

Кому: **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Специализированный застройщик

«СтройАрт»

полное наименование организации - для юридических лиц)

397160 Воронежская обл.,

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

г. Борисоглебск,

ул. Свободы, д. 197/37

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

« 25 » января 20 21 г.

№ 36 - 33 - 02 - 2021

Администрация Борисоглебского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти

Воронежской области

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный малоэтажный жилой дом п.9 по ул. Советской в г. Борисоглебске</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «СЕРКОНС», г. Москва (объект экспертизы: проектная документация)</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 36-2-1-2-001112-2021 от 15.01.2021 г.</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>36:04:0102053:2064</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капиталь-	<i>36:04:0102053</i>

	ного строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>Градостроительный план земельного участка от 23.12.2020 № РФ-36-3-33-1-01-2020-0060</i>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<i>№ 1930 от 28.08.2020 (внесение изменений № 2983 от 30.11.2020)</i>
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Проектная документация выполнена ООО «Регионгражданпроект» г. Воронеж 2020 год</i>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта капитального наследия, если при проведении работ по сохранению объекта капитального наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м)	4482,95
	Объем (куб.м)	14983,7
	Количество этажей (шт.)	4
	Количество подземных этажей (шт.)	1
	Площадь застройки (кв.м)	1391,65
	Иные показатели:	<i>1. Число квартир – 51 шт. (1-комнатных-27 шт.; 2-комнатных-24 шт.); общая площадь квартир (с учетом летних помещений) -2478,84 кв.м.; площадь квартир - 2410,38 кв.м.; жилая площадь – 1209,09 кв.м. 2. Инженерные сети. 3. КТП – 250/6/0,4 кВА.</i>
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<i>Воронежская область, Борисоглебский городской округ, г. Борисоглебск, мкр. Восточный, 3</i>
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: <i>отсутствуют</i>	
	Категория: (класс)	0
	Протяженность:	0
	Мощность (пропускная способность, грузооборот,	0

интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	0
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	0
Иные показатели:	0

Срок действия настоящего разрешения – до « 25 » октября 20 21 г.

в соответствии с разделом «Проект организации строительства» проектной документации на строительство «Многоквартирного малоэтажного жилого дома п.9 по ул. Советской в г. Борисоглебске, разработанной ООО «Регионгражданпроект».

*Начальник отдела архитектуры
администрации Борисоглебского городского
округа Воронежской области*

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Ю.А. Биль

(расшифровка подписи)

« 25 » января 20 21 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « _____ » _____ 20 _____ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20 _____ г.
М.П.