

Закрытому акционерному обществу
Кому: "Нижневартовскстройдеталь"
(наименование застройщика)

628616 ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, ул.
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

Индустриальная, д.36, строение 16
полное наименование организации – для юридических лиц),

ИНН 8603085111

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «31» августа 2018г.

№ 86-ru86305000-50-2018

I. Администрация города Нижневартовска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Жилой дом №7 в квартале №25 г. Нижневартовска.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

1 этап строительства наружные инженерные сети,

2 этап строительства блок-секции БС1-БС4.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, ул. Салманова, д. 5
и далее номер квартиры, последовательно, начиная с №1 по 148

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов)

Приказ управления архитектуры и градостроительства
администрации города Нижневартовска от 13.07.2018 №802/30-01-П «О присвоении адреса»
(присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 86:11:0201001:10009;
86:11:0201001:4682;
86:11:0201001:5470;
86:11:0201001:4683;
86:11:0000000:80713

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №86-ru86305000-21-2018, дата выдачи 19.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство - администрация города Нижневартовска Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем всего	куб. м	39694,4	39840,0
в том числе надземной части	куб. м	37131,3	37294,0
Общая площадь	кв. м	10158,5	10100,3
Площадь нежилого помещения №1001	кв. м	93,70	94,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8

2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7570,5	7576,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	4268,4
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1

Количество секций	секция	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе	шт./кв. м	148 / 7570,5	148 / 7576,4
1-комнатные	шт./кв. м	59 / 2280,1	59 / 2280,7
2-комнатные	шт./кв. м	78 / 4492,0	78 / 4497,6
3-комнатные	шт./кв. м	11 / 798,4	11 / 798,1
4-комнатные	шт./кв. м	- / -	- / -
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	- / -	- / -
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7787,50	7800,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Кабельная линия 0,4 кВ от РПЖ-25/4 до ВРУ-0,4 кВ (ВРУ № 1, №2, №3) жилого дома по ул. Салманова, № 5 (строит. № 7)	п.м	101	102
Кабельная линия 0,4 кВ от РПЖ-25/4 до ВРУ-0,4 кВ (ВРУ № 4) жилого дома по ул. Салманова, № 5 (строит. № 7)	п.м	95	92
Кабельная линия 0,4 кВ от РПЖ-25/4 до ВРУ-0,4 кВ (ВРУ № 5, №6, №7) жилого дома по ул. Салманова, № 5 (строит. №7)	п.м	67	66
Кабельная линия 0,4 кВ от РПЖ-25/4 до ВРУ-0,4 кВ (ВРУ № 8) жилого дома по ул. Салманова, № 5 (строит. №7)	п.м	62	59
Наружные сети канализации от К-1 у жилого дома № 5 по улице Салманова (стр. №7) до К-14.	п.м	235	234
Тепловые сети от УТ-7 (сущ) до жилого дома №5 по улице Салманова (стр. №7)	п.м	44,4	42
Наружные сети водоснабжения от ПГ-14 (сущ.) до жилого дома № 5 по улице Салманова (стр. №7)	п.м	76	73
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетонные сваи, монолитный железобетонный ростверк	железобетонные сваи, монолитный железобетонный ростверк
Материалы стен		железобетонные панели	железобетонные панели
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты

Материалы кровли		мягкая рулонная «техноэласт» по бетонному основанию	мягкая рулонная «техноэласт» по бетонному основанию
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта:		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С-нормальный	С-нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

1 – дата подготовки 31.08.2018, кадастровый инженер Валиева Гназия Фатыховна, аттестат №86-11-130 от 02.09.2011, выдан Департаментом по управлению государственным имуществом ХМАО-Югры. Дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 25.11.2016;

2, 3, 4 - дата подготовки 31.08.2018, кадастровый инженер Асылгужина Валерия Закарьяновна, аттестат №86-14-287 от 04.04.2014, выдан Департаментом по управлению государственным имуществом ХМАО-Югры. Дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 25.11.2016;

5, 6, 7, 8 - дата подготовки 31.08.2018, кадастровый инженер Белендюк Мария Юрьевна, аттестат №86-12-202 от 06.09.2012, выдан Департаментом по управлению государственным имуществом ХМАО-Югры. Дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 25.11.2016.

Заместитель главы города
по строительству

В.П. Ситников

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации города

А.А. Ракитский

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 31 » августа 20 18 г.