Владимир, ул.Мира, д.2г, оф.5, каб.2  
 полное наименование организации – для  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 30.07.2021

№ 33-RU33301000-42-2021

**Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира**  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом № 1 со встроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «КОИН-С»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 33-2-1-3-039782-2021 от 21.07.2021
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:22:032183:167
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:22:032183
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-33-3-17-3-03-2021-0211 от 18.06.2021
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	постановление администрации г.Владимира от 01.06.2021 № 1275 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной ул.Добросельской, ул.Бабушкина, садовым



		некоммерческим товариществом «дружба», потребительским гаражно-строительным кооперативом № 50 в г.Владимире»	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО АКБ «Промышленно-гражданское проектирование» шифр: 10-21 2021 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь здания (кв. м):	17486,2	Площадь участка (кв. м): 4615
	Объем (куб. м):	61464,3	в том числе подземной части (куб. м): 6264,4
	Количество этажей (шт.):	18	Высота здания (м): 56,9
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1425	
	Иные показатели:	Количество квартир – 231, жилая площадь квартир – 5983,4 кв.м, общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий без пониж.коэф.– 12552,5 кв.м	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Добросельская, д.178, 180	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” июля 20 25 г.

Заместитель главы администрации города,  
начальник управления  
архитектуры и строительства

(должность полномочного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 30 ” июля 20 21 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до 25 июля 20 26 г.

Заместитель главы администрации  
архитектуры и строительства  
(должность полномочного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 22 ” июля 20 22 г.

М.П.

  
(подпись)

С.А. Сысцев  
(расшифровка подписи)

  
(подпись)

С.А. Сысцев  
(расшифровка подписи)





Изменения внесены по заявлению застройщика ООО специализированный застройщик «Прайд Логистика». от 03.09.2021 и на основании откорректированной проектной документацией на объект капитального строительства «Многokвартирный жилой дом № 1 со встроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом (шифр проекта 10-21 (корректировка))

Пункты 2 и 4 разрешения от 30.07.2021 № 33-RU33301000-42-2021 изложить в новой редакции.

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многokвартирный жилой дом № 1 со встроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом</b>		
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «КОИН-С»		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 33-2-1-3-039782-2021 от 21.07.2021 № 33-2-1-2-049921-2021 от 02.09.2021		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь здания (кв. м):	19562,50	Площадь участка (кв. м)	4615
	Объем (куб. м):	61464,3	в том числе подземной части (куб. м):	6264,4
	Количество этажей (шт.):	18	Высота здания (м):	56,9
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1425	Иные показатели: количество квартир – 231; жилая площадь квартир – 5983,4 кв.м; общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий без пониж.коэф).– 12552,5 кв.м; общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий) – 11234,9 кв.м; общая площадь офисов. Встроенные помещения – 575,2 кв.м; площадь подземного паркинга. Подземный паркинг – 1169,3 кв.м; количество машиноместа. Подземный паркинг – 35 ед.	

Заместитель главы администрации города,  
начальник управления  
архитектуры и строительства  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 09 сентября 2021 г.  
М.П.



(подпись)

С.А. Сыуев  
(расшифровка подписи)