



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-04-23089-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КОМФОРТ"
2.2.1.2. ИНН:	5047164980
2.2.1.3. ОГРН:	1155047001526
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Корректировка проектной документации на строительство объекта: Жилой комплекс средней этажности с отдельно стоящим многоуровневым паркингом на 85 машино-мест по адресу: Московская область, Дмитровский р-н, г/п Икша, пос. Икша, ул. Школьная» Многоквартирный жилой дом – 1 этап строительства
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	-
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Дмитровский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	рабочий поселок Икша
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Садовая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 11
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:04:0040422:25
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1. Дата разрешения на строительство:	26.11.2014
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50520000-193
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Дмитровского муниципального округа Московской области

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилой комплекс средней этажности с отдельно стоящим многоуровневым паркингом на 85 машино-мест». Многоквартирный жилой дом.
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Жилое
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	9343,7
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	9343,7
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	6344,5
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.11. в том числе квартир (штук):	140
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	7
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«С» (нормальный)

6.18. Иные показатели:	Общая площадь нежилых помещений (цоколь/подвал) - 2399,2 кв.м; Площадь помещений общественного назначения - 1373,2 кв.м; Площадь помещений для хозяйственных нужд - 1026,0 кв.м; Количество нежилых помещений (цоколь/подвал) - 134 шт., из них: помещений общественного назначения – 45 шт.; - помещений для хозяйственных нужд – 89 шт; Площадь помещений общего пользования - 1623,2 кв.м; Площадь нежилых помещений, используемых для обслуживания дома (пом. 01 – Водомерный узел, пом. 02 – Помещение электрощитовой) - 38,7 кв.м; Количество нежилых помещений, используемых для обслуживания дома (нежилые помещения общего имущества) - 2 шт;
6.19. Дата подготовки технического плана:	27.12.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	133-029-974 44

Первый заместитель министра жилищной политики Московской области	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 73BDA1746733487512E8DB200C5C67767623CB Владелец Синельников Иван Александрович Действителен с 13.12.2021 по 13.03.2023</p>	Синельников Иван Александрович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)