

Форма утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 3 июня 2022 г. № 446/пр

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	72-23-171-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Тюмени
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Публичное акционерное общество Специализированный застройщик «Тюменьэнергострой»
2.2.2. ИНН:	7203003000
2.2.3. ОГРН:	1027200787118
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой микрорайон «Славутич» по ул. 50 лет Октября в г. Тюмени». Первая очередь строительства. ГП-1. Корректировка.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тюменская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Тюмень
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений,	

расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Тюмень
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица 50 лет Октября
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 75, корпус 4; дом 75, корпус 4, квартира с 1 по 275; дом 75, корпус 4, помещение с 1 по 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	72:23:0000000:225
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	14.12.2017
5.2. Номер разрешения на строительство:	72-304-989-2017
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Тюмени
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилой микрорайон «Славутич» по ул. 50 лет Октября в г. Тюмени». Первая очередь строительства. ГП-1. Корректировка.
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	23539,6
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): встроено-пристроенных помещений	237,3
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	16414,7
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	15137,4
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): встроено-пристроенных помещений	2

6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	275
6.1.11. в том числе квартир (штук): однокомнатные двухкомнатные трехкомнатные	275 154 107 14
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	16
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A++ (Высочайший)
6.1.18. Иные показатели:	
Материал фундамента	Свайный с монолитной плитой
Материал наружных стен	Кирпичные
Материал перекрытий	Железобетонное
Материал кровли	Мягкая
Количество секций (штук):	4
Количество лифтов (штук):	8
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	12.12.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	112-914-421 22
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружное освещение
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.1.2. Протяженность (м):	133
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.1.2.2. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.1.3. Категория (класс):	
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	кабельная линия электропередачи низкого напряжения
7.1.6. Иные показатели:	

Материал кабеля	Ввг-3х6
Условия прокладки	Подземная
Количество светильников, опор (шт.)	5
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	09.12.2024
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	112-914-421 22
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети связи
7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2.2. Протяженность (м):	169
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.2.3. Категория (класс):	
7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.2.6. Другие показатели:	
Материал кабеля	ОКЛ
Условия прокладки	Подземная
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	09.12.2024
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	112-914-421 22
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Газопровод
7.3.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.3.2. Протяженность (м):	316
7.3.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.3.3. Категория (класс):	
7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.3.6. Другие показатели:	

Условный диаметр трубопровода (мм)	d63
Материал труб	Полиэтилен
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	09.12.2024
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	112-914-421 22
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопроводная сеть
7.4.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.4.2. Протяженность (м):	944
7.4.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.4.3. Категория (класс):	
7.4.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.4.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.4.6. Иные показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм)	d110, d160, d315, d630
Материал труб	Полиэтилен
Условия прокладки	Подземная
Количество вводов (шт.)	1
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	09.12.2024
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	112-914-421 22
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Канализационная сеть
7.5.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.5.2. Протяженность (м):	22
7.5.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.5.3. Категория (класс):	
7.5.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.5.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	

7.5.6. Иные показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм)	d110
Материал труб	Полиэтилен
Условия прокладки	Подземная
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	09.12.2024
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	112-914-421 22
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Канализация ливневая
7.6.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.6.2. Протяженность (м):	802
7.6.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.6.3. Категория (класс):	
7.6.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.6.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.6.6. Иные показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм)	d110, d200, d250, d315, d400, d500, d630
Материал труб	Полиэтилен
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	09.12.2024
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	112-914-421 22

Заместитель Главы города Тюмени, директор департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени		Д.В. Иванов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия