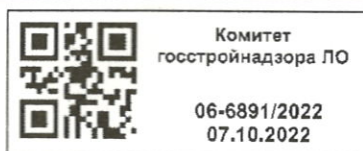


Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр



Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью  
«Специализированный застройщик  
Ленинградской области 1»**

(наименование застройщика)

**188300, Ленинградская область, Гатчинский**

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

**район, г. Гатчина, ул. Соборная, д. 10Б,**

полное наименование организации – для юридических лиц), его

**литер Б 1, часть пом. 28**

почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **23 апреля 2021 года**

№ **47-RU47504306-039К-2021**

**Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

**Ленинградской области**

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ «Леноблгосэкспертиза»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 47-1-1-3-015395-2021 от 01 апреля 2021 года	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0113004:85	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0113004	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 14.11.2019 г. № RU 4750430601013С, выдан администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Строительное монтажное управление - 19», 2020 год, шифр проекта: 12П-20	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	7285,77	Площадь участка (кв. м): 15000
	Объем (куб. м):	32258,85	в том числе подземной части (куб. м): 3253,85
	Количество этажей (шт.):	5-6	Высота (м): 18,89
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость: -
	Площадь застройки (кв. м):	1520	Подъемники (шт.): 1
	Общая площадь квартир:	5349,31	Количество секций (шт.): 3

Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Лесколовское сельское поселение, д. Лесколово, ул. Лесная, уч. 1А
6 Краткие проектные характеристики линейного объекта	
Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 23 ” октября 20 22 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр 12П-20–ПОС, том 6).

**Заместитель председателя комитета**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Д.А. Лобановский**

(расшифровка подписи)

“ 23 ” апреля 20 21 г.

м.п.



Действие настоящего разрешения

Продлено до « 31 » октября 20 22 г.

**Председатель комитета**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**А.В. Рещанков**

(расшифровка подписи)

“ 07 ” октября 20 22 г.

м.п.

