

Комитет градостроительства
администрации города Ставрополя

ПРИКАЗ

23.03.2021

№ 36-оду

О внесении изменений в
разрешение на строительство

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Ставропольской городской Думы от 11 мая 2016 г. № 847 «Об Уставе муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края», постановлением администрации города Ставрополя от 04.03.2015 № 415 «Об утверждении Положения о комитете градостроительства администрации города Ставрополя», заявлением (уведомлением) Голощапова А.В. от 16.03.2021 о внесении изменений в разрешение на строительство

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации внести в разрешение на строительство от «20» июня 2018 г. № 26-309000-399с-2018 объекта капитального строительства Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-
(наименование объекта в соответствии с
пристроенными помещениями и паркингами по ул. Южный обход, 53 в 566 квартале г. Ставрополя. III этап строительства.,
выданным разрешением на строительство)
расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, квартал 566, улица Южный обход, 53, следующее изменение:

1.1. В связи с изменениями проектной документации:

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и паркингами по ул. Южный обход, 53г, в 566 квартале г.Ставрополя. Корректировка 1.
---	--	---

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «КОИН-С»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№26-2-1-2-010934-2021 от 12.03.2021
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:12:012701:86
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	26:12:012701
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 26309000-0326 от 06.04.2018 выдан комитетом градостроительства администрации города Ставрополя
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Конструкторское бюро «Форма Юг» г.Ставрополь, 2021. шифр: 3.21
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: третий этап строительства, жилой дом (поз.3)	
	Общая площадь (кв. м):	57094,3
	Площадь участка (кв. м):	15129,0

Объем (куб. м):	183879,8	в том числе подземной части (куб. м):	10414,2
Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	52,55
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	3934,5		
Иные показатели:	Трансформаторная подстанция (поз. 3.1): Общая площадь – 21,0 кв.м; Этажность – 1 ед; Строительный объем – 94,8 квм.		
5	Адрес (местоположение) объекта:		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория: (класс)	Российская Федерация, Ставропольский край, г.о.г. Ставрополь, г. Ставрополь, ул. Южный обход, 53г		
Протяженность:			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
Иные показатели:			

1.2. Основанием для внесения изменений является: заявление Голощапова А.В., проектная документация (выполнена ООО «Конструкторское бюро «Форма Юг» г. Ставрополь, 2021, шифр: 3.21), заключение экспертизы проектной документации (№26-2-1-2-010934-2021 от 12.03.2021), письмо подтверждение о соответствии изменений внесенных в проектную документацию от 19.03.2021.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы администрации города Ставрополя, руководитель комитета градостроительства администрации города Ставрополя



П.А. Редька