

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000459 от 10.06.2022

**Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями корпус 1, корпус 2
Ленинградская область, Гатчинский район, Веревское сельское поселение, д. Малое Верево**

Дата первичного размещения: 10.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙ БИЗНЕС ГРУПП"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙ БИЗНЕС ГРУПП СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 188689
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	1.2.4	Вид населенного пункта: гп
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Янино-1
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14А; Корпус: 2
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 11-Н
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(812)320-78-51
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@newscom.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.newscom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Абрамов
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙ БИЗНЕС ГРУПП"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7813213015
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Строй Бизнес Групп
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813213015
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1157847024720
	2.1.3	Дата регистрации: 29.01.2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Хамула
	3.3.2	Имя: Григорий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 060-451-700 21
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 470301563637
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:

	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 40,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 27 090,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 887 104,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: проект планировки и проект межевания территории , ограниченной с северо-западной части кадастровым кварталом 47:23:0259002; южная часть – границей в виде мелиоративной канавы, до границы с земельным участком с кадастровым номером 47:23:0245002:12 (существующая АЗС); северная и северо-восточная часть ограничена автомобильной дорогой регионального значения а/д Малое Верево – ж/д ст. Пудость. Утвержден распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре Ленинградской области №722 от 21.07.2016г.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Гатчинский

	9.2.5	Вид населенного пункта: д
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Малое Верево
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 1
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.21	Общая площадь объекта: 4613,16 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С+
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Гатчинский
	9.2.5	Вид населенного пункта: деревня
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Малое Верево
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 2
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18 069,86 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 042,09 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 320,17 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 362,26 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 638,16 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 129,61 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 767,77 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ГеоСтройКомплекс»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810452632
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурная мастерская Юсупова»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841478849
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0057-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК «ВЕРЕВО-СИТИ»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строй Монолит
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 4703156697
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47506303-161K-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.02.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47506303-158K-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.03.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 16.11.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:23:0245002:327
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 212,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 12
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детское игровое оборудование располагается во внутривдворовом пространстве корп. 2, представлено следующим оборудованием: детские игровые комплексы, детские спортивные комплексы, карусель, качалка, песочный дворик
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка располагается во внутривдворовом пространстве корп. 2, представлено следующим оборудованием: турник, тренажеры, теннисный стол
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Северная часть земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов с посевом трав по растительному слою 0,2 м; - посадка деревьев – 71 шт., из них: яблоня привитая-36 шт., липа мелколистая-35 шт.; - посадка кустарника: спирея Ван-Гутта-1647 куст. (двухрядная посадка), сирень обыкновенная-286 куст. (групповая посадка); - установка декоративного ограждения палисадников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнены удобные для инвалидов и МГН подходы к объектам и основным элементам благоустройства, с нескользящим покрытием, мощение исключает скольжение. На территории участка предусмотрены покрытия для удобного передвижения инвалидов в креслах-колясках, людей пожилого возраста, женщин с маленькими детьми и детскими колясками, а также современной уборочной техники. Перепады уровней на объекте и подходы оборудованы пандусами с пристенными поручнями
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для освещения территории жилых домов и игровых площадок (корпус 1 и 2) предусматривается установка декоративных светильников, а также устройство светильников на входах в здание
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается установка малых архитектурных форм и оборудования на детских игровых площадках, спортивной площадке и площадке отдыха: - скамьи и урны; - установка оборудования на детских площадках; - установка оборудования спортивной площадки

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору ОД-512125-20/518798-Э-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 818 099,89 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Коммунальные системы Гатчинского района»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4705039967
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 137/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58 634 244,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Коммунальные системы Гатчинского района»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4705039967
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 137
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 644 457,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Коммунальные системы Гатчинского района»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4705039967
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 у договору о подключении к централизованной системе водоотведения ВО-12/10-20/2 от 12.10.2020г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 923 322 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Невско-ладожское бассейновое водное управление
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801011470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Р6-37-10343
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 88 500 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 92
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	3	23.34	1	12.53	3.38
2	Квартира	1	3	33.33	1	13.83	3.38
3	Квартира	1	3	16.94	1	8.74	3.38
4	Квартира	1	3	35.30	1	11.86	3.38
5	Квартира	1	3	35.27	1	11.86	3.38
6	Квартира	1	3	37.21	1	14.10	3.38
7	Квартира	1	3	40.40	1	22.54	3.38
8	Квартира-студия	2	3	23.67	1	12.95	2.76
9	Квартира	2	3	35.34	1	13.48	2.76
10	Квартира-студия	2	3	23.68	1	13.66	2.76
11	Квартира	2	3	35.86	1	12.19	2.76
12	Квартира	2	3	35.84	1	12.19	2.76
13	Квартира	2	3	52.75	2	28.16	2.76
14	Квартира	2	3	38.57	1	14.47	2.76
15	Квартира-студия	2	3	23.68	1	12.12	2.76
16	Квартира	2	3	37.85	1	18.03	2.76
17	Квартира-студия	3	3	23.58	1	12.95	2.76
18	Квартира	3	3	35.25	1	13.48	2.76
19	Квартира-студия	3	3	23.59	1	13.66	2.76
20	Квартира	3	3	35.77	1	12.19	2.76
21	Квартира	3	3	35.76	1	12.19	2.76

22	Квартира	3	3	52.64	2	28.16	2.76
23	Квартира	3	3	38.48	1	14.47	2.76
24	Квартира-студия	3	3	23.59	1	12.12	2.76
25	Квартира	3	3	37.76	1	18.03	2.76
26	Квартира-студия	4	3	23.49	1	12.95	2.76
27	Квартира	4	3	35.16	1	13.48	2.76
28	Квартира-студия	4	3	23.49	1	13.66	2.76
29	Квартира	4	3	35.67	1	12.19	2.76
30	Квартира	4	3	35.66	1	12.19	2.76
31	Квартира	4	3	52.53	2	28.16	2.76
32	Квартира	4	3	38.39	1	14.47	2.76
33	Квартира-студия	4	3	23.50	1	12.12	2.76
34	Квартира	4	3	37.67	1	18.03	2.76
35	Квартира-студия	1	2	23.34	1	12.53	3.38
36	Квартира	1	2	33.33	1	13.83	3.38
37	Квартира	1	2	37.24	1	14.11	3.38
38	Квартира	1	2	40.42	1	22.55	3.38
39	Квартира-студия	2	2	23.67	1	12.95	2.76
40	Квартира	2	2	35.34	1	13.48	2.76
41	Квартира-студия	2	2	23.68	1	13.66	2.76
42	Квартира	2	2	35.86	1	12.19	2.76
43	Квартира	2	2	35.84	1	12.19	2.76
44	Квартира	2	2	52.75	2	28.16	2.76
45	Квартира	2	2	38.66	1	14.47	2.76
46	Квартира-студия	2	2	23.68	1	12.12	2.76
47	Квартира	2	2	37.85	1	18.03	2.76
48	Квартира-студия	3	2	23.58	1	12.95	2.76
49	Квартира	3	2	35.25	1	13.48	2.76
50	Квартира-студия	3	2	23.59	1	13.66	2.76
51	Квартира	3	2	35.77	1	12.19	2.76
52	Квартира	3	2	35.76	1	12.19	2.76
53	Квартира	3	2	52.64	2	28.16	2.76
54	Квартира	3	2	38.57	1	14.47	2.76
55	Квартира-студия	3	2	23.59	1	12.12	2.76
56	Квартира	3	2	37.76	1	18.03	2.76
57	Квартира-студия	4	2	23.49	1	12.95	2.76
58	Квартира	4	2	35.16	1	13.48	2.76
59	Квартира-студия	4	2	23.49	1	13.66	2.76
60	Квартира	4	2	35.67	1	12.19	2.76
61	Квартира	4	2	35.66	1	12.19	2.76
62	Квартира	4	2	52.53	2	28.16	2.76
63	Квартира	4	2	38.48	1	14.47	2.76
64	Квартира-студия	4	2	23.50	1	12.12	2.76

65	Квартира	4	2	37.67	1	18.03	2.76
66	Квартира-студия	1	1	23.34	1	12.53	3.38
67	Квартира	1	1	33.33	1	13.83	3.38
68	Квартира	1	1	36.45	1	18.59	3.38
69	Квартира-студия	2	1	23.67	1	12.95	2.76
70	Квартира	2	1	35.34	1	13.48	2.76
71	Квартира-студия	2	1	23.68	1	13.66	2.76
72	Квартира	2	1	36.16	1	12.65	2.76
73	Квартира	2	1	36.15	1	12.65	2.76
74	Квартира-студия	2	1	23.48	1	12.68	2.76
75	Квартира	2	1	38.67	1	15.74	2.76
76	Квартира	2	1	34.33	1	14.84	2.76
77	Квартира-студия	3	1	23.58	1	12.95	2.76
78	Квартира	3	1	35.25	1	13.48	2.76
79	Квартира-студия	3	1	23.59	1	13.66	2.76
80	Квартира	3	1	36.08	1	12.65	2.76
81	Квартира	3	1	36.06	1	12.65	2.76
82	Квартира-студия	3	1	23.39	1	12.68	2.76
83	Квартира	3	1	39.54	1	15.74	2.76
84	Квартира	3	1	34.24	1	14.84	2.76
85	Квартира-студия	4	1	23.49	1	12.95	2.76
86	Квартира	4	1	35.16	1	13.48	2.76
87	Квартира-студия	4	1	23.49	1	13.66	2.76
88	Квартира	4	1	35.97	1	12.65	2.76
89	Квартира	4	1	35.96	1	12.65	2.76
90	Квартира-студия	4	1	23.29	1	12.68	2.76
91	Квартира	4	1	39.42	1	15.74	2.76
92	Квартира	4	1	34.15	1	14.84	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.06	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.77	Коммерческое помещение	29.67	3.38
					Тамбур	3.45	
					Санузел	7.65	
1.07	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.85	Коммерческое помещение	30.18	3.38
					Тамбур	2.26	
					Санузел	3.41	
1.08	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.88	Коммерческое помещение	30.21	3.38
					Тамбур	2.26	

					Санузел	3.41	
1.09	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	16.60	Коммерческое помещение	11.45	3.38
					Тамбур	2.25	
					Санузел	2.90	
1.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	51.93	Коммерческое помещение	45.44	3.38
					Тамбур	2.26	
					Санузел	4.23	
1.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	35.29	Коммерческое помещение	29.62	3.38
					Тамбур	2.26	
					Санузел	3.41	
1.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	35.32	Коммерческое помещение	29.65	3.38
					Тамбур	2.26	
					Санузел	3.41	
1.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	16.60	Коммерческое помещение	11.45	3.38
					Тамбур	2.25	
					Санузел	2.90	
1.25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	51.93	Коммерческое помещение	45.44	3.38
					Тамбур	2.26	
					Санузел	4.23	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП с водомерным узлом	Корпус 1 секция 1 этаж 1	учет тепловой энергии и потребленной воды	12.78
2	Тамбур	Корпус 1 секция 1 этаж 1	Тамбур	6.58
3	Лестничная клетка	Корпус 1 секция 1 этаж 1	Лестничная клетка	17.25
4	Межквартирный коридор	Корпус 1 секция 1 этаж 1	Межквартирный коридор	14.70
5	Межквартирный коридор	Корпус 1 секция 1 этаж 1	Межквартирный коридор	16.65
6	Лестничная клетка	Корпус 1 секция 1 этаж 2	Лестничная клетка	22.29
7	Межквартирный коридор	Корпус 1 секция 1 этаж 2	Межквартирный коридор	10.8
8	Межквартирный коридор	Корпус 1 секция 1 этаж 2	Межквартирный коридор	12.76
9	Лестничная клетка	Корпус 1 секция 1 этаж 3	Лестничная клетка	22.29
10	Межквартирный коридор	Корпус 1 секция 1 этаж 3	Межквартирный коридор	10.8
11	Межквартирный коридор	Корпус 1 секция 1 этаж 3	Межквартирный коридор	12.76
12	Лестничная клетка	Корпус 1 секция 1 этаж 4	Лестничная клетка	22.29
13	Межквартирный коридор	Корпус 1 секция 1 этаж 4	Межквартирный коридор	10.8
14	Межквартирный коридор	Корпус 1 секция 1 этаж 4	Межквартирный коридор	12.76
15	Электрощитовая	Корпус 1 секция 2 этаж 1	Учет и распределение электроэнергии	14.74

16	Тамбур	Корпус 1 секция 2 этаж 1	Тамбур	6.58
17	Лестничная клетка	Корпус 1 секция 2 этаж 1	Лестничная клетка	17.25
18	Межквартирный коридор	Корпус 1 секция 2 этаж 1	Межквартирный коридор	24.26
19	Межквартирный коридор	Корпус 1 секция 2 этаж 1	Межквартирный коридор	16.65
20	Лестничная клетка	Корпус 1 секция 2 этаж 2	Лестничная клетка	22.29
21	Межквартирный коридор	Корпус 1 секция 2 этаж 2	Межквартирный коридор	19.11
22	Межквартирный коридор	Корпус 1 секция 2 этаж 2	Межквартирный коридор	12.76
23	Лестничная клетка	Корпус 1 секция 2 этаж 3	Лестничная клетка	22.29
24	Межквартирный коридор	Корпус 1 секция 2 этаж 3	Межквартирный коридор	19.11
25	Межквартирный коридор	Корпус 1 секция 2 этаж 3	Межквартирный коридор	12.76
26	Лестничная клетка	Корпус 1 секция 2 этаж 4	Лестничная клетка	22.29
27	Межквартирный коридор	Корпус 1 секция 2 этаж 4	Межквартирный коридор	19.11
28	Межквартирный коридор	Корпус 1 секция 2 этаж 4	Межквартирный коридор	12.76
29	Техническое помещение ВК	Корпус 1 секция 3 этаж 1	Техническое помещение ВК	13.5
30	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 1 секция 3 этаж 1	Кладовая уборочного инвентаря	7.5
31	Тамбур	Корпус 1 секция 3 этаж 1	Тамбур	6.58
32	Лестничная клетка	Корпус 1 секция 3 этаж 1	Лестничная клетка	17.25
33	Межквартирный коридор	Корпус 1 секция 3 этаж 1	Межквартирный коридор	17.74
34	Межквартирный коридор	Корпус 1 секция 3 этаж 1	Межквартирный коридор	16.65
35	Лестничная клетка	Корпус 1 секция 3 этаж 2	Лестничная клетка	22.29
36	Межквартирный коридор	Корпус 1 секция 3 этаж 2	Межквартирный коридор	19.11
37	Межквартирный коридор	Корпус 1 секция 3 этаж 2	Межквартирный коридор	12.76
38	Лестничная клетка	Корпус 1 секция 3 этаж 3	Лестничная клетка	22.29
39	Межквартирный коридор	Корпус 1 секция 3 этаж 3	Межквартирный коридор	19.11
40	Межквартирный коридор	Корпус 1 секция 3 этаж 3	Межквартирный коридор	12.76
41	Лестничная клетка	Корпус 1 секция 3 этаж 4	Лестничная клетка	22.29
42	Межквартирный коридор	Корпус 1 секция 3 этаж 4	Межквартирный коридор	19.11
43	Межквартирный коридор	Корпус 1 секция 3 этаж 4	Межквартирный коридор	12.76

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1 секция 1 этаж 1	ИТП 1.1, 2.12	Обеспечение теплом и горячей водой
2	Корпус 1 секция 2 этаж 1	ГРЩ 1.2, 2.5, 2.11	Обеспечение электроэнергией
3	Корпус 1 секция 1 этаж 1	ВУ 1.1, 2.12	Обеспечение холодной водой
4	Корпус 1 секция 1 этаж 1	Повысительная НСт ХВС 1.1, 2.12	Обеспечение холодной водой

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.06.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 191 865 732,58 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:23:0245002:327
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40701810155000000547 Корреспондентский счет: 30101810500000000653 БИК: 044030653 ИНН: 7707083893 КПП: 784243001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 240 684 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 009 562 179,33 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 231 121 820,67 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 02.02.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 92
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 042,09 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 320,17 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 222 900 250 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 25 183 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 81 484 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок с кадастровым номером 47:23:0245002:327 находится в залоге у ПАО Сбербанк

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ГеоСтройКомплекс»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810452632
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурная мастерская Юсупова»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841478849
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0057-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК «ВЕРЕВО-СИТИ»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строй Монолит
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 4703156697
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47506303-161K-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.02.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47506303-158K-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.03.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 16.11.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:23:0245002:327
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 212,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 12
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детское игровое оборудование располагается во внутриворотовом пространстве корп. 2, представлено следующим оборудованием: детские игровые комплексы, детские спортивные комплексы, карусель, качалка, песочный дворик
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка располагается во внутриворотовом пространстве корп. 2, представлено следующим оборудованием: турник, тренажеры, теннисный стол
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Северная часть земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов с посевом трав по растительному слою 0,2 м; - посадка деревьев – 71 шт., из них: яблоня привитая-36 шт., липа мелколистая-35 шт.; - посадка кустарника: спирея Ван-Гутта-1647 куст. (двухрядная посадка), сирень обыкновенная-286 куст. (групповая посадка); - установка декоративного ограждения палисадников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнены удобные для инвалидов и МГН подходы к объектам и основным элементам благоустройства, с нескользящим покрытием, мощение исключает скольжение. На территории участка предусмотрены покрытия для удобного передвижения инвалидов в креслах-колясках, людей пожилого возраста, женщин с маленькими детьми и детскими колясками, а также современной уборочной техники. Перепады уровней на объекте и подходы оборудованы пандусами с пристенными поручнями
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для освещения территории жилых домов и игровых площадок (корпус 1 и 2) предусматривается установка светильников, а также устройство светильников на входах в здание
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: предусматривается установка малых архитектурных форм и оборудования на детских игровых площадках, спортивной площадке и площадке отдыха: - скамьи и урны; - установка оборудования на детских площадках; - установка оборудования спортивной площадки

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору ОД-512125-20/518798-Э-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 818 099,89 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Коммунальные системы Гатчинского района»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4705039967
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 137/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58 634 244,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Коммунальные системы Гатчинского района»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4705039967
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 137
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 644 457,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Коммунальные системы Гатчинского района»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4705039967
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 у договору о подключении к централизованной системе водоотведения ВО-12/10-20/2 от 12.10.2020г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 923 322 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Невско-ладожское бассейновое водное управление
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801011470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Р6-37-10343
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 88 500 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 276
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	4	36.37	1	18.55	3.38
2	Квартира	1	4	40.49	1	17.36	3.38
3	Квартира	1	4	35.53	1	12.30	3.38
4	Квартира	1	4	35.53	1	12.30	3.38
5	Квартира-студия	1	4	16.90	1	8.74	3.38
6	Квартира	1	4	33.25	1	13.78	3.38
7	Квартира-студия	1	4	23.28	1	12.53	3.38
8	Квартира	2	4	34.26	1	14.81	2.76
9	Квартира	2	4	38.59	1	15.74	2.76
10	Квартира-студия	2	4	24.34	1	12.68	2.76
11	Квартира	2	4	36.10	1	12.65	2.76
12	Квартира	2	4	36.10	1	12.65	2.76
13	Квартира-студия	2	4	23.62	1	13.67	2.76
14	Квартира	2	4	35.25	1	13.45	2.76
15	Квартира-студия	2	4	23.61	1	12.95	2.76
16	Квартира	3	4	34.17	1	14.81	2.76
17	Квартира	3	4	38.50	1	15.74	2.76
18	Квартира-студия	3	4	24.25	1	12.68	2.76
19	Квартира	3	4	36.02	1	12.65	2.76
20	Квартира	3	4	36.02	1	12.65	2.76
21	Квартира-студия	3	4	23.53	1	13.67	2.76

22	Квартира	3	4	35.16	1	13.45	2.76
23	Квартира-студия	3	4	23.52	1	12.95	2.76
24	Квартира	4	4	34.08	1	14.81	2.76
25	Квартира	4	4	38.41	1	15.74	2.76
26	Квартира-студия	4	4	24.16	1	12.68	2.76
27	Квартира	4	4	35.92	1	12.65	2.76
28	Квартира	4	4	35.92	1	12.65	2.76
29	Квартира-студия	4	4	23.43	1	13.67	2.76
30	Квартира	4	4	35.07	1	13.45	2.76
31	Квартира-студия	4	4	23.43	1	12.95	2.76
32	Квартира	1	5	40.33	1	22.50	3.38
33	Квартира	1	5	37.15	1	14.07	3.38
34	Квартира	1	5	50.94	2	27.55	3.38
35	Квартира	1	5	34.98	1	11.60	3.38
36	Квартира	1	5	34.98	1	11.60	3.38
37	Квартира-студия	1	5	16.90	1	8.74	3.38
38	Квартира	1	5	33.25	1	13.79	3.38
39	Квартира-студия	1	5	23.28	1	12.53	3.38
40	Квартира	2	5	37.75	1	17.99	2.76
41	Квартира-студия	2	5	23.64	1	12.12	2.76
42	Квартира	2	5	38.59	1	14.47	2.76
43	Квартира	2	5	52.68	2	28.12	2.76
44	Квартира	2	5	35.79	1	12.19	2.76
45	Квартира	2	5	35.79	1	12.19	2.76
46	Квартира-студия	2	5	23.62	1	13.67	2.76
47	Квартира	2	5	35.25	1	13.44	2.76
48	Квартира-студия	2	5	23.61	1	12.95	2.76
49	Квартира	3	5	37.66	1	17.99	2.76
50	Квартира-студия	3	5	23.55	1	12.12	2.76
51	Квартира	3	5	38.50	1	14.47	2.76
52	Квартира	3	5	52.56	2	28.12	2.76
53	Квартира	3	5	35.71	1	12.19	2.76
54	Квартира	3	5	35.71	1	12.19	2.76
55	Квартира-студия	3	5	23.53	1	13.67	2.76
56	Квартира	3	5	35.16	1	13.44	2.76
57	Квартира-студия	3	5	23.52	1	12.95	2.76
58	Квартира	4	5	37.57	1	17.99	2.76
59	Квартира-студия	4	5	23.46	1	12.12	2.76
60	Квартира	4	5	38.41	1	14.47	2.76
61	Квартира	4	5	52.45	2	28.12	2.76
62	Квартира	4	5	35.61	1	12.19	2.76
63	Квартира	4	5	35.71	1	12.19	2.76
64	Квартира-студия	4	5	23.43	1	13.67	2.76

65	Квартира	4	5	35.07	1	13.44	2.76
66	Квартира-студия	4	5	23.43	1	12.95	2.76
67	Квартира	1	6	40.33	1	22.50	3.38
68	Квартира	1	6	37.15	1	14.07	3.38
69	Квартира	1	6	50.94	2	27.55	3.38
70	Квартира	1	6	34.98	1	11.60	3.38
71	Квартира	1	6	34.98	1	11.60	3.38
72	Квартира-студия	1	6	16.90	1	8.74	3.38
73	Квартира	1	6	33.25	1	13.79	3.38
74	Квартира-студия	1	6	23.28	1	12.53	3.38
75	Квартира	2	6	37.75	1	17.99	2.76
76	Квартира-студия	2	6	23.64	1	12.12	2.76
77	Квартира	2	6	38.59	1	14.47	2.76
78	Квартира	2	6	52.68	2	28.12	2.76
79	Квартира	2	6	35.79	1	12.19	2.76
80	Квартира	2	6	35.79	1	12.19	2.76
81	Квартира-студия	2	6	23.62	1	13.67	2.76
82	Квартира	2	6	35.25	1	13.44	2.76
83	Квартира-студия	2	6	23.61	1	12.95	2.76
84	Квартира	3	6	37.66	1	17.99	2.76
85	Квартира-студия	3	6	23.55	1	12.12	2.76
86	Квартира	3	6	38.50	1	14.47	2.76
87	Квартира	3	6	52.56	2	28.12	2.76
88	Квартира	3	6	35.71	1	12.19	2.76
89	Квартира	3	6	35.71	1	12.19	2.76
90	Квартира-студия	3	6	23.53	1	13.67	2.76
91	Квартира	3	6	35.16	1	13.44	2.76
92	Квартира-студия	3	6	23.52	1	12.95	2.76
93	Квартира	4	6	37.57	1	17.99	2.76
94	Квартира-студия	4	6	23.46	1	12.12	2.76
95	Квартира	4	6	38.41	1	14.47	2.76
96	Квартира	4	6	52.45	2	28.12	2.76
97	Квартира	4	6	35.61	1	12.19	2.76
98	Квартира	4	6	35.71	1	12.19	2.76
99	Квартира-студия	4	6	23.43	1	13.67	2.76
100	Квартира	4	6	35.07	1	13.44	2.76
101	Квартира-студия	4	6	23.43	1	12.95	2.76
102	Квартира	1	7	58.83	2	33.93	3.38
103	Квартира-студия	1	7	26.73	1	15.15	3.38
104	Квартира-студия	1	7	19.44	1	10.06	3.38
105	Квартира	1	7	50.02	2	27.11	3.38
106	Квартира	1	7	40.61	1	11.71	3.38
107	Квартира	1	7	31.81	1	14.60	3.38

108	Квартира	2	7	59.13	2	26.25	2.76
109	Квартира	2	7	61.85	2	35.13	2.76
110	Квартира-студия	2	7	26.99	1	15.50	2.76
111	Квартира	2	7	37.06	1	12.90	2.76
112	Квартира	2	7	37.00	1	12.90	2.76
113	Квартира	2	7	38.52	1	15.51	2.76
114	Квартира-студия	2	7	23.50	1	13.04	2.76
115	Квартира	2	7	32.32	1	14.88	2.76
116	Квартира	3	7	59.03	2	26.25	2.76
117	Квартира	3	7	61.73	2	35.13	2.76
118	Квартира-студия	3	7	26.91	1	15.50	2.76
119	Квартира	3	7	36.97	1	12.90	2.76
120	Квартира	3	7	36.92	1	12.90	2.76
121	Квартира	3	7	38.43	1	15.51	2.76
122	Квартира-студия	3	7	23.41	1	13.04	2.76
123	Квартира	3	7	32.25	1	14.88	2.76
124	Квартира	4	7	58.91	2	26.25	2.76
125	Квартира	4	7	61.61	2	35.13	2.76
126	Квартира-студия	4	7	26.79	1	15.50	2.76
127	Квартира	4	7	36.89	1	12.90	2.76
128	Квартира	4	7	36.84	1	12.90	2.76
129	Квартира	4	7	38.34	1	15.51	2.76
130	Квартира-студия	4	7	23.34	1	13.04	2.76
131	Квартира	4	7	32.20	1	14.89	2.76
132	Квартира	1	8	46.31	2	24.96	3.38
133	Квартира	1	8	37.35	1	14.12	3.38
134	Квартира	2	8	55.50	2	30.76	2.76
135	Квартира	2	8	32.62	1	15.06	2.76
136	Квартира-студия	2	8	23.48	1	12.56	2.76
137	Квартира	2	8	54.87	2	30.13	2.76
138	Квартира	3	8	55.37	2	30.76	2.76
139	Квартира	3	8	32.53	1	15.06	2.76
140	Квартира-студия	3	8	23.39	1	12.56	2.76
141	Квартира	3	8	54.74	2	30.13	2.76
142	Квартира	4	8	55.24	2	30.76	2.76
143	Квартира	4	8	32.44	1	15.06	2.76
144	Квартира-студия	4	8	23.30	1	12.56	2.76
145	Квартира	4	8	54.61	2	30.13	2.76
146	Квартира	1	9	31.81	1	14.60	3.38
147	Квартира	1	9	40.61	1	11.71	3.38
148	Квартира	1	9	50.02	2	27.11	3.38
149	Квартира-студия	1	9	19.44	1	10.06	3.38
150	Квартира-студия	1	9	26.73	1	15.15	3.38

151	Квартира	1	9	58.83	2	33.93	3.38
152	Квартира	2	9	32.32	1	14.88	2.76
153	Квартира-студия	2	9	23.50	1	13.04	2.76
154	Квартира	2	9	38.52	1	15.51	2.76
155	Квартира	2	9	37.00	1	12.90	2.76
156	Квартира	2	9	37.06	1	12.90	2.76
157	Квартира-студия	2	9	26.99	1	15.50	2.76
158	Квартира	2	9	61.85	2	35.13	2.76
159	Квартира	2	9	59.06	2	26.25	2.76
160	Квартира	3	9	32.25	1	14.88	2.76
161	Квартира-студия	3	9	23.41	1	13.04	2.76
162	Квартира	3	9	38.43	1	15.51	2.76
163	Квартира	3	9	36.92	1	12.90	2.76
164	Квартира	3	9	36.97	1	12.90	2.76
165	Квартира-студия	3	9	26.91	1	15.50	2.76
166	Квартира	3	9	61.73	2	35.13	2.76
167	Квартира	3	9	58.96	2	26.25	2.76
168	Квартира	4	9	32.18	1	14.88	2.76
169	Квартира-студия	4	9	23.32	1	13.04	2.76
170	Квартира	4	9	38.34	1	15.51	2.76
171	Квартира	4	9	36.84	1	12.90	2.76
172	Квартира	4	9	36.89	1	12.90	2.76
173	Квартира-студия	4	9	26.79	1	15.50	2.76
174	Квартира	4	9	61.61	2	35.13	2.76
175	Квартира	4	9	58.84	2	26.25	2.76
176	Квартира-студия	1	10	23.28	1	12.53	3.38
177	Квартира	1	10	33.25	1	13.79	3.38
178	Квартира-студия	1	10	16.90	1	8.74	3.38
179	Квартира	1	10	34.98	1	11.60	3.38
180	Квартира	1	10	34.98	1	11.60	3.38
181	Квартира	1	10	50.94	2	27.55	3.38
182	Квартира	1	10	37.15	1	14.07	3.38
183	Квартира	1	10	40.33	1	22.50	3.38
184	Квартира-студия	2	10	23.61	1	12.95	2.76
185	Квартира	2	10	35.25	1	13.44	2.76
186	Квартира-студия	2	10	23.62	1	13.67	2.76
187	Квартира	2	10	35.79	1	12.19	2.76
188	Квартира	2	10	35.79	1	12.19	2.76
189	Квартира	2	10	52.68	2	28.12	2.76
190	Квартира	2	10	38.59	1	14.47	2.76
191	Квартира-студия	2	10	23.64	1	12.12	2.76
192	Квартира	2	10	37.75	1	17.99	2.76
193	Квартира-студия	3	10	23.52	1	12.95	2.76

194	Квартира	3	10	35.16	1	13.44	2.76
195	Квартира-студия	3	10	23.53	1	13.67	2.76
196	Квартира	3	10	35.71	1	12.19	2.76
197	Квартира	3	10	35.71	1	12.19	2.76
198	Квартира	3	10	52.56	2	28.12	2.76
199	Квартира	3	10	38.50	1	14.47	2.76
200	Квартира-студия	3	10	23.55	1	12.12	2.76
201	Квартира	3	10	37.66	1	17.99	2.76
202	Квартира-студия	4	10	23.43	1	12.95	2.76
203	Квартира	4	10	35.07	1	13.44	2.76
204	Квартира-студия	4	10	23.43	1	13.67	2.76
205	Квартира	4	10	35.71	1	12.19	2.76
206	Квартира	4	10	35.61	1	12.19	2.76
207	Квартира	4	10	52.45	2	28.12	2.76
208	Квартира	4	10	38.41	1	14.47	2.76
209	Квартира-студия	4	10	23.46	1	12.12	2.76
210	Квартира	4	10	37.57	1	17.99	2.76
211	Квартира-студия	1	11	23.28	1	12.53	3.38
212	Квартира	1	11	33.25	1	13.79	3.38
213	Квартира-студия	1	11	16.90	1	8.74	3.38
214	Квартира	1	11	34.98	1	11.60	3.38
215	Квартира	1	11	34.98	1	11.60	3.38
216	Квартира	1	11	50.94	2	27.55	3.38
217	Квартира	1	11	37.15	1	14.07	3.38
218	Квартира	1	11	40.33	1	22.50	3.38
219	Квартира-студия	2	11	23.61	1	12.95	2.76
220	Квартира	2	11	35.25	1	13.44	2.76
221	Квартира-студия	2	11	23.62	1	13.67	2.76
222	Квартира	2	11	35.79	1	12.19	2.76
223	Квартира	2	11	35.79	1	12.19	2.76
224	Квартира	2	11	52.68	2	28.12	2.76
225	Квартира	2	11	38.59	1	14.47	2.76
226	Квартира-студия	2	11	23.64	1	12.12	2.76
227	Квартира	2	11	37.75	1	17.99	2.76
228	Квартира-студия	3	11	23.52	1	12.95	2.76
229	Квартира	3	11	35.16	1	13.44	2.76
230	Квартира-студия	3	11	23.53	1	13.67	2.76
231	Квартира	3	11	35.71	1	12.19	2.76
232	Квартира	3	11	35.71	1	12.19	2.76
233	Квартира	3	11	52.56	2	28.12	2.76
234	Квартира	3	11	38.50	1	14.47	2.76
235	Квартира-студия	3	11	23.55	1	12.12	2.76
236	Квартира	3	11	37.66	1	17.99	2.76

237	Квартира-студия	4	11	23.43	1	12.95	2.76
238	Квартира	4	11	35.07	1	13.44	2.76
239	Квартира-студия	4	11	23.43	1	13.67	2.76
240	Квартира	4	11	35.71	1	12.19	2.76
241	Квартира	4	11	35.61	1	12.19	2.76
242	Квартира	4	11	52.45	2	28.12	2.76
243	Квартира	4	11	38.41	1	14.47	2.76
244	Квартира-студия	4	11	23.46	1	12.12	2.76
245	Квартира	4	11	37.57	1	17.99	2.76
246	Квартира-студия	1	12	23.28	1	12.53	3.38
247	Квартира	1	12	33.25	1	13.78	3.38
248	Квартира-студия	1	12	16.90	1	8.74	3.38
249	Квартира	1	12	35.53	1	12.30	3.38
250	Квартира	1	12	35.53	1	12.30	3.38
251	Квартира	1	12	40.49	1	17.36	3.38
252	Квартира	1	12	36.37	1	18.55	3.38
253	Квартира-студия	2	12	23.61	1	12.95	2.76
254	Квартира	2	12	35.25	1	13.45	2.76
255	Квартира-студия	2	12	23.62	1	13.67	2.76
256	Квартира	2	12	36.10	1	12.65	2.76
257	Квартира	2	12	36.10	1	12.65	2.76
258	Квартира-студия	2	12	24.34	1	12.68	2.76
259	Квартира	2	12	38.59	1	15.74	2.76
260	Квартира	2	12	34.26	1	14.81	2.76
261	Квартира-студия	3	12	23.52	1	12.95	2.76
262	Квартира	3	12	35.16	1	13.45	2.76
263	Квартира-студия	3	12	23.53	1	13.67	2.76
264	Квартира	3	12	36.02	1	12.65	2.76
265	Квартира	3	12	36.02	1	12.65	2.76
266	Квартира-студия	3	12	24.25	1	12.68	2.76
267	Квартира	3	12	38.50	1	15.74	2.76
268	Квартира	3	12	34.17	1	14.81	2.76
269	Квартира-студия	4	12	23.43	1	12.95	2.76
270	Квартира	4	12	35.07	1	13.45	2.76
271	Квартира-студия	4	12	23.43	1	13.67	2.76
272	Квартира	4	12	35.92	1	12.65	2.76
273	Квартира	4	12	35.92	1	12.65	2.76
274	Квартира-студия	4	12	24.16	1	12.68	2.76
275	Квартира	4	12	38.41	1	15.74	2.76
276	Квартира	4	12	34.08	1	14.81	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный		Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения	
						Высота потолков

Элементный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Высота помещений (м)
1.23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	34.54	Коммерческое помещение	28.14	3.38
					Тамбур	3.50	
					Санузел	2.90	
1.28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	32.97	Коммерческое помещение	26.57	3.38
					Тамбур	3.50	
					Санузел	2.90	
1.29	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	32.34	Коммерческое помещение	25.94	3.38
					Тамбур	3.50	
					Санузел	2.90	
1,38	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	29.76	Коммерческое помещение	23.36	3.38
					Тамбур	3.50	
					Санузел	2.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП с водомерным узлом	Корпус 2 секция 4 этаж 1	ИТП с водомерным узлом	12.77
2	Тамбур	Корпус 2 секция 4 этаж 1	Тамбур	6.58
3	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 4 этаж 1	Лестничная клетка	17.25
4	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 4 этаж 1	Межквартирный коридор	14.80
5	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 4 этаж 1	Межквартирный коридор	16.76
6	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 4 этаж 2	Лестничная клетка	22.29
7	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 4 этаж 2	Межквартирный коридор	10.93
8	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 4 этаж 2	Межквартирный коридор	12.89
9	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 4 этаж 3	Лестничная клетка	22.29
10	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 4 этаж 3	Межквартирный коридор	10.93
11	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 4 этаж 3	Межквартирный коридор	12.89
12	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 4 этаж 4	Лестничная клетка	22.29
13	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 4 этаж 4	Межквартирный коридор	10.93
14	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 4 этаж 4	Межквартирный коридор	12.89
15	Электрощитовая	Корпус 2 секция 5 этаж 1	Электрощитовая	14.70
16	Тамбур	Корпус 2 секция 5 этаж 1	Тамбур	6.58
17	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 5 этаж 1	Лестничная клетка	17.25
18	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 5 этаж 1	Межквартирный коридор	24.40
19	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 5 этаж 1	Межквартирный коридор	16.75
20	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 5 этаж 2	Лестничная клетка	22.29
21	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 5 этаж 2	Межквартирный коридор	19.29
22	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 5 этаж 2	Межквартирный коридор	12.89

66	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 8 этаж 3	Лестничная клетка	22.29
67	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 8 этаж 3	Межквартирный коридор	5.64
68	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 8 этаж 3	Межквартирный коридор	5.64
69	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 8 этаж 4	Лестничная клетка	22.29
70	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 8 этаж 4	Межквартирный коридор	5.64
71	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 8 этаж 4	Межквартирный коридор	5.64
72	Помещение ТСЖ	Корпус 2 секция 9 этаж 1	Помещение ТСЖ	29.38
73	Техническое помещение	Корпус 2 секция 9 этаж 1	Техническое помещение	16.53
74	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 2 секция 9 этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	3.57
75	Тамбур первый	Корпус 2 секция 9 этаж 1	Тамбур первый	6.58
76	Тамбур второй	Корпус 2 секция 9 этаж 1	Тамбур второй	6.58
77	Тамбур	Корпус 2 секция 9 этаж 1	Тамбур	8.98
78	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 9 этаж 1	Лестничная клетка	14.30
79	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 9 этаж 1	Межквартирный коридор	22.41
80	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 9 этаж 1	Межквартирный коридор	20.40
81	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 9 этаж 2	Лестничная клетка	22.14
82	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 9 этаж 2	Межквартирный коридор	15.43
83	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 9 этаж 2	Межквартирный коридор	17.00
84	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 9 этаж 3	Лестничная клетка	22.14
85	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 9 этаж 3	Межквартирный коридор	15.43
86	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 9 этаж 3	Межквартирный коридор	17.00
87	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 9 этаж 4	Лестничная клетка	22.14
88	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 9 этаж 4	Межквартирный коридор	15.43
89	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 9 этаж 4	Межквартирный коридор	17.00
90	Техническое помещение	Корпус 2 секция 10 этаж 1	Техническое помещение	14.70
91	Тамбур	Корпус 2 секция 10 этаж 1	Тамбур	6.58
92	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 10 этаж 1	Лестничная клетка	17.25
93	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 10 этаж 1	Межквартирный коридор	24.40
94	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 10 этаж 1	Межквартирный коридор	16.75
95	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 10 этаж 2	Лестничная клетка	22.29
96	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 10 этаж 2	Межквартирный коридор	19.29
97	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 10 этаж 2	Межквартирный коридор	12.90
98	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 10 этаж 3	Лестничная клетка	22.29
99	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 10 этаж 3	Межквартирный коридор	19.29
100	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 10 этаж 3	Межквартирный коридор	12.90
101	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 10 этаж 4	Лестничная клетка	22.29
102	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 10 этаж 4	Межквартирный коридор	19.29
103	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 10 этаж 4	Межквартирный коридор	12.90
104	Электрощитовая	Корпус 2 секция 11 этаж 1	электрощитовая	14.70
105	Тамбур	Корпус 2 секция 11 этаж 1	Тамбур	6.58
106	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 11 этаж 1	Лестничная клетка	17.25
107	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 11 этаж 1	Межквартирный коридор	24.40
108	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 11 этаж 1	Межквартирный коридор	16.75

109	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 11 этаж 2	Лестничная клетка	22.29
110	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 11 этаж 2	Межквартирный коридор	19.29
111	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 11 этаж 2	Межквартирный коридор	12.90
112	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 11 этаж 3	Лестничная клетка	22.29
113	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 11 этаж 3	Межквартирный коридор	19.29
114	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 11 этаж 3	Межквартирный коридор	12.90
115	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 11 этаж 4	Лестничная клетка	22.29
116	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 11 этаж 4	Межквартирный коридор	19.29
117	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 11 этаж 4	Межквартирный коридор	12.90
118	ИТП с водомерным узлом	Корпус 2 секция 12 этаж 1	ИТП с водомерным узлом	12.77
119	Тамбур	Корпус 2 секция 12 этаж 1	Тамбур	6.58
120	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 12 этаж 1	Лестничная клетка	17.25
121	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 12 этаж 1	Межквартирный коридор	14.80
122	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 12 этаж 1	Межквартирный коридор	16.76
123	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 12 этаж 2	Лестничная клетка	22.29
124	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 12 этаж 2	Межквартирный коридор	10.93
125	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 12 этаж 2	Межквартирный коридор	12.90
126	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 12 этаж 3	Лестничная клетка	22.29
127	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 12 этаж 3	Межквартирный коридор	10.93
128	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 12 этаж 3	Межквартирный коридор	12.90
129	Лестничная клетка	Корпус 2 секция 12 этаж 4	Лестничная клетка	22.29
130	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 12 этаж 4	Межквартирный коридор	10.93
131	Межквартирный коридор	Корпус 2 секция 12 этаж 4	Межквартирный коридор	12.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	корпус 2 секция 12	ИТП	Обеспечение теплом и горячей водой
2	корпус 2 секция 12	ВУ	Обеспечение холодной водой
3	корпус 2 секция 12	Повысительная НСт ХВС	Обеспечение холодной водой
4	корпус 2 секция 5	ГРЩ 1	Обеспечение электроэнергией
5	корпус 2 секция 11	ГРЩ 2	Обеспечение электроэнергией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.06.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 575 597 197,74 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:23:0245002:327
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40701810155000000547 Корреспондентский счет: 30101810500000000653 БИК: 044030653 ИНН: 7707083893 КПП: 784243001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 240 685 993,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 734 790 846,55 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 505 895 146,45 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 02.02.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 273
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 513,67 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 129,62 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 714 074 759 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 10 289 600 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 81 484 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок с кадастровым номером 47:23:0245002:327 находится в залоге у ПАО Сбербанк	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.08.2019		увеличение планируемой стоимости строительства

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 47138875556247530732115710503031095671

Владелец: **ООО "СТРОЙ БИЗНЕС ГРУПП СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК",** **Абрамов Олег Анатольевич,** р-н
Всеволожский, гп Янино-1

Действителен: с 24.09.2021 по 24.12.2022