

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

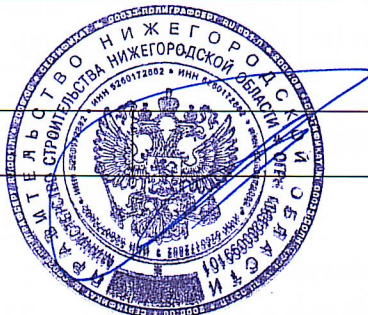
Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	26.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	52-18-06/18/525-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства Нижегородской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Первая Строительная компания»
2.2.2. ИНН:	5260438204
2.2.3. ОГРН:	1175275007830
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный дом (№2 по генплану)» с административным зданием (№3 по генплану)» - 1 этап строительства, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Коломенская, дом 8А
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Нижегородская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Нижний Новгород
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Нижний Новгород
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Коломенская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 8, корпус 4
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	52:18:0040260:1465
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.01.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	52-18-06/07/920-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства Нижегородской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	

6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоквартирный дом (№2 по генплану)» с административным зданием (№3 по генплану)» - 1 этап строительства, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Коломенская, дом 8А
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	19715,3
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	288,5
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13256,5
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12081,6
6.1.8. Количество помещений (штук):	353
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	8
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	345
6.1.11. в том числе квартир (штук):	345
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	2-25
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-

6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.1.18. Иные показатели:	Наименование объекта капитального строительства, согласно техническому плану: «Многоквартирный дом (№2 по генплану)» с административным зданием (№3 по генплану)»
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	20.12.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	128-292-952 84

Министр	
---------	--



Д.Е.Груничев

Прошито и пронумеровано 2 лист
 Министр строительства
 Нижегородской области