

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию


Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ² :	14 июля 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ³ :	69-10-55-2023
1.3. Наименование органа (организации) ⁴ :	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений ⁵ :	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество ⁶ :	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП ⁷ :	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование ⁸ :	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УДАЧА ЮГО-ЗАПАД КАПИТАЛ»
2.2.2. ИНН:	6950192037
2.2.3. ОГРН:	1166952059570
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Володино Бурашевского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000025:7327, 69:10:0000025:7328, 69:10:0000025:7329, 69:10:0000025:7330, 69:10:0000025:7320, 69:10:0000025:7321, 69:10:0000025:7221, 69:10:0000025:7222». Малоэтажный многоквартирный жилой дом с площадью квартир 75/100 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000025:7222
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства ⁹ :	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹⁰	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тверская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Калининский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Бурашевское сельское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Деревня Володино
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Солнечная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Земельный участок 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ :	69:10:0000025:7222
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	21.01.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	69-RU69510305-013-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане¹²	
6.Х. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Володино Бурашевского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000025:7327, 69:10:0000025:7328, 69:10:0000025:7329, 69:10:0000025:7330, 69:10:0000025:7320, 69:10:0000025:7321, 69:10:0000025:7221, 69:10:0000025:7222». Малоэтажный многоквартирный жилой дом с площадью

	квартир 75/100 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000025:7222
6.Х. 1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.Х.2. Назначение объекта ¹⁵ :	Многоквартирный жилой дом
6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.Х.4. Площадь застройки (кв.м) ¹⁷ :	1189,9
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) ¹⁸ :	-
6.Х.5. Площадь (кв.м) ¹⁹ :	2119,4
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) ²⁰ :	-
6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-
6.Х.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1961,5
6.Х.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1961,5
- трехкомнатных (кв.м)	793,8
- четырехкомнатных (кв.м)	1167,7
6.Х.8. Количество помещений (штук):	21
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.Х. 10. Количество жилых помещений (штук):	21
6.Х. 11. в том числе квартир (штук):	21
- трехкомнатных	10
- четырехкомнатных	11
6.Х. 12. Количество машино-мест (штук):	-
6.Х. 13. Количество этажей:	2
6.Х. 14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.Х. 15. Вместимость (человек):	-
6.Х. 16. Высота (м):	7,94
6.Х. 17. Класс энергической эффективности (при наличии) ²¹ :	С
6.Х. 18. Иные показатели ²² : Общий строительный объем, куб. м в том числе подземной части, куб. м	9406,5 -

6.Х. 19. Дата подготовки технического плана:	05.07.2023
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	079-804-007-89
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане ²³	
7.Х. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией ²⁴ :	-
7.Х. 1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.Х.2. Протяженность (м) ²⁵ :	-
7Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м) ²⁶ :	-
7.Х.3. Категория (класс):	-
7.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.Х.6. Иные показатели ²⁷ :	-
7.Х.7. Дата подготовки технического плана:	-
7.Х.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	-

Начальник отдела разрешительной документации Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области		А.В. Винтер
	должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Правительства Тверской области. подпись



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Правительства Тверской области.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 0092515732B78F978C3B1D3C07FE7581B1
 Кому выдан: Винтер Андрей Вячеславович
 Действителен: с 23.01.2023 до 17.04.2024

**Главное управление архитектуры и
градостроительной деятельности Тверской области
П Р И К А З**

17 июля 2023

г. Тверь

№ 244

**О внесении изменений в
разрешение на ввод объекта
в эксплуатацию
№ 69-10-55-2023 от 14.07.2023**

В рамках самоконтроля, руководствуясь частями 5.1-5.3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 17 пункта 1 статьи 2 закона Тверской области от 20.12.2019 № 89-ЗО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Тверской области и органами государственной власти Тверской области», подпунктом я-8 пункта 11 раздела III Положения о Главном управлении архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 10.10.2017 № 316-пп «О Главном управлении архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области», приказом Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области от 19.01.2023 № 7-од «О возложении отдельных полномочий», приказываю:

Внести в разрешение на ввод в эксплуатацию № 69-10-55-2023 от 14.07.2023 по объекту: **«Проект комплексной жилой малоэтажной застройки в деревне Володино Бурашевского сельского поселения Тверской области, на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:10:0000025:7327, 69:10:0000025:7328, 69:10:0000025:7329, 69:10:0000025:7330, 69:10:0000025:7320, 69:10:0000025:7321, 69:10:0000025:7221, 69:10:0000025:7222».** Малоэтажный многоквартирный жилой дом с площадью квартир 75/100 кв.м на участке с кадастровым номером 69:10:0000025:7222, расположенному по адресу: Российская Федерация, Тверская область, Калининский муниципальный район, Бурашевское сельское поселение, деревня Володино, улица Солнечная, земельный участок 2, застройщиком которого является ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УДАЧА ЮГО-ЗАПАД КАПИТАЛ» (далее – Разрешение), следующие изменения:

1. Строку 1.4 Раздела 1 Разрешения читать в следующей редакции:

1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	Приказ № 244 от 17.07.2023
---	----------------------------

2. Строку 3.3.7 Раздела 3 Разрешения читать в следующей редакции:

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Земельный участок 2

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.
4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

**Начальник отдела разрешительной
документации Главного управления
архитектуры и градостроительной
деятельности Тверской области**

(должность уполномоченного лица органа,
уполномоченного на выдачу разрешений)

"17" июля 2023 г.

М.П.

