

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
«АРМстрой»
полное наименование организации — для юридических лиц),
346880 Россия, Ростовская область,
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
город Батайск, ул. Фермерская, 7

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 26 » ноября 2015г.

N 61-302-305-2015

Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	x
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Реконструкция гостиницы в 9-ти этажный многоквартирный жилой дом по ул. Вильямса, 2-г
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Артифекс»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	61-1-2-0152-15, «29» октября 2015 г.

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:46:0012302:1848
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:46:0012302
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	12.10.2015г. № RU61302000-364 Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО ПАМ «Олива» - 2015г.

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь (кв. м):	7630,0	Площадь участка (кв. м):	2778
Объем (куб. м):	28355,4	в том числе подземной части (куб.м.):	2044,7
Количество этажей (шт.):	10	Количество квартир (шт.):	132
Количество подземных этажей (шт.):	1	Количество секций (шт.):	3
Площадь квартир с учетом балконов, лоджий (кв.м.)	5580,6		
Площадь квартир без учета балконов, лоджий (кв. м):	5309,1		

Иные показатели : _____

5. Адрес (местоположение) объекта | Ростовская область, город Батайск,
ул. Вильямса, 2Г
| _____

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта :

Категория:
(класс) _____

Протяженность: _____

Мощность (пропускная способность,
грузооборот, интенсивность движения): _____

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения
линий электропередачи _____

Перечень конструктивных элементов,
оказывающих влияние на безопасность: _____

Иные показатели : _____

Срок действия настоящего разрешения - до « 26 » июля 2017 г. в соответствии с проектной документацией - раздел 6 «Проект организации строительства».

Начальник Управления по архитектуре
и градостроительству города Батайска -
главный архитектор

(должность уполномоченного лица, органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

« 26 » ноября 2015г.

М.П.



подпись

Д.В. Котков

Действие настоящего разрешения

продлено до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица, органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

подпись

(Ф.И.О.)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

В настоящем сшиве
пронумеровано, сшито
и скреплено печатью
_____ листов.



Подпись _____