

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс "Победа" в городе Оренбурге, жилой дом № 4.

№ 56-000057 по состоянию на 17.06.2019

Дата подачи декларации: 31.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Инвестгрупп"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Инвестгрупп"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>460507</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Оренбургская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Оренбургский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пригородный</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Парковая</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>13</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение: ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+73532447563</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>as440343@yandex.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>https://invest-grup.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Волобоева</b>
	1.5.2	Имя: <b>Татьяна</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5638065495</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145658023488</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2014 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"НЕДРА-К"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5610067904</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>40 %</b>
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Волобоева</b>
	3.3.2	Имя: <b>Татьяна</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>10 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ситников</b>
	3.3.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Оренбургская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Оренбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Френтовиков</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>8/2;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс "Победа" в г. Оренбурге. Жилой дом № 4</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>25.10.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>56-301000-283-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>204 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>68 777 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>349 871 тыс. руб.</b>

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Оренбургская</b>
--	-------	--

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
--	-------	---

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Оренбург</b>
--	-------	---

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>проезд</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Автоматики</b>
	9.2.10	Дом: <b>8/5</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>37469,69 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>До 6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>22411,47 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>22411,47 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ОренбургТИСИЗ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5609028555</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СТД</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5610111335</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>05.07.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>56-2-1-2-0008-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ОренПрофЭксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5609099370</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.05.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0020-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>МИК-Экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7729727037</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Победа". Жилой дом № 4</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>56-301000-283-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.05.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.11.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.08.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.09.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>56:44:125002:93</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>46464 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>проект благоустройства включает в себя разбивку проездов, в том числе для пожарных автомобилей, тротуаров, гостевых автостоянок, площадок для игр детей и отдыха взрослых</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Проектом предусмотрены гостевые парковки для временного хранения автомобилей на 68 машино-мест</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки оснащены игровым и спортивным инвентарем, малыми архитектурными формами и имеют покрытие из специальной смеси.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для мусорных контейнеров 3 шт.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусмотрены: газоны - овсяница красная и живая стриженная изгородь</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для маломобильной группы населения предусмотрен пандус, а также тактильное средство, выполняющее предупредительную функцию в виде тротуара, с рельефным покрытием</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено уличное (наружное) освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия №00000010345 от 04.02.15 г. срок действия до 04.02.2020 г., выданы ПАО "МРСК Волги"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Т Плюс</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315376946</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.05.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 319 897,3 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МРСК Волги"- "Оренбургэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6450925977</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.07.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 499 760,01 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Оренбург Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5610077370</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3380</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53 207 804,8 р.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Оренбург Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5610077370</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3380</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 852 098,2 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ураллифт</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5638025686</b>			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>460</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	1	1	37.52	1
2	Квартира	1	1	45.81	1

3	Квартира	1	1	59.53	2
4	Квартира	1	1	59.53	2
5	Квартира	1	1	45.81	1
6	Квартира	1	1	37.52	1
7	Квартира	2	1	37.52	1
8	Квартира	2	1	45.81	1
9	Квартира	2	1	59.53	2
10	Квартира	2	1	59.53	2
11	Квартира	2	1	45.81	1
12	Квартира	2	1	37.52	1
13	Квартира	3	1	37.52	1
14	Квартира	3	1	45.81	1
15	Квартира	3	1	59.53	2
16	Квартира	3	1	59.53	2
17	Квартира	3	1	45.81	1
18	Квартира	3	1	37.52	1
19	Квартира	4	1	37.52	1
20	Квартира	4	1	45.81	1
21	Квартира	4	1	59.53	2
22	Квартира	4	1	59.53	2
23	Квартира	4	1	45.81	1
24	Квартира	4	1	37.52	1
25	Квартира	5	1	37.52	1
26	Квартира	5	1	45.81	1
27	Квартира	5	1	59.53	2
28	Квартира	5	1	59.53	2
29	Квартира	5	1	45.81	1
30	Квартира	5	1	37.52	1
31	Квартира	6	1	37.52	1
32	Квартира	6	1	45.81	1
33	Квартира	6	1	59.53	2
34	Квартира	6	1	59.53	2
35	Квартира	6	1	45.81	1
36	Квартира	6	1	37.52	1
37	Квартира	7	1	37.52	1
38	Квартира	7	1	45.81	1
39	Квартира	7	1	61.67	2
40	Квартира	7	1	61.67	2
41	Квартира	7	1	47.74	1
42	Квартира	7	1	37.52	1
43	Квартира	8	1	37.52	1
44	Квартира	8	1	45.81	1
45	Квартира	8	1	61.67	2

46	Квартира	8	1	61.67	2
47	Квартира	8	1	47.74	1
48	Квартира	8	1	37.52	1
49	Квартира	9	1	37.52	1
50	Квартира	9	1	45.81	1
51	Квартира	9	1	61.67	2
52	Квартира	9	1	61.67	2
53	Квартира	9	1	47.74	1
54	Квартира	9	1	37.52	1
55	Квартира	10	1	37.52	1
56	Квартира	10	1	45.81	1
57	Квартира	10	1	61.67	2
58	Квартира	10	1	61.67	2
59	Квартира	10	1	47.74	1
60	Квартира	10	1	37.52	1
61	Квартира	11	1	37.52	1
62	Квартира	11	1	45.81	1
63	Квартира	11	1	61.67	2
64	Квартира	11	1	61.67	2
65	Квартира	11	1	47.74	1
66	Квартира	11	1	37.52	1
67	Квартира	12	1	37.52	1
68	Квартира	12	1	45.81	1
69	Квартира	12	1	61.67	2
70	Квартира	12	1	61.67	2
71	Квартира	12	1	47.74	1
72	Квартира	12	1	37.52	1
73	Квартира	13	1	37.52	1
74	Квартира	13	1	45.81	1
75	Квартира	13	1	61.67	2
76	Квартира	13	1	61.67	2
77	Квартира	13	1	47.74	1
78	Квартира	13	1	37.52	1
79	Квартира	14	1	37.52	1
80	Квартира	14	1	45.81	1
81	Квартира	14	1	61.67	2
82	Квартира	14	1	61.67	2
83	Квартира	14	1	47.74	1
84	Квартира	14	1	37.52	1
85	Квартира	15	1	37.52	1
86	Квартира	15	1	45.81	1
87	Квартира	15	1	61.67	2
88	Квартира	15	1	61.67	2

89	Квартира	15	1	47.74	1
90	Квартира	15	1	37.52	1
91	Квартира	16	1	37.52	1
92	Квартира	16	1	45.81	1
93	Квартира	16	1	61.67	2
94	Квартира	16	1	61.67	2
95	Квартира	16	1	47.74	1
96	Квартира	16	1	37.52	1
97	Квартира	17	1	37.52	1
98	Квартира	17	1	45.81	1
99	Квартира	17	1	61.67	2
100	Квартира	17	1	61.67	2
101	Квартира	17	1	47.74	1
102	Квартира	17	1	37.52	1
103	Квартира	1	2	37.52	1
104	Квартира	1	2	45.81	1
105	Квартира	1	2	59.53	2
106	Квартира	1	2	59.53	2
107	Квартира	1	2	45.81	1
108	Квартира	1	2	37.52	1
109	Квартира	2	2	37.52	1
110	Квартира	2	2	45.81	1
111	Квартира	2	2	59.53	2
112	Квартира	2	2	59.53	2
113	Квартира	2	2	45.81	1
114	Квартира	2	2	37.52	1
115	Квартира	3	2	37.52	1
116	Квартира	3	2	45.81	1
117	Квартира	3	2	59.53	2
118	Квартира	3	2	59.53	2
119	Квартира	3	2	45.81	1
120	Квартира	3	2	37.52	1
121	Квартира	4	2	37.52	1
122	Квартира	4	2	45.81	1
123	Квартира	4	2	59.53	2
124	Квартира	4	2	59.53	2
125	Квартира	4	2	45.81	1
126	Квартира	4	2	37.52	1
127	Квартира	5	2	37.52	1
128	Квартира	5	2	45.81	1
129	Квартира	5	2	59.53	2
130	Квартира	5	2	59.53	2
131	Квартира	5	2	45.81	1

131	Квартира	5	2	37.52	1
133	Квартира	6	2	37.52	1
134	Квартира	6	2	45.81	1
135	Квартира	6	2	59.53	2
136	Квартира	6	2	59.53	2
137	Квартира	6	2	45.81	1
138	Квартира	6	2	37.52	1
139	Квартира	7	2	37.52	1
140	Квартира	7	2	45.81	1
141	Квартира	7	2	61.67	2
142	Квартира	7	2	61.67	2
143	Квартира	7	2	47.74	1
144	Квартира	7	2	37.52	1
145	Квартира	8	2	37.52	1
146	Квартира	8	2	45.81	1
147	Квартира	8	2	61.67	2
148	Квартира	8	2	61.67	2
149	Квартира	8	2	47.74	1
150	Квартира	8	2	37.52	1
151	Квартира	9	2	37.52	1
152	Квартира	9	2	45.81	1
153	Квартира	9	2	61.67	2
154	Квартира	9	2	61.67	2
155	Квартира	9	2	47.74	1
156	Квартира	9	2	37.52	1
157	Квартира	10	2	37.52	1
158	Квартира	10	2	45.81	1
159	Квартира	10	2	61.67	2
160	Квартира	10	2	61.67	2
161	Квартира	10	2	47.74	1
162	Квартира	10	2	37.52	1
163	Квартира	11	2	37.52	1
164	Квартира	11	2	45.81	1
165	Квартира	11	2	61.67	2
166	Квартира	11	2	61.67	2
167	Квартира	11	2	47.74	1
168	Квартира	11	2	37.52	1
169	Квартира	12	2	37.52	1
170	Квартира	12	2	45.81	1
171	Квартира	12	2	61.67	2
172	Квартира	12	2	61.67	2
173	Квартира	12	2	47.74	1
174	Квартира	12	2	37.52	1

175	Квартира	13	2	37.52	1
176	Квартира	13	2	45.81	1
177	Квартира	13	2	61.67	2
1778	Квартира	13	2	61.67	2
179	Квартира	13	2	47.74	1
180	Квартира	13	2	37.52	1
181	Квартира	14	2	37.52	1
182	Квартира	14	2	45.81	1
183	Квартира	14	2	61.67	2
184	Квартира	14	2	61.67	2
185	Квартира	14	2	47.74	1
186	Квартира	14	2	37.52	1
187	Квартира	15	2	37.52	1
188	Квартира	15	2	45.81	1
189	Квартира	15	2	61.67	2
190	Квартира	15	2	61.67	2
191	Квартира	15	2	47.74	1
192	Квартира	15	2	37.52	1
193	Квартира	16	2	37.52	1
194	Квартира	16	2	45.81	1
195	Квартира	16	2	61.67	2
196	Квартира	16	2	61.67	2
197	Квартира	16	2	47.74	1
198	Квартира	16	2	37.52	1
199	Квартира	17	2	37.52	1
200	Квартира	17	2	45.81	1
201	Квартира	17	2	61.67	2
202	Квартира	17	2	61.67	2
203	Квартира	17	2	47.74	1
204	Квартира	17	2	37.52	1
205	Квартира	1	3	37.52	1
206	Квартира	1	3	45.81	1
207	Квартира	1	3	38.45	1
208	Квартира	1	3	59.53	2
209	Квартира	1	3	45.81	1
210	Квартира	1	3	37.52	1
211	Квартира	2	3	37.52	1
212	Квартира	2	3	45.81	1
213	Квартира	2	3	59.53	2
214	Квартира	2	3	59.53	2
215	Квартира	2	3	45.81	1
216	Квартира	2	3	37.52	1
217	Квартира	3	3	37.52	1

218	Квартира	3	3	45.81	1
219	Квартира	3	3	59.53	2
220	Квартира	3	3	59.53	2
221	Квартира	3	3	45.81	1
222	Квартира	3	3	37.52	1
223	Квартира	4	3	37.52	1
224	Квартира	4	3	45.81	1
225	Квартира	4	3	59.53	2
226	Квартира	4	3	59.53	2
227	Квартира	4	3	45.81	1
228	Квартира	4	3	37.52	1
229	Квартира	5	3	37.52	1
230	Квартира	5	3	45.81	1
231	Квартира	5	3	59.53	2
232	Квартира	5	3	59.53	2
233	Квартира	5	3	45.81	1
234	Квартира	5	3	37.52	1
235	Квартира	6	3	37.52	1
236	Квартира	6	3	45.81	1
237	Квартира	6	3	59.53	2
238	Квартира	6	3	59.53	2
239	Квартира	6	3	45.81	1
240	Квартира	6	3	37.52	1
241	Квартира	7	3	37.52	1
242	Квартира	7	3	45.81	1
243	Квартира	7	3	61.67	2
244	Квартира	7	3	61.67	2
245	Квартира	7	3	47.74	1
246	Квартира	7	3	37.52	1
247	Квартира	8	3	37.52	1
248	Квартира	8	3	45.81	1
249	Квартира	8	3	61.67	2
250	Квартира	8	3	61.67	2
251	Квартира	8	3	47.74	1
252	Квартира	8	3	37.52	1
253	Квартира	9	3	37.52	1
254	Квартира	9	3	45.81	1
255	Квартира	9	3	61.67	2
256	Квартира	9	3	61.67	2
257	Квартира	9	3	47.74	1
258	Квартира	9	3	37.52	1
259	Квартира	10	3	37.52	1
260	Квартира	10	3	45.81	1

261	Квартира	10	3	61.67	2
262	Квартира	10	3	61.67	2
263	Квартира	10	3	47.74	1
264	Квартира	10	3	37.52	1
265	Квартира	11	3	37.52	1
266	Квартира	11	3	45.81	1
267	Квартира	11	3	61.67	2
268	Квартира	11	3	61.67	2
269	Квартира	11	3	47.74	1
270	Квартира	11	3	37.52	1
271	Квартира	12	3	37.52	1
272	Квартира	12	3	45.81	1
273	Квартира	12	3	61.67	2
274	Квартира	12	3	61.67	2
275	Квартира	12	3	47.74	1
276	Квартира	12	3	37.52	1
277	Квартира	13	3	37.52	1
278	Квартира	13	3	45.81	1
279	Квартира	13	3	61.67	2
280	Квартира	13	3	61.67	2
281	Квартира	13	3	47.74	1
282	Квартира	13	3	37.52	1
283	Квартира	14	3	37.52	1
284	Квартира	14	3	45.81	1
285	Квартира	14	3	61.67	2
286	Квартира	14	3	61.67	2
287	Квартира	14	3	47.74	1
288	Квартира	14	3	37.52	1
289	Квартира	15	3	37.52	1
290	Квартира	15	3	45.81	1
291	Квартира	15	3	61.67	2
292	Квартира	15	3	61.67	2
293	Квартира	15	3	47.74	1
294	Квартира	15	3	37.52	1
295	Квартира	16	3	37.52	1
296	Квартира	16	3	45.81	1
297	Квартира	16	3	61.67	2
298	Квартира	16	3	61.67	2
299	Квартира	16	3	47.74	1
300	Квартира	16	3	37.52	1
301	Квартира	17	3	37.52	1
302	Квартира	17	3	45.81	1
303	Квартира	17	3	61.67	2

304	Квартира	17	3	61.67	2
305	Квартира	17	3	47.74	1
306	Квартира	17	3	37.52	1
307	Квартира	1	4	75.75	3
308	Квартира	1	4	38.69	1
309	Квартира	1	4	60.27	2
310	Квартира	1	4	37.39	1
311	Квартира	1	4	30.56	1
312	Квартира	1	4	46.45	1
313	Квартира	2	4	75.75	3
314	Квартира	2	4	38.69	1
315	Квартира	2	4	60.27	2
316	Квартира	2	4	37.39	1
317	Квартира	2	4	30.56	1
318	Квартира	2	4	46.45	1
319	Квартира	3	4	75.75	3
320	Квартира	3	4	38.69	1
321	Квартира	3	4	60.27	2
322	Квартира	3	4	37.39	1
323	Квартира	3	4	30.56	1
324	Квартира	3	4	46.45	1
325	Квартира	4	4	75.75	3
326	Квартира	4	4	38.69	1
327	Квартира	4	4	60.27	2
328	Квартира	4	4	37.39	1
329	Квартира	4	4	30.56	1
330	Квартира	4	4	46.45	1
331	Квартира	5	4	75.75	3
332	Квартира	5	4	38.69	1
333	Квартира	5	4	60.27	2
334	Квартира	5	4	37.39	1
335	Квартира	5	4	30.56	1
336	Квартира	5	4	46.45	1
337	Квартира	6	4	75.75	3
338	Квартира	6	4	38.69	1
339	Квартира	6	4	60.27	2
340	Квартира	6	4	37.39	1
341	Квартира	6	4	30.56	1
342	Квартира	6	4	46.45	1
343	Квартира	7	4	75.75	3
344	Квартира	7	4	38.69	1
345	Квартира	7	4	60.27	2
346	Квартира	7	4	37.39	1

347	Квартира	7	4	32.50	1
348	Квартира	7	4	46.45	1
349	Квартира	8	4	75.75	3
350	Квартира	8	4	38.69	1
351	Квартира	8	4	60.27	2
352	Квартира	8	4	37.39	1
353	Квартира	8	4	32.50	1
354	Квартира	8	4	46.45	1
355	Квартира	9	4	75.75	3
356	Квартира	9	4	38.69	1
357	Квартира	9	4	60.27	2
358	Квартира	9	4	37.39	1
359	Квартира	9	4	32.50	1
360	Квартира	9	4	46.45	1
361	Квартира	10	4	75.75	3
362	Квартира	10	4	38.69	1
363	Квартира	10	4	60.27	2
364	Квартира	10	4	37.39	1
365	Квартира	10	4	32.50	1
366	Квартира	10	4	46.45	1
367	Квартира	11	4	75.75	3
368	Квартира	11	4	38.69	1
369	Квартира	11	4	60.27	2
370	Квартира	11	4	37.39	1
371	Квартира	11	4	32.50	1
372	Квартира	11	4	46.45	1
373	Квартира	12	4	75.75	3
374	Квартира	12	4	38.69	1
375	Квартира	12	4	60.27	2
376	Квартира	12	4	37.39	1
377	Квартира	12	4	32.50	1
378	Квартира	12	4	46.45	1
379	Квартира	13	4	75.75	3
380	Квартира	13	4	38.69	1
381	Квартира	13	4	60.27	2
382	Квартира	13	4	37.39	1
383	Квартира	13	4	32.50	1
384	Квартира	13	4	46.45	1
385	Квартира	14	4	75.75	3
386	Квартира	14	4	38.69	1
387	Квартира	14	4	60.27	2
388	Квартира	14	4	37.39	1
389	Квартира	14	4	32.50	1

390	Квартира	14	4	46.45	1
391	Квартира	1	5	74.41	3
392	Квартира	1	5	39.96	1
393	Квартира	1	5	41.51	1
394	Квартира	1	5	39.84	1
395	Квартира	1	5	58.60	2
396	Квартира	2	5	74.41	3
397	Квартира	2	5	39.96	1
398	Квартира	2	5	41.51	1
399	Квартира	2	5	39.84	1
400	Квартира	2	5	58.60	2
401	Квартира	3	5	74.41	3
402	Квартира	3	5	39.96	1
403	Квартира	3	5	41.51	1
404	Квартира	3	5	39.84	1
405	Квартира	3	5	58.60	2
406	Квартира	4	5	74.41	3
407	Квартира	4	5	39.96	1
408	Квартира	4	5	41.51	1
409	Квартира	4	5	39.84	1
410	Квартира	4	5	58.60	2
411	Квартира	5	5	74.41	3
412	Квартира	5	5	39.96	1
413	Квартира	5	5	41.51	1
414	Квартира	5	5	39.84	1
415	Квартира	5	5	58.60	2
416	Квартира	6	5	74.41	3
417	Квартира	6	5	39.96	1
418	Квартира	6	5	41.51	1
419	Квартира	6	5	39.84	1
420	Квартира	6	5	58.60	2
421	Квартира	7	5	75.18	3
422	Квартира	7	5	40.77	1
423	Квартира	7	5	41.51	1
424	Квартира	7	5	40.66	1
425	Квартира	7	5	59.42	2
426	Квартира	8	5	75.18	3
427	Квартира	8	5	40.77	1
428	Квартира	8	5	41.51	1
429	Квартира	8	5	40.66	1
430	Квартира	8	5	59.42	2
431	Квартира	9	5	75.18	3
432	Квартира	9	5	40.77	1

433	Квартира	9	5	41.51	1
434	Квартира	9	5	40.66	1
435	Квартира	9	5	59.42	2
436	Квартира	10	5	75.18	3
437	Квартира	10	5	41.77	1
438	Квартира	10	5	41.51	1
439	Квартира	10	5	41.66	1
440	Квартира	10	5	59.42	2
441	Квартира	11	5	75.18	3
442	Квартира	11	5	41.77	1
443	Квартира	11	5	41.51	1
444	Квартира	11	5	41.66	1
445	Квартира	11	5	59.42	2
446	Квартира	12	5	75.78	3
447	Квартира	12	5	41.77	1
448	Квартира	12	5	41.51	1
449	Квартира	12	5	41.66	1
450	Квартира	12	5	59.42	2
451	Квартира	13	5	75.18	3
452	Квартира	13	5	40.77	1
453	Квартира	13	5	41.51	1
454	Квартира	13	5	40.66	1
455	Квартира	13	5	59.42	2
456	Квартира	14	5	75.18	3
457	Квартира	14	5	40.77	1
458	Квартира	14	5	41.51	1
459	Квартира	14	5	40.66	1
450	Квартира	14	5	59.42	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подвал	Блок-секция 1, подвал	Техническое	603.60
2	Помещение уборочного инвентаря	Блок-секция 1, 1 этаж	Техническое	4.82
3	Тамбур	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	13.00
4	Лифтовой холл	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	9.05
5	Коридор жилого дома	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	28.28
6	Лестница	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	14.17
7	Тамбур	Блок-секция 1, 2-17 этаж	Общественное	104.32

8	Лоджия жилого дома	Блок-секция 1, 2-17 этаж	Общественное	184.32
9	Лифтовой холл	Блок-секция 1, 2-17 этаж	Общественное	144.80
10	Коридор жилого дома	Блок-секция 1, 2-17 этаж	Общественное	452.48
11	Лестница	Блок-секция 1, 2-17 этаж	Общественное	226.72
12	Лоджия жилого дома	Блок-секция 1, чердак	Общественное	11.52
13	Лестница	Блок-секция 1, чердак	Общественное	14.17
14	Тамбур	Блок-секция 1, чердак	Техническое	4.42
15	Машинное помещение лифтов	Блок-секция 1, чердак	Техническое	20.47
16	Чердак	Блок-секция 1, чердак	Техническое	308.70
17	Лестница	Блок-секция 1, выход на кровлю	Общественное	14.72
18	Коридор	Блок-секция 1, выход на кровлю	Техническое	26.11
19	Подвал	Блок-секция 2, подвал	Техническое	589.97
20	Электрощитовая	Блок-секция 2, подвал	Техническое	13.63
21	Помещение уборочного инвентаря	Блок-секция 2, 1 этаж	Техническое	4.82
22	Тамбур	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	13.00
23	Лифтовой холл	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	9.05
24	Коридор жилого дома	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	28.28
25	Лестница	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	14.17
26	Тамбур	Блок-секция 2, 2-17 этаж	Общественное	104.32
27	Лоджия жилого дома	Блок-секция 2, 2-17 этаж	Общественное	184.32
28	Лифтовой холл	Блок-секция 2, 2-17 этаж	Общественное	144.80
29	Коридор жилого дома	Блок-секция 2, 2-17 этаж	Общественное	452.48
30	Лестница	Блок-секция 2, 2-17 этаж	Общественное	226.72
31	Лоджия жилого дома	Блок-секция 2, чердак	Общественное	11.52
32	Лестница	Блок-секция 2, чердак	Общественное	14.17
33	Тамбур	Блок-секция 2, чердак	Техническое	4.42
34	Машинное помещение лифтов	Блок-секция 2, чердак	Техническое	20.47
35	Чердак	Блок-секция 2, чердак	Техническое	308.70
36	Лестница	Блок-секция 2, выход на кровлю	Общественное	14.72
37	Коридор	Блок-секция 2, выход на кровлю	Техническое	26.11
38	Подвал	Блок-секция 3, подвал	Техническое	341.69
39	Пожарная насосная	Блок-секция 3, подвал	Техническое	16.90
40	Хозпитьевая насосная	Блок-секция 3, подвал	Техническое	15.29
41	ИТП	Блок-секция 3, подвал	Техническое	34.27
42	Помещение уборочного инвентаря	Блок-секция 3, 1 этаж	Техническое	9.68
43	Тамбур	Блок-секция 3, 1 этаж	Общественное	17.83
44	Лифтовой холл	Блок-секция 3, 1 этаж	Общественное	9.05
45	Коридор жилого дома	Блок-секция 3, 1 этаж	Общественное	38.23
46	Лестница	Блок-секция 3, 1 этаж	Общественное	14.17
47	Тамбур	Блок-секция 3, 2-17 этаж	Общественное	104.32
48	Лоджия жилого дома	Блок-секция 3, 2-17 этаж	Общественное	184.32
49	Лифтовой холл	Блок-секция 3, 2-17 этаж	Общественное	144.80
50	Коридор жилого дома	Блок-секция 3, 2-17 этаж	Общественное	452.48

51	Лестница	Блок-секция 3, 2-17 этаж	Общественное	226.72
52	Лоджия жилого дома	Блок-секция 3, чердак	Общественное	11.52
53	Лестница	Блок-секция 3, чердак	Общественное	14.17
54	Тамбур	Блок-секция 3, чердак	Техническое	4.42
55	Машинное помещение лифтов	Блок-секция 3, чердак	Техническое	20.47
56	Чердак	Блок-секция 3, чердак	Техническое	308.70
57	Лестница	Блок-секция 3, выход на кровлю	Общественное	14.72
58	Коридор	Блок-секция 3, выход на кровлю	Техническое	26.11
59	Подвал	Блок-секция 4, подвал	Техническое	304.91
60	Электрощитовая	Блок-секция 4, подвал	Техническое	8.15
61	Тамбур	Блок-секция 4, 1 этаж	Общественное	12.09
62	Лифтовой холл	Блок-секция 4, 1 этаж	Общественное	23.78
63	Коридор жилого дома	Блок-секция 4, 1 этаж	Общественное	28.05
64	Лестница	Блок-секция 4, 1 этаж	Общественное	14.17
65	Тамбур	Блок-секция 4, 2-14 этаж	Общественное	63.70
66	Лоджия жилого дома	Блок-секция 4, 2-14 этаж	Общественное	76.44
67	Лифтовой холл	Блок-секция 4, 2-14 этаж	Общественное	309.14
68	Коридор жилого дома	Блок-секция 4, 2-14 этаж	Общественное	364.65
69	Лестница	Блок-секция 4, 2-14 этаж	Общественное	184.21
70	Лоджия жилого дома	Блок-секция 4, чердак	Общественное	5.88
71	Лестница	Блок-секция 4, чердак	Общественное	14.17
72	Тамбур	Блок-секция 4, чердак	Техническое	4.90
73	Машинное помещение лифтов	Блок-секция 4, чердак	Техническое	16.79
74	Чердак	Блок-секция 4, чердак	Техническое	304.61
75	Лестница	Блок-секция 4, выход на кровлю	Общественное	14.17
76	Подвал	Блок-секция 5, подвал	Техническое	307.34
77	Тамбур	Блок-секция 5, 1 этаж	Общественное	20.89
78	Лифтовой холл	Блок-секция 5, 1 этаж	Общественное	6.40
79	Коридор жилого дома	Блок-секция 5, 1 этаж	Общественное	26.20
80	Лестница	Блок-секция 5, 1 этаж	Общественное	14.44
81	Тамбур	Блок-секция 5, 2-14 этаж	Общественное	85.15
82	Лоджия жилого дома	Блок-секция 5, 2-14 этаж	Общественное	197.73
83	Лифтовой холл	Блок-секция 5, 2-14 этаж	Общественное	83.20
84	Коридор жилого дома	Блок-секция 5, 2-14 этаж	Общественное	340.60
85	Лестница	Блок-секция 5, 2-14 этаж	Общественное	191.23
86	Лоджия жилого дома	Блок-секция 5, чердак	Общественное	15.21
87	Лестница	Блок-секция 5, чердак	Общественное	14.71
88	Тамбур	Блок-секция 5, чердак	Техническое	6.55
89	Машинное помещение лифтов	Блок-секция 5, чердак	Техническое	16.79
90	Чердак	Блок-секция 5, чердак	Техническое	263.94
91	Лестница	Блок-секция 5, выход на кровлю	Общественное	14.71

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Блок-секция №1	Лифт пассажирский Q=400кг	Вертикальный транспорт
2	Блок-секция №1	Лифт пассажирский Q=630кг	Вертикальный транспорт
3	Подземная и надземная части, блок-секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, блок-секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Подземная и надземная части, блок-секция 1	Система противопожарного водоснабжения	Пожаротушение
5	Подземная и надземная части, блок-секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, блок-секция 1	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная части, блок-секция 1	Система электроснабжения	Электроснабжение
	Надземная части, блок-секция 1	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
8	Надземная части, блок-секция 1	Система проитводымной вентиляции	Противодымная вентиляция
9	Надземная части, блок-секция 1	Вентилятор крышной радиальный с вертикальным выбросом ВКРВВ ДУ	Дымоудаление
10	Надземная части, блок-секция 1	Осевая крышная ветилляторная установка ВАК-ВО - 2шт	Подпор воздуха
11	Блок-секция №2	Лифт пассажирский Q=400кг	Вертикальный транспорт
12	Блок-секция №2	Лифт пассажирский Q=630кг	Вертикальный транспорт
13	Подземная и надземная части, блок-секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части, блок-секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Подземная и надземная части, блок-секция 2	Система противопожарного водоснабжения	Пожаротушение
15	Подземная и надземная части, блок-секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
16	Подземная и надземная части, блок-секция 2	Система отопления	Отопление
17	Подземная и надземная части, блок-секция 2	Система электроснабжения	Электроснабжение
18	Подземная и надземная части, блок-секция 2	ВРУ-1	Электроснабжение
19	Подземная и надземная части, блок-секция 2	ВРУ-2	Электроснабжение
	Надземная части, блок-секция 2	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
20	Надземная части, блок-секция 2	Система проитводымной вентиляции	Противодымная вентиляция
21	Надземная части, блок-секция 2	Вентилятор крышной радиальный с вертикальным выбросом ВКРВВ ДУ	Дымоудаление
22	Надземная части, блок-секция 2	Осевая крышная ветилляторная установка ВАК-ВО - 2шт	Подпор воздуха
23	Блок-секция №3	Лифт пассажирский Q=400кг	Вертикальный транспорт
24	Блок-секция №3	Лифт пассажирский Q=630кг	Вертикальный транспорт
25	Подземная и надземная части, блок-секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
26	Подземная и надземная части, блок-секция 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
27	Подземная и надземная части, блок-секция 3	Система противопожарного водоснабжения	Пожаротушение
28	Подземная и надземная части, блок-секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
29	Подземная и надземная части, блок-секция 3	Система отопления	Отопление
30	Подземная и надземная части, блок-секция 3	Система электроснабжения	Электроснабжение
31	Надземная части, блок-секция 3	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
32	Надземная части, блок-секция 3	Система проитводымной вентиляции	Противодымная вентиляция
	Надземная части, блок-секция 3	Вентилятор крышной радиальный с вертикальным выбросом ВКРВВ ДУ	Дымоудаление
33	Надземная части, блок-секция 3	Осевая крышная ветилляторная установка ВАК-ВО - 2шт	Подпор воздуха

34	Блок-секция №4	Лифт пассажирский Q=400кг	Вертикальный транспорт
35	Блок-секция №4	Лифт пассажирский Q=630кг	Вертикальный транспорт
36	Подземная и надземная части, блок-секция 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
37	Подземная и надземная части, блок-секция 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
38	Подземная и надземная части, блок-секция 4	Система противопожарного водоснабжения	Пожаротушение
39	Подземная и надземная части, блок-секция 4	Система водоотведения	Водоотведение
40	Подземная и надземная части, блок-секция 4	Система отопления	Отопление
41	Подземная и надземная части, блок-секция 4	Система электроснабжения	Электроснабжение
42	Подземная и надземная части, блок-секция 4	ВРУ-3	Электроснабжение
43	Подземная и надземная части, блок-секция 4	ВРУ-4	Электроснабжение
44	Надземная части, блок-секция 4	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
45	Надземная части, блок-секция 4	Система проитводымной вентиляции	Противодымная вентиляция
46	Надземная части, блок-секция 4	Вентилятор крышной радиальный с вертикальным выбросом ВКРВВ ДУ	Дымоудаление
47	Надземная части, блок-секция 4	Осевая крышная ветряторная установка ВАК-ВО - 1шт	Подпор воздуха
48	Блок-секция №5	Лифт пассажирский Q=400кг	Вертикальный транспорт
49	Блок-секция №5	Лифт пассажирский Q=630кг	Вертикальный транспорт
50	Подземная и надземная части, блок-секция 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
51	Подземная и надземная части, блок-секция 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
52	Подземная и надземная части, блок-секция 5	Система противопожарного водоснабжения	Пожаротушение
53	Подземная и надземная части, блок-секция 5	Система водоотведения	Водоотведение
54	Подземная и надземная части, блок-секция 5	Система отопления	Отопление
55	Подземная и надземная части, блок-секция 5	Система электроснабжения	Электроснабжение
56	Надземная части, блок-секция 5	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
57	Надземная части, блок-секция 5	Система проитводымной вентиляции	Противодымная вентиляция
58	Надземная части, блок-секция 5	Вентилятор крышной радиальный с вертикальным выбросом ВКРВВ ДУ	Дымоудаление
59	Надземная части, блок-секция 5	Осевая крышная ветряторная установка ВАК-ВО - 2шт	Подпор воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>664 893 900 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>56:44:125002:93</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>ПРИВОЛЖСКИЙ Ф-Л ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810003000068819</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810700000000803</b>
		БИК: <b>042202803</b>
		ИНН: <b>7744000912</b>
		КПП: <b>772201001</b>
		ОГРН: <b>1027739019142</b>

		ОКПО: <b>51763811</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат : 0715840024AAEBB4466F6156AF95333C

Владелец : **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
ИНВЕСТГРУПП, Волобоева Татьяна Геннадьевна,  
Пригородный**

Действителен: с 03.04.2019 по 03.07.2020