

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс по ул. им. Героя Яцкова И.В. в г. Краснодаре. Многоэтажный жилой дом (литер 10) со встроенными помещениями. Корректировка 2

№ 23-000651 по состоянию на 30.10.2019

Дата подачи декларации: 27.01.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Строительное управление - 5 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СУ-5 "ЮСИ Кубань"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350028
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восточно-Кругликовская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 15
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб,
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)277-23-23
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@usi23.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.gk-usi.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Павлов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний "ЮгСтройИнвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311176106
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142311010907
	2.1.3	Год регистрации: 2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 35 %

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Анашкина
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 35 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Павлов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 30 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) совместно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Анашкина
	3.4.2	Имя: Татьяна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 172-692-869 11
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 263518446178

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение единственного участника ООО №2 от 12.05.2015
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Павлов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 113-367-143 27
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 260702050510
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение единственного участника ООО №2 от 12.05.2015
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Иванов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: протокол № 1 общего собрания участников от 14.03.2018
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул. им. Героя Яцкова И.В. в городе Краснодаре. Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями (строительный литер 2)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: имени Героя Яцкова И.В.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ГК "ЮгСтройИнвест"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4013-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул. им. Героя Яцкова И.В. в городе Краснодаре. Многоэтажный жилой дом (строительный литер 3) со встроенными помещениями и отдельно стоящим подземным паркингом (литер 3/1)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: имени Героя Яцкова И.В.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ГК "ЮгСтройИнвест"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4167-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул. им. Героя Яцкова И.В. в городе Краснодаре. Многоэтажный жилой дом (литер 4) со встроенными помещениями и отдельно стоящим подземным паркингом (литер 4/1)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: имени Героя Яцкова И.В.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ГК "ЮгСтройИнвест"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4232-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул. им. Героя Яцкова И.В. в городе Краснодаре. Многоэтажный жилой дом (литер 5) со встроенными помещениями и отдельно стоящим подземным паркингом (литре 5/1)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: имени Героя Яцкова И.В.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ГК "ЮгСтройИнвест"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4302-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул. им. Героя Яцкова И.В. в г. Краснодаре. Многоэтажный жилой дом (литер 6) со встроенными помещениями и отдельно стоящим подземным паркингом (литер 6/1)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: имени Героя Яцкова И.В.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ГК "ЮгСтройИнвест"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.01.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4397-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул. им. Героя Яцкова И.В. в городе Краснодаре. Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями литер 8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: имени Героя Яцкова И.В.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ГК "ЮгСтройИнвест"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4808-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное объединение работодателей "Союз "Саморегулируемая организация "Региональное объединение строителей Кубани"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2311176106
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0593.01-2015-2311176106-С-006
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 09.07.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 18 841,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 28 628,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 354 972,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Героя Яцкова И.В.
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 10
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 29928,39 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21589,02 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 569,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22158,42 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИЗЫСКАТЕЛЬ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2634061085
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Оборонэкспертиза"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709904665

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0048-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПрофЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7722836823
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон "Губернский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4357-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.01.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: безномера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.11.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:143021:6109
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 879,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: объект обеспечен проездами со всех сторон, пешеходными дорожками и тротуарами, детскими и спортивными площадками
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В связи с тем, что освоение территории предполагается комплексно, предусмотрено использование парковок и внутридворового пространства всеми жителями.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В связи с тем, что освоение территории предполагается комплексно, предусмотрено использование парковок и внутридворового пространства всеми жителями.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На прилегающей территории, на удалении в соответствии с СП 42.13330.2011
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Создаются посадки зеленых насаждений вдоль тротуаров и детских площадок: дерево лиственное с крупной кроной, дерево хвойное, кустарники лиственные
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Все проектные решения по благоустройству территории выполнены с учетом беспрепятственного доступа МГН ко всем объектам
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено уличное освещение территории застройки вдоль внутриквартальных проездов светильниками консольными с лампами ДНАТ мощностью 250
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: урна металлическая - 4 шт; скамья - 4 шт.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КУБАНЬФИНСЕРВИС"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310053327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12-П-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 1009-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 11 574 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 01.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 211-04Т-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 01.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 15 977 569,53 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2998/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 115 475 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 512
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	59.47	2
2	жилое	2	1	37.89	1
3	жилое	2	1	37.77	1
4	жилое	2	1	59.40	2
5	жилое	3	1	59.47	2
6	жилое	3	1	37.89	1
7	жилое	3	1	37.77	1
8	жилое	3	1	59.40	2
9	жилое	4	1	59.47	2
10	жилое	4	1	37.89	1
11	жилое	4	1	37.77	1
12	жилое	4	1	59.40	2
13	жилое	5	1	59.47	2
14	жилое	5	1	37.89	1
15	жилое	5	1	37.77	1
16	жилое	5	1	59.40	2
17	жилое	6	1	59.47	2
18	жилое	6	1	37.89	1
19	жилое	6	1	37.77	1
20	жилое	6	1	59.40	2
21	жилое	7	1	59.47	2
22	жилое	7	1	37.89	1
23	жилое	7	1	37.77	1
24	жилое	7	1	59.40	2
25	жилое	8	1	59.47	2
26	жилое	8	1	37.89	1
27	жилое	8	1	37.77	1

28	жилое	8	1	59.40	2
29	жилое	9	1	59.47	2
30	жилое	9	1	37.89	1
31	жилое	9	1	37.77	1
32	жилое	9	1	59.40	2
33	жилое	10	1	59.47	2
34	жилое	10	1	37.89	1
35	жилое	10	1	37.77	1
36	жилое	10	1	59.40	2
37	жилое	11	1	59.47	2
38	жилое	11	1	37.89	1
39	жилое	11	1	37.77	1
40	жилое	11	1	59.40	2
41	жилое	12	1	59.47	2
42	жилое	12	1	37.89	1
43	жилое	12	1	37.77	1
44	жилое	12	1	59.40	2
45	жилое	13	1	59.47	2
46	жилое	13	1	37.89	1
47	жилое	13	1	37.77	1
48	жилое	13	1	59.40	2
49	жилое	14	1	59.47	2
50	жилое	14	1	37.89	1
51	жилое	14	1	37.77	1
52	жилое	14	1	59.40	2
53	жилое	15	1	59.47	2
54	жилое	15	1	37.89	1
55	жилое	15	1	37.77	1
56	жилое	15	1	59.40	2
57	жилое	16	1	59.47	2
58	жилое	16	1	37.89	1
59	жилое	16	1	37.77	1
60	жилое	16	1	59.40	2
61	жилое	17	1	59.47	2
62	жилое	17	1	37.89	1
63	жилое	17	1	37.77	1
64	жилое	17	1	59.40	2
65	жилое	18	1	59.47	2
66	жилое	18	1	37.89	1
67	жилое	18	1	37.77	1
68	жилое	18	1	59.40	2
69	жилое	19	1	59.47	2
70	жилое	19	1	37.89	1

71	жилое	19	1	37.77	1
72	жилое	19	1	59.40	2
73	жилое	20	1	59.47	2
74	жилое	20	1	37.89	1
75	жилое	20	1	37.77	1
76	жилое	20	1	59.40	2
77	жилое	21	1	59.47	2
78	жилое	21	1	37.89	1
79	жилое	21	1	37.77	1
80	жилое	21	1	59.40	2
81	жилое	22	1	59.47	2
82	жилое	22	1	37.89	1
83	жилое	22	1	37.77	1
84	жилое	22	1	59.40	2
85	жилое	2	2	33.34	1
86	жилое	2	2	76.55	3
87	жилое	2	2	53.15	2
88	жилое	2	2	34.35	1
89	жилое	2	2	24.90	1
90	жилое	2	2	35.78	1
91	жилое	2	2	40.79	1
92	жилое	2	2	37.83	1
93	жилое	3	2	33.34	1
94	жилое	3	2	76.55	3
95	жилое	3	2	53.15	2
96	жилое	3	2	34.35	1
97	жилое	3	2	24.90	1
98	жилое	3	2	35.78	1
99	жилое	3	2	40.79	1
100	жилое	3	2	37.83	1
101	жилое	4	2	33.34	1
102	жилое	4	2	76.55	3
103	жилое	4	2	53.15	2
104	жилое	4	2	34.35	1
105	жилое	4	2	24.90	1
106	жилое	4	2	35.78	1
107	жилое	4	2	40.79	1
108	жилое	4	2	37.83	1
109	жилое	5	2	33.34	1
110	жилое	5	2	76.55	3
111	жилое	5	2	53.15	2
112	жилое	5	2	34.35	1
113	жилое	5	2	24.90	1

114	жилое	5	2	35.78	1
115	жилое	5	2	40.79	1
116	жилое	5	2	37.83	1
117	жилое	6	2	33.34	1
118	жилое	6	2	76.55	3
119	жилое	6	2	53.15	2
120	жилое	6	2	34.35	1
121	жилое	6	2	24.90	1
122	жилое	6	2	35.78	1
123	жилое	6	2	40.79	1
124	жилое	6	2	37.83	1
125	жилое	7	2	33.34	1
126	жилое	7	2	76.55	3
127	жилое	7	2	53.15	2
128	жилое	7	2	34.35	1
129	жилое	7	2	24.90	1
130	жилое	7	2	35.78	1
131	жилое	7	2	40.79	1
132	жилое	7	2	37.83	1
133	жилое	8	2	33.34	1
134	жилое	8	2	76.55	3
135	жилое	8	2	53.15	2
136	жилое	8	2	34.35	1
137	жилое	8	2	24.90	1
138	жилое	8	2	35.78	1
139	жилое	8	2	40.79	1
140	жилое	8	2	37.83	1
141	жилое	9	2	33.34	1
142	жилое	9	2	76.55	3
143	жилое	9	2	53.15	2
144	жилое	9	2	34.35	1
145	жилое	9	2	24.90	1
146	жилое	9	2	35.78	1
147	жилое	9	2	40.79	1
148	жилое	9	2	37.83	1
149	жилое	10	2	33.34	1
150	жилое	10	2	76.55	3
151	жилое	10	2	53.15	2
152	жилое	10	2	34.35	1
153	жилое	10	2	24.90	1
154	жилое	10	2	35.78	1
155	жилое	10	2	40.79	1
156	жилое	10	2	37.83	1

157	жилое	11	2	33.34	1
158	жилое	11	2	76.55	3
159	жилое	11	2	53.15	2
160	жилое	11	2	34.35	1
161	жилое	11	2	24.90	1
162	жилое	11	2	35.78	1
163	жилое	11	2	40.79	1
164	жилое	11	2	37.83	1
165	жилое	12	2	33.34	1
166	жилое	12	2	76.55	3
167	жилое	12	2	53.15	2
168	жилое	12	2	34.35	1
169	жилое	12	2	24.90	1
170	жилое	12	2	35.78	1
171	жилое	12	2	40.79	1
172	жилое	12	2	37.83	1
173	жилое	13	2	33.34	1
174	жилое	13	2	76.55	3
175	жилое	13	2	53.15	2
176	жилое	13	2	34.35	1
177	жилое	13	2	24.90	1
178	жилое	13	2	35.78	1
179	жилое	13	2	40.79	1
180	жилое	13	2	37.83	1
181	жилое	14	2	33.34	1
182	жилое	14	2	76.55	3
183	жилое	14	2	53.15	2
184	жилое	14	2	34.35	1
185	жилое	14	2	24.90	1
186	жилое	14	2	35.78	1
187	жилое	14	2	40.79	1
188	жилое	14	2	37.83	1
189	жилое	15	2	33.34	1
190	жилое	15	2	76.55	3
191	жилое	15	2	53.15	2
192	жилое	15	2	34.35	1
193	жилое	15	2	24.90	1
194	жилое	15	2	35.78	1
195	жилое	15	2	40.79	1
196	жилое	15	2	37.83	1
197	жилое	16	2	33.34	1
198	жилое	16	2	76.55	3
199	жилое	16	2	53.15	2

200	жилое	16	2	34.35	1
201	жилое	16	2	24.90	1
202	жилое	16	2	35.78	1
203	жилое	16	2	40.79	1
204	жилое	16	2	37.83	1
205	жилое	17	2	33.34	1
206	жилое	17	2	76.55	3
207	жилое	17	2	53.15	2
208	жилое	17	2	34.35	1
209	жилое	17	2	24.90	1
210	жилое	17	2	35.78	1
211	жилое	17	2	40.79	1
212	жилое	17	2	37.83	1
213	жилое	18	2	33.34	1
214	жилое	18	2	76.55	3
215	жилое	18	2	53.15	2
216	жилое	18	2	34.35	1
217	жилое	18	2	24.90	1
218	жилое	18	2	35.78	1
219	жилое	18	2	40.79	1
220	жилое	18	2	37.83	1
221	жилое	19	2	33.34	1
222	жилое	19	2	76.55	3
223	жилое	19	2	53.15	2
224	жилое	19	2	34.35	1
225	жилое	19	2	24.90	1
226	жилое	19	2	35.78	1
227	жилое	19	2	40.79	1
228	жилое	19	2	37.83	1
229	жилое	20	2	33.34	1
230	жилое	20	2	76.55	3
231	жилое	20	2	53.15	2
232	жилое	20	2	34.35	1
233	жилое	20	2	24.90	1
234	жилое	20	2	35.78	1
235	жилое	20	2	40.79	1
236	жилое	20	2	37.83	1
237	жилое	21	2	33.34	1
238	жилое	21	2	76.55	3
239	жилое	21	2	53.15	2
240	жилое	21	2	34.35	1
241	жилое	21	2	24.90	1
242	жилое	21	2	35.78	1

243	жилое	21	2	40.79	1
244	жилое	21	2	37.83	1
245	жилое	22	2	33.34	1
246	жилое	22	2	76.55	3
247	жилое	22	2	53.15	2
248	жилое	22	2	34.35	1
249	жилое	22	2	24.90	1
250	жилое	22	2	35.78	1
251	жилое	22	2	40.79	1
252	жилое	22	2	37.83	1
253	жилое	1	3	46.13	2
254	жилое	1	3	50.63	2
255	жилое	1	3	24.16	1
256	жилое	1	3	40.18	1
257	жилое	1	3	58.16	2
258	жилое	1	3	31.34	1
259	жилое	2	3	46.13	2
260	жилое	2	3	50.63	2
261	жилое	2	3	24.16	1
262	жилое	2	3	40.18	1
263	жилое	2	3	58.16	2
264	жилое	2	3	31.34	1
265	жилое	3	3	46.13	2
266	жилое	3	3	50.63	2
267	жилое	3	3	24.16	1
268	жилое	3	3	40.18	1
269	жилое	3	3	58.16	2
270	жилое	3	3	31.34	1
271	жилое	4	3	46.13	2
272	жилое	4	3	50.63	2
273	жилое	4	3	24.16	1
274	жилое	4	3	40.18	1
275	жилое	4	3	58.16	2
276	жилое	4	3	31.34	1
277	жилое	5	3	46.13	2
278	жилое	5	3	50.63	2
279	жилое	5	3	24.16	1
280	жилое	5	3	40.18	1
281	жилое	5	3	58.16	2
282	жилое	5	3	31.34	1
283	жилое	6	3	46.13	2
284	жилое	6	3	50.63	2
285	жилое	6	3	24.16	1

286	жилое	6	3	40.18	1
287	жилое	6	3	58.16	2
288	жилое	6	3	31.34	1
289	жилое	7	3	46.13	2
290	жилое	7	3	50.63	2
291	жилое	7	3	24.16	1
292	жилое	7	3	40.18	1
293	жилое	7	3	58.16	2
294	жилое	7	3	31.34	1
295	жилое	8	3	46.13	2
296	жилое	8	3	50.63	2
297	жилое	8	3	24.16	1
298	жилое	8	3	40.18	1
299	жилое	8	3	58.16	2
300	жилое	8	3	31.34	1
301	жилое	9	3	46.13	2
302	жилое	9	3	50.63	2
303	жилое	9	3	24.16	1
304	жилое	9	3	40.18	1
305	жилое	9	3	58.16	2
306	жилое	9	3	31.34	1
307	жилое	10	3	46.13	2
308	жилое	10	3	50.63	2
309	жилое	10	3	24.16	1
310	жилое	10	3	40.18	1
311	жилое	10	3	58.16	2
312	жилое	10	3	31.34	1
313	жилое	11	3	46.13	2
314	жилое	11	3	50.63	2
315	жилое	11	3	24.16	1
316	жилое	11	3	40.18	1
317	жилое	11	3	58.16	2
318	жилое	11	3	31.34	1
319	жилое	12	3	46.13	2
320	жилое	12	3	50.63	2
321	жилое	12	3	24.16	1
322	жилое	12	3	40.18	1
323	жилое	12	3	58.16	2
324	жилое	12	3	31.34	1
325	жилое	13	3	46.13	2
326	жилое	13	3	50.63	2
327	жилое	13	3	24.16	1
328	жилое	13	3	40.18	1

329	жилое	13	3	58.16	2
330	жилое	13	3	31.34	1
331	жилое	14	3	46.13	2
332	жилое	14	3	50.63	2
333	жилое	14	3	24.16	1
334	жилое	14	3	40.18	1
335	жилое	14	3	58.16	2
336	жилое	14	3	31.34	1
337	жилое	15	3	46.13	2
338	жилое	15	3	50.63	2
339	жилое	15	3	24.16	1
340	жилое	15	3	40.18	1
341	жилое	15	3	58.16	2
342	жилое	15	3	31.34	1
343	жилое	16	3	46.13	2
344	жилое	16	3	50.63	2
345	жилое	16	3	24.16	1
346	жилое	16	3	40.18	1
347	жилое	16	3	58.16	2
348	жилое	16	3	31.34	1
349	жилое	17	3	46.13	2
350	жилое	17	3	50.63	2
351	жилое	17	3	24.16	1
352	жилое	17	3	40.18	1
353	жилое	17	3	58.16	2
354	жилое	17	3	31.34	1
355	жилое	18	3	46.13	2
356	жилое	18	3	50.63	2
357	жилое	18	3	24.16	1
358	жилое	18	3	40.18	1
359	жилое	18	3	58.16	2
360	жилое	18	3	31.34	1
361	жилое	19	3	46.13	2
362	жилое	19	3	50.63	2
363	жилое	19	3	24.16	1
364	жилое	19	3	40.18	1
365	жилое	19	3	58.16	2
366	жилое	19	3	31.34	1
367	жилое	20	3	46.13	2
368	жилое	20	3	50.63	2
369	жилое	20	3	24.16	1
370	жилое	20	3	40.18	1
371	жилое	20	3	58.16	2

372	жилое	20	3	31.34	1
373	жилое	1	4	23.32	1
374	жилое	1	4	43.19	2
375	жилое	1	4	36.71	1
376	жилое	1	4	36.71	1
377	жилое	1	4	39.57	1
378	жилое	1	4	60.22	2
379	жилое	1	4	31.35	1
380	жилое	2	4	23.32	1
381	жилое	2	4	43.19	2
382	жилое	2	4	36.71	1
383	жилое	2	4	36.71	1
384	жилое	2	4	39.57	1
385	жилое	2	4	60.22	2
386	жилое	2	4	31.35	1
387	жилое	3	4	23.32	1
388	жилое	3	4	43.19	2
389	жилое	3	4	36.71	1
390	жилое	3	4	36.71	1
391	жилое	3	4	39.57	1
392	жилое	3	4	60.22	2
393	жилое	3	4	31.35	1
394	жилое	4	4	23.32	1
395	жилое	4	4	43.19	2
396	жилое	4	4	36.71	1
397	жилое	4	4	36.71	1
398	жилое	4	4	39.57	1
399	жилое	4	4	60.22	2
400	жилое	4	4	31.35	1
401	жилое	5	4	23.32	1
402	жилое	5	4	43.19	2
403	жилое	5	4	36.71	1
404	жилое	5	4	36.71	1
405	жилое	5	4	39.57	1
406	жилое	5	4	60.22	2
407	жилое	5	4	31.35	1
408	жилое	6	4	23.32	1
409	жилое	6	4	43.19	2
410	жилое	6	4	36.71	1
411	жилое	6	4	36.71	1
412	жилое	6	4	39.57	1
413	жилое	6	4	60.22	2
414	жилое	6	4	31.35	1

415	жилое	7	4	23.32	1
416	жилое	7	4	43.19	2
417	жилое	7	4	36.71	1
418	жилое	7	4	36.71	1
419	жилое	7	4	39.57	1
420	жилое	7	4	60.22	2
421	жилое	7	4	31.35	1
422	жилое	8	4	23.32	1
423	жилое	8	4	43.19	2
424	жилое	8	4	36.71	1
425	жилое	8	4	36.71	1
426	жилое	8	4	39.57	1
427	жилое	8	4	60.22	2
428	жилое	8	4	31.35	1
429	жилое	9	4	23.32	1
430	жилое	9	4	43.19	2
431	жилое	9	4	36.71	1
432	жилое	9	4	36.71	1
433	жилое	9	4	39.57	1
434	жилое	9	4	60.22	2
435	жилое	9	4	31.35	1
436	жилое	10	4	23.32	1
437	жилое	10	4	43.19	2
438	жилое	10	4	36.71	1
439	жилое	10	4	36.71	1
440	жилое	10	4	39.57	1
441	жилое	10	4	60.22	2
442	жилое	10	4	31.35	1
443	жилое	11	4	23.32	1
444	жилое	11	4	43.19	2
445	жилое	11	4	36.71	1
446	жилое	11	4	36.71	1
447	жилое	11	4	39.57	1
448	жилое	11	4	60.22	2
449	жилое	11	4	31.35	1
450	жилое	12	4	23.32	1
451	жилое	12	4	43.19	2
452	жилое	12	4	36.71	1
453	жилое	12	4	36.71	1
454	жилое	12	4	39.57	1
455	жилое	12	4	60.22	2
456	жилое	12	4	31.35	1
457	жилое	13	4	23.32	1

458	жилое	13	4	43.19	2
459	жилое	13	4	36.71	1
460	жилое	13	4	36.71	1
461	жилое	13	4	39.57	1
462	жилое	13	4	60.22	2
463	жилое	13	4	31.35	1
464	жилое	14	4	23.32	1
465	жилое	14	4	43.19	2
466	жилое	14	4	36.71	1
467	жилое	14	4	36.71	1
468	жилое	14	4	39.57	1
469	жилое	14	4	60.22	2
470	жилое	14	4	31.35	1
471	жилое	15	4	23.32	1
472	жилое	15	4	43.19	2
473	жилое	15	4	36.71	1
474	жилое	15	4	36.71	1
475	жилое	15	4	39.57	1
476	жилое	15	4	60.22	2
477	жилое	15	4	31.35	1
478	жилое	16	4	23.32	1
479	жилое	16	4	43.19	2
480	жилое	16	4	36.71	1
481	жилое	16	4	36.71	1
482	жилое	16	4	39.57	1
483	жилое	16	4	60.22	2
484	жилое	16	4	31.35	1
485	жилое	17	4	23.32	1
486	жилое	17	4	43.19	2
487	жилое	17	4	36.71	1
488	жилое	17	4	36.71	1
489	жилое	17	4	39.57	1
490	жилое	17	4	60.22	2
491	жилое	17	4	31.35	1
492	жилое	18	4	23.32	1
493	жилое	18	4	43.19	2
494	жилое	18	4	36.71	1
495	жилое	18	4	36.71	1
496	жилое	18	4	39.57	1
497	жилое	18	4	60.22	2
498	жилое	18	4	31.35	1
499	жилое	19	4	23.32	1
500	жилое	19	4	43.19	2

501	жилое	19	4	36.71	1
502	жилое	19	4	36.71	1
503	жилое	19	4	39.57	1
504	жилое	19	4	60.22	2
505	жилое	19	4	31.35	1
506	жилое	20	4	23.32	1
507	жилое	20	4	43.19	2
508	жилое	20	4	36.71	1
509	жилое	20	4	36.71	1
510	жилое	20	4	39.57	1
511	жилое	20	4	60.22	2
512	жилое	20	4	31.35	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	72.36	офисное помещение	66.27
					санузел	6.09
2	нежилое	1	1	54.07	офисное помещение	48.38
					санузел	5.69
3	нежилое	1	1	61.05	офисное помещение	56.09
					санузел	4.96
4	нежилое	1	2	48.10	офисное помещение	43.18
					санузел	4.92
5	нежилое	1	2	66.85	офисное помещение	62.55
					санузел	4.30
6	нежилое	1	2	66.28	офисное помещение	59.82
					санузел	6.46
7	нежилое	1	2	72.53	офисное помещение	67.76
					санузел	4.77
8	нежилое	1	2	71.84	офисное помещение	67.34
					санузел	4.50
9	нежилое	1	2	56.32	офисное помещение	51.60
					санузел	4.72

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)	
--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	электрощитовая	1 подъезд, подвал	техническое	14.38
2	техподполье	1 подъезд, подвал	техническое	221.06
3	лестница	1 подъезд, 1 этаж	общественное	15.08

4	тех. помещение	1 подъезд, 1 этаж	техническое	2.19
5	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	11.25
6	коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.92
7	входной коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	11.60
8	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.74
9	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	общественное	7.92
10	тамбур	1 подъезд, 2 этаж	общественное	2.97
11	тех. помещение	1 подъезд, 2 этаж	техническое	2.19
12	лестница	1 подъезд, 2 этаж	общественное	15.08
13	переходная лоджия	1 подъезд, 2 этаж	общественное	8.37
14	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.74
15	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	общественное	7.92
16	тамбур	1 подъезд, 3 этаж	общественное	2.97
17	тех. помещение	1 подъезд, 3 этаж	техническое	2.19
18	лестница	1 подъезд, 3 этаж	общественное	15.08
19	переходная лоджия	1 подъезд, 3 этаж	общественное	8.37
20	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.74
21	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	общественное	7.92
22	тамбур	1 подъезд, 4 этаж	общественное	2.97
23	тех. помещение	1 подъезд, 4 этаж	техническое	2.19
24	лестница	1 подъезд, 4 этаж	общественное	15.08
25	переходная лоджия	1 подъезд, 4 этаж	общественное	8.37
26	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.74
27	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	общественное	7.92
28	тамбур	1 подъезд, 5 этаж	общественное	2.97
29	тех. помещение	1 подъезд, 5 этаж	техническое	2.19
30	лестница	1 подъезд, 5 этаж	общественное	15.08
31	переходная лоджия	1 подъезд, 5 этаж	общественное	8.37
32	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.74
33	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	общественное	7.92
34	тамбур	1 подъезд, 6 этаж	общественное	2.97
35	тех. помещение	1 подъезд, 6 этаж	техническое	2.19
36	лестница	1 подъезд, 6 этаж	общественное	15.08
37	переходная лоджия	1 подъезд, 6 этаж	общественное	8.37
38	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.74
39	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	общественное	7.92
40	тамбур	1 подъезд, 7 этаж	общественное	2.97
41	тех. помещение	1 подъезд, 7 этаж	техническое	2.19
42	лестница	1 подъезд, 7 этаж	общественное	15.08
43	переходная лоджия	1 подъезд, 7 этаж	общественное	8.37
44	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.74
45	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	общественное	7.92
46	тамбур	1 подъезд, 8 этаж	общественное	2.97

47	тех. помещение	1 подъезд, 8 этаж	техническое	2.19
48	лестница	1 подъезд, 8 этаж	общественное	15.08
49	переходная лоджия	1 подъезд, 8 этаж	общественное	8.37
50	межквартирный коридор	1 подъезд, 9 этаж	общественное	16.74
51	лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	общественное	7.92
52	тамбур	1 подъезд, 9 этаж	общественное	2.97
53	тех. помещение	1 подъезд, 9 этаж	техническое	2.19
54	лестница	1 подъезд, 9 этаж	общественное	15.08
55	переходная лоджия	1 подъезд, 9 этаж	общественное	8.37
56	межквартирный коридор	1 подъезд, 10 этаж	общественное	16.74
57	лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	общественное	7.92
58	тамбур	1 подъезд, 10 этаж	общественное	2.97
59	тех. помещение	1 подъезд, 10 этаж	техническое	2.19
60	лестница	1 подъезд, 10 этаж	общественное	15.08
61	переходная лоджия	1 подъезд, 10 этаж	общественное	8.37
62	межквартирный коридор	1 подъезд, 11 этаж	общественное	16.74
63	лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	общественное	7.92
64	тамбур	1 подъезд, 11 этаж	общественное	2.97
65	тех. помещение	1 подъезд, 11 этаж	техническое	2.19
66	лестница	1 подъезд, 11 этаж	общественное	15.08
67	переходная лоджия	1 подъезд, 11 этаж	общественное	8.37
68	межквартирный коридор	1 подъезд, 12 этаж	общественное	16.74
69	лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	общественное	7.92
70	тамбур	1 подъезд, 12 этаж	общественное	2.97
71	тех. помещение	1 подъезд, 12 этаж	техническое	2.19
72	лестница	1 подъезд, 12 этаж	общественное	15.08
73	переходная лоджия	1 подъезд, 12 этаж	общественное	8.37
74	межквартирный коридор	1 подъезд, 13 этаж	общественное	16.74
75	лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	общественное	7.92
76	тамбур	1 подъезд, 13 этаж	общественное	2.97
77	тех. помещение	1 подъезд, 13 этаж	техническое	2.19
78	лестница	1 подъезд, 13 этаж	общественное	15.08
79	переходная лоджия	1 подъезд, 13 этаж	общественное	8.37
80	межквартирный коридор	1 подъезд, 14 этаж	общественное	16.74
81	лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	общественное	7.92
82	тамбур	1 подъезд, 14 этаж	общественное	2.97
83	тех. помещение	1 подъезд, 14 этаж	техническое	2.19
84	лестница	1 подъезд, 14 этаж	общественное	15.08
85	переходная лоджия	1 подъезд, 14 этаж	общественное	8.37
86	межквартирный коридор	1 подъезд, 15 этаж	общественное	16.74
87	лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	общественное	7.92
88	тамбур	1 подъезд, 15 этаж	общественное	2.97
89	тех. помещение	1 подъезд, 15 этаж	техническое	2.19

90	лестница	1 подъезд, 15 этаж	общественное	15.08
91	переходная лоджия	1 подъезд, 15 этаж	общественное	8.37
92	межквартирный коридор	1 подъезд, 16 этаж	общественное	16.74
93	лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	общественное	7.92
94	тамбур	1 подъезд, 16 этаж	общественное	2.97
95	тех. помещение	1 подъезд, 16 этаж	техническое	2.19
96	лестница	1 подъезд, 16 этаж	общественное	15.08
97	переходная лоджия	1 подъезд, 16 этаж	общественное	8.37
98	межквартирный коридор	1 подъезд, 17 этаж	общественное	16.74
99	лифтовой холл	1 подъезд, 17 этаж	общественное	7.92
100	тамбур	1 подъезд, 17 этаж	общественное	2.97
101	тех. помещение	1 подъезд, 17 этаж	техническое	2.19
102	лестница	1 подъезд, 17 этаж	общественное	15.08
103	переходная лоджия	1 подъезд, 17 этаж	общественное	8.37
104	межквартирный коридор	1 подъезд, 18 этаж	общественное	16.74
105	лифтовой холл	1 подъезд, 18 этаж	общественное	7.92
106	тамбур	1 подъезд, 18 этаж	общественное	2.97
107	тех. помещение	1 подъезд, 18 этаж	техническое	2.19
108	лестница	1 подъезд, 18 этаж	общественное	15.08
109	переходная лоджия	1 подъезд, 18 этаж	общественное	8.37
110	межквартирный коридор	1 подъезд, 19 этаж	общественное	16.74
111	лифтовой холл	1 подъезд, 19 этаж	общественное	7.92
112	тамбур	1 подъезд, 19 этаж	общественное	2.97
113	тех. помещение	1 подъезд, 19 этаж	техническое	2.19
114	лестница	1 подъезд, 19 этаж	общественное	15.08
115	переходная лоджия	1 подъезд, 19 этаж	общественное	8.37
116	межквартирный коридор	1 подъезд, 20 этаж	общественное	16.74
117	лифтовой холл	1 подъезд, 20 этаж	общественное	7.92
118	тамбур	1 подъезд, 20 этаж	общественное	2.97
119	тех. помещение	1 подъезд, 20 этаж	техническое	2.19
120	лестница	1 подъезд, 20 этаж	общественное	15.08
121	переходная лоджия	1 подъезд, 20 этаж	общественное	8.37
122	межквартирный коридор	1 подъезд, 21 этаж	общественное	16.74
123	лифтовой холл	1 подъезд, 21 этаж	общественное	7.92
124	тамбур	1 подъезд, 21 этаж	общественное	2.97
125	тех. помещение	1 подъезд, 21 этаж	техническое	2.19
126	лестница	1 подъезд, 21 этаж	общественное	15.08
127	переходная лоджия	1 подъезд, 21 этаж	общественное	8.37
128	межквартирный коридор	1 подъезд, 22 этаж	общественное	16.74
129	лифтовой холл	1 подъезд, 22 этаж	общественное	7.92
130	тамбур	1 подъезд, 22 этаж	общественное	2.97
131	тех. помещение	1 подъезд, 22 этаж	техническое	2.19
132	лестница	1 подъезд, 22 этаж	общественное	15.08

133	переходная лоджия	1 подъезд, 22 этаж	общественное	8.37
134	узел управления	2 подъезд, подвал	техническое	123.33
135	электрощитовая	2 подъезд, подвал	техническое	14.38
136	техподполье	2 подъезд, подвал	техническое	206.47
137	тамбур-шлюз	2 подъезд, подвал	техническое	17.08
138	насосная	2 подъезд, подвал	техническое	72.49
139	коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	20.52
140	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	общественное	8.72
141	лестница	2 подъезд, 1 этаж	общественное	15.08
142	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	7.49
143	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	41.58
144	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общественное	8.72
145	лестница	2 подъезд, 2 этаж	общественное	15.08
146	коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	11.43
147	переходная лоджия	2 подъезд, 2 этаж	общественное	5.26
148	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	41.58
149	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общественное	8.72
150	лестница	2 подъезд, 3 этаж	общественное	15.08
151	коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	11.43
152	переходная лоджия	2 подъезд, 3 этаж	общественное	5.26
153	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	41.58
154	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общественное	8.72
155	лестница	2 подъезд, 4 этаж	общественное	15.08
156	коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	11.43
157	переходная лоджия	2 подъезд, 4 этаж	общественное	5.26
158	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	41.58
159	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	общественное	8.72
160	лестница	2 подъезд, 5 этаж	общественное	15.08
161	коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	11.43
162	переходная лоджия	2 подъезд, 5 этаж	общественное	5.26
163	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	41.58
164	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	общественное	8.72
165	лестница	2 подъезд, 6 этаж	общественное	15.08
166	коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	11.43
167	переходная лоджия	2 подъезд, 6 этаж	общественное	5.26
168	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	41.58
169	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	общественное	8.72
170	лестница	2 подъезд, 7 этаж	общественное	15.08
171	коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	11.43
172	переходная лоджия	2 подъезд, 7 этаж	общественное	5.26
173	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	41.58
174	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	общественное	8.72
175	лестница	2 подъезд, 8 этаж	общественное	15.08

176	коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	11.43
177	переходная лоджия	2 подъезд, 8 этаж	общественное	5.26
178	межквартирный коридор	2 подъезд, 9 этаж	общественное	41.58
179	лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	общественное	8.72
180	лестница	2 подъезд, 9 этаж	общественное	15.08
181	коридор	2 подъезд, 9 этаж	общественное	11.43
182	переходная лоджия	2 подъезд, 9 этаж	общественное	5.26
183	межквартирный коридор	2 подъезд, 10 этаж	общественное	41.58
184	лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	общественное	8.72
185	лестница	2 подъезд, 10 этаж	общественное	15.08
186	коридор	2 подъезд, 10 этаж	общественное	11.43
187	переходная лоджия	2 подъезд, 10 этаж	общественное	5.26
188	межквартирный коридор	2 подъезд, 11 этаж	общественное	41.58
189	лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	общественное	8.72
190	лестница	2 подъезд, 11 этаж	общественное	15.08
191	коридор	2 подъезд, 11 этаж	общественное	11.43
192	переходная лоджия	2 подъезд, 11 этаж	общественное	5.26
193	межквартирный коридор	2 подъезд, 12 этаж	общественное	41.58
194	лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	общественное	8.72
195	лестница	2 подъезд, 12 этаж	общественное	15.08
196	коридор	2 подъезд, 12 этаж	общественное	11.43
197	переходная лоджия	2 подъезд, 12 этаж	общественное	5.26
198	межквартирный коридор	2 подъезд, 13 этаж	общественное	41.58
199	лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	общественное	8.72
200	лестница	2 подъезд, 13 этаж	общественное	15.08
201	коридор	2 подъезд, 13 этаж	общественное	11.43
202	переходная лоджия	2 подъезд, 13 этаж	общественное	5.26
203	межквартирный коридор	2 подъезд, 14 этаж	общественное	41.58
204	лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	общественное	8.72
205	лестница	2 подъезд, 14 этаж	общественное	15.08
206	коридор	2 подъезд, 14 этаж	общественное	11.43
207	переходная лоджия	2 подъезд, 14 этаж	общественное	5.26
208	межквартирный коридор	2 подъезд, 15 этаж	общественное	41.58
209	лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	общественное	8.72
210	лестница	2 подъезд, 15 этаж	общественное	15.08
211	коридор	2 подъезд, 15 этаж	общественное	11.43
212	переходная лоджия	2 подъезд, 15 этаж	общественное	5.26
213	межквартирный коридор	2 подъезд, 16 этаж	общественное	41.58
214	лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	общественное	8.72
215	лестница	2 подъезд, 16 этаж	общественное	15.08
216	коридор	2 подъезд, 16 этаж	общественное	11.43
217	переходная лоджия	2 подъезд, 16 этаж	общественное	5.26
218	межквартирный коридор	2 подъезд, 17 этаж	общественное	41.58

219	лифтовой холл	2 подъезд, 17 этаж	общественное	8.72
220	лестница	2 подъезд, 17 этаж	общественное	15.08
221	коридор	2 подъезд, 17 этаж	общественное	11.43
222	переходная лоджия	2 подъезд, 17 этаж	общественное	5.26
223	межквартирный коридор	2 подъезд, 18 этаж	общественное	41.58
224	лифтовой холл	2 подъезд, 18 этаж	общественное	8.72
225	лестница	2 подъезд, 18 этаж	общественное	15.08
226	коридор	2 подъезд, 18 этаж	общественное	11.43
227	переходная лоджия	2 подъезд, 18 этаж	общественное	5.26
228	межквартирный коридор	2 подъезд, 19 этаж	общественное	41.58
229	лифтовой холл	2 подъезд, 19 этаж	общественное	8.72
230	лестница	2 подъезд, 19 этаж	общественное	15.08
231	коридор	2 подъезд, 19 этаж	общественное	11.43
232	переходная лоджия	2 подъезд, 19 этаж	общественное	5.26
233	межквартирный коридор	2 подъезд, 20 этаж	общественное	41.58
234	лифтовой холл	2 подъезд, 20 этаж	общественное	8.72
235	лестница	2 подъезд, 20 этаж	общественное	15.08
236	коридор	2 подъезд, 20 этаж	общественное	11.43
237	переходная лоджия	2 подъезд, 20 этаж	общественное	5.26
238	межквартирный коридор	2 подъезд, 21 этаж	общественное	41.58
239	лифтовой холл	2 подъезд, 21 этаж	общественное	8.72
240	лестница	2 подъезд, 21 этаж	общественное	15.08
241	коридор	2 подъезд, 21 этаж	общественное	11.43
242	переходная лоджия	2 подъезд, 21 этаж	общественное	5.26
243	межквартирный коридор	2 подъезд, 22 этаж	общественное	41.58
244	лифтовой холл	2 подъезд, 22 этаж	общественное	8.72
245	лестница	2 подъезд, 22 этаж	общественное	15.08
246	коридор	2 подъезд, 22 этаж	общественное	11.43
247	переходная лоджия	2 подъезд, 22 этаж	общественное	5.26
248	техподполье	3 подъезд, подвал	техническое	305.15
249	электрощитовая	3 подъезд, подвал	техническое	14.38
250	тамбур-шлюз	3 подъезд, подвал	техническое	12.94
251	межквартирный коридор	3 подъезд, 1 этаж	общественное	27.85
252	лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	общественное	6.93
253	тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общественное	4.14
254	тех. помещение	3 подъезд, 1 этаж	техническое	2.19
255	лестница	3 подъезд, 1 этаж	общественное	15.08
256	межквартирный коридор	3 подъезд, 2 этаж	общественное	27.85
257	лестница	3 подъезд, 2 этаж	общественное	15.08
258	лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	общественное	7.92
259	тамбур	3 подъезд, 2 этаж	общественное	2.97
260	тех. помещение	3 подъезд, 2 этаж	техническое	2.19
261	переходная лоджия	3 подъезд, 2 этаж	общественное	8.01

262	межквартирный коридор	3 подъезд, 3 этаж	общественное	27.85
263	лестница	3 подъезд, 3 этаж	общественное	15.08
264	лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	общественное	7.92
265	тамбур	3 подъезд, 3 этаж	общественное	2.97
266	тех. помещение	3 подъезд, 3 этаж	техническое	2.19
267	переходная лоджия	3 подъезд, 3 этаж	общественное	8.01
268	межквартирный коридор	3 подъезд, 4 этаж	общественное	27.85
269	лестница	3 подъезд, 4 этаж	общественное	15.08
270	лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	общественное	7.92
271	тамбур	3 подъезд, 4 этаж	общественное	2.97
272	тех. помещение	3 подъезд, 4 этаж	техническое	2.19
273	переходная лоджия	3 подъезд, 4 этаж	общественное	8.01
274	межквартирный коридор	3 подъезд, 5 этаж	общественное	27.85
275	лестница	3 подъезд, 5 этаж	общественное	15.08
276	лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	общественное	7.92
277	тамбур	3 подъезд, 5 этаж	общественное	2.97
278	тех. помещение	3 подъезд, 5 этаж	техническое	2.19
279	переходная лоджия	3 подъезд, 5 этаж	общественное	8.01
280	межквартирный коридор	3 подъезд, 6 этаж	общественное	27.85
281	лестница	3 подъезд, 6 этаж	общественное	15.08
282	лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	общественное	7.92
283	тамбур	3 подъезд, 6 этаж	общественное	2.97
284	тех. помещение	3 подъезд, 6 этаж	техническое	2.19
285	переходная лоджия	3 подъезд, 6 этаж	общественное	8.01
286	межквартирный коридор	3 подъезд, 7 этаж	общественное	27.85
287	лестница	3 подъезд, 7 этаж	общественное	15.08
288	лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	общественное	7.92
289	тамбур	3 подъезд, 7 этаж	общественное	2.97
290	тех. помещение	3 подъезд, 7 этаж	техническое	2.19
291	переходная лоджия	3 подъезд, 7 этаж	общественное	8.01
292	межквартирный коридор	3 подъезд, 8 этаж	общественное	27.85
293	лестница	3 подъезд, 8 этаж	общественное	15.08
294	лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	общественное	7.92
295	тамбур	3 подъезд, 8 этаж	общественное	2.97
296	тех. помещение	3 подъезд, 8 этаж	техническое	2.19
297	переходная лоджия	3 подъезд, 8 этаж	общественное	8.01
298	межквартирный коридор	3 подъезд, 9 этаж	общественное	27.85
299	лестница	3 подъезд, 9 этаж	общественное	15.08
300	лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	общественное	7.92
301	тамбур	3 подъезд, 9 этаж	общественное	2.97
302	тех. помещение	3 подъезд, 9 этаж	техническое	2.19
303	переходная лоджия	3 подъезд, 9 этаж	общественное	8.01
304	межквартирный коридор	3 подъезд, 10 этаж	общественное	27.85

305	лестница	3 подъезд, 10 этаж	общественное	15.08
306	лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	общественное	7.92
307	тамбур	3 подъезд, 10 этаж	общественное	2.97
308	тех. помещение	3 подъезд, 10 этаж	техническое	2.19
309	переходная лоджия	3 подъезд, 10 этаж	общественное	8.01
310	межквартирный коридор	3 подъезд, 11 этаж	общественное	27.85
311	лестница	3 подъезд, 11 этаж	общественное	15.08
312	лифтовой холл	3 подъезд, 11 этаж	общественное	7.92
313	тамбур	3 подъезд, 11 этаж	общественное	2.97
314	тех. помещение	3 подъезд, 11 этаж	техническое	2.19
315	переходная лоджия	3 подъезд, 11 этаж	общественное	8.01
316	межквартирный коридор	3 подъезд, 12 этаж	общественное	27.85
317	лестница	3 подъезд, 12 этаж	общественное	15.08
318	лифтовой холл	3 подъезд, 12 этаж	общественное	7.92
319	тамбур	3 подъезд, 12 этаж	общественное	2.97
320	тех. помещение	3 подъезд, 12 этаж	техническое	2.19
321	переходная лоджия	3 подъезд, 12 этаж	общественное	8.01
322	межквартирный коридор	3 подъезд, 13 этаж	общественное	27.85
323	лестница	3 подъезд, 13 этаж	общественное	15.08
324	лифтовой холл	3 подъезд, 13 этаж	общественное	7.92
325	тамбур	3 подъезд, 13 этаж	общественное	2.97
326	тех. помещение	3 подъезд, 13 этаж	техническое	2.19
327	переходная лоджия	3 подъезд, 13 этаж	общественное	8.01
328	межквартирный коридор	3 подъезд, 14 этаж	общественное	27.85
329	лестница	3 подъезд, 14 этаж	общественное	15.08
330	лифтовой холл	3 подъезд, 14 этаж	общественное	7.92
331	тамбур	3 подъезд, 14 этаж	общественное	2.97
332	тех. помещение	3 подъезд, 14 этаж	техническое	2.19
333	переходная лоджия	3 подъезд, 14 этаж	общественное	8.01
334	межквартирный коридор	3 подъезд, 15 этаж	общественное	27.85
335	лестница	3 подъезд, 15 этаж	общественное	15.08
336	лифтовой холл	3 подъезд, 15 этаж	общественное	7.92
337	тамбур	3 подъезд, 15 этаж	общественное	2.97
338	тех. помещение	3 подъезд, 15 этаж	техническое	2.19
339	переходная лоджия	3 подъезд, 15 этаж	общественное	8.01
340	межквартирный коридор	3 подъезд, 16 этаж	общественное	27.85
341	лестница	3 подъезд, 16 этаж	общественное	15.08
342	лифтовой холл	3 подъезд, 16 этаж	общественное	7.92
343	тамбур	3 подъезд, 16 этаж	общественное	2.97
344	тех. помещение	3 подъезд, 16 этаж	техническое	2.19
345	переходная лоджия	3 подъезд, 16 этаж	общественное	8.01
346	межквартирный коридор	3 подъезд, 17 этаж	общественное	27.85
347	лестница	3 подъезд, 17 этаж	общественное	15.08

348	лифтовой холл	3 подъезд, 17 этаж	общественное	7.92
349	тамбур	3 подъезд, 17 этаж	общественное	2.97
350	тех. помещение	3 подъезд, 17 этаж	техническое	2.19
351	переходная лоджия	3 подъезд, 17 этаж	общественное	8.01
352	межквартирный коридор	3 подъезд, 18 этаж	общественное	27.85
353	лестница	3 подъезд, 18 этаж	общественное	15.08
354	лифтовой холл	3 подъезд, 18 этаж	общественное	7.92
355	тамбур	3 подъезд, 18 этаж	общественное	2.97
356	тех. помещение	3 подъезд, 18 этаж	техническое	2.19
357	переходная лоджия	3 подъезд, 18 этаж	общественное	8.01
358	межквартирный коридор	3 подъезд, 19 этаж	общественное	27.85
359	лестница	3 подъезд, 19 этаж	общественное	15.08
360	лифтовой холл	3 подъезд, 19 этаж	общественное	7.92
361	тамбур	3 подъезд, 19 этаж	общественное	2.97
362	тех. помещение	3 подъезд, 19 этаж	техническое	2.19
363	переходная лоджия	3 подъезд, 19 этаж	общественное	8.01
364	межквартирный коридор	3 подъезд, 20 этаж	общественное	27.85
365	лестница	3 подъезд, 20 этаж	общественное	15.08
366	лифтовой холл	3 подъезд, 20 этаж	общественное	7.92
367	тамбур	3 подъезд, 20 этаж	общественное	2.97
368	тех. помещение	3 подъезд, 20 этаж	техническое	2.19
369	переходная лоджия	3 подъезд, 20 этаж	общественное	8.01
370	техподполье	4 подъезд, подвал	техническое	359.29
371	электрощитовая	4 подъезд, подвал	техническое	14.38
372	межквартирный коридор	4 подъезд, 1 этаж	общественное	30.78
373	лестница	4 подъезд, 1 этаж	общественное	15.08
374	лифтовой холл	4 подъезд, 1 этаж	общественное	6.93
375	тамбур	4 подъезд, 1 этаж	общественное	4.14
376	тех. помещение	4 подъезд, 1 этаж	техническое	2.19
377	межквартирный коридор	4 подъезд, 2 этаж	общественное	30.78
378	лифтовой холл	4 подъезд, 2 этаж	общественное	8.19
379	лестница	4 подъезд, 2 этаж	общественное	15.08
380	тамбур	4 подъезд, 2 этаж	общественное	2.70
381	тех. помещение	4 подъезд, 2 этаж	техническое	2.19
382	переходная лоджия	4 подъезд, 2 этаж	общественное	8.04
383	межквартирный коридор	4 подъезд, 3 этаж	общественное	30.78
384	лифтовой холл	4 подъезд, 3 этаж	общественное	8.19
385	лестница	4 подъезд, 3 этаж	общественное	15.08
386	тамбур	4 подъезд, 3 этаж	общественное	2.70
387	тех. помещение	4 подъезд, 3 этаж	техническое	2.19
388	переходная лоджия	4 подъезд, 3 этаж	общественное	8.04
389	межквартирный коридор	4 подъезд, 4 этаж	общественное	30.78
390	лифтовой холл	4 подъезд, 4 этаж	общественное	8.19

391	лестница	4 подъезд, 4 этаж	общественное	15.08
392	тамбур	4 подъезд, 4 этаж	общественное	2.70
393	тех. помещение	4 подъезд, 4 этаж	техническое	2.19
394	переходная лоджия	4 подъезд, 4 этаж	общественное	8.04
395	межквартирный коридор	4 подъезд, 5 этаж	общественное	30.78
396	лифтовой холл	4 подъезд, 5 этаж	общественное	8.19
397	лестница	4 подъезд, 5 этаж	общественное	15.08
398	тамбур	4 подъезд, 5 этаж	общественное	2.70
399	тех. помещение	4 подъезд, 5 этаж	техническое	2.19
400	переходная лоджия	4 подъезд, 5 этаж	общественное	8.04
401	межквартирный коридор	4 подъезд, 6 этаж	общественное	30.78
402	лифтовой холл	4 подъезд, 6 этаж	общественное	8.19
403	лестница	4 подъезд, 6 этаж	общественное	15.08
404	тамбур	4 подъезд, 6 этаж	общественное	2.70
405	тех. помещение	4 подъезд, 6 этаж	техническое	2.19
406	переходная лоджия	4 подъезд, 6 этаж	общественное	8.04
407	межквартирный коридор	4 подъезд, 7 этаж	общественное	30.78
408	лифтовой холл	4 подъезд, 7 этаж	общественное	8.19
409	лестница	4 подъезд, 7 этаж	общественное	15.08
410	тамбур	4 подъезд, 7 этаж	общественное	2.70
411	тех. помещение	4 подъезд, 7 этаж	техническое	2.19
412	переходная лоджия	4 подъезд, 7 этаж	общественное	8.04
413	межквартирный коридор	4 подъезд, 8 этаж	общественное	30.78
414	лифтовой холл	4 подъезд, 8 этаж	общественное	8.19
415	лестница	4 подъезд, 8 этаж	общественное	15.08
416	тамбур	4 подъезд, 8 этаж	общественное	2.70
417	тех. помещение	4 подъезд, 8 этаж	техническое	2.19
418	переходная лоджия	4 подъезд, 8 этаж	общественное	8.04
419	межквартирный коридор	4 подъезд, 9 этаж	общественное	30.78
420	лифтовой холл	4 подъезд, 9 этаж	общественное	8.19
421	лестница	4 подъезд, 9 этаж	общественное	15.08
422	тамбур	4 подъезд, 9 этаж	общественное	2.70
423	тех. помещение	4 подъезд, 9 этаж	техническое	2.19
424	переходная лоджия	4 подъезд, 9 этаж	общественное	8.04
425	межквартирный коридор	4 подъезд, 10 этаж	общественное	30.78
426	лифтовой холл	4 подъезд, 10 этаж	общественное	8.19
427	лестница	4 подъезд, 10 этаж	общественное	15.08
428	тамбур	4 подъезд, 10 этаж	общественное	2.70
429	тех. помещение	4 подъезд, 10 этаж	техническое	2.19
430	переходная лоджия	4 подъезд, 10 этаж	общественное	8.04
431	межквартирный коридор	4 подъезд, 11 этаж	общественное	30.78
432	лифтовой холл	4 подъезд, 11 этаж	общественное	8.19
433	лестница	4 подъезд, 11 этаж	общественное	15.08

434	тамбур	4 подъезд, 11 этаж	общественное	2.70
435	тех. помещение	4 подъезд, 11 этаж	техническое	2.19
436	переходная лоджия	4 подъезд, 11 этаж	общественное	8.04
437	межквартирный коридор	4 подъезд, 12 этаж	общественное	30.78
438	лифтовой холл	4 подъезд, 12 этаж	общественное	8.19
439	лестница	4 подъезд, 12 этаж	общественное	15.08
440	тамбур	4 подъезд, 12 этаж	общественное	2.70
441	тех. помещение	4 подъезд, 12 этаж	техническое	2.19
442	переходная лоджия	4 подъезд, 12 этаж	общественное	8.04
443	межквартирный коридор	4 подъезд, 13 этаж	общественное	30.78
444	лифтовой холл	4 подъезд, 13 этаж	общественное	8.19
445	лестница	4 подъезд, 13 этаж	общественное	15.08
446	тамбур	4 подъезд, 13 этаж	общественное	2.70
447	тех. помещение	4 подъезд, 13 этаж	техническое	2.19
448	переходная лоджия	4 подъезд, 13 этаж	общественное	8.04
449	межквартирный коридор	4 подъезд, 14 этаж	общественное	30.78
450	лифтовой холл	4 подъезд, 14 этаж	общественное	8.19
451	лестница	4 подъезд, 14 этаж	общественное	15.08
452	тамбур	4 подъезд, 14 этаж	общественное	2.70
453	тех. помещение	4 подъезд, 14 этаж	техническое	2.19
454	переходная лоджия	4 подъезд, 14 этаж	общественное	8.04
455	межквартирный коридор	4 подъезд, 15 этаж	общественное	30.78
456	лифтовой холл	4 подъезд, 15 этаж	общественное	8.19
457	лестница	4 подъезд, 15 этаж	общественное	15.08
458	тамбур	4 подъезд, 15 этаж	общественное	2.70
459	тех. помещение	4 подъезд, 15 этаж	техническое	2.19
460	переходная лоджия	4 подъезд, 15 этаж	общественное	8.04
461	межквартирный коридор	4 подъезд, 16 этаж	общественное	30.78
462	лифтовой холл	4 подъезд, 16 этаж	общественное	8.19
463	лестница	4 подъезд, 16 этаж	общественное	15.08
464	тамбур	4 подъезд, 16 этаж	общественное	2.70
465	тех. помещение	4 подъезд, 16 этаж	техническое	2.19
466	переходная лоджия	4 подъезд, 16 этаж	общественное	8.04
467	межквартирный коридор	4 подъезд, 17 этаж	общественное	30.78
468	лифтовой холл	4 подъезд, 17 этаж	общественное	8.19
469	лестница	4 подъезд, 17 этаж	общественное	15.08
470	тамбур	4 подъезд, 17 этаж	общественное	2.70
471	тех. помещение	4 подъезд, 17 этаж	техническое	2.19
472	переходная лоджия	4 подъезд, 17 этаж	общественное	8.04
473	межквартирный коридор	4 подъезд, 18 этаж	общественное	30.78
474	лифтовой холл	4 подъезд, 18 этаж	общественное	8.19
475	лестница	4 подъезд, 18 этаж	общественное	15.08
476	тамбур	4 подъезд, 18 этаж	общественное	2.70

477	тех. помещение	4 подъезд, 18 этаж	техническое	2.19
478	переходная лоджия	4 подъезд, 18 этаж	общественное	8.04
479	межквартирный коридор	4 подъезд, 19 этаж	общественное	30.78
480	лифтовой холл	4 подъезд, 19 этаж	общественное	8.19
481	лестница	4 подъезд, 19 этаж	общественное	15.08
482	тамбур	4 подъезд, 19 этаж	общественное	2.70
483	тех. помещение	4 подъезд, 19 этаж	техническое	2.19
484	переходная лоджия	4 подъезд, 19 этаж	общественное	8.04
485	межквартирный коридор	4 подъезд, 20 этаж	общественное	30.78
486	лифтовой холл	4 подъезд, 20 этаж	общественное	8.19
487	лестница	4 подъезд, 20 этаж	общественное	15.08
488	тамбур	4 подъезд, 20 этаж	общественное	2.70
489	тех. помещение	4 подъезд, 20 этаж	техническое	2.19
490	переходная лоджия	4 подъезд, 20 этаж	общественное	8.04

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подвал, БС-1, электрощитовая	ВРУ-1	Электроснабжение
2	подвал, БС-2, электрощитовая	ВРУ-2	Электроснабжение
3	подвал, БС-3, электрощитовая	ВРУ-3	Электроснабжение
4	подвал, БС-4, электрощитовая	ВРУ-4	Электроснабжение
5	БС-1, БС-2, БС-3, БС-4	система отведения хоз.-бытовых стоков	отведение хоз.-бытовых стоков
6	подвал, БС-2, насосная	система холодного водоснабжения	водоснабжение 1-10 этажей
7	подвал, БС-2, насосная	система холодного водоснабжения	водоснабжение 11-22 этажей
8	подвал, БС-2, насосная	система противопожарного водоснабжения	противопожарное водоснабжение
9	подвал, БС-2, насосная	система горячего водоснабжения	водоснабжение жилой части
10	подвал, БС-2, насосная	система горячего водоснабжения	водоснабжение неж.помещ.
11	встроенные помещения БС-1, БС-2	система отведения хоз.-бытовых стоков	отведение хоз.-бытовых стоков
12	подвал, БС-2, узел управления	система отопления	отопление
13	подвал, БС-2, узел управления	система горячего водоснабжения	горячее водоснабжение
14	БС-1	лифт (2 шт.)	вертикальный транспорт
15	БС-2	лифт (2 шт.)	вертикальный транспорт
16	БС-3	лифт (2 шт.)	вертикальный транспорт
17	БС-4	лифт (2 шт.)	вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 108 897 888 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:143021:6109

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810730000023577
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 26,12 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 175 400 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Количество заключенных договоров - 1: вид ОДС - жилое помещение (с использованием счетов эскроу), общая площадь объектов долевого строительства - 26,12 м2, цена договора - 1 175 400 руб	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.08.2018		Информации о расчетном счете застройщика, банке, в котором открыт расчетный счет
2	02.08.2018		О финансовом результате второго квартала 2018 года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности

3	29.10.2018	О финансовом результате третьего квартала 2018 года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности
---	------------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 52DC01000000A8FA6023

Владелец: **ООО "СУ-5 "ЮСИ КУБАНЬ", Павлов Алексей
Алексеевич, Краснодар**

Действителен: с 29.07.2019 по 29.07.2020