

Сообщение от 20.09.2019 г.

о внесении изменений в Проектную декларацию по строительству:

Многофункционального комплекса по адресу:

Московская область, г. Химки, Северо-Западная промышленно-коммунальная зона между Вашутинским шоссе и Октябрьской железной дорогой.

Этап 7. Многоэтажный жилой дом 17.2 со встроенно-пристроенными помещениями"

Жилой комплекс «ДВЕ СТОЛИЦЫ» (ЖК «ДВЕ СТОЛИЦЫ»)

утвержденную 05.10.2017 г.

(на сайте наш.дом.рф № 50-000991)

Читать разделы 3.5, 18.2, 19.6, 19.7 Проектной декларации, утвержденной 05.10.2017 г. в следующей редакции:

Раздел 3.5. О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.1. О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия	Расулов
	3.5.1.2	Имя	Артур
	3.5.1.3	Отчество (при наличии)	Османович
	3.5.1.4	Гражданство	Российской Федерации
	3.5.1.5	Место жительства	город Москва, улица Космонавта Волкова, дом 7, квартира 118
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	пункты 1. и 2. части 1 статьи 9 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции"
	3.5.1.7	Фамилия	Расулов
	3.5.1.8	Имя	Осман
	3.5.1.9.	Отчество (при наличии)	Османович
	3.5.1.10	Гражданство	Российской Федерации
	3.5.1.11	Место жительства	город Москва, улица Космонавта Волкова, дом 7, квартира 118

	3.5.1.12	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	Пункт 7. части 1 статьи 9 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции"
3.5.2. О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«Аксон»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика	7743826713
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер	1117746646027
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	Пункты 1 и 7 части 1 статьи 9 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции"
	3.5.2.6	Организационно-правовая форма	Непубличное акционерное общество
	3.5.2.7	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	АМ Девелопмент
	3.5.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика	7743561658
	3.5.2.9	Основной государственный регистрационный номер	1057747238020
	3.5.2.10	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	Пункты 1 и 2 части 1 статьи 9 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции"
	3.5.2.11	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
	3.5.2.12	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	АМ Проект
	3.5.2.13	Идентификационный номер налогоплательщика	7701965480
	3.5.2.14	Основной государственный регистрационный номер	1127746577144
	3.5.2.15	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	Пункт 1 части 1 статьи 9 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции"
	3.5.2.16	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.17	Полное наименование без указания организационно-	«Тандем М»

	правовой формы	
3.5.2.18	Идентификационный номер налогоплательщика	7708807299
3.5.2.19	Основной государственный регистрационный номер	1147746139694
3.5.2.20	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	Пункт 1 части 1 статьи 9 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции"
3.5.2.21	Организационно-правовая форма	Непубличное акционерное общество
3.5.2.22	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«Арго компани»
3.5.2.23	Идентификационный номер налогоплательщика	7708795903
3.5.2.24	Основной государственный регистрационный номер	1137746785164
3.5.2.25	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	Пункт 1 части 1 статьи 9 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции"
3.5.2.26	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
3.5.2.27	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«Химки-комфорт»
3.5.2.28	Идентификационный номер налогоплательщика	5047172847
3.5.2.29	Основной государственный регистрационный номер	1155047009370
3.5.2.30	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	Пункт 1 части 1 статьи 9 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции"
3.5.2.31	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
3.5.2.32	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«ТеплоЭнергоРесурс»
3.5.2.33	Идентификационный номер налогоплательщика	5047176496
3.5.2.34	Основной государственный регистрационный номер	1155047013010
3.5.2.35	Основания, по которому лицо входит в соответствии	Пункт 1 части 1 статьи 9 Федерального закона

	с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции"
3.5.2.36	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
3.5.2.37	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«Альфа»
3.5.2.38	Идентификационный номер налогоплательщика	7723335957
3.5.2.39	Основной государственный регистрационный номер	1037723020521
3.5.2.40	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	Пункты 1 и 7 части 1 статьи 9 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции"

Раздел 18.2. О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

18.2.1. О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории <61.1>	18.2.1.1.	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории (руб.)	—
18.2.2. О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории <61.2>	18.2.2.1.	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории (руб.)	—

19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату

19.6.1. О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1.1.	Организационно-правовая форма кредитора	—
	19.6.1.2.	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы	—
	19.6.1.3.	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора	—
	19.6.1.4.	Доступная сумма кредита (займа) (руб.)	—
	19.6.1.5.	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа) (руб.)	—
	19.6.1.6.	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату (руб.)	—

19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого

строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу (по состоянию на 31.08.2019 г.)

19.7.1. О количестве договоров участия в долевом строительстве

19.7.1.1. Вид объекта долевого строительства	19.7.1.1.1. Жилые помещения	19.7.1.1.1.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу —
		19.7.1.1.1.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 333
		19.7.1.1.1.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика —
	19.7.1.1.2. Нежилые помещения	19.7.1.1.2.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу —
		19.7.1.1.2.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0
		19.7.1.1.2.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 12
	19.7.1.1.3. Машино-места	19.7.1.1.3.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу —
		19.7.1.1.3.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд —
		19.7.1.1.3.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика —

19.7.2. О площади объектов долевого строительства

19.7.2.1. Вид объекта долевого строительства	19.7.2.1.1. Жилые помещения	19.7.2.1.1.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу —
		19.7.2.1.1.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве

		заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 10 787,5
		19.7.2.1.1.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика —
	19.7.2.1.2. Нежилые помещения	19.7.2.1.2.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу —
		19.7.2.1.2.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0
		19.7.2.1.2.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 45,5
	19.7.2.1.3. Машино-места	19.7.2.1.3.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу —
		19.7.2.1.3.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд —
		19.7.2.1.3.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика —
19.7.3. О цене договоров участия в долевом строительстве		
19.7.3.1. Вид объекта долевого строительства	19.7.3.1.1. Жилые помещения	19.7.3.1.1.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу —
		19.7.3.1.1.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 1 148 319 881 руб.
		19.7.3.1.1.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика —

19.7.3.1.2. Нежилые помещения	19.7.3.1.2.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу —
	19.7.3.1.2.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0
	19.7.3.1.2.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика 2 045 500 руб.
19.7.3.1.3. Машино- места	19.7.3.1.3.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу —
	19.7.3.1.3.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд —
	19.7.3.1.3.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика —

Генеральный директор АО «Аксон» _____



_____ А.О. Расулов