

Кому:

ООО «Квадрат»

(наименование застройщика)

ИНН 6905024760

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

117485, г. Москва, ул. Бутлерова, 2,

юридических лиц), его почтовый индекс

корп. 1

и адрес, адрес электронной почты)

**РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
в разрешение на строительство № 69-40-172-2015
от 27.07.2015**

Дата 12.12.2018

№ 2

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения
города Твери
на строительство)

Рассмотрев заявление ООО «Квадрат» (вх.№ 29/5649 от 05.12.2018),
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса
Российской Федерации, вносит следующие изменения в разрешение
на строительство № 69-40-172-2015 от 27.07.2015 (далее -
Разрешение):

1. Пункты 2, 3.1, 3.3 и 4 Разрешения изложить в следующей редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. Спартака в г. Твери
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭкспертПроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0001-15, утверждено 30.06.2015 № 69-2-1-2-0034-18, утверждено 03.12.2018 № 69-2-1-2-0033-18, утверждено 03.12.2018 № 69-2-1-2-0035-18, утверждено 03.12.2018 № 69-2-1-2-0036-18, утверждено 03.12.2018
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU 69304000-582 от 23.11.2018

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АС «Стиль», шифр объекта № 1585-13, разработана в 2015 году; шифр объекта 1585-13, разработана в 2018 году	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией 1 этап, 1 очередь:			
Общая площадь (кв. м):	5183,48	Площадь участка (кв. м):	6026,0
Объем (куб. м):	21191,88	в том числе подземной части (куб. м):	3363,0
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	21,86 – 21,66
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	912,39		
Иные показатели:	-		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией 1 этап, 2 очередь:			
Общая площадь (кв. м):	5183,48	Площадь участка (кв. м):	6026,0
Объем (куб. м):	21191,88	в том числе подземной части (куб. м):	3363,0
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	21,31 – 21,66
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	917,89		
Иные показатели:	-		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией 2 этап			
Общая площадь (кв. м):	2401,13	Площадь участка (кв. м):	6026,0
Объем (куб. м):	8591,0	в том числе подземной части (куб. м):	1278,0

Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	19,0 – 17,428 (13м. от абсолютной отметки поверхности земли 135,5м.)
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	433,0	Количество квартир	20
Иные показатели:	-	-	-
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией 3 этап			
Общая площадь (кв. м):	2369,2	Площадь участка (кв. м):	6026,0
Объем (куб. м):	8448,0	в том числе подземной части (куб. м):	1272,0
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	17,428 – 19,0 (13м. от абсолютной отметки поверхности земли 135,5м.)
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	432,0	Количество квартир	20
Иные показатели:	-	-	-
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией 4 этап			
Общая площадь (кв. м):	1539,63	Площадь участка (кв. м):	6026,0
Объем (куб. м):	5892,0	в том числе подземной части (куб. м):	915,0
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	19,0 (13м. от абсолютной отметки поверхности земли 135,5м.)
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	285,0	Количество квартир	15
Иные показатели:	-	-	-
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией 5 этап			

Общая площадь (кв. м):	3760,62	Площадь участка (кв. м):	6026,0
Объем (куб. м):	10865,0	в том числе подземной части (куб. м):	10865,0
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	2,6 – 3,5
Количество подземных этажей (шт.):	1 (цокольный)	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1366,0	-	-
Иные показатели:	-	-	-

Срок действия настоящего разрешения продлено - до "10" ноября 2021 г. в соответствии с изменениями в разделе 6 «Проект организации строительства» проектной документации продолжительность строительства составляет - 76,5 мес.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля
(должность уполномоченного лица)



В.В. Ефремов

" 12 " декабрь 2018 г.

М. П.