

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001231 от 08.11.2021

**Многоэтажные многоквартирные жилые дома в квартале 6 восточнее озера "Кустаревское" в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан**

**Дата первичного размещения: 02.11.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "АгроСтройИнвест"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "АгроСтройИнвест"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>450097</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Башкортостан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>бульвар</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Хади Давлетшиной</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>11</b> ; Корпус: <b>A</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>293</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн, вт, ср, чт, пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(347)285-85-83</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>mail@trest3rb.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.mkryarkii.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Самойленко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Елена</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александровна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Управляющая компания "Яркий"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>0278944410</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Группа компаний "Третий Трест"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0278125475</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1060278105777</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>10.08.2006</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Третий Трест-Инвест"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0278907585</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Борман</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Лицо владеет 50% долей ООО "Третий Трест-Инвест" (учредителя ООО Специализированный застройщик "АгроСтройИнвест")</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Борман</b>
	3.4.2	Имя: <b>Владимир</b>

	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Лицо владеет 50% долей ООО "Третий Трест-Инвест" (учредителя ООО Специализированный застройщик "АгроСтройИнвест")</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>УК "Яркий"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0278944410</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1180280060180</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-81 817,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 742 568,00 тыс. руб.</b>

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>207 305,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений



9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>4</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>ввод будет осуществляться поэтапно</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Республика Башкортостан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Восточнее озера "Кустаревское" в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Квартал 6</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>19 995,3 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>

	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Республика Башкортостан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>2</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Восточнее озера "Кустаревское" в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Квартал 6</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>15 846,91 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Республика Башкортостан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>3</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Восточнее озера "Кустаревское" в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Квартал 6</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>15 846,91 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Республика Башкортостан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>4</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Восточнее озера "Кустаревское" в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Квартал 6</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>19 995,3 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 842,97 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>659,34 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13 502,31 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 234,71 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>640,49 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9 875,20 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 234,71 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>612,61 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9 847,32 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 834,37 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>684,48 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13 518,85 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Договор о комплексном освоении территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>З-КО-09</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>03.04.2009</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>08.11.2010,10.02.2012,30.03.2018</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0274184303</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно-изыскательский институт «Архпроектизыскания»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0273905009</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектный Технологический Институт"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0278210385</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-1-0155-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0274140850</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-0076-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0274140850</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.09.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-3-047516-2020</b>



	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза «АРХПРОЕКТ ИЗЫСКАНИЯ»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0276936950</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Экогород "Яркий"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Генподрядный строительный трест №3</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>0278122890</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-1050Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.06.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-1050Ж-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.06.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>184-18</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.04.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.04.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>21.12.2030</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>12.08.2020</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:55:050504:2310</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>20 872,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>24</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На дворовой территории жилого дома, размещено травмобезопасное , сертифицированное оборудование заводского изготовления для игр (качели, песочницы, карусели, горки)</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>21</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На дворовой территории жилого дома, травмобезопасное , сертифицированное оборудование заводского изготовления (Урны, скамейки)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>1</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На свободной территории устраиваются газоны с посевом многолетних трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>№ 2282-05 от 08.12.17 г. , срок действия до 25.02.2022 года, Муниципальное унитарное электросетевое предприятие «Уфагорсвет»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Территория в границах освоения озеленяется посадкой деревьев и кустарников, а также устройством газонов</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Башкирские распределительные электрические сети»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277071467</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18-10-7720-04-08-Кустар</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфаводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/133</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфаводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/133</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Газпром газораспределение Уфа»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278030985</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ГРО-06-1179</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278117594</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>86-04-1791</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Башинформсвязь»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>0274018377</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>288</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>39</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>39</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	68.52	4	47.06	2.60
2	Квартира-студия	2	1	28.12	1	12.75	2.60
3	Квартира-студия	2	1	28.50	1	14.96	2.60
4	Квартира-студия	2	1	28.40	1	15.27	2.60
5	Квартира	2	1	52.70	3	35.69	2.60
6	Квартира	2	1	48.65	3	35.69	2.60
7	Квартира-студия	2	1	28.50	1	15.47	2.60
8	Квартира	2	1	57.94	3	38.50	2.60
9	Квартира	2	1	43.75	2	28.18	2.60
10	Квартира	2	1	41.90	2	27.84	2.60
11	Квартира	2	1	38.07	2	23.19	2.60
12	Квартира	2	1	73.33	4	52.23	2.60
13	Квартира	3	1	68.52	4	47.06	2.60
14	Квартира-студия	3	1	28.12	1	12.75	2.60
15	Квартира-студия	3	1	28.50	1	14.96	2.60
16	Квартира-студия	3	1	28.40	1	15.27	2.60
17	Квартира	3	1	52.70	3	35.69	2.60
18	Квартира	3	1	48.65	3	35.69	2.60
19	Квартира-студия	3	1	28.50	1	15.47	2.60
20	Квартира	3	1	57.94	3	38.50	2.60
21	Квартира	3	1	43.75	2	28.18	2.60
22	Квартира	3	1	41.90	2	27.84	2.60
23	Квартира	3	1	38.07	2	23.19	2.60
24	Квартира	3	1	73.33	4	52.23	2.60

25	Квартира	4	1	68.52	4	47.06	2.60
26	Квартира-студия	4	1	28.12	1	12.75	2.60
27	Квартира-студия	4	1	28.50	1	14.96	2.60
28	Квартира-студия	4	1	28.40	1	15.27	2.60
29	Квартира	4	1	52.70	3	35.69	2.60
30	Квартира	4	1	48.65	3	35.69	2.60
31	Квартира-студия	4	1	28.50	1	15.47	2.60
32	Квартира	4	1	57.94	3	38.50	2.60
33	Квартира	4	1	43.75	2	28.18	2.60
34	Квартира	4	1	41.90	2	27.84	2.60
35	Квартира	4	1	38.07	2	23.19	2.60
36	Квартира	4	1	73.33	4	52.23	2.60
37	Квартира	5	1	68.52	4	47.06	2.60
38	Квартира-студия	5	1	28.12	1	12.75	2.60
39	Квартира-студия	5	1	28.50	1	14.96	2.60
40	Квартира-студия	5	1	28.40	1	15.27	2.60
41	Квартира	5	1	52.70	3	35.69	2.60
42	Квартира	5	1	48.65	3	35.69	2.60
43	Квартира-студия	5	1	28.50	1	15.47	2.60
44	Квартира	5	1	57.94	3	38.50	2.60
45	Квартира	5	1	43.75	2	28.18	2.60
46	Квартира	5	1	41.90	2	27.84	2.60
47	Квартира	5	1	38.07	2	23.19	2.60
48	Квартира	5	1	73.33	4	52.23	2.60
49	Квартира	6	1	68.52	4	47.06	2.60
50	Квартира-студия	6	1	27.92	1	12.55	2.60
51	Квартира-студия	6	1	28.15	1	14.61	2.60
52	Квартира-студия	6	1	28.06	1	14.93	2.60
53	Квартира	6	1	52.70	3	35.69	2.60
54	Квартира	6	1	48.61	3	35.65	2.60
55	Квартира-студия	6	1	28.17	1	15.14	2.60
56	Квартира	6	1	57.54	3	38.10	2.60
57	Квартира	6	1	43.75	2	28.18	2.60
58	Квартира	6	1	41.90	2	27.84	2.60
59	Квартира	6	1	38.07	2	23.19	2.60
60	Квартира	6	1	73.07	4	51.72	2.60
61	Квартира	7	1	68.52	4	47.06	2.60
62	Квартира-студия	7	1	27.92	1	12.55	2.60
63	Квартира-студия	7	1	28.15	1	14.61	2.60
64	Квартира-студия	7	1	28.06	1	14.93	2.60
65	Квартира	7	1	52.70	3	35.69	2.60
66	Квартира	7	1	48.61	3	35.65	2.60
67	Квартира-студия	7	1	28.17	1	15.14	2.60



68	Квартира	7	1	57.54	3	38.10	2.60
69	Квартира	7	1	43.75	2	28.18	2.60
70	Квартира	7	1	41.90	2	27.84	2.60
71	Квартира	7	1	38.07	2	23.19	2.60
72	Квартира	7	1	73.07	4	51.72	2.60
73	Квартира	8	1	68.52	4	47.06	2.60
74	Квартира-студия	8	1	27.72	1	12.55	2.60
75	Квартира-студия	8	1	27.81	1	14.61	2.60
76	Квартира-студия	8	1	28.06	1	14.93	2.60
77	Квартира	8	1	52.70	3	35.69	2.60
78	Квартира	8	1	48.61	3	35.65	2.60
79	Квартира-студия	8	1	28.17	1	15.14	2.60
80	Квартира	8	1	57.54	3	38.10	2.60
81	Квартира	8	1	43.75	2	28.18	2.60
82	Квартира	8	1	41.90	2	27.84	2.60
83	Квартира	8	1	38.07	2	23.19	2.60
84	Квартира	8	1	72.79	4	51.72	2.60
85	Квартира	9	1	68.10	4	47.06	2.60
86	Квартира-студия	9	1	27.52	1	12.35	2.60
87	Квартира-студия	9	1	27.81	1	14.27	2.60
88	Квартира-студия	9	1	28.06	1	14.93	2.60
89	Квартира	9	1	52.70	3	35.69	2.60
90	Квартира	9	1	48.61	3	35.65	2.60
91	Квартира-студия	9	1	28.17	1	15.14	2.60
92	Квартира	9	1	57.54	3	38.10	2.60
93	Квартира	9	1	43.53	2	28.18	2.60
94	Квартира	9	1	41.90	2	27.84	2.60
95	Квартира	9	1	37.85	2	22.97	2.60
96	Квартира	9	1	72.38	4	51.01	2.60
97	Квартира	10	1	68.10	4	47.06	2.60
98	Квартира-студия	10	1	27.52	1	12.35	2.60
99	Квартира-студия	10	1	27.81	1	14.27	2.60
100	Квартира-студия	10	1	28.06	1	14.93	2.60
101	Квартира	10	1	52.70	3	35.69	2.60
102	Квартира	10	1	48.61	3	35.65	2.60
103	Квартира-студия	10	1	28.17	1	15.14	2.60
104	Квартира	10	1	57.54	3	38.10	2.60
105	Квартира	10	1	43.53	2	28.18	2.60
106	Квартира	10	1	41.90	2	27.84	2.60
107	Квартира	10	1	37.85	2	22.97	2.60
108	Квартира	10	1	72.38	4	51.01	2.60
109	Квартира	11	1	68.10	4	47.06	2.60
110	Квартира-студия	11	1	27.52	1	12.35	2.60

111	Квартира-студия	11	1	27.81	1	14.27	2.60
112	Квартира-студия	11	1	28.06	1	14.93	2.60
113	Квартира	11	1	52.70	3	35.69	2.60
114	Квартира	11	1	48.61	3	35.65	2.60
115	Квартира-студия	11	1	28.17	1	15.14	2.60
116	Квартира	11	1	57.54	3	38.10	2.60
117	Квартира	11	1	43.53	2	28.18	2.60
118	Квартира	11	1	41.90	2	27.84	2.60
119	Квартира	11	1	37.85	2	22.97	2.60
120	Квартира	11	1	72.38	4	51.01	2.60
121	Квартира	12	1	68.10	4	47.06	2.60
122	Квартира-студия	12	1	27.52	1	12.35	2.60
123	Квартира-студия	12	1	27.81	1	14.27	2.60
124	Квартира-студия	12	1	28.06	1	14.93	2.60
125	Квартира	12	1	52.70	3	35.69	2.60
126	Квартира	12	1	48.61	3	35.65	2.60
127	Квартира-студия	12	1	28.17	1	15.14	2.60
128	Квартира	12	1	57.54	3	38.10	2.60
129	Квартира	12	1	43.53	2	28.18	2.60
130	Квартира	12	1	41.90	2	27.84	2.60
131	Квартира	12	1	37.85	2	22.97	2.60
132	Квартира	12	1	72.38	4	51.01	2.60
133	Квартира	13	1	68.10	4	47.06	2.60
134	Квартира-студия	13	1	27.52	1	12.35	2.60
135	Квартира-студия	13	1	27.81	1	14.27	2.60
136	Квартира-студия	13	1	28.06	1	14.93	2.60
137	Квартира	13	1	52.70	3	35.69	2.60
138	Квартира	13	1	48.61	3	35.65	2.60
139	Квартира-студия	13	1	28.17	1	15.14	2.60
140	Квартира	13	1	57.54	3	38.10	2.60
141	Квартира	13	1	43.53	2	28.18	2.60
142	Квартира	13	1	41.90	2	27.84	2.60
143	Квартира	13	1	37.85	2	22.97	2.60
144	Квартира	13	1	72.38	4	51.01	2.60
145	Квартира	14	1	68.10	4	47.06	2.60
146	Квартира-студия	14	1	27.52	1	12.35	2.60
147	Квартира-студия	14	1	27.81	1	14.27	2.60
148	Квартира-студия	14	1	28.06	1	14.93	2.60
149	Квартира	14	1	52.70	3	35.69	2.60
150	Квартира	14	1	48.61	3	35.65	2.60
151	Квартира-студия	14	1	28.17	1	15.14	2.60
152	Квартира	14	1	57.54	3	38.10	2.60
153	Квартира	14	1	43.53	2	28.18	2.60

154	Квартира	14	1	41.90	2	27.84	2.60
155	Квартира	14	1	37.85	2	22.97	2.60
156	Квартира	14	1	72.38	4	51.01	2.60
157	Квартира	15	1	68.10	4	47.06	2.60
158	Квартира-студия	15	1	27.52	1	12.35	2.60
159	Квартира-студия	15	1	27.81	1	14.27	2.60
160	Квартира-студия	15	1	28.06	1	14.93	2.60
161	Квартира	15	1	52.70	3	35.69	2.60
162	Квартира	15	1	48.61	3	35.65	2.60
163	Квартира-студия	15	1	28.17	1	15.14	2.60
164	Квартира	15	1	57.54	3	38.10	2.60
165	Квартира	15	1	43.53	2	28.18	2.60
166	Квартира	15	1	41.90	2	27.84	2.60
167	Квартира	15	1	37.85	2	22.97	2.60
168	Квартира	15	1	72.38	4	51.01	2.60
169	Квартира	16	1	68.10	4	47.06	2.60
170	Квартира-студия	16	1	27.52	1	12.35	2.60
171	Квартира-студия	16	1	27.81	1	14.27	2.60
172	Квартира-студия	16	1	28.06	1	14.93	2.60
173	Квартира	16	1	52.70	3	35.69	2.60
174	Квартира	16	1	48.61	3	35.65	2.60
175	Квартира-студия	16	1	28.17	1	15.14	2.60
176	Квартира	16	1	57.54	3	38.10	2.60
177	Квартира	16	1	43.53	2	28.18	2.60
178	Квартира	16	1	41.90	2	27.84	2.60
179	Квартира	16	1	37.85	2	22.97	2.60
180	Квартира	16	1	72.38	4	51.01	2.60
181	Квартира	17	1	68.10	4	47.06	2.60
182	Квартира-студия	17	1	27.52	1	12.35	2.60
183	Квартира-студия	17	1	27.81	1	14.27	2.60
184	Квартира-студия	17	1	28.06	1	14.93	2.60
185	Квартира	17	1	52.70	3	35.69	2.60
186	Квартира	17	1	48.61	3	35.65	2.60
187	Квартира-студия	17	1	28.17	1	15.14	2.60
188	Квартира	17	1	57.54	3	38.10	2.60
189	Квартира	17	1	43.53	2	28.18	2.60
190	Квартира	17	1	41.90	2	27.84	2.60
191	Квартира	17	1	37.85	2	22.97	2.60
192	Квартира	17	1	72.38	4	51.01	2.60
193	Квартира	18	1	68.10	4	47.06	2.60
194	Квартира-студия	18	1	27.52	1	12.35	2.60
195	Квартира-студия	18	1	27.81	1	14.27	2.60
196	Квартира-студия	18	1	28.06	1	14.93	2.60

197	Квартира	18	1	52.70	3	35.69	2.60
198	Квартира	18	1	48.61	3	35.65	2.60
199	Квартира-студия	18	1	28.17	1	15.14	2.60
200	Квартира	18	1	57.54	3	38.10	2.60
201	Квартира	18	1	43.53	2	28.18	2.60
202	Квартира	18	1	41.90	2	27.84	2.60
203	Квартира	18	1	37.85	2	22.97	2.60
204	Квартира	18	1	72.38	4	51.01	2.60
205	Квартира	19	1	68.10	4	47.06	2.60
206	Квартира-студия	19	1	27.52	1	12.35	2.60
207	Квартира-студия	19	1	27.81	1	14.27	2.60
208	Квартира-студия	19	1	28.06	1	14.93	2.60
209	Квартира	19	1	52.70	3	35.69	2.60
210	Квартира	19	1	48.61	3	35.65	2.60
211	Квартира-студия	19	1	28.17	1	15.14	2.60
212	Квартира	19	1	57.54	3	38.10	2.60
213	Квартира	19	1	43.53	2	28.18	2.60
214	Квартира	19	1	41.90	2	27.84	2.60
215	Квартира	19	1	37.85	2	22.97	2.60
216	Квартира	19	1	72.38	4	51.01	2.60
217	Квартира	20	1	68.10	4	47.06	2.60
218	Квартира-студия	20	1	27.52	1	12.35	2.60
219	Квартира-студия	20	1	27.81	1	14.27	2.60
220	Квартира-студия	20	1	28.06	1	14.93	2.60
221	Квартира	20	1	52.70	3	35.69	2.60
222	Квартира	20	1	48.61	3	35.65	2.60
223	Квартира-студия	20	1	28.17	1	15.14	2.60
224	Квартира	20	1	57.54	3	38.10	2.60
225	Квартира	20	1	43.53	2	28.18	2.60
226	Квартира	20	1	41.90	2	27.84	2.60
227	Квартира	20	1	37.85	2	22.97	2.60
228	Квартира	20	1	72.38	4	51.01	2.60
229	Квартира	21	1	68.10	4	47.06	2.60
230	Квартира-студия	21	1	27.52	1	12.35	2.60
231	Квартира-студия	21	1	27.81	1	14.27	2.60
232	Квартира-студия	21	1	28.06	1	14.93	2.60
233	Квартира	21	1	52.70	3	35.69	2.60
234	Квартира	21	1	48.61	3	35.65	2.60
235	Квартира-студия	21	1	28.17	1	15.14	2.60
236	Квартира	21	1	57.54	3	38.10	2.60
237	Квартира	21	1	43.53	2	28.18	2.60
238	Квартира	21	1	41.90	2	27.84	2.60
239	Квартира	21	1	37.85	2	22.97	2.60

240	Квартира	21	1	72.38	4	51.01	2.60
241	Квартира	22	1	68.10	4	47.06	2.60
242	Квартира-студия	22	1	27.52	1	12.35	2.60
243	Квартира-студия	22	1	27.81	1	14.27	2.60
244	Квартира-студия	22	1	28.06	1	14.93	2.60
245	Квартира	22	1	52.70	3	35.69	2.60
246	Квартира	22	1	48.61	3	35.65	2.60
247	Квартира-студия	22	1	28.17	1	15.14	2.60
248	Квартира	22	1	57.54	3	38.10	2.60
249	Квартира	22	1	43.53	2	28.18	2.60
250	Квартира	22	1	41.90	2	27.84	2.60
251	Квартира	22	1	37.85	2	22.97	2.60
252	Квартира	22	1	72.38	4	51.01	2.60
253	Квартира	23	1	68.10	4	47.06	2.60
254	Квартира-студия	23	1	27.52	1	12.35	2.60
255	Квартира-студия	23	1	27.81	1	14.27	2.60
256	Квартира-студия	23	1	28.06	1	14.93	2.60
257	Квартира	23	1	52.70	3	35.69	2.60
258	Квартира	23	1	48.61	3	35.65	2.60
259	Квартира-студия	23	1	28.17	1	15.14	2.60
260	Квартира	23	1	57.54	3	38.10	2.60
261	Квартира	23	1	43.53	2	28.18	2.60
262	Квартира	23	1	41.90	2	27.84	2.60
263	Квартира	23	1	37.85	2	22.97	2.60
264	Квартира	23	1	72.38	4	51.01	2.60
265	Квартира	24	1	68.10	4	47.06	2.60
266	Квартира-студия	24	1	27.52	1	12.35	2.60
267	Квартира-студия	24	1	27.81	1	14.27	2.60
268	Квартира-студия	24	1	28.06	1	14.93	2.60
269	Квартира	24	1	52.70	3	35.69	2.60
270	Квартира	24	1	48.61	3	35.65	2.60
271	Квартира-студия	24	1	28.17	1	15.14	2.60
272	Квартира	24	1	57.54	3	38.10	2.60
273	Квартира	24	1	43.53	2	28.18	2.60
274	Квартира	24	1	41.90	2	27.84	2.60
275	Квартира	24	1	37.85	2	22.97	2.60
276	Квартира	24	1	72.38	4	51.01	2.60
277	Квартира	25	1	68.10	4	47.06	2.60
278	Квартира-студия	25	1	27.52	1	12.35	2.60
279	Квартира-студия	25	1	27.81	1	14.27	2.60
280	Квартира-студия	25	1	28.06	1	14.93	2.60
281	Квартира	25	1	52.70	3	35.69	2.60
282	Квартира	25	1	48.61	3	35.65	2.60

283	Квартира-студия	25	1	28.17	1	15.14	2.60
284	Квартира	25	1	57.54	3	38.10	2.60
285	Квартира	25	1	43.53	2	28.18	2.60
286	Квартира	25	1	41.90	2	27.84	2.60
287	Квартира	25	1	37.85	2	22.97	2.60
288	Квартира	25	1	72.38	4	51.01	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	3.81	Кладовая	3.81	
2	Кладовая	-1	1	3.72	Кладовая	3.72	
3	Кладовая	-1	1	3.85	Кладовая	3.85	
4	Кладовая	-1	1	5.73	Кладовая	5.73	
5	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	
6	Кладовая	-1	1	1.84	Кладовая	1.84	
7	Кладовая	-1	1	2.45	Кладовая	2.45	
8	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	
9	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
10	Кладовая	-1	1	2.19	Кладовая	2.19	
11	Кладовая	-1	1	3.01	Кладовая	3.01	
12	Кладовая	-1	1	3.35	Кладовая	3.35	
13	Кладовая	-1	1	2.85	Кладовая	2.85	
14	Кладовая	-1	1	4.22	Кладовая	4.22	
15	Кладовая	-1	1	4.09	Кладовая	4.09	
16	Кладовая	-1	1	5.44	Кладовая	5.44	
17	Кладовая	-1	1	3.78	Кладовая	3.78	
18	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	
19	Кладовая	-1	1	3.13	Кладовая	3.13	
20	Кладовая	-1	1	3.39	Кладовая	3.39	
21	Кладовая	-1	1	3.14	Кладовая	3.14	
22	Кладовая	-1	1	3.81	Кладовая	3.81	
23	Кладовая	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	
24	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
25	Кладовая	-1	1	2.32	Кладовая	2.32	
26	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
27	Кладовая	-1	1	4.67	Кладовая	4.67	
28	Кладовая	-1	1	3.03	Кладовая	3.03	
29	Кладовая	-1	1	1.73	Кладовая	1.73	
30	Кладовая	-1	1	1.77	Кладовая	1.77	
31	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	82.79	Тамбур	5.35	3.60

					Санузел с возможностью посещения МГН	8.69	
					Помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.49	
					Рабочее помещение	34.32	
					Рабочее помещение	33.94	
32	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.61	Тамбур	3.95	3.60
					Санузел с возможностью посещения МГН	4.68	
					Рабочее помещение	21.44	
					Рабочее помещение	25.54	
33	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.24	Тамбур	3.76	3.60
					Санузел с возможностью посещения МГН	4.84	
					Рабочее помещение	30.64	
34	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	58.38	Тамбур	4.24	3.60
					Санузел с возможностью посещения МГН	5.80	
					Помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.48	
					Коридор	12.92	
					Рабочее помещение	34.94	
35	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.12	Тамбур	3.80	3.60
					Санузел с возможностью посещения МГН	7.82	
					Комната персонала	5.15	
					Коридор	10.37	
					Рабочее помещение	29.98	
36	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.36	Тамбур	4.52	3.60
					Санузел с возможностью посещения МГН	6.36	
					Коридор	9.83	
					Рабочее помещение	34.65	
37	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	59.67	Тамбур	6.58	3.60
					Санузел с возможностью посещения МГН	10.15	
					Коридор	8.55	
					Рабочее помещение	34.39	
38	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	70.62	Тамбур	8.55	3.60
					Санузел с возможностью посещения МГН	10.86	
					Помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.47	
					Коридор	17.24	
					Рабочее помещение	33.50	

39	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	80.28	Тамбур	4.98	3.60
					Санузел с возможностью посещения МГН	6.74	
					Коридор	34.03	
					Рабочее помещение	34.53	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	подвал	- 1 этаж секция 1		общественное	479.19
2	насосная пожаротушения	- 1 этаж секция 1		техническое	54.42
3	насосная хозяйственно-бытовая	- 1 этаж секция 1		техническое	26.39
4	венткамера	- 1 этаж секция 1		техническое	2.91
5	ИТП	- 1 этаж секция 1		техническое	50.29
6	водомерный узел	- 1 этаж секция 1		техническое	3.70
7	тамбур	- 1 этаж секция 1		общественное	8.28
8	тамбур	1 этаж секция 1		общественное	5.89
9	тамбур	1 этаж секция 1		общественное	5.71
10	колясочная	1 этаж секция 1		общественное	16.62
11	вестибюль	1 этаж секция 1		общественное	19.22
12	тамбур-шлюз	1 этаж секция 1		общественное	26.23
13	КУИ	1 этаж секция 1		техническое	3.62
14	лестничная клетка	1 этаж секция 1		общественное	10.63
15	электрощитовая	1 этаж секция 1		техническое	10.51
16	помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	1 этаж секция 1		техническое	1.87
17	помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	1 этаж секция 1		техническое	4.73
18	помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	1 этаж секция 1		техническое	2.24
19	электрощитовая	1 этаж секция 1		техническое	1.60
20	лестничная клетка	2 этаж секция 1		общественное	7.27
21	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	2 этаж секция 1		общественное	9.54
22	тамбур-шлюз	2 этаж секция 1		общественное	5.44
23	коридор	2 этаж секция 1		общественное	31.72
24	коридор	2 этаж секция 1		общественное	32.19
25	лестничная клетка	3 этаж секция 1		общественное	7.58
26	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	3 этаж секция 1		общественное	9.54
27	тамбур-шлюз	3 этаж секция 1		общественное	5.44
28	коридор	3 этаж секция 1		общественное	31.72
29	коридор	3 этаж секция 1		общественное	32.19
30	лестничная клетка	4 этаж секция 1		общественное	7.58
31	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	4 этаж секция 1		общественное	9.54
32	тамбур-шлюз	4 этаж секция 1		общественное	5.44
33	коридор	4 этаж секция 1		общественное	31.72
34	коридор	4 этаж секция 1		общественное	32.19



35	лестничная клетка	5 этаж секция 1	общественное	7.58
36	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	5 этаж секция 1	общественное	9.54
37	тамбур-шлюз	5 этаж секция 1	общественное	5.44
38	коридор	5 этаж секция 1	общественное	31.72
39	коридор	5 этаж секция 1	общественное	32.19
40	лестничная клетка	6 этаж секция 1	общественное	7.58
41	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	6 этаж секция 1	общественное	9.54
42	тамбур-шлюз	6 этаж секция 1	общественное	5.44
43	коридор	6 этаж секция 1	общественное	31.72
44	коридор	6 этаж секция 1	общественное	32.19
45	лестничная клетка	7 этаж секция 1	общественное	7.58
46	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	7 этаж секция 1	общественное	9.54
47	тамбур-шлюз	7 этаж секция 1	общественное	5.44
48	коридор	7 этаж секция 1	общественное	31.72
49	коридор	7 этаж секция 1	общественное	32.19
50	лестничная клетка	8 этаж секция 1	общественное	7.58
51	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	8 этаж секция 1	общественное	9.54
52	тамбур-шлюз	8 этаж секция 1	общественное	5.44
53	коридор	8 этаж секция 1	общественное	31.72
54	коридор	8 этаж секция 1	общественное	32.19
55	лестничная клетка	9 этаж секция 1	общественное	7.58
56	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	9 этаж секция 1	общественное	9.54
57	тамбур-шлюз	9 этаж секция 1	общественное	5.44
58	коридор	9 этаж секция 1	общественное	31.72
59	коридор	9 этаж секция 1	общественное	32.19
60	лестничная клетка	10 этаж секция 1	общественное	7.58
61	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	10 этаж секция 1	общественное	9.54
62	тамбур-шлюз	10 этаж секция 1	общественное	5.44
63	коридор	10 этаж секция 1	общественное	31.72
64	коридор	10 этаж секция 1	общественное	32.19
65	лестничная клетка	11 этаж секция 1	общественное	7.58
66	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	11 этаж секция 1	общественное	9.54
67	тамбур-шлюз	11 этаж секция 1	общественное	5.44
68	коридор	11 этаж секция 1	общественное	31.72
69	коридор	11 этаж секция 1	общественное	32.19
70	лестничная клетка	12 этаж секция 1	общественное	7.58
71	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	12 этаж секция 1	общественное	9.54
72	тамбур-шлюз	12 этаж секция 1	общественное	5.44
73	коридор	12 этаж секция 1	общественное	31.72
74	коридор	12 этаж секция 1	общественное	32.19
75	лестничная клетка	13 этаж секция 1	общественное	7.58
76	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	13 этаж секция 1	общественное	9.54
77	тамбур-шлюз	13 этаж секция 1	общественное	5.44

78	коридор	13 этаж секция 1	общественное	31.72
79	коридор	13 этаж секция 1	общественное	32.19
80	лестничная клетка	14 этаж секция 1	общественное	7.58
81	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	14 этаж секция 1	общественное	9.54
82	тамбур-шлюз	14 этаж секция 1	общественное	5.44
83	коридор	14 этаж секция 1	общественное	31.72
84	коридор	14 этаж секция 1	общественное	32.19
85	лестничная клетка	15 этаж секция 1	общественное	7.58
86	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	15 этаж секция 1	общественное	9.54
87	тамбур-шлюз	15 этаж секция 1	общественное	5.44
88	коридор	15 этаж секция 1	общественное	31.72
89	коридор	15 этаж секция 1	общественное	32.19
90	лестничная клетка	16 этаж секция 1	общественное	7.58
91	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	16 этаж секция 1	общественное	9.54
92	тамбур-шлюз	16 этаж секция 1	общественное	5.44
93	коридор	16 этаж секция 1	общественное	31.72
94	коридор	16 этаж секция 1	общественное	32.19
95	лестничная клетка	17 этаж секция 1	общественное	7.58
96	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	17 этаж секция 1	общественное	9.54
97	тамбур-шлюз	17 этаж секция 1	общественное	5.44
98	коридор	17 этаж секция 1	общественное	31.72
99	коридор	17 этаж секция 1	общественное	32.19
100	лестничная клетка	18 этаж секция 1	общественное	7.58
101	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	18 этаж секция 1	общественное	9.54
102	тамбур-шлюз	18 этаж секция 1	общественное	5.44
103	коридор	18 этаж секция 1	общественное	31.72
104	коридор	18 этаж секция 1	общественное	32.19
105	лестничная клетка	19 этаж секция 1	общественное	7.58
106	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	19 этаж секция 1	общественное	9.54
107	тамбур-шлюз	19 этаж секция 1	общественное	5.44
108	коридор	19 этаж секция 1	общественное	31.72
109	коридор	19 этаж секция 1	общественное	32.19
110	лестничная клетка	20 этаж секция 1	общественное	7.58
111	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	20 этаж секция 1	общественное	9.54
112	тамбур-шлюз	20 этаж секция 1	общественное	5.44
113	коридор	20 этаж секция 1	общественное	31.72
114	коридор	20 этаж секция 1	общественное	32.19
115	лестничная клетка	21 этаж секция 1	общественное	7.58
116	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	21 этаж секция 1	общественное	9.54
117	тамбур-шлюз	21 этаж секция 1	общественное	5.44
118	коридор	21 этаж секция 1	общественное	31.72
119	коридор	21 этаж секция 1	общественное	32.19
120	лестничная клетка	22 этаж секция 1	общественное	7.58

121	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	22 этаж секция 1	общественное	9.54
122	тамбур-шлюз	22 этаж секция 1	общественное	5.44
123	коридор	22 этаж секция 1	общественное	31.72
124	коридор	22 этаж секция 1	общественное	32.19
125	лестничная клетка	23 этаж секция 1	общественное	7.58
126	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	23 этаж секция 1	общественное	9.54
127	тамбур-шлюз	23 этаж секция 1	общественное	5.44
128	коридор	23 этаж секция 1	общественное	31.72
129	коридор	23 этаж секция 1	общественное	32.19
130	лестничная клетка	24 этаж секция 1	общественное	7.58
131	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	24 этаж секция 1	общественное	9.54
132	тамбур-шлюз	24 этаж секция 1	общественное	5.44
133	коридор	24 этаж секция 1	общественное	31.72
134	коридор	24 этаж секция 1	общественное	32.19
135	лестничная клетка	25 этаж секция 1	общественное	7.58
136	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	25 этаж секция 1	общественное	9.54
137	тамбур-шлюз	25 этаж секция 1	общественное	5.44
138	коридор	25 этаж секция 1	общественное	31.72
139	коридор	25 этаж секция 1	общественное	32.19

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж секция 1	Электрощитовая (ВРУ-1,2,3)	обеспечение электроэнергией секции 1
2	- 1 этаж секции 1	Повысительная насосная станция	водоснабжение 1-11 этаж, секция 1
3	- 1 этаж секции 1	Повысительная насосная станция	водоснабжение 12-25 этаж, секции 1
4	- 1 этаж секция 1	Насосная пожаротушения	пожаротушение 1-11 этаж, секции 1
5	- 1 этаж секция 1	Насосная пожаротушения	пожаротушение 12-25 этаж, секции 1
5	- 1 этаж секция 1	ИТП	теплоснабжение секции 1
6	Лифтовые холлы, поэтажные места общего пользования, секции 1	Система подпора воздуха СП1-СП4, СП6	Противопожарная вентиляция секции 1
7	- 1 этаж секция 1	Система подпора воздуха СП5	Противопожарная вентиляция секции 1
8	Поэтажные места общего пользования секции 1	Система дымоудаления СД1, СД2	Противопожарная вентиляция секции 1
9	секция 1, лифтовый холл	2 пассажирский лифта	перевозка жителей
10	секция 1, лифтовый холл	Пассажирский лифт	перевозка жителей, для пожарных подразделений
11	Фасад здания 1 этаж, секции 1	Газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ)	Преобразование среднего давления газа в низкое
12	Кровля секции 1	Блочно-модульная котельная	теплоснабжение секции 1

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>762 428 450,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: <b>Номер расчетного счета: 40702810906000026534</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000601</b>
		БИК: <b>048073601</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>027802001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09105901</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 403 887 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>818 069 448,93 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 585 817 551,07 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>26.09.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>174</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>6</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>7 660,63 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>23,87 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>597 468 231,82 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>954 800 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>427 630 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Договор о комплексном освоении территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>З-КО-09</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>03.04.2009</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>08.11.2010,10.02.2012,30.03.2018</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0274184303</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно-изыскательский институт «Архпроектизыскания»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0273905009</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектный Технологический Институт"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0278210385</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-1-0155-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0274140850</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-0076-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0274140850</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.09.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-3-047516-2020</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза «АРХПРОЕКТ ИЗЫСКАНИЯ»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0276936950</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Экогород "Яркий"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Генподрядный строительный трест №3</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>0278122890</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-1050Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.06.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-1050Ж-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.06.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>184-18</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.04.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.04.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>21.12.2030</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>12.08.2020</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:55:050504:2310</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>20 872,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>24</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>21</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На дворовой территории жилого дома, травмобезопасное , сертифицированное оборудование заводского изготовления (Урны, скамейки)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На свободной территории устраиваются газоны с посевом многолетних трав</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>№ 2282-05 от 08.12.17 г. , срок действия до 25.02.2022 года, Муниципальное унитарное электросетевое предприятие «Уфагорсвет»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Территория в границах освоения озеленяется посадкой деревьев и кустарников, а также устройством газонов</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Башкирские распределительные электрические сети»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277071467</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18-10-7720-04-08-Кустар</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>



14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфаводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/133</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфаводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/133</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Газпром газораспределение Уфа»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278030985</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ГРО-06-1179</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278117594</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>86-04-1791</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Башинформсвязь»</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>0274018377</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>204</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>45</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>45</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	74.92	4	53.20	2.60
2	Квартира	2	1	36.49	2	22.60	2.60
3	Квартира	2	1	41.34	2	26.08	2.60
4	Квартира	2	1	43.33	2	29.05	2.60
5	Квартира	2	1	62.47	3	42.75	2.60
6	Квартира	2	1	40.91	2	26.08	2.60
7	Квартира	2	1	51.51	3	33.29	2.60
8	Квартира	2	1	36.63	2	21.88	2.60
9	Квартира-студия	2	1	28.32	1	14.98	2.60
10	Квартира	2	1	37.27	2	23.98	2.60
11	Квартира	2	1	34.12	2	20.22	2.60
12	Квартира	2	1	60.92	3	43.58	2.60
13	Квартира	3	1	74.92	4	53.20	2.60
14	Квартира	3	1	36.49	2	22.60	2.60
15	Квартира	3	1	41.34	2	26.08	2.60
16	Квартира	3	1	43.33	2	29.05	2.60
17	Квартира	3	1	62.47	3	42.75	2.60
18	Квартира	3	1	40.91	2	26.08	2.60
19	Квартира	3	1	51.51	3	33.29	2.60
20	Квартира	3	1	36.63	2	21.88	2.60
21	Квартира-студия	3	1	28.32	1	14.98	2.60
22	Квартира	3	1	37.27	2	23.98	2.60
23	Квартира	3	1	34.12	2	20.22	2.60
24	Квартира	3	1	60.92	3	43.58	2.60
25	Квартира	4	1	74.92	4	53.20	2.60
26	Квартира	4	1	36.49	2	22.60	2.60
27	Квартира	4	1	41.34	2	26.08	2.60

28	Квартира	4	1	43.33	2	29.05	2.60
29	Квартира	4	1	62.47	3	42.75	2.60
30	Квартира	4	1	40.91	2	26.08	2.60
31	Квартира	4	1	51.51	3	33.29	2.60
32	Квартира	4	1	36.63	2	21.88	2.60
33	Квартира-студия	4	1	28.32	1	14.98	2.60
34	Квартира	4	1	37.27	2	23.98	2.60
35	Квартира	4	1	34.12	2	20.22	2.60
36	Квартира	4	1	60.92	3	43.58	2.60
37	Квартира	5	1	74.92	4	53.20	2.60
38	Квартира	5	1	36.49	2	22.60	2.60
39	Квартира	5	1	41.34	2	26.08	2.60
40	Квартира	5	1	43.33	2	29.05	2.60
41	Квартира	5	1	62.47	3	42.75	2.60
42	Квартира	5	1	40.91	2	26.08	2.60
43	Квартира	5	1	51.51	3	33.29	2.60
44	Квартира	5	1	36.63	2	21.88	2.60
45	Квартира-студия	5	1	28.32	1	14.98	2.60
46	Квартира	5	1	37.27	2	23.98	2.60
47	Квартира	5	1	34.12	2	20.22	2.60
48	Квартира	5	1	60.92	3	43.58	2.60
49	Квартира	6	1	74.92	4	53.20	2.60
50	Квартира	6	1	36.49	2	22.60	2.60
51	Квартира	6	1	41.34	2	26.08	2.60
52	Квартира	6	1	43.33	2	29.05	2.60
53	Квартира	6	1	62.47	3	42.75	2.60
54	Квартира	6	1	40.91	2	26.08	2.60
55	Квартира	6	1	51.51	3	33.29	2.60
56	Квартира	6	1	36.63	2	21.88	2.60
57	Квартира-студия	6	1	28.32	1	14.98	2.60
58	Квартира	6	1	37.27	2	23.98	2.60
59	Квартира	6	1	34.12	2	20.22	2.60
60	Квартира	6	1	60.92	3	43.58	2.60
61	Квартира	7	1	74.82	4	53.10	2.60
62	Квартира	7	1	36.11	2	22.22	2.60
63	Квартира	7	1	40.93	2	25.67	2.60
64	Квартира	7	1	42.92	2	28.64	2.60
65	Квартира	7	1	62.31	3	42.59	2.60
66	Квартира	7	1	40.54	2	25.71	2.60
67	Квартира	7	1	51.41	3	33.19	2.60
68	Квартира	7	1	36.28	2	21.53	2.60
69	Квартира-студия	7	1	28.22	1	14.98	2.60
70	Квартира	7	1	36.91	2	23.62	2.60

71	Квартира	7	1	33.80	2	19.90	2.60
72	Квартира	7	1	60.92	3	43.58	2.60
73	Квартира	8	1	74.82	4	53.10	2.60
74	Квартира	8	1	36.11	2	22.22	2.60
75	Квартира	8	1	40.93	2	25.67	2.60
76	Квартира	8	1	42.92	2	28.64	2.60
77	Квартира	8	1	62.31	3	42.59	2.60
78	Квартира	8	1	40.54	2	25.71	2.60
79	Квартира	8	1	51.41	3	33.19	2.60
80	Квартира	8	1	36.28	2	21.53	2.60
81	Квартира-студия	8	1	28.22	1	14.98	2.60
82	Квартира	8	1	36.91	2	23.62	2.60
83	Квартира	8	1	33.80	2	19.90	2.60
84	Квартира	8	1	60.92	3	43.58	2.60
85	Квартира	9	1	74.82	4	53.10	2.60
86	Квартира	9	1	36.11	2	22.22	2.60
87	Квартира	9	1	40.93	2	25.67	2.60
88	Квартира	9	1	42.92	2	28.64	2.60
89	Квартира	9	1	62.31	3	42.59	2.60
90	Квартира	9	1	40.54	2	25.71	2.60
91	Квартира	9	1	51.41	3	33.19	2.60
92	Квартира	9	1	36.28	2	21.53	2.60
93	Квартира-студия	9	1	28.22	1	14.98	2.60
94	Квартира	9	1	36.91	2	23.62	2.60
95	Квартира	9	1	33.80	2	19.90	2.60
96	Квартира	9	1	60.92	3	43.58	2.60
97	Квартира	10	1	74.82	4	53.10	2.60
98	Квартира	10	1	36.11	2	22.22	2.60
99	Квартира	10	1	40.93	2	25.67	2.60
100	Квартира	10	1	42.92	2	28.64	2.60
101	Квартира	10	1	62.31	3	42.59	2.60
102	Квартира	10	1	40.54	2	25.71	2.60
103	Квартира	10	1	51.41	3	33.19	2.60
104	Квартира	10	1	36.28	2	21.53	2.60
105	Квартира-студия	10	1	28.22	1	14.98	2.60
106	Квартира	10	1	36.91	2	23.62	2.60
107	Квартира	10	1	33.80	2	19.90	2.60
108	Квартира	10	1	60.92	3	43.58	2.60
109	Квартира	11	1	74.52	4	52.80	2.60
110	Квартира	11	1	36.11	2	22.22	2.60
111	Квартира	11	1	40.93	2	25.67	2.60
112	Квартира	11	1	42.92	2	28.64	2.60
113	Квартира	11	1	61.89	3	42.02	2.60

114	Квартира	11	1	40.54	2	25.71	2.60
115	Квартира	11	1	51.41	3	33.19	2.60
116	Квартира	11	1	35.82	2	21.08	2.60
117	Квартира-студия	11	1	27.88	1	14.64	2.60
118	Квартира	11	1	36.91	2	23.62	2.60
119	Квартира	11	1	33.80	2	19.90	2.60
120	Квартира	11	1	60.61	3	43.27	2.60
121	Квартира	12	1	74.52	4	52.80	2.60
122	Квартира	12	1	36.11	2	22.22	2.60
123	Квартира	12	1	40.93	2	25.67	2.60
124	Квартира	12	1	42.92	2	28.64	2.60
125	Квартира	12	1	61.89	3	42.02	2.60
126	Квартира	12	1	40.54	2	25.71	2.60
127	Квартира	12	1	51.41	3	33.19	2.60
128	Квартира	12	1	35.82	2	21.08	2.60
129	Квартира-студия	12	1	27.88	1	14.64	2.60
130	Квартира	12	1	36.91	2	23.62	2.60
131	Квартира	12	1	33.80	2	19.90	2.60
132	Квартира	12	1	60.61	3	43.27	2.60
133	Квартира	13	1	73.08	4	52.80	2.60
134	Квартира	13	1	35.58	2	21.58	2.60
135	Квартира	13	1	40.39	2	25.01	2.60
136	Квартира	13	1	42.38	2	28.33	2.60
137	Квартира	13	1	61.65	3	42.02	2.60
138	Квартира	13	1	40.07	2	25.45	2.60
139	Квартира	13	1	51.41	3	33.19	2.60
140	Квартира	13	1	35.35	2	20.82	2.60
141	Квартира-студия	13	1	27.56	1	14.64	2.60
142	Квартира	13	1	36.46	2	23.37	2.60
143	Квартира	13	1	33.40	2	19.69	2.60
144	Квартира	13	1	60.37	3	43.27	2.60
145	Квартира	14	1	73.08	4	52.80	2.60
146	Квартира	14	1	35.58	2	21.58	2.60
147	Квартира	14	1	40.39	2	25.01	2.60
148	Квартира	14	1	42.38	2	28.33	2.60
149	Квартира	14	1	61.65	3	42.02	2.60
150	Квартира	14	1	40.07	2	25.45	2.60
151	Квартира	14	1	51.41	3	33.19	2.60
152	Квартира	14	1	35.35	2	20.82	2.60
153	Квартира-студия	14	1	27.56	1	14.64	2.60
154	Квартира	14	1	36.46	2	23.37	2.60
155	Квартира	14	1	33.40	2	19.69	2.60
156	Квартира	14	1	60.37	3	43.27	2.60

157	Квартира	15	1	73.08	4	52.80	2.60
158	Квартира	15	1	35.58	2	21.58	2.60
159	Квартира	15	1	40.39	2	25.01	2.60
160	Квартира	15	1	42.38	2	28.33	2.60
161	Квартира	15	1	61.65	3	42.02	2.60
162	Квартира	15	1	40.07	2	25.45	2.60
163	Квартира	15	1	51.41	3	33.19	2.60
164	Квартира	15	1	35.35	2	20.82	2.60
165	Квартира-студия	15	1	27.56	1	14.64	2.60
166	Квартира	15	1	36.46	2	23.37	2.60
167	Квартира	15	1	33.40	2	19.69	2.60
168	Квартира	15	1	60.37	3	43.27	2.60
169	Квартира	16	1	73.08	4	52.80	2.60
170	Квартира	16	1	35.58	2	21.58	2.60
171	Квартира	16	1	40.39	2	25.01	2.60
172	Квартира	16	1	42.38	2	28.33	2.60
173	Квартира	16	1	61.65	3	42.02	2.60
174	Квартира	16	1	40.07	2	25.45	2.60
175	Квартира	16	1	51.41	3	33.19	2.60
176	Квартира	16	1	35.35	2	20.82	2.60
177	Квартира-студия	16	1	27.56	1	14.64	2.60
178	Квартира	16	1	36.46	2	23.37	2.60
179	Квартира	16	1	33.40	2	19.69	2.60
180	Квартира	16	1	60.37	3	43.27	2.60
181	Квартира	17	1	73.08	4	52.80	2.60
182	Квартира	17	1	35.58	2	21.58	2.60
183	Квартира	17	1	40.39	2	25.01	2.60
184	Квартира	17	1	42.38	2	28.33	2.60
185	Квартира	17	1	61.65	3	42.02	2.60
186	Квартира	17	1	40.07	2	25.45	2.60
187	Квартира	17	1	51.41	3	33.19	2.60
188	Квартира	17	1	35.35	2	20.82	2.60
189	Квартира-студия	17	1	27.56	1	14.64	2.60
190	Квартира	17	1	36.46	2	23.37	2.60
191	Квартира	17	1	33.40	2	19.69	2.60
192	Квартира	17	1	60.37	3	43.27	2.60
193	Квартира	18	1	73.08	4	52.80	2.60
194	Квартира	18	1	35.58	2	21.58	2.60
195	Квартира	18	1	40.39	2	25.01	2.60
196	Квартира	18	1	42.38	2	28.33	2.60
197	Квартира	18	1	61.65	3	42.02	2.60
198	Квартира	18	1	40.07	2	25.45	2.60
199	Квартира	18	1	51.41	3	33.19	2.60

200	Квартира	18	1	35.35	2	20.82	2.60
201	Квартира-студия	18	1	27.56	1	14.64	2.60
202	Квартира	18	1	36.46	2	23.37	2.60
203	Квартира	18	1	33.40	2	19.69	2.60
204	Квартира	18	1	60.37	3	43.27	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	2	2.55	Кладовая	2.55	
2	Кладовая	-1	2	2.26	Кладовая	2.26	
3	Кладовая	-1	2	4.29	Кладовая	4.29	
4	Кладовая	-1	2	2.48	Кладовая	2.48	
5	Кладовая	-1	2	2.06	Кладовая	2.06	
6	Кладовая	-1	2	2.28	Кладовая	2.28	
7	Кладовая	-1	2	2.59	Кладовая	2.59	
8	Кладовая	-1	2	2.48	Кладовая	2.48	
9	Кладовая	-1	2	2.09	Кладовая	2.09	
10	Кладовая	-1	2	2.03	Кладовая	2.03	
11	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
12	Кладовая	-1	2	2.94	Кладовая	2.94	
13	Кладовая	-1	2	3.66	Кладовая	3.66	
14	Кладовая	-1	2	2.59	Кладовая	2.59	
15	Кладовая	-1	2	2.42	Кладовая	2.42	
16	Кладовая	-1	2	3.49	Кладовая	3.49	
17	Кладовая	-1	2	3.49	Кладовая	3.49	
18	Кладовая	-1	2	3.49	Кладовая	3.49	
19	Кладовая	-1	2	2.83	Кладовая	2.83	
20	Кладовая	-1	2	3.78	Кладовая	3.78	
21	Кладовая	-1	2	2.76	Кладовая	2.76	
22	Кладовая	-1	2	2.78	Кладовая	2.78	
23	Кладовая	-1	2	2.17	Кладовая	2.17	
24	Кладовая	-1	2	3.05	Кладовая	3.05	
25	Кладовая	-1	2	2.53	Кладовая	2.53	
26	Кладовая	-1	2	2.28	Кладовая	2.28	
27	Кладовая	-1	2	2.74	Кладовая	2.74	
28	Кладовая	-1	2	3.35	Кладовая	3.35	
29	Кладовая	-1	2	3.73	Кладовая	3.73	
30	Кладовая	-1	2	3.75	Кладовая	3.75	
31	Кладовая	-1	2	2.86	Кладовая	2.86	
32	Кладовая	-1	2	3.36	Кладовая	3.36	
33	Кладовая	-1	2	2.85	Кладовая	2.85	



34	Кладовая	-1	2	2.78	Кладовая	2.78	
35	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
36	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	54.22	Тамбур	3.76	3.60
					Рабочее помещение	16.55	
					Рабочее помещение	25.21	
					Санузел с возможностью посещения МГН	8.70	
37	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	46.58	Тамбур	3.76	3.60
					Рабочее помещение	34.22	
					Архив	3.15	
					Санузел с возможностью посещения МГН	5.45	
38	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	30.31	Тамбур	3.76	3.60
					Рабочее помещение	21.07	
					Санузел с возможностью посещения МГН	5.48	
39	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	82.44	Тамбур	5.86	3.60
					Рабочее помещение	34.27	
					Рабочее помещение	32.61	
					Санузел с возможностью посещения МГН	9.70	
40	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	87.52	Тамбур	3.44	3.60
					Рабочее помещение	25.21	
					Помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.48	
					Рабочее помещение	21.27	
					Коридор	11.10	
					Рабочее помещение	20.64	
					Санузел с возможностью посещения МГН	5.38	
41	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	47.35	Тамбур	5.63	3.60
					Рабочее помещение	34.01	
					Помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.46	
					Санузел с возможностью посещения МГН	7.25	
42	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	50.78	Тамбур	7.51	3.60
					Рабочее помещение	24.74	
					Коридор	14.64	
					Санузел с возможностью посещения МГН	3.89	
43	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	50.94	Тамбур	5.62	3.60
					Рабочее помещение	34.70	

					Помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.37	
					Санузел с возможностью посещения МГН	10.25	
44	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	37.51	Тамбур	4.24	3.60
					Рабочее помещение	25.75	
					Помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.60	
					Санузел с возможностью посещения МГН	6.92	
45	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	50.95	Тамбур	5.34	3.60
					Рабочее помещение	34.28	
					Помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.48	
					Санузел с возможностью посещения МГН	10.85	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	подвал	- 1 этаж секция 2	общественное	426.03
2	венткамера	- 1 этаж секция 2	техническое	6.12
3	ИТП	- 1 этаж секция 2	техническое	61.87
4	насосная пожаротушения	- 1 этаж секция 2	техническое	52.32
5	насосная хозяйственно-питьевая	- 1 этаж секция 2	техническое	21.56
6	тамбур	- 1 этаж секция 2	общественное	8.71
7	водомерный узел	- 1 этаж секция 2	техническое	6.81
8	тамбур	1 этаж секция 2	общественное	7.00
9	тамбур	1 этаж секция 2	общественное	9.90
10	вестибюль	1 этаж секция 2	общественное	28.79
11	лифтовой холл, тамбур-шлюз	1 этаж секция 2	общественное	28.03
12	лестничная клетка	1 этаж секция 2	общественное	10.63
13	КУИ	1 этаж секция 2	общественное	5.29
14	колясочная	1 этаж секция 2	общественное	25.80
15	помещение для прокладки инженерных сетей ВК	1 этаж секция 2	техническое	2.24
16	электрощитовая	1 этаж секция 2	техническое	9.42
17	электрощитовая	1 этаж секция 2	техническое	1.74
18	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	2 этаж секция 2	общественное	9.80
19	тамбур-шлюз	2 этаж секция 2	общественное	6.28
20	лестничная клетка	2 этаж секция 2	общественное	7.58
21	коридор	2 этаж секция 2	общественное	35.97
22	коридор	2 этаж секция 2	общественное	30.89
23	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	3 этаж секция 2	общественное	9.80
24	тамбур-шлюз	3 этаж секция 2	общественное	6.28
25	лестничная клетка	3 этаж секция 2	общественное	7.58

26	коридор	3 этаж секция 2	общественное	35.97
27	коридор	3 этаж секция 2	общественное	30.89
28	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	4 этаж секция 2	общественное	9.80
29	тамбур-шлюз	4 этаж секция 2	общественное	6.28
30	лестничная клетка	4 этаж секция 2	общественное	7.58
31	коридор	4 этаж секция 2	общественное	35.97
32	коридор	4 этаж секция 2	общественное	30.89
33	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	5 этаж секция 2	общественное	9.80
34	тамбур-шлюз	5 этаж секция 2	общественное	6.28
35	лестничная клетка	5 этаж секция 2	общественное	7.58
36	коридор	5 этаж секция 2	общественное	35.97
37	коридор	5 этаж секция 2	общественное	30.89
38	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	6 этаж секция 2	общественное	9.80
39	тамбур-шлюз	6 этаж секция 2	общественное	6.28
40	лестничная клетка	6 этаж секция 2	общественное	7.58
41	коридор	6 этаж секция 2	общественное	35.97
42	коридор	6 этаж секция 2	общественное	30.89
43	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	7 этаж секция 2	общественное	9.80
44	тамбур-шлюз	7 этаж секция 2	общественное	6.28
45	лестничная клетка	7 этаж секция 2	общественное	7.58
46	коридор	7 этаж секция 2	общественное	35.97
47	коридор	7 этаж секция 2	общественное	30.89
48	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	8 этаж секция 2	общественное	9.80
49	тамбур-шлюз	8 этаж секция 2	общественное	6.28
50	лестничная клетка	8 этаж секция 2	общественное	7.58
51	коридор	8 этаж секция 2	общественное	35.97
52	коридор	8 этаж секция 2	общественное	30.89
53	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	9 этаж секция 2	общественное	9.80
54	тамбур-шлюз	9 этаж секция 2	общественное	6.28
55	лестничная клетка	9 этаж секция 2	общественное	7.58
56	коридор	9 этаж секция 2	общественное	35.97
57	коридор	9 этаж секция 2	общественное	30.89
58	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	10 этаж секция 2	общественное	9.80
59	тамбур-шлюз	10 этаж секция 2	общественное	6.28
60	лестничная клетка	10 этаж секция 2	общественное	7.58
61	коридор	10 этаж секция 2	общественное	35.97
62	коридор	10 этаж секция 2	общественное	30.89
63	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	11 этаж секция 2	общественное	9.80
64	тамбур-шлюз	11 этаж секция 2	общественное	6.28
65	лестничная клетка	11 этаж секция 2	общественное	7.58
66	коридор	11 этаж секция 2	общественное	35.97
67	коридор	11 этаж секция 2	общественное	30.89
68	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	12 этаж секция 2	общественное	9.80

69	тамбур-шлюз	12 этаж секция 2	общественное	6.28
70	лестничная клетка	12 этаж секция 2	общественное	7.58
71	коридор	12 этаж секция 2	общественное	35.97
72	коридор	12 этаж секция 2	общественное	30.89
73	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	13 этаж секция 2	общественное	9.80
74	тамбур-шлюз	13 этаж секция 2	общественное	6.28
75	лестничная клетка	13 этаж секция 2	общественное	7.58
76	коридор	13 этаж секция 2	общественное	35.97
77	коридор	13 этаж секция 2	общественное	30.89
78	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	14 этаж секция 2	общественное	9.80
79	тамбур-шлюз	14 этаж секция 2	общественное	6.28
80	лестничная клетка	14 этаж секция 2	общественное	7.58
81	коридор	14 этаж секция 2	общественное	35.97
82	коридор	14 этаж секция 2	общественное	30.89
83	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	15 этаж секция 2	общественное	9.80
84	тамбур-шлюз	15 этаж секция 2	общественное	6.28
85	лестничная клетка	15 этаж секция 2	общественное	7.58
86	коридор	15 этаж секция 2	общественное	35.97
87	коридор	15 этаж секция 2	общественное	30.89
88	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	16 этаж секция 2	общественное	9.80
89	тамбур-шлюз	16 этаж секция 2	общественное	6.28
90	лестничная клетка	16 этаж секция 2	общественное	7.58
91	коридор	16 этаж секция 2	общественное	35.97
92	коридор	16 этаж секция 2	общественное	30.89
93	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	17 этаж секция 2	общественное	9.80
94	тамбур-шлюз	17 этаж секция 2	общественное	6.28
95	лестничная клетка	17 этаж секция 2	общественное	7.58
96	коридор	17 этаж секция 2	общественное	35.97
97	коридор	17 этаж секция 2	общественное	30.89
98	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	18 этаж секция 2	общественное	9.80
99	тамбур-шлюз	18 этаж секция 2	общественное	6.28
100	лестничная клетка	18 этаж секция 2	общественное	7.58
101	коридор	18 этаж секция 2	общественное	35.97
102	коридор	18 этаж секция 2	общественное	30.89

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж секция 2	Электрощитовая (ВРУ-1,2,3)	обеспечение электроэнергией секции 2
2	- 1 этаж секции 2	Повысительная насосная станция	водоснабжение 1-11 этаж, секция 2
3	- 1 этаж секции 2	Повысительная насосная станция	водоснабжение 12-22 этаж, секции 2

4	- 1 этаж секция 2	Насосная станция	пожаротушение секции 2
5	- 1 этаж секция 2	ИТП	теплоснабжение секции 2
6	Лифтовые холлы, поэтажные места общего пользования, секции 2	Система подпора воздуха СП1...СП4	Противопожарная вентиляция секции 2
7	Поэтажные места общего пользования секции 2	Система дымоудаления СД1	Противопожарная вентиляция секции 2
8	секция 2, лифтовый холл	Пассажирский лифт	перевозка жителей
9	секция 2, лифтовый холл	Пассажирский лифт	перевозка жителей, для пожарных подразделений
10	Фасад здания 1 этаж, секции 2	Газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ)	Преобразование среднего давления газа в низкое
11	Кровля секции 2	Блочно-модульная котельная	теплоснабжение секции 2

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>548 948 484,00 руб.</b>

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: <b>Номер расчетного счета: 40702810906000026534</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000601</b>
		БИК: <b>048073601</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>027802001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09105901</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 403 887 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>818 069 448,93 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 585 817 551,07 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>26.09.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>28,32 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:



	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 407 200 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>427 630 000,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Договор о комплексном освоении территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>З-КО-09</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>03.04.2009</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>08.11.2010,10.02.2012,30.03.2018</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0274184303</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно-изыскательский институт «Архпроектизыскания»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0273905009</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектный Технологический Институт"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0278210385</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-1-0155-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0274140850</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-0076-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0274140850</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.09.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-3-047516-2020</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза «АРХПРОЕКТ ИЗЫСКАНИЯ»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0276936950</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Экогород "Яркий"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Генподрядный строительный трест №3</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>0278122890</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-1050Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.06.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-1050Ж-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.06.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>184-18</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.04.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.04.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>21.12.2030</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>12.08.2020</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:55:050504:2310</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>20 872,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>24</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На дворовой территории жилого дома , размещено травмобезопасное , сертифицированное оборудование заводского изготовления для занятий спортом турники, тренажеры, гимнастические комплексы</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>21</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На дворовой территории жилого дома, травмобезопасное , сертифицированное оборудование заводского изготовления (Урны, скамейки)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>



	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>1</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На свободной территории устраиваются газоны с посевом многолетних трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>№ 2282-05 от 08.12.17 г. , срок действия до 25.02.2022 года, Муниципальное унитарное электросетевое предприятие «Уфагорсвет»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Территория в границах освоения озеленяется посадкой деревьев и кустарников, а также устройством газонов</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Башкирские распределительные электрические сети»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277071467</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18-10-7720-04-08-Кустар</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфаводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/133</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфаводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/133</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Газпром газораспределение Уфа»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278030985</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ГРО-06-1179</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278117594</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>86-04-1791</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Башинформсвязь»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>0274018377</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>204</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>40</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>40</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	74.92	4	53.20	2.60
2	Квартира	2	1	36.49	2	22.60	2.60
3	Квартира	2	1	41.34	2	26.08	2.60
4	Квартира	2	1	43.33	2	29.05	2.60
5	Квартира	2	1	62.47	3	42.75	2.60
6	Квартира	2	1	40.91	2	26.08	2.60
7	Квартира	2	1	51.51	3	33.29	2.60
8	Квартира	2	1	36.63	2	21.88	2.60
9	Квартира-студия	2	1	28.32	1	14.98	2.60
10	Квартира	2	1	37.27	2	23.98	2.60
11	Квартира	2	1	34.12	2	20.22	2.60
12	Квартира	2	1	60.92	3	43.58	2.60
13	Квартира	3	1	74.92	4	53.20	2.60
14	Квартира	3	1	36.49	2	22.60	2.60
15	Квартира	3	1	41.34	2	26.08	2.60
16	Квартира	3	1	43.33	2	29.05	2.60
17	Квартира	3	1	62.47	3	42.75	2.60
18	Квартира	3	1	40.91	2	26.08	2.60
19	Квартира	3	1	51.51	3	33.29	2.60
20	Квартира	3	1	36.63	2	21.88	2.60
21	Квартира-студия	3	1	28.32	1	14.98	2.60
22	Квартира	3	1	37.27	2	23.98	2.60
23	Квартира	3	1	34.12	2	20.22	2.60
24	Квартира	3	1	60.92	3	43.58	2.60

25	Квартира	4	1	74.92	4	53.20	2.60
26	Квартира	4	1	36.49	2	22.60	2.60
27	Квартира	4	1	41.34	2	26.08	2.60
28	Квартира	4	1	43.33	2	29.05	2.60
29	Квартира	4	1	62.47	3	42.75	2.60
30	Квартира	4	1	40.91	2	26.08	2.60
31	Квартира	4	1	51.51	3	33.29	2.60
32	Квартира	4	1	36.63	2	21.88	2.60
33	Квартира-студия	4	1	28.32	1	14.98	2.60
34	Квартира	4	1	37.27	2	23.98	2.60
35	Квартира	4	1	34.12	2	20.22	2.60
36	Квартира	4	1	60.92	3	43.58	2.60
37	Квартира	5	1	74.92	4	53.20	2.60
38	Квартира	5	1	36.49	2	22.60	2.60
39	Квартира	5	1	41.34	2	26.08	2.60
40	Квартира	5	1	43.33	2	29.05	2.60
41	Квартира	5	1	62.47	3	42.75	2.60
42	Квартира	5	1	40.91	2	26.08	2.60
43	Квартира	5	1	51.51	3	33.29	2.60
44	Квартира	5	1	36.63	2	21.88	2.60
45	Квартира-студия	5	1	28.32	1	14.98	2.60
46	Квартира	5	1	37.27	2	23.98	2.60
47	Квартира	5	1	34.12	2	20.22	2.60
48	Квартира	5	1	60.92	3	43.58	2.60
49	Квартира	6	1	74.92	4	53.20	2.60
50	Квартира	6	1	36.49	2	22.60	2.60
51	Квартира	6	1	41.34	2	26.08	2.60
52	Квартира	6	1	43.33	2	29.05	2.60
53	Квартира	6	1	62.47	3	42.75	2.60
54	Квартира	6	1	40.91	2	26.08	2.60
55	Квартира	6	1	51.51	3	33.29	2.60
56	Квартира	6	1	36.63	2	21.88	2.60
57	Квартира-студия	6	1	28.32	1	14.98	2.60
58	Квартира	6	1	37.27	2	23.98	2.60
59	Квартира	6	1	34.12	2	20.22	2.60
60	Квартира	6	1	60.92	3	43.58	2.60
61	Квартира	7	1	74.82	4	53.10	2.60
62	Квартира	7	1	36.11	2	22.22	2.60
63	Квартира	7	1	40.93	2	25.67	2.60
64	Квартира	7	1	42.92	2	28.64	2.60
65	Квартира	7	1	62.31	3	42.59	2.60
66	Квартира	7	1	40.54	2	25.71	2.60
67	Квартира	7	1	51.41	3	33.19	2.60

68	Квартира	7	1	36.28	2	21.53	2.60
69	Квартира-студия	7	1	28.22	1	14.98	2.60
70	Квартира	7	1	36.91	2	23.62	2.60
71	Квартира	7	1	33.80	2	19.90	2.60
72	Квартира	7	1	60.92	3	43.58	2.60
73	Квартира	8	1	74.82	4	53.10	2.60
74	Квартира	8	1	36.11	2	22.22	2.60
75	Квартира	8	1	40.93	2	25.67	2.60
76	Квартира	8	1	42.92	2	28.64	2.60
77	Квартира	8	1	62.31	3	42.59	2.60
78	Квартира	8	1	40.54	2	25.71	2.60
79	Квартира	8	1	51.41	3	33.19	2.60
80	Квартира	8	1	36.28	2	21.53	2.60
81	Квартира-студия	8	1	28.22	1	14.98	2.60
82	Квартира	8	1	36.91	2	23.62	2.60
83	Квартира	8	1	33.80	2	19.90	2.60
84	Квартира	8	1	60.92	3	43.58	2.60
85	Квартира	9	1	74.82	4	53.10	2.60
86	Квартира	9	1	36.11	2	22.22	2.60
87	Квартира	9	1	40.93	2	25.67	2.60
88	Квартира	9	1	42.92	2	28.64	2.60
89	Квартира	9	1	62.31	3	42.59	2.60
90	Квартира	9	1	40.54	2	25.71	2.60
91	Квартира	9	1	51.41	3	33.19	2.60
92	Квартира	9	1	36.28	2	21.53	2.60
93	Квартира-студия	9	1	28.22	1	14.98	2.60
94	Квартира	9	1	36.91	2	23.62	2.60
95	Квартира	9	1	33.80	2	19.90	2.60
96	Квартира	9	1	60.92	3	43.58	2.60
97	Квартира	10	1	74.82	4	53.10	2.60
98	Квартира	10	1	36.11	2	22.22	2.60
99	Квартира	10	1	40.93	2	25.67	2.60
100	Квартира	10	1	42.92	2	28.64	2.60
101	Квартира	10	1	62.31	3	42.59	2.60
102	Квартира	10	1	40.54	2	25.71	2.60
103	Квартира	10	1	51.41	3	33.19	2.60
104	Квартира	10	1	36.28	2	21.53	2.60
105	Квартира-студия	10	1	28.22	1	14.98	2.60
106	Квартира	10	1	36.91	2	23.62	2.60
107	Квартира	10	1	33.80	2	19.90	2.60
108	Квартира	10	1	60.92	3	43.58	2.60
109	Квартира	11	1	74.52	4	52.80	2.60
110	Квартира	11	1	36.11	2	22.22	2.60

111	Квартира	11	1	40.93	2	25.67	2.60
112	Квартира	11	1	42.92	2	28.64	2.60
113	Квартира	11	1	61.89	3	42.02	2.60
114	Квартира	11	1	40.54	2	25.71	2.60
115	Квартира	11	1	51.41	3	33.19	2.60
116	Квартира	11	1	35.82	2	21.08	2.60
117	Квартира-студия	11	1	27.88	1	14.64	2.60
118	Квартира	11	1	36.91	2	23.62	2.60
119	Квартира	11	1	33.80	2	19.90	2.60
120	Квартира	11	1	60.61	3	43.27	2.60
121	Квартира	12	1	74.52	4	52.80	2.60
122	Квартира	12	1	36.11	2	22.22	2.60
123	Квартира	12	1	40.93	2	25.67	2.60
124	Квартира	12	1	42.92	2	28.64	2.60
125	Квартира	12	1	61.89	3	42.02	2.60
126	Квартира	12	1	40.54	2	25.71	2.60
127	Квартира	12	1	51.41	3	33.19	2.60
128	Квартира	12	1	35.82	2	21.08	2.60
129	Квартира-студия	12	1	27.88	1	14.64	2.60
130	Квартира	12	1	36.91	2	23.62	2.60
131	Квартира	12	1	33.80	2	19.90	2.60
132	Квартира	12	1	60.61	3	43.27	2.60
133	Квартира	13	1	73.08	4	52.80	2.60
134	Квартира	13	1	35.58	2	21.58	2.60
135	Квартира	13	1	40.39	2	25.01	2.60
136	Квартира	13	1	42.38	2	28.33	2.60
137	Квартира	13	1	61.65	3	42.02	2.60
138	Квартира	13	1	40.07	2	25.45	2.60
139	Квартира	13	1	51.41	3	33.19	2.60
140	Квартира	13	1	35.35	2	20.82	2.60
141	Квартира-студия	13	1	27.56	1	14.64	2.60
142	Квартира	13	1	36.46	2	23.37	2.60
143	Квартира	13	1	33.40	2	19.69	2.60
144	Квартира	13	1	60.37	3	43.27	2.60
145	Квартира	14	1	73.08	4	52.80	2.60
146	Квартира	14	1	35.58	2	21.58	2.60
147	Квартира	14	1	40.39	2	25.01	2.60
148	Квартира	14	1	42.38	2	28.33	2.60
149	Квартира	14	1	61.65	3	42.02	2.60
150	Квартира	14	1	40.07	2	25.45	2.60
151	Квартира	14	1	51.41	3	33.19	2.60
152	Квартира	14	1	35.35	2	20.82	2.60
153	Квартира-студия	14	1	27.56	1	14.64	2.60

154	Квартира	14	1	36.46	2	23.37	2.60
155	Квартира	14	1	33.40	2	19.69	2.60
156	Квартира	14	1	60.37	3	43.27	2.60
157	Квартира	15	1	73.08	4	52.80	2.60
158	Квартира	15	1	35.58	2	21.58	2.60
159	Квартира	15	1	40.39	2	25.01	2.60
160	Квартира	15	1	42.38	2	28.33	2.60
161	Квартира	15	1	61.65	3	42.02	2.60
162	Квартира	15	1	40.07	2	25.45	2.60
163	Квартира	15	1	51.41	3	33.19	2.60
164	Квартира	15	1	35.35	2	20.82	2.60
165	Квартира-студия	15	1	27.56	1	14.64	2.60
166	Квартира	15	1	36.46	2	23.37	2.60
167	Квартира	15	1	33.40	2	19.69	2.60
168	Квартира	15	1	60.37	3	43.27	2.60
169	Квартира	16	1	73.08	4	52.80	2.60
170	Квартира	16	1	35.58	2	21.58	2.60
171	Квартира	16	1	40.39	2	25.01	2.60
172	Квартира	16	1	42.38	2	28.33	2.60
173	Квартира	16	1	61.65	3	42.02	2.60
174	Квартира	16	1	40.07	2	25.45	2.60
175	Квартира	16	1	51.41	3	33.19	2.60
176	Квартира	16	1	35.35	2	20.82	2.60
177	Квартира-студия	16	1	27.56	1	14.64	2.60
178	Квартира	16	1	36.46	2	23.37	2.60
179	Квартира	16	1	33.40	2	19.69	2.60
180	Квартира	16	1	60.37	3	43.27	2.60
181	Квартира	17	1	73.08	4	52.80	2.60
182	Квартира	17	1	35.58	2	21.58	2.60
183	Квартира	17	1	40.39	2	25.01	2.60
184	Квартира	17	1	42.38	2	28.33	2.60
185	Квартира	17	1	61.65	3	42.02	2.60
186	Квартира	17	1	40.07	2	25.45	2.60
187	Квартира	17	1	51.41	3	33.19	2.60
188	Квартира	17	1	35.35	2	20.82	2.60
189	Квартира-студия	17	1	27.56	1	14.64	2.60
190	Квартира	17	1	36.46	2	23.37	2.60
191	Квартира	17	1	33.40	2	19.69	2.60
192	Квартира	17	1	60.37	3	43.27	2.60
193	Квартира	18	1	73.08	4	52.80	2.60
194	Квартира	18	1	35.58	2	21.58	2.60
195	Квартира	18	1	40.39	2	25.01	2.60
196	Квартира	18	1	42.38	2	28.33	2.60



197	Квартира	18	1	61.65	3	42.02	2.60
198	Квартира	18	1	40.07	2	25.45	2.60
199	Квартира	18	1	51.41	3	33.19	2.60
200	Квартира	18	1	35.35	2	20.82	2.60
201	Квартира-студия	18	1	27.56	1	14.64	2.60
202	Квартира	18	1	36.46	2	23.37	2.60
203	Квартира	18	1	33.40	2	19.69	2.60
204	Квартира	18	1	60.37	3	43.27	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	3	3.49	Кладовая	3.49	
2	Кладовая	-1	3	3.49	Кладовая	3.49	
3	Кладовая	-1	3	3.49	Кладовая	3.49	
4	Кладовая	-1	3	2.83	Кладовая	2.83	
5	Кладовая	-1	3	3.78	Кладовая	3.78	
6	Кладовая	-1	3	2.76	Кладовая	2.76	
7	Кладовая	-1	3	2.78	Кладовая	2.78	
8	Кладовая	-1	3	2.71	Кладовая	2.71	
9	Кладовая	-1	3	2.71	Кладовая	2.71	
10	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
11	Кладовая	-1	3	2.26	Кладовая	2.26	
12	Кладовая	-1	3	2.62	Кладовая	2.62	
13	Кладовая	-1	3	2.91	Кладовая	2.91	
14	Кладовая	-1	3	2.78	Кладовая	2.78	
15	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
16	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
17	Кладовая	-1	3	2.76	Кладовая	2.76	
18	Кладовая	-1	3	2.69	Кладовая	2.69	
19	Кладовая	-1	3	2.61	Кладовая	2.61	
20	Кладовая	-1	3	2.65	Кладовая	2.65	
21	Кладовая	-1	3	2.39	Кладовая	2.39	
22	Кладовая	-1	3	2.41	Кладовая	2.41	
23	Кладовая	-1	3	2.86	Кладовая	2.86	
24	Кладовая	-1	3	3.36	Кладовая	3.36	
25	Кладовая	-1	3	3.22	Кладовая	3.22	
26	Кладовая	-1	3	2.78	Кладовая	2.78	
27	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
28	Кладовая	-1	3	2.77	Кладовая	2.77	
29	Кладовая	-1	3	2.59	Кладовая	2.59	
30	Кладовая	-1	3	3.36	Кладовая	3.36	

31	Кладовая	-1	3	1.85	Кладовая	1.85	
32	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	56.51	Тамбур	3.45	3.60
					Рабочее помещение	22.66	
					Рабочее помещение	21.70	
					Санузел с возможностью посещения МГН	8.70	
33	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	46.58	Тамбур	3.76	3.60
					Рабочее помещение	34.22	
					Архив	3.15	
					Санузел с возможностью посещения МГН	5.45	
34	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	30.31	Тамбур	3.76	3.60
					Рабочее помещение	21.07	
					Санузел с возможностью посещения МГН	5.48	
35	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	82.15	Тамбур	6.17	3.60
					Рабочее помещение	33.73	
					Рабочее помещение	32.55	
					Санузел с возможностью посещения МГН	9.70	
36	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	44.52	Тамбур	5.84	3.60
					Рабочее помещение	34.42	
					Помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.60	
					Санузел с возможностью посещения МГН	3.66	
37	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	50.73	Тамбур	6.30	3.60
					Рабочее помещение	25.42	
					Коридор	13.72	
					Санузел с возможностью посещения МГН	5.29	
38	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	62.86	Тамбур	3.82	3.60
					Рабочее помещение	22.21	
					Рабочее помещение	30.12	
					Санузел с возможностью посещения МГН	6.71	
39	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	47.35	Тамбур	5.66	3.60
					Рабочее помещение	34.02	
					Помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.46	
					Санузел с возможностью посещения МГН	7.21	
40	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	100.79	Тамбур	3.68	3.60
					Рабочее помещение	31.23	

					Помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.49	
					Санузел с возможностью посещения МГН	10.64	
					Комната отдыха	15.04	
					Рабочее помещение	15.33	
					Рабочее помещение	20.03	
					Коридор	4.35	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	подвал	- 1 этаж секция 3	общественное	462.77
2	венткамера	- 1 этаж секция 3	техническое	5.61
3	ИТП	- 1 этаж секция 3	техническое	47.68
4	насосная пожаротушения	- 1 этаж секция 3	техническое	52.76
5	насосная хозяйственно-питьевая	- 1 этаж секция 3	техническое	21.56
6	тамбур	- 1 этаж секция 3	общественное	8.69
7	водомерный узел	- 1 этаж секция 3	техническое	3.27
8	тамбур	1 этаж секция 3	общественное	5.62
9	тамбур	1 этаж секция 3	общественное	5.57
10	вестибюль	1 этаж секция 3	общественное	51.32
11	лифтовой холл, тамбур-шлюз	1 этаж секция 3	общественное	28.11
12	лестничная клетка	1 этаж секция 3	общественное	10.63
13	КУИ	1 этаж секция 3	общественное	5.29
14	помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	1 этаж секция 3	техническое	1.80
15	помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	1 этаж секция 3	техническое	2.24
16	электрощитовая	1 этаж секция 3	техническое	9.42
17	колясочная	1 этаж секция 3	техническое	29.07
18	электрощитовая	1 этаж секция 3	техническое	1.98
20	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	2 этаж секция 3	общественное	9.80
21	тамбур-шлюз	2 этаж секция 3	общественное	6.28
22	лестничная клетка	2 этаж секция 3	общественное	7.58
23	коридор	2 этаж секция 3	общественное	35.97
24	коридор	2 этаж секция 3	общественное	30.89
25	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	3 этаж секция 3	общественное	9.80
26	тамбур-шлюз	3 этаж секция 3	общественное	6.28
27	лестничная клетка	3 этаж секция 3	общественное	7.58
28	коридор	3 этаж секция 3	общественное	35.97
29	коридор	3 этаж секция 3	общественное	30.89
30	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	4 этаж секция 3	общественное	9.80
31	тамбур-шлюз	4 этаж секция 3	общественное	6.28
32	лестничная клетка	4 этаж секция 3	общественное	7.58
33	коридор	4 этаж секция 3	общественное	35.97

34	коридор	4 этаж секция 3	общественное	30.89
35	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	5 этаж секция 3	общественное	9.80
36	тамбур-шлюз	5 этаж секция 3	общественное	6.28
37	лестничная клетка	5 этаж секция 3	общественное	7.58
38	коридор	5 этаж секция 3	общественное	35.97
39	коридор	5 этаж секция 3	общественное	30.89
40	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	6 этаж секция 3	общественное	9.80
41	тамбур-шлюз	6 этаж секция 3	общественное	6.28
42	лестничная клетка	6 этаж секция 3	общественное	7.58
43	коридор	6 этаж секция 3	общественное	35.97
44	коридор	6 этаж секция 3	общественное	30.89
45	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	7 этаж секция 3	общественное	9.80
46	тамбур-шлюз	7 этаж секция 3	общественное	6.28
47	лестничная клетка	7 этаж секция 3	общественное	7.58
48	коридор	7 этаж секция 3	общественное	35.97
49	коридор	7 этаж секция 3	общественное	30.89
50	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	8 этаж секция 3	общественное	9.80
51	тамбур-шлюз	8 этаж секция 3	общественное	6.28
52	лестничная клетка	8 этаж секция 3	общественное	7.58
53	коридор	8 этаж секция 3	общественное	35.97
54	коридор	8 этаж секция 3	общественное	30.89
55	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	9 этаж секция 3	общественное	9.80
56	тамбур-шлюз	9 этаж секция 3	общественное	6.28
57	лестничная клетка	9 этаж секция 3	общественное	7.58
58	коридор	9 этаж секция 3	общественное	35.97
59	коридор	9 этаж секция 3	общественное	30.89
60	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	10 этаж секция 3	общественное	9.80
61	тамбур-шлюз	10 этаж секция 3	общественное	6.28
62	лестничная клетка	10 этаж секция 3	общественное	7.58
63	коридор	10 этаж секция 3	общественное	35.97
64	коридор	10 этаж секция 3	общественное	30.89
65	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	11 этаж секция 3	общественное	9.80
66	тамбур-шлюз	11 этаж секция 3	общественное	6.28
67	лестничная клетка	11 этаж секция 3	общественное	7.58
68	коридор	11 этаж секция 3	общественное	35.97
69	коридор	11 этаж секция 3	общественное	30.89
70	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	12 этаж секция 3	общественное	9.80
71	тамбур-шлюз	12 этаж секция 3	общественное	6.28
72	лестничная клетка	12 этаж секция 3	общественное	7.58
73	коридор	12 этаж секция 3	общественное	35.97
74	коридор	12 этаж секция 3	общественное	30.89
75	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	13 этаж секция 3	общественное	9.80
76	тамбур-шлюз	13 этаж секция 3	общественное	6.28

77	лестничная клетка	13 этаж секция 3	общественное	7.58
78	коридор	13 этаж секция 3	общественное	35.97
79	коридор	13 этаж секция 3	общественное	30.89
80	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	14 этаж секция 3	общественное	9.80
81	тамбур-шлюз	14 этаж секция 3	общественное	6.28
82	лестничная клетка	14 этаж секция 3	общественное	7.58
83	коридор	14 этаж секция 3	общественное	35.97
84	коридор	14 этаж секция 3	общественное	30.89
85	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	15 этаж секция 3	общественное	9.80
86	тамбур-шлюз	15 этаж секция 3	общественное	6.28
87	лестничная клетка	15 этаж секция 3	общественное	7.58
88	коридор	15 этаж секция 3	общественное	35.97
89	коридор	15 этаж секция 3	общественное	30.89
90	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	16 этаж секция 3	общественное	9.80
91	тамбур-шлюз	16 этаж секция 3	общественное	6.28
92	лестничная клетка	16 этаж секция 3	общественное	7.58
93	коридор	16 этаж секция 3	общественное	35.97
94	коридор	16 этаж секция 3	общественное	30.89
95	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	17 этаж секция 3	общественное	9.80
96	тамбур-шлюз	17 этаж секция 3	общественное	6.28
97	лестничная клетка	17 этаж секция 3	общественное	7.58
98	коридор	17 этаж секция 3	общественное	35.97
99	коридор	17 этаж секция 3	общественное	30.89
100	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	18 этаж секция 3	общественное	9.80
101	тамбур-шлюз	18 этаж секция 3	общественное	6.28
102	лестничная клетка	18 этаж секция 3	общественное	7.58
103	коридор	18 этаж секция 3	общественное	35.97
104	коридор	18 этаж секция 3	общественное	30.89

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж секция 3	Электрощитовая (ВРУ-1,2,3)	обеспечение электроэнергией секции 3
2	- 1 этаж секции 3	Повысительная насосная станция	водоснабжение 1-11 этаж, секция 3
3	- 1 этаж секции 3	Повысительная насосная станция	водоснабжение 12-22 этаж, секции 3
4	- 1 этаж секция 3	Насосная станция	пожаротушение секции 3
5	- 1 этаж секция 3	ИТП	теплоснабжение секции 3
6	Лифтовые холлы, поэтажные места общего пользования, секции 3	Система подпора воздуха СП1...СП4	Противопожарная вентиляция секции 3
7	Поэтажные места общего пользования секции 3	Система дымоудаления СД1	Противопожарная вентиляция секции 3
8	секция 3, лифтовый холл	Пассажирский лифт	перевозка жителей
9	секция 3, лифтовый холл	Пассажирский лифт	перевозка жителей, для пожарных подразделений

10	Фасад здания 1 этаж, секции 3	Газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ)	Преобразование среднего давления газа в низкое
11	Кровля секции 3	Блочно-модульная котельная	теплоснабжение секции 3
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>548 948 484,00 руб.</b>
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8598</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8598</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810906000026534</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000601</b>
		БИК: <b>048073601</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>027802001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09105901</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 403 887 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>818 069 448,93 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 585 817 551,07 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>26.09.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>45</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>



19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 731,8 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>146 088 790 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>427 630 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Договор о комплексном освоении территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>З-КО-09</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>03.04.2009</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>08.11.2010,10.02.2012,30.03.2018</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0274184303</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно-изыскательский институт «Архпроектизыскания»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0273905009</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектный Технологический Институт"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0278210385</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-1-0155-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0274140850</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-0076-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0274140850</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.09.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-3-047516-2020</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза «АРХПРОЕКТ ИЗЫСКАНИЯ»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0276936950</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Экогород "Яркий"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Генподрядный строительный трест №3</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>0278122890</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-1050Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.06.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-1050Ж-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.06.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>184-18</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.04.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.04.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>21.12.2030</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>12.08.2020</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:



	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:55:050504:2310</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>20 872,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>25</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>21</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На дворовой территории жилого дома, травмобезопасное , сертифицированное оборудование заводского изготовления (Урны, скамейки)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>3</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На свободной территории устраиваются газоны с посевом многолетних трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>№ 2282-05 от 08.12.17 г. , срок действия до 25.02.2022 года, Муниципальное унитарное электросетевое предприятие «Уфагорсвет»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Территория в границах освоения озеленяется посадкой деревьев и кустарников, а также устройством газонов</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Башкирские распределительные электрические сети»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277071467</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18-10-7720-04-08-Кустар</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфаводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/133</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфаводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/133</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Газпром газораспределение Уфа»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278030985</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ГРО-06-1179</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278117594</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>86-04-1791</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Башинформсвязь»</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>0274018377</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>288</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>49</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>49</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	68.75	4	47.29	2.60
2	Квартира-студия	2	1	28.12	1	12.75	2.60
3	Квартира-студия	2	1	28.50	1	14.96	2.60
4	Квартира-студия	2	1	28.40	1	15.27	2.60
5	Квартира	2	1	52.70	3	35.69	2.60
6	Квартира	2	1	48.71	3	35.74	2.60
7	Квартира-студия	2	1	28.38	1	15.47	2.60
8	Квартира	2	1	58.17	3	38.73	2.60
9	Квартира	2	1	43.75	2	28.18	2.60
10	Квартира	2	1	41.90	2	27.84	2.60
11	Квартира	2	1	37.85	2	22.97	2.60
12	Квартира	2	1	73.51	4	52.44	2.60
13	Квартира	3	1	68.52	4	47.06	2.60
14	Квартира-студия	3	1	28.12	1	12.75	2.60
15	Квартира-студия	3	1	28.50	1	14.96	2.60
16	Квартира-студия	3	1	28.40	1	15.27	2.60
17	Квартира	3	1	52.70	3	35.69	2.60
18	Квартира	3	1	48.71	3	35.74	2.60
19	Квартира-студия	3	1	28.38	1	15.47	2.60
20	Квартира	3	1	57.94	3	38.50	2.60
21	Квартира	3	1	43.75	2	28.18	2.60
22	Квартира	3	1	41.90	2	27.84	2.60
23	Квартира	3	1	37.85	2	22.97	2.60
24	Квартира	3	1	73.28	4	52.21	2.60
25	Квартира	4	1	68.52	4	47.06	2.60
26	Квартира-студия	4	1	28.12	1	12.75	2.60
27	Квартира-студия	4	1	28.50	1	14.96	2.60

28	Квартира-студия	4	1	28.40	1	15.27	2.60
29	Квартира	4	1	52.70	3	35.69	2.60
30	Квартира	4	1	48.71	3	35.74	2.60
31	Квартира-студия	4	1	28.38	1	15.47	2.60
32	Квартира	4	1	57.94	3	38.50	2.60
33	Квартира	4	1	43.75	2	28.18	2.60
34	Квартира	4	1	41.90	2	27.84	2.60
35	Квартира	4	1	37.85	2	22.97	2.60
36	Квартира	4	1	73.28	4	52.21	2.60
37	Квартира	5	1	68.52	4	47.06	2.60
38	Квартира-студия	5	1	28.12	1	12.75	2.60
39	Квартира-студия	5	1	28.50	1	14.96	2.60
40	Квартира-студия	5	1	28.40	1	15.27	2.60
41	Квартира	5	1	52.70	3	35.69	2.60
42	Квартира	5	1	48.71	3	35.74	2.60
43	Квартира-студия	5	1	28.38	1	15.47	2.60
44	Квартира	5	1	57.94	3	38.50	2.60
45	Квартира	5	1	43.75	2	28.18	2.60
46	Квартира	5	1	41.90	2	27.84	2.60
47	Квартира	5	1	37.85	2	22.97	2.60
48	Квартира	5	1	73.28	4	52.21	2.60
49	Квартира	6	1	68.10	4	47.06	2.60
50	Квартира-студия	6	1	27.92	1	12.55	2.60
51	Квартира-студия	6	1	28.15	1	14.61	2.60
52	Квартира-студия	6	1	28.06	1	14.93	2.60
53	Квартира	6	1	52.70	3	35.69	2.60
54	Квартира	6	1	48.61	3	35.65	2.60
55	Квартира-студия	6	1	28.05	1	15.14	2.60
56	Квартира	6	1	57.54	3	38.10	2.60
57	Квартира	6	1	43.53	2	28.18	2.60
58	Квартира	6	1	41.90	2	27.84	2.60
59	Квартира	6	1	37.82	2	22.94	2.60
60	Квартира	6	1	72.63	4	51.51	2.60
61	Квартира	7	1	68.10	4	47.06	2.60
62	Квартира-студия	7	1	27.92	1	12.55	2.60
63	Квартира-студия	7	1	28.15	1	14.61	2.60
64	Квартира-студия	7	1	28.06	1	14.93	2.60
65	Квартира	7	1	52.70	3	35.69	2.60
66	Квартира	7	1	48.61	3	35.65	2.60
67	Квартира-студия	7	1	28.05	1	15.14	2.60
68	Квартира	7	1	57.54	3	38.10	2.60
69	Квартира	7	1	43.53	2	28.18	2.60
70	Квартира	7	1	41.90	2	27.84	2.60

71	Квартира	7	1	37.82	2	22.94	2.60
72	Квартира	7	1	72.63	4	51.51	2.60
73	Квартира	8	1	68.10	4	47.06	2.60
74	Квартира-студия	8	1	27.50	1	12.35	2.60
75	Квартира-студия	8	1	27.81	1	14.27	2.60
76	Квартира-студия	8	1	28.06	1	14.93	2.60
77	Квартира	8	1	52.70	3	35.69	2.60
78	Квартира	8	1	48.61	3	35.65	2.60
79	Квартира-студия	8	1	28.05	1	15.14	2.60
80	Квартира	8	1	57.54	3	38.10	2.60
81	Квартира	8	1	43.53	2	28.18	2.60
82	Квартира	8	1	41.90	2	27.84	2.60
83	Квартира	8	1	37.82	2	22.94	2.60
84	Квартира	8	1	72.35	4	51.01	2.60
85	Квартира	9	1	68.10	4	47.06	2.60
86	Квартира-студия	9	1	27.50	1	12.35	2.60
87	Квартира-студия	9	1	27.81	1	14.27	2.60
88	Квартира-студия	9	1	28.06	1	14.93	2.60
89	Квартира	9	1	52.70	3	35.69	2.60
90	Квартира	9	1	48.61	3	35.65	2.60
91	Квартира-студия	9	1	28.05	1	15.14	2.60
92	Квартира	9	1	57.54	3	38.10	2.60
93	Квартира	9	1	43.53	2	28.18	2.60
94	Квартира	9	1	41.90	2	27.84	2.60
95	Квартира	9	1	37.82	2	22.94	2.60
96	Квартира	9	1	72.35	4	51.01	2.60
97	Квартира	10	1	68.10	4	47.06	2.60
98	Квартира-студия	10	1	27.50	1	12.35	2.60
99	Квартира-студия	10	1	27.81	1	14.27	2.60
100	Квартира-студия	10	1	28.06	1	14.93	2.60
101	Квартира	10	1	52.70	3	35.69	2.60
102	Квартира	10	1	48.61	3	35.65	2.60
103	Квартира-студия	10	1	28.05	1	15.14	2.60
104	Квартира	10	1	57.54	3	38.10	2.60
105	Квартира	10	1	43.53	2	28.18	2.60
106	Квартира	10	1	41.90	2	27.84	2.60
107	Квартира	10	1	37.82	2	22.94	2.60
108	Квартира	10	1	72.35	4	51.01	2.60
109	Квартира	11	1	68.10	4	47.06	2.60
110	Квартира-студия	11	1	27.50	1	12.35	2.60
111	Квартира-студия	11	1	27.81	1	14.27	2.60
112	Квартира-студия	11	1	28.06	1	14.93	2.60
113	Квартира	11	1	52.70	3	35.69	2.60

114	Квартира	11	1	48.61	3	35.65	2.60
115	Квартира-студия	11	1	28.05	1	15.14	2.60
116	Квартира	11	1	57.54	3	38.10	2.60
117	Квартира	11	1	43.53	2	28.18	2.60
118	Квартира	11	1	41.90	2	27.84	2.60
119	Квартира	11	1	37.82	2	22.94	2.60
120	Квартира	11	1	72.35	4	51.01	2.60
121	Квартира	12	1	68.10	4	47.06	2.60
122	Квартира-студия	12	1	27.50	1	12.35	2.60
123	Квартира-студия	12	1	27.81	1	14.27	2.60
124	Квартира-студия	12	1	28.06	1	14.93	2.60
125	Квартира	12	1	52.70	3	35.69	2.60
126	Квартира	12	1	48.61	3	35.65	2.60
127	Квартира-студия	12	1	28.05	1	15.14	2.60
128	Квартира	12	1	57.54	3	38.10	2.60
129	Квартира	12	1	43.53	2	28.18	2.60
130	Квартира	12	1	41.90	2	27.84	2.60
131	Квартира	12	1	37.82	2	22.94	2.60
132	Квартира	12	1	72.35	4	51.01	2.60
133	Квартира	13	1	68.10	4	47.06	2.60
134	Квартира-студия	13	1	27.50	1	12.35	2.60
135	Квартира-студия	13	1	27.81	1	14.27	2.60
136	Квартира-студия	13	1	28.06	1	14.93	2.60
137	Квартира	13	1	52.70	3	35.69	2.60
138	Квартира	13	1	48.61	3	35.65	2.60
139	Квартира-студия	13	1	28.05	1	15.14	2.60
140	Квартира	13	1	57.54	3	38.10	2.60
141	Квартира	13	1	43.53	2	28.18	2.60
142	Квартира	13	1	41.90	2	27.84	2.60
143	Квартира	13	1	37.82	2	22.94	2.60
144	Квартира	13	1	72.35	4	51.01	2.60
145	Квартира	14	1	68.10	4	47.06	2.60
146	Квартира-студия	14	1	27.50	1	12.35	2.60
147	Квартира-студия	14	1	27.81	1	14.27	2.60
148	Квартира-студия	14	1	28.06	1	14.93	2.60
149	Квартира	14	1	52.70	3	35.69	2.60
150	Квартира	14	1	48.61	3	35.65	2.60
151	Квартира-студия	14	1	28.05	1	15.14	2.60
152	Квартира	14	1	57.54	3	38.10	2.60
153	Квартира	14	1	43.53	2	28.18	2.60
154	Квартира	14	1	41.90	2	27.84	2.60
155	Квартира	14	1	37.82	2	22.94	2.60
156	Квартира	14	1	72.35	4	51.01	2.60



157	Квартира	15	1	68.10	4	47.06	2.60
158	Квартира-студия	15	1	27.50	1	12.35	2.60
159	Квартира-студия	15	1	27.81	1	14.27	2.60
160	Квартира-студия	15	1	28.06	1	14.93	2.60
161	Квартира	15	1	52.70	3	35.69	2.60
162	Квартира	15	1	48.61	3	35.65	2.60
163	Квартира-студия	15	1	28.05	1	15.14	2.60
164	Квартира	15	1	57.54	3	38.10	2.60
165	Квартира	15	1	43.53	2	28.18	2.60
166	Квартира	15	1	41.90	2	27.84	2.60
167	Квартира	15	1	37.82	2	22.94	2.60
168	Квартира	15	1	72.35	4	51.01	2.60
169	Квартира	16	1	68.10	4	47.06	2.60
170	Квартира-студия	16	1	27.50	1	12.35	2.60
171	Квартира-студия	16	1	27.81	1	14.27	2.60
172	Квартира-студия	16	1	28.06	1	14.93	2.60
173	Квартира	16	1	52.70	3	35.69	2.60
174	Квартира	16	1	48.61	3	35.65	2.60
175	Квартира-студия	16	1	28.05	1	15.14	2.60
176	Квартира	16	1	57.54	3	38.10	2.60
177	Квартира	16	1	43.53	2	28.18	2.60
178	Квартира	16	1	41.90	2	27.84	2.60
179	Квартира	16	1	37.82	2	22.94	2.60
180	Квартира	16	1	72.35	4	51.01	2.60
181	Квартира	17	1	68.10	4	47.06	2.60
182	Квартира-студия	17	1	27.50	1	12.35	2.60
183	Квартира-студия	17	1	27.81	1	14.27	2.60
184	Квартира-студия	17	1	28.06	1	14.93	2.60
185	Квартира	17	1	52.70	3	35.69	2.60
186	Квартира	17	1	48.61	3	35.65	2.60
187	Квартира-студия	17	1	28.05	1	15.14	2.60
188	Квартира	17	1	57.54	3	38.10	2.60
189	Квартира	17	1	43.53	2	28.18	2.60
190	Квартира	17	1	41.90	2	27.84	2.60
191	Квартира	17	1	37.82	2	22.94	2.60
192	Квартира	17	1	72.35	4	51.01	2.60
193	Квартира	18	1	68.10	4	47.06	2.60
194	Квартира-студия	18	1	27.50	1	12.35	2.60
195	Квартира-студия	18	1	27.81	1	14.27	2.60
196	Квартира-студия	18	1	28.06	1	14.93	2.60
197	Квартира	18	1	52.70	3	35.69	2.60
198	Квартира	18	1	48.61	3	35.65	2.60
199	Квартира-студия	18	1	28.05	1	15.14	2.60

200	Квартира	18	1	57.54	3	38.10	2.60
201	Квартира	18	1	43.53	2	28.18	2.60
202	Квартира	18	1	41.90	2	27.84	2.60
203	Квартира	18	1	37.82	2	22.94	2.60
204	Квартира	18	1	72.35	4	51.01	2.60
205	Квартира	19	1	68.10	4	47.06	2.60
206	Квартира-студия	19	1	27.50	1	12.35	2.60
207	Квартира-студия	19	1	27.81	1	14.27	2.60
208	Квартира-студия	19	1	28.06	1	14.93	2.60
209	Квартира	19	1	52.70	3	35.69	2.60
210	Квартира	19	1	48.61	3	35.65	2.60
211	Квартира-студия	19	1	28.05	1	15.14	2.60
212	Квартира	19	1	57.54	3	38.10	2.60
213	Квартира	19	1	43.53	2	28.18	2.60
214	Квартира	19	1	41.90	2	27.84	2.60
215	Квартира	19	1	37.82	2	22.94	2.60
216	Квартира	19	1	72.35	4	51.01	2.60
217	Квартира	20	1	68.10	4	47.06	2.60
218	Квартира-студия	20	1	27.50	1	12.35	2.60
219	Квартира-студия	20	1	27.81	1	14.27	2.60
220	Квартира-студия	20	1	28.06	1	14.93	2.60
221	Квартира	20	1	52.70	3	35.69	2.60
222	Квартира	20	1	48.61	3	35.65	2.60
223	Квартира-студия	20	1	28.05	1	15.14	2.60
224	Квартира	20	1	57.54	3	38.10	2.60
225	Квартира	20	1	43.53	2	28.18	2.60
226	Квартира	20	1	41.90	2	27.84	2.60
227	Квартира	20	1	37.82	2	22.94	2.60
228	Квартира	20	1	72.35	4	51.01	2.60
229	Квартира	21	1	68.10	4	47.06	2.60
230	Квартира-студия	21	1	27.50	1	12.35	2.60
231	Квартира-студия	21	1	27.81	1	14.27	2.60
232	Квартира-студия	21	1	28.06	1	14.93	2.60
233	Квартира	21	1	52.70	3	35.69	2.60
234	Квартира	21	1	48.61	3	35.65	2.60
235	Квартира-студия	21	1	28.05	1	15.14	2.60
236	Квартира	21	1	57.54	3	38.10	2.60
237	Квартира	21	1	43.53	2	28.18	2.60
238	Квартира	21	1	41.90	2	27.84	2.60
239	Квартира	21	1	37.82	2	22.94	2.60
240	Квартира	21	1	72.35	4	51.01	2.60
241	Квартира	22	1	68.10	4	47.06	2.60
242	Квартира-студия	22	1	27.50	1	12.35	2.60

243	Квартира-студия	22	1	27.81	1	14.27	2.60
244	Квартира-студия	22	1	28.06	1	14.93	2.60
245	Квартира	22	1	52.70	3	35.69	2.60
246	Квартира	22	1	48.61	3	35.65	2.60
247	Квартира-студия	22	1	28.05	1	15.14	2.60
248	Квартира	22	1	57.54	3	38.10	2.60
249	Квартира	22	1	43.53	2	28.18	2.60
250	Квартира	22	1	41.90	2	27.84	2.60
251	Квартира	22	1	37.82	2	22.94	2.60
252	Квартира	22	1	72.35	4	51.01	2.60
253	Квартира	23	1	68.10	4	47.06	2.60
254	Квартира-студия	23	1	27.50	1	12.35	2.60
255	Квартира-студия	23	1	27.81	1	14.27	2.60
256	Квартира-студия	23	1	28.06	1	14.93	2.60
257	Квартира	23	1	52.70	3	35.69	2.60
258	Квартира	23	1	48.61	3	35.65	2.60
259	Квартира-студия	23	1	28.05	1	15.14	2.60
260	Квартира	23	1	57.54	3	38.10	2.60
261	Квартира	23	1	43.53	2	28.18	2.60
262	Квартира	23	1	41.90	2	27.84	2.60
263	Квартира	23	1	37.82	2	22.94	2.60
264	Квартира	23	1	72.35	4	51.01	2.60
265	Квартира	24	1	68.10	4	47.06	2.60
266	Квартира-студия	24	1	27.50	1	12.35	2.60
267	Квартира-студия	24	1	27.81	1	14.27	2.60
268	Квартира-студия	24	1	28.06	1	14.93	2.60
269	Квартира	24	1	52.70	3	35.69	2.60
270	Квартира	24	1	48.61	3	35.65	2.60
271	Квартира-студия	24	1	28.05	1	15.14	2.60
272	Квартира	24	1	57.54	3	38.10	2.60
273	Квартира	24	1	43.53	2	28.18	2.60
274	Квартира	24	1	41.90	2	27.84	2.60
275	Квартира	24	1	37.82	2	22.94	2.60
276	Квартира	24	1	72.35	4	51.01	2.60
277	Квартира	25	1	68.10	4	47.06	2.60
278	Квартира-студия	25	1	27.50	1	12.35	2.60
279	Квартира-студия	25	1	27.81	1	14.27	2.60
280	Квартира-студия	25	1	28.06	1	14.93	2.60
281	Квартира	25	1	52.70	3	35.69	2.60
282	Квартира	25	1	48.61	3	35.65	2.60
283	Квартира-студия	25	1	28.05	1	15.14	2.60
284	Квартира	25	1	57.54	3	38.10	2.60
285	Квартира	25	1	43.53	2	28.18	2.60

286	Квартира	25	1	41.90	2	27.84	2.60
287	Квартира	25	1	37.82	2	22.94	2.60
288	Квартира	25	1	72.35	4	51.01	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	4	3.86	Кладовая	3.86	
2	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
3	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
4	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
5	Кладовая	-1	4	3.64	Кладовая	3.64	
6	Кладовая	-1	4	4.26	Кладовая	4.26	
7	Кладовая	-1	4	1.67	Кладовая	1.67	
8	Кладовая	-1	4	2.06	Кладовая	2.06	
9	Кладовая	-1	4	2.30	Кладовая	2.30	
10	Кладовая	-1	4	2.44	Кладовая	2.44	
11	Кладовая	-1	4	2.42	Кладовая	2.42	
12	Кладовая	-1	4	2.17	Кладовая	2.17	
13	Кладовая	-1	4	2.17	Кладовая	2.17	
14	Кладовая	-1	4	2.17	Кладовая	2.17	
15	Кладовая	-1	4	3.63	Кладовая	3.63	
16	Кладовая	-1	4	4.27	Кладовая	4.27	
17	Кладовая	-1	4	4.88	Кладовая	4.88	
18	Кладовая	-1	4	4.69	Кладовая	4.69	
19	Кладовая	-1	4	4.46	Кладовая	4.46	
20	Кладовая	-1	4	3.33	Кладовая	3.33	
21	Кладовая	-1	4	3.03	Кладовая	3.03	
22	Кладовая	-1	4	2.82	Кладовая	2.82	
23	Кладовая	-1	4	2.93	Кладовая	2.93	
24	Кладовая	-1	4	2.57	Кладовая	2.57	
25	Кладовая	-1	4	2.78	Кладовая	2.78	
26	Кладовая	-1	4	2.94	Кладовая	2.94	
27	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
28	Кладовая	-1	4	3.14	Кладовая	3.14	
29	Кладовая	-1	4	5.28	Кладовая	5.28	
30	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	
31	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	
32	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	
33	Кладовая	-1	4	3.75	Кладовая	3.75	
34	Кладовая	-1	4	2.06	Кладовая	2.06	
35	Кладовая	-1	4	1.96	Кладовая	1.96	

36	Кладовая	-1	4	3.18	Кладовая	3.18	
37	Кладовая	-1	4	2.80	Кладовая	2.80	
38	Кладовая	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	
39	Кладовая	-1	4	2.37	Кладовая	2.37	
40	Кладовая	-1	4	3.66	Кладовая	3.66	
41	Кладовая	-1	4	2.62	Кладовая	2.62	
42	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	83.32	Тамбур	5.37	3.60
					Санузел с возможностью посещения МГН	8.69	
					Помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.45	
					Рабочее помещение	34.89	
					Рабочее помещение	33.92	
43	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	74.29	Тамбур	3.77	3.60
					Санузел с возможностью посещения МГН	9.05	
					Рабочее помещение	21.55	
					Рабочее помещение	34.02	
					Комната персонала	5.90	
44	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	81.60	Тамбур	5.85	3.60
					Санузел с возможностью посещения МГН	11.15	
					Рабочее помещение	33.71	
					Рабочее помещение	30.89	
45	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	94.40	Тамбур	4.12	3.60
					Санузел с возможностью посещения МГН	9.07	
					Коридор	12.22	
					Рабочее помещение	34.04	
					Рабочее помещение	34.95	
46	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	54.21	Тамбур	5.37	3.60
					Санузел с возможностью посещения МГН	7.57	
					Коридор	7.81	
					Рабочее помещение	32.98	
					Помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.48	
47	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	71.63	Тамбур	5.97	3.60
					Санузел с возможностью посещения МГН	7.06	
					Рабочее помещение	29.88	
					Рабочее помещение	28.23	
					Помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.49	

48	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	45.23	Тамбур	4.03	3.60
					Санузел с возможностью посещения МГН	6.56	
					Рабочее помещение	34.64	
49	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	47.59	Тамбур	5.98	3.60
					Санузел с возможностью посещения МГН	9.68	
					Помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	0.48	
					Рабочее помещение	31.45	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	подвал	- 1 этаж секция 4		общественное	440.85
2	насосная пожаротушения	- 1 этаж секция 4		техническое	48.93
3	насосная хозяйственно-бытовая	- 1 этаж секция 4		техническое	25.95
4	венткамера	- 1 этаж секция 4		техническое	7.07
5	ИТП	- 1 этаж секция 4		техническое	48.57
6	водомерный узел	- 1 этаж секция 4		техническое	7.06
7	тамбур	- 1 этаж секция 4		общественное	8.70
8	тамбур	1 этаж секция 4		общественное	9.21
9	тамбур	1 этаж секция 4		общественное	7.82
10	вестибюль	1 этаж секция 4		общественное	23.08
11	электрощитовая	1 этаж секция 4		техническое	1.86
12	колясочная	1 этаж секция 4		общественное	13.26
13	тамбур-шлюз	1 этаж секция 4		общественное	27.47
14	КУИ	1 этаж секция 4		общественное	4.35
15	лестничная клетка	1 этаж секция 4		общественное	10.63
16	электрощитовая	1 этаж секция 4		техническое	9.89
17	помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	1 этаж секция 4		техническое	2.24
18	помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	1 этаж секция 4		техническое	4.73
19	помещение для прокладки инженерных коммуникаций ВК	1 этаж секция 4		техническое	0.82
20	лестничная клетка	2 этаж секция 4		общественное	7.27
21	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	2 этаж секция 4		общественное	9.54
22	тамбур-шлюз	2 этаж секция 4		общественное	5.44
23	коридор	2 этаж секция 4		общественное	31.72
24	коридор	2 этаж секция 4		общественное	32.19
25	лестничная клетка	3 этаж секция 4		общественное	7.58
26	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	3 этаж секция 4		общественное	9.54
27	тамбур-шлюз	3 этаж секция 4		общественное	5.44
28	коридор	3 этаж секция 4		общественное	31.72
29	коридор	3 этаж секция 4		общественное	32.19

30	лестничная клетка	4 этаж секция 4	общественное	7.58
31	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	4 этаж секция 4	общественное	9.54
32	тамбур-шлюз	4 этаж секция 4	общественное	5.44
33	коридор	4 этаж секция 4	общественное	31.72
34	коридор	4 этаж секция 4	общественное	32.19
35	лестничная клетка	5 этаж секция 4	общественное	7.58
36	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	5 этаж секция 4	общественное	9.54
37	тамбур-шлюз	5 этаж секция 4	общественное	5.44
38	коридор	5 этаж секция 4	общественное	31.72
39	коридор	5 этаж секция 4	общественное	32.19
40	лестничная клетка	6 этаж секция 4	общественное	7.58
41	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	6 этаж секция 4	общественное	9.54
42	тамбур-шлюз	6 этаж секция 4	общественное	5.44
43	коридор	6 этаж секция 4	общественное	31.72
44	коридор	6 этаж секция 4	общественное	32.19
45	лестничная клетка	7 этаж секция 4	общественное	7.58
46	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	7 этаж секция 4	общественное	9.54
47	тамбур-шлюз	7 этаж секция 4	общественное	5.44
48	коридор	7 этаж секция 4	общественное	31.72
49	коридор	7 этаж секция 4	общественное	32.19
50	лестничная клетка	8 этаж секция 4	общественное	7.58
51	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	8 этаж секция 4	общественное	9.54
52	тамбур-шлюз	8 этаж секция 4	общественное	5.44
53	коридор	8 этаж секция 4	общественное	31.72
54	коридор	8 этаж секция 4	общественное	32.19
55	лестничная клетка	9 этаж секция 4	общественное	7.58
56	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	9 этаж секция 4	общественное	9.54
57	тамбур-шлюз	9 этаж секция 4	общественное	5.44
58	коридор	9 этаж секция 4	общественное	31.72
59	коридор	9 этаж секция 4	общественное	32.19
60	лестничная клетка	10 этаж секция 4	общественное	7.58
61	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	10 этаж секция 4	общественное	9.54
62	тамбур-шлюз	10 этаж секция 4	общественное	5.44
63	коридор	10 этаж секция 4	общественное	31.72
64	коридор	10 этаж секция 4	общественное	32.19
65	лестничная клетка	11 этаж секция 4	общественное	7.58
66	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	11 этаж секция 4	общественное	9.54
67	тамбур-шлюз	11 этаж секция 4	общественное	5.44
68	коридор	11 этаж секция 4	общественное	31.72
69	коридор	11 этаж секция 4	общественное	32.19
70	лестничная клетка	12 этаж секция 4	общественное	7.58
71	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	12 этаж секция 4	общественное	9.54
72	тамбур-шлюз	12 этаж секция 4	общественное	5.44

73	коридор	12 этаж секция 4	общественное	31.72
74	коридор	12 этаж секция 4	общественное	32.19
75	лестничная клетка	13 этаж секция 4	общественное	7.58
76	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	13 этаж секция 4	общественное	9.54
77	тамбур-шлюз	13 этаж секция 4	общественное	5.44
78	коридор	13 этаж секция 4	общественное	31.72
79	коридор	13 этаж секция 4	общественное	32.19
80	лестничная клетка	14 этаж секция 4	общественное	7.58
81	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	14 этаж секция 4	общественное	9.54
82	тамбур-шлюз	14 этаж секция 4	общественное	5.44
83	коридор	14 этаж секция 4	общественное	31.72
84	коридор	14 этаж секция 4	общественное	32.19
85	лестничная клетка	15 этаж секция 4	общественное	7.58
86	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	15 этаж секция 4	общественное	9.54
87	тамбур-шлюз	15 этаж секция 4	общественное	5.44
88	коридор	15 этаж секция 4	общественное	31.72
89	коридор	15 этаж секция 4	общественное	32.19
90	лестничная клетка	16 этаж секция 4	общественное	7.58
91	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	16 этаж секция 4	общественное	9.54
92	тамбур-шлюз	16 этаж секция 4	общественное	5.44
93	коридор	16 этаж секция 4	общественное	31.72
94	коридор	16 этаж секция 4	общественное	32.19
95	лестничная клетка	17 этаж секция 4	общественное	7.58
96	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	17 этаж секция 4	общественное	9.54
97	тамбур-шлюз	17 этаж секция 4	общественное	5.44
98	коридор	17 этаж секция 4	общественное	31.72
99	коридор	17 этаж секция 4	общественное	32.19
100	лестничная клетка	18 этаж секция 4	общественное	7.58
101	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	18 этаж секция 4	общественное	9.54
102	тамбур-шлюз	18 этаж секция 4	общественное	5.44
103	коридор	18 этаж секция 4	общественное	31.72
104	коридор	18 этаж секция 4	общественное	32.19
105	лестничная клетка	19 этаж секция 4	общественное	7.58
106	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	19 этаж секция 4	общественное	9.54
107	тамбур-шлюз	19 этаж секция 4	общественное	5.44
108	коридор	19 этаж секция 4	общественное	31.72
109	коридор	19 этаж секция 4	общественное	32.19
110	лестничная клетка	20 этаж секция 4	общественное	7.58
111	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	20 этаж секция 4	общественное	9.54
112	тамбур-шлюз	20 этаж секция 4	общественное	5.44
113	коридор	20 этаж секция 4	общественное	31.72
114	коридор	20 этаж секция 4	общественное	32.19
115	лестничная клетка	21 этаж секция 4	общественное	7.58



116	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	21 этаж секция 4	общественное	9.54
117	тамбур-шлюз	21 этаж секция 4	общественное	5.44
118	коридор	21 этаж секция 4	общественное	31.72
119	коридор	21 этаж секция 4	общественное	32.19
120	лестничная клетка	22 этаж секция 4	общественное	7.58
121	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	22 этаж секция 4	общественное	9.54
122	тамбур-шлюз	22 этаж секция 4	общественное	5.44
123	коридор	22 этаж секция 4	общественное	31.72
124	коридор	22 этаж секция 4	общественное	32.19
125	лестничная клетка	23 этаж секция 4	общественное	7.58
126	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	23 этаж секция 4	общественное	9.54
127	тамбур-шлюз	23 этаж секция 4	общественное	5.44
128	коридор	23 этаж секция 4	общественное	31.72
129	коридор	23 этаж секция 4	общественное	32.19
130	лестничная клетка	24 этаж секция 4	общественное	7.58
131	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	24 этаж секция 4	общественное	9.54
132	тамбур-шлюз	24 этаж секция 4	общественное	5.44
133	коридор	24 этаж секция 4	общественное	31.72
134	коридор	24 этаж секция 4	общественное	32.19
135	лестничная клетка	25 этаж секция 4	общественное	7.58
136	лифтовый холл, пожаробезопасная зона	25 этаж секция 4	общественное	9.54
137	тамбур-шлюз	25 этаж секция 4	общественное	5.44
138	коридор	25 этаж секция 4	общественное	31.72
139	коридор	25 этаж секция 4	общественное	32.19

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж секция 4	Электрощитовая (ВРУ-1,2,3)	обеспечение электроэнергией секции 4
2	- 1 этаж секции 4	Повысительная насосная станция	водоснабжение 1-11 этаж, секция 4
3	- 1 этаж секции 4	Повысительная насосная станция	водоснабжение 12-22 этаж, секции 4
4	- 1 этаж секция 4	Насосная станция	пожаротушение секции 4
5	- 1 этаж секция 4	ИТП	теплоснабжение секции 4
6	Лифтовые холлы, поэтажные места общего пользования, секции 4	Система подпора воздуха СП1...СП4	Противопожарная вентиляция секции 4
7	Поэтажные места общего пользования секции 4	Система дымоудаления СД1	Противопожарная вентиляция секции 4
8	секция 4, лифтовый холл	Пассажирский лифт	перевозка жителей
9	секция 4, лифтовый холл	Пассажирский лифт	перевозка жителей, для пожарных подразделений
10	Фасад здания 1 этаж, секции 4	Газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ)	Преобразование среднего давления газа в низкое
11	Кровля секции 4	Блочно-модульная котельная	теплоснабжение секции 4

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>762 428 450,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8598</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8598</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: <b>Номер расчетного счета: 40702810906000026534</b>
		<b>Корреспондентский счет: 30101810300000000601</b>
		<b>БИК: 048073601</b>
		<b>ИНН: 7707083893</b>
		<b>КПП: 027802001</b>
		<b>ОГРН: 1027700132195</b>
		<b>ОКПО: 09105901</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 403 887 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>818 069 448,93 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 585 817 551,07 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>26.09.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>28,12 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 080 880 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>427 630 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2444765384319535900915841214234099714

Владелец: ООО Специализированный застройщик  
"АгроСтройИнвест", Самойленко Елена Александровна,  
город Уфа

Действителен: с 22.12.2020 по 22.12.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 35144771193511210231306161595230423642

Владелец: ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ  
БАШКОРТОСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ,  
ЗИГАНШИНА АЛЬБИНА РИМОВНА, Г. УФА

Действителен: с 01.10.2020 по 01.10.2021