

Приложение

к приказу комитета от 18.11.2019 № 72-00

Кому обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Специализированный застройщик

полное наименование организации – для юридических лиц

Инвестиционно-строительная компания

«Алгоритм»

656049, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

пр-кт Социалистический,54, пом.Н4,

720082@list.ru

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18.11.2019

№ 22-RU22302000-116 -2019

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземным

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

гаражом-стоянкой и трансформаторной подстанцией

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.Молодежная,136

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:040438:184

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-285-2019, дата выдачи 21.10.2019, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	74565,3	74544,0
в том числе надземной части	куб.м	64981,8	64966,0
Общая площадь	кв.м	22981,2	22976,5
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2

2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
2.1.1. Гараж-стоянка и общественные помещения			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	1,3
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:			
Общая площадь (стр. 18+21+22+24)	кв.м	-	3798,4
В т.ч. площадь вспомогательных помещений общего пользования (техн. помещения, эл. щитовые, лестнич. клетки, коридоры общ. пользования и т.д.)	кв.м	-	1807,3
количество нежилых помещений (офисов)	шт.	-	8
количество нежилых помещений (кладовых для багажа клиентов)	шт.	-	1
Площадь нежилых помещений (офисов)	кв.м	-	1164,9
Площадь нежилых помещений (кладовых для багажа клиентов)	кв.м	-	64,9
количество машино-мест	шт.	49	49
Площадь машино-мест	кв.м	-	761,3
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13754,2	13754,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	326/13754,2	326/13754,2
1-комнатные	шт./кв. м	133/3863,9	133/3863,9
2-комнатные	шт./кв. м	134/5582,5	134/5582,5
3-комнатные	шт./кв. м	59/4307,8	59/4307,8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14302,7	14302,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		наружные стены кирпичные с утеплением из минераловатных плит, колонны монолитные железобетонные, внутренние стены шахт лифтов монолитные железобетонные, внутренние стены из блоков ячеистого бетона	наружные стены кирпичные с утеплением из минераловатных плит, колонны монолитные железобетонные, внутренние стены шахт лифтов монолитные железобетонные, внутренние стены из блоков ячеистого бетона
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы кровли		наплавляемый кровельный материал – 2 слоя	наплавляемый кровельный материал – 2 слоя
Иные показатели:			
Общая площадь помещений здания (стр.9+15+21+22+24)	кв.м	-	21022,1
площадь вспомогательных помещений общего пользования (техн. помещения, эл. щитовые, лестнич. клетки, коридоры общ. пользования и т.д.)	кв.м	-	4728,3
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-

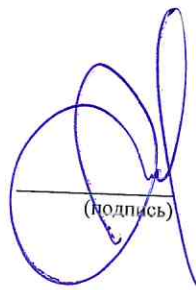
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Сеть электроснабжения			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	165,0	165,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	утеплитель «Carbon prof», ЭКОВЕР ВЕНТ ФАСАД 90, ЭКОВЕР ЛАЙТ 35	утеплитель «Carbon prof», ЭКОВЕР ВЕНТ ФАСАД 90, ЭКОВЕР ЛАЙТ 35
Заполнение световых проемов	-	Окна - пластиковые с двухкамерным стеклопакетом	Окна - пластиковые с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 21.10.2019, подготовленного кадастровым инженером Костелеем Игорем Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-89 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 30.06.2016, без технического плана сооружения от 21.10.2019, подготовленных кадастровым инженером Костелеем Игорем Владимировичем,

квалификационный аттестат №22-12-89 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженерере в государственный реестр кадастровых инженеров: 30.06.2016.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города

« 18 » июля 2019 г.


(подпись)

Д.П.Аристов
(расшифровка подписи)

М.П.



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

1277 листах.

Председатель комитета

Д.П.Аристов

