

Обществу с ограниченной ответственностью

Кому _____

(наименование застройщика

«Новый дом»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,
454081, Россия, г. Челябинск,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ул. Механическая, д.8

его почтовый индекс и адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

10 января 2022г.

№ RU66313000-01-2022

Дата _____

Орган местного самоуправления

I. _____

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа
«Комитет по архитектуре и градостроительству

исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
Каменска-Уральского городского округа»

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Жилой дом № 5 (стр.) по ул.Бульвар Комсомольский,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства соответствии с
Свердловская область, г. Каменск-Уральский

проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Свердловская область,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром
город Каменск-Уральский, бульвар Комсомольский

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

66:45:0200233:2567

строительный адрес: **Свердловская область, город Каменск-Уральский, в градостроительном комплексе № 2 (частично) микрорайона I жилого района «Южный»**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№ RU66313000-01-2021 от 11 января 2021 г. ОМС «Комитет по архитектуре и градостроительству Каменска-Уральского городского округа».

d

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	30568,31	30568
в том числе надземной части (без лоджий)	куб. м	28674,49	28675
Общая площадь	кв. м	8853,1	8837,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений (офис)	кв. м	206,26	204,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6020,98	6019,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1888,66	1919,6
Количество этажей (в т.ч., с подвалом и чердаком)	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	127/6020,98	127/6019,7
1-комнатные, в т.ч. 1-комнатные (студия)	шт./кв. м	19/ 531,24	19/530,3
2-комнатные, в т.ч. 2-комнатные (студия+1)	шт./кв. м	61/ 2680,24	61/2683,3
3-комнатные, в т.ч. 3-комнатные (студия+2)	шт./кв. м	38/ 2077,26	38/2072,8
4-комнатные, в т.ч. 4-комнатные (студия+3)	шт./кв. м	9/ 732,24	9/733,3
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6371,56	6377,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м	-	-
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		Монолитный ленточный	Монолитный ленточный
Материалы стен		Трехслойные железобетонные панели	Трехслойные железобетонные панели
Материалы перекрытий		Железобетонные плоские плиты	Железобетонные плоские плиты
Материалы кровли		Безрулонная, кровельные ребристые плиты	Безрулонная, кровельные ребристые плиты
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

