

Кому Акционерному обществу  
 (наименование застройщика (фамилия, имя,  
«Корпорация развития Пермского края»  
 отчество – для граждан, полное наименование  
614990 г. Пермь  
 организации – для юридических лиц), его почтовый  
ул. Петропавловская, 53  
 индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 18.08.2017г.

№ 59-RU59301000-128-2017

**Управление архитектуры и градостроительства**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**администрации города Березники**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирные жилые дома в Правобережной части г. Березники. Жилые дома №№ 1,2,3,4,5 в квартале № 6». Жилой дом позиция № 2</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>КГАУ «Управление государственной экспертизы Пермского края»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 59-1-1-2-0098-17 от 04.07.2017г.</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>59:03:1000001:3963</b>

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>59:03:1000001</b>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>от 22.10.2016 № RU59301000-16-241 подготовлен Косаревым Михаилом Константиновичем, главным инженером проекта ООО «АКФ», утвержден постановлением администрации города Березники Пермского края от 05.12.2016 №3593 «Об утверждении изменений в проект планировки Правобережного района города Березники, утвержденный постановлением главы города от 18.07.2007 № 1395, в части дополнения материалами по межеванию квартала №6, разработанными ООО «АФК» и ГУП «Центр технической инвентаризации Пермского края»</i>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>ОАО «Ижмашпроект» (проектная документация, шифр: 933) в 2016г., свидетельство от 19.01.2016г. №08-МРП-001 о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано на основании решения Совета СРО НП «Межрегионпроект» (протокол № 85 от 11.06.2015г.)</i>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	<b>7221,0</b>	Площадь участка (кв. м): <b>7681,0</b>
	Объем (куб. м):	<b>23884,2</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>1194,4</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>18</b>	Высота (м): <b>47,05</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1 техподполье</b>	Вместимость (чел.):  <b>расчетное количество жителей 182</b>
	Площадь застройки (кв. м):	<b>520,4</b>	

	Иные показатели: - количество секций (подъездов) (шт.):	1
	- общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м.):	5327,0
	- площадь квартир с учетом балконов и лоджий (кв.м.):	5455,0
	- общее количество квартир (шт.): в том числе, - однокомнатные: - двухкомнатные:	119 34 85
5	Адрес (местоположение) объекта:	<i>Пермский край, г. Березники, Правобережная часть города Березники</i>
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 26 ” января 20 19 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 933-ПОС, том 6).

**Начальник управления  
архитектуры и  
градостроительства**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**О.В.Трофимова**  
(расшифровка подписи)

“ 18 ” августа 20 17 г.



Действие настоящего разрешения  
продлено до " 24 " мая 20 20 г.

М. О. Нагаляшкя УАИТ  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

[Подпись]  
(подпись)

Н. Н. Исоева  
(расшифровка подписи)

" 06 " декабря 20 18 г.

М.П.

