

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-000228 от 05.11.2020

Многофункциональный гостинично-офисно-торговый комплекс с блоком общежития

Дата первичного размещения: 16.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ЭНЕРГИЯ-СТРОЙ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГИЯ-СТРОЙ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141008
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Летняя
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15/20
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 3
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)500-51-50

	1.4.2	Адрес электронной почты: energystroy@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.energiastroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Трефилов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7814553840
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1127847608350
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Трефилов
	3.3.2	Имя: Алексей

	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Юзыч
	3.3.2	Имя: Святослав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Трефилов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 114-433-482 25
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771700551954
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение №4 от 26.04.2016 г

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Юзыч
	3.4.2	Имя: Святослав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 165-903-821 86
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 120705285248
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение №4 от 26.04.2016 г
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многофункциональный гостинично-офисно-торговый комплекс с блоком общежития
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Королев
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "СОЗВЕЗДИЕ"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 68,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 572,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 630 034,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: -
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Королев
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: бульвар
	9.2.9	Наименование улицы: Октябрьский
	9.2.10	Дом: 26
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32538 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 23255,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23255,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Мосгеопроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723775517
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СПАС ГРУПП"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717754300
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0037-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эксперт Групп"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7713771489
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0002-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эксперт Групп"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7713771489
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.04.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0036-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Научно-проектный центр "Перспектива"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7701363020
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.03.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0089-14

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Национальная экспертная палата"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728829935
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Многофункциональный комплекс "Созвездие"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-16-7746-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.06.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:45:0040701:44
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6737,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены асфальтовые проезды, пешеходные тротуары с покрытием тротуарной плиткой, в том числе усиленная конструкция тротуара для проезда спецтехники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории предусматривается устройство парковочных мест общей численностью 28 м/мест (в том числе для маломобильных групп населения) и 92 м/места, расположенных вдоль улицы Коммунальная
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): -
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров, размещенных вне объекта строительства (на границе участка, со стороны парковки)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа Королёв Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018176830
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/2/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 265398,99 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа Королёв Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018176830
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/2/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 265398,99 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа Королёв Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018176830
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/2/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4500000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа Королёв Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018176830
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/2/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 176 356 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МСКЭнергосеть"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018054863
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 650/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11308791,33 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа Королёв Московской области
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018176830
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа Королёв Московской области
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018176830
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа Королёв Московской области
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018176830
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 885
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 57
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 828
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1Г	Нежилое	-1		16.2		16.2
2Г	Нежилое	-1		11.4		11.4
3Г	Нежилое	-1		12.9		12.9
4Г	Нежилое	-1		6.7		6.7
5Г	Нежилое	-1		14.4		14.4
6Г	Нежилое	-1		14.1		14.1
7Г	Нежилое	-1		13.6		13.6
8Г	Нежилое	-1		12		12
9Г	Нежилое	-1		15.6		15.6
10Г	Нежилое	-1		20		20
11Г	Нежилое	-1		13.6		13.6
12Г	Нежилое	-1		13.3		13.3
13Г	Нежилое	-1		13.3		13.3
14Г	Нежилое	-1		13.3		13.3
15Г	Нежилое	-1		8.4		8.4
16Г	Нежилое	-1		10.6		10.6
I	Нежилое	Подвальный		239.9		239.9
II	Нежилое	Подвальный		8.4		8.4
III	Нежилое	Подвальный		282.8		282.8
IV	Нежилое	Подвальный		66.3		66.3
V	Нежилое	Подвальный		51.7		51.7
VI	Нежилое	Подвальный		77.3		77.3
VII	Нежилое	Подвальный		263.2		263.2
VIII	Нежилое	Подвальный		212		212
IX	Нежилое	Подвальный		150.6		150.6
X	Нежилое	Подвальный		160.3		160.3
XI	Нежилое	1		143.8		143.8

XII	Нежилое	1		10.1		10.1
XIII	Нежилое	1		8.2		8.2
XIV	Нежилое	1		730.9		730.9
XV	Нежилое	1		26.2		26.2
XVI	Нежилое	1		12.2		12.2
XVII	Нежилое	1		240.4		240.4
XVIII	Нежилое	1		321.3		321.3
XIX	Нежилое	1		240.4		240.4
XX	Нежилое	1		47.3		47.3
XXI	Нежилое	1		11.5		11.5
1	Нежилое	2	Б	27.2		27.2
2	Нежилое	2	Б	27.6		27.6
3	Нежилое	2	Б	50.2		50.2
4	Нежилое	2	Б	53.4		53.4
5	Нежилое	2	Б	41.6		41.6
5а	Нежилое	2	Б	8.5	Подсобное	8.5
5б	Нежилое	2	Б	3.8	Подсобное	3.8
5в	Нежилое	2	Б	3.4	Подсобное	3.4
6	Нежилое	2	Б	41.2		41.2
7	Нежилое	2	Б	45.6		45.6
8	Нежилое	2	Б	49		49
9	Нежилое	2	Б	29.8		29.8
10	Нежилое	3	Б	27.1		27.1
11	Нежилое	3	Б	27.5		27.5
12	Нежилое	3	Б	50.1		50.1
13	Нежилое	3	Б	53.3		53.3
14	Нежилое	3	Б	41.5		41.5
14а	Нежилое	3	Б	8.4	Подсобное	8.4
14б	Нежилое	3	Б	3.7	Подсобное	3.7
14в	Нежилое	3	Б	3.4	Подсобное	3.4
15	Нежилое	3	Б	41.1		41.1
16	Нежилое	3	Б	45.5		45.5
17	Нежилое	3	Б	48.9		48.9
18	Нежилое	3	Б	29.8		29.8
18а	Нежилое	3	Б	17.3	Подсобное	17.3
19	Нежилое	2	В	20.3		20.3
20	Нежилое	2	В	24		24
21	Нежилое	2	В	23.9		23.9
22	Нежилое	2	В	24.4		24.4
23	Нежилое	2	В	26		26
23а	Нежилое	2	В	25.5	Подсобное	25.5
23б	Нежилое	2	В	3.9	Подсобное	3.9
24	Нежилое	2	В	38.3		38.3

25	Нежилое	2	В	25		25
26	Нежилое	2	В	31		31
27	Нежилое	2	В	30.4		30.4
28	Нежилое	2	В	29.8		29.8
29	Нежилое	2	В	29.6		29.6
30	Нежилое	2	В	24.5		24.5
31	Нежилое	2	В	25.7		25.7
32	Нежилое	2	В	23.9		23.9
33	Нежилое	3	В	19.8		19.8
34	Нежилое	3	В	23.5		23.5
35	Нежилое	3	В	23.4		23.4
36	Нежилое	3	В	23.9		23.9
37	Нежилое	3	В	25.5		25.5
37а	Нежилое	3	В	25	Подсобное	25
37б	Нежилое	3	В	20.9	Подсобное	20.9
38	Нежилое	3	В	37.8		37.8
39	Нежилое	3	В	24.5		24.5
40	Нежилое	3	В	30.5		30.5
41	Нежилое	3	В	29.9		29.9
42	Нежилое	3	В	29.3		29.3
43	Нежилое	3	В	29.1		29.1
44	Нежилое	3	В	24		24
45	Нежилое	3	В	25.2		25.2
46	Нежилое	3	В	23.4		23.4
1	Нежилое	2	А	23.6		23.6
2	Нежилое	2	А	22.8		22.8
3	Нежилое	2	А	25.5		25.5
4	Нежилое	2	А	25.4		25.4
5	Нежилое	2	А	25.7		25.7
6	Нежилое	2	А	25.5		25.5
7	Нежилое	2	А	25.1		25.1
8	Нежилое	2	А	25.5		25.5
9	Нежилое	2	А	25.5		25.5
10	Нежилое	2	А	25.5		25.5
11	Нежилое	2	А	25.5		25.5
12	Нежилое	2	А	25.5		25.5
13	Нежилое	2	А	24.9		24.9
14	Нежилое	2	А	23.2		23.2
15	Нежилое	2	А	26.8		26.8
16	Нежилое	2	А	25.6		25.6
17	Нежилое	2	А	52.9		52.9
17а	Нежилое	2	А	15.5	Подсобное	15.5
18	Нежилое	2	А	24.4		24.4

19	Нежилое	2	A	24.2		24.2
20	Нежилое	2	A	25.1		25.1
21	Нежилое	2	A	25.4		25.4
22	Нежилое	2	A	25.2		25.2
23	Нежилое	2	A	25.5		25.5
24	Нежилое	2	A	24.4		24.4
24а	Нежилое	2	A	1.5	Подсобное	1.5
24б	Нежилое	2	A	2.5	Подсобное	2.5
24в	Нежилое	2	A	8.6	Подсобное	8.6
24г	Нежилое	2	A	3.5	Подсобное	3.5
25	Нежилое	3	A	23.2		23.2
26	Нежилое	3	A	22.4		22.4
27	Нежилое	3	A	25		25
28	Нежилое	3	A	24.8		24.8
29	Нежилое	3	A	25.2		25.2
30	Нежилое	3	A	25		25
31	Нежилое	3	A	24.6		24.6
32	Нежилое	3	A	25		25
33	Нежилое	3	A	25		25
34	Нежилое	3	A	25		25
35	Нежилое	3	A	25		25
36	Нежилое	3	A	25		25
37	Нежилое	3	A	24.4		24.4
38	Нежилое	3	A	22.7		22.7
39	Нежилое	3	A	26.3		26.3
40	Нежилое	3	A	25.1		25.1
41	Нежилое	3	A	52.4		52.4
41а	Нежилое	3	A	15.4	Подсобное	15.4
42	Нежилое	3	A	23.9		23.9
43	Нежилое	3	A	23.7		23.7
44	Нежилое	3	A	24.5		24.5
45	Нежилое	3	A	24.9		24.9
46	Нежилое	3	A	24.8		24.8
47	Нежилое	3	A	25.1		25.1
48	Нежилое	3	A	23.9		23.9
48а	Нежилое	3	A	8.1	Подсобное	8.1
48б	Нежилое	3	A	1.5	Подсобное	1.5
48в	Нежилое	3	A	2.5	Подсобное	2.5
48г	Нежилое	3	A	8.6	Подсобное	8.6
48д	Нежилое	3	A	3.5	Подсобное	3.5
49	Нежилое	4	A	23.2		23.2
50	Нежилое	4	A	22.4		22.4
51	Нежилое	4	A	25		25

52	Нежилое	4	A	24.8		24.8
53	Нежилое	4	A	25.2		25.2
54	Нежилое	4	A	31.3		31.3
55	Нежилое	4	A	31.3		31.3
56	Нежилое	4	A	31.6		31.6
57	Нежилое	4	A	31.6		31.6
58	Нежилое	4	A	31.6		31.6
59	Нежилое	4	A	31.7		31.7
60	Нежилое	4	A	31.6		31.6
61	Нежилое	4	A	30.8		30.8
62	Нежилое	4	A	22.7		22.7
63	Нежилое	4	A	26.3		26.3
64	Нежилое	4	A	25.1		25.1
65	Нежилое	4	A	25.1		25.1
66	Нежилое	4	A	25.8		25.8
66а	Нежилое	4	A	15.4	Подсобное	15.4
67	Нежилое	4	A	23.9		23.9
68	Нежилое	4	A	23.7		23.7
69	Нежилое	4	A	24.5		24.5
70	Нежилое	4	A	24.9		24.9
71	Нежилое	4	A	24.8		24.8
72	Нежилое	4	A	25.1		25.1
73	Нежилое	4	A	23.9		23.9
73а	Нежилое	4	A	8	Подсобное	8
73б	Нежилое	4	A	1.5	Подсобное	1.5
73в	Нежилое	4	A	2.5	Подсобное	2.5
73г	Нежилое	4	A	8.6	Подсобное	8.6
73д	Нежилое	4	A	3.5	Подсобное	3.5
74	Нежилое	5	A	23.2		23.2
75	Нежилое	5	A	22.4		22.4
76	Нежилое	5	A	25		25
77	Нежилое	5	A	24.8		24.8
78	Нежилое	5	A	25.2		25.2
79	Нежилое	5	A	31.3		31.3
80	Нежилое	5	A	31.3		31.3
81	Нежилое	5	A	31.6		31.6
82	Нежилое	5	A	31.6		31.6
83	Нежилое	5	A	31.6		31.6
84	Нежилое	5	A	31.7		31.7
85	Нежилое	5	A	31.6		31.6
86	Нежилое	5	A	30.8		30.8
87	Нежилое	5	A	22.7		22.7
88	Нежилое	5	A	26.3		26.3

89	Нежилое	5	A	25.1		25.1
90	Нежилое	5	A	25.1		25.1
91	Нежилое	5	A	25.8		25.8
91a	Нежилое	5	A	15.4	Подсобное	15.4
92	Нежилое	5	A	23.9		23.9
93	Нежилое	5	A	23.7		23.7
94	Нежилое	5	A	24.5		24.5
95	Нежилое	5	A	24.9		24.9
96	Нежилое	5	A	24.8		24.8
97	Нежилое	5	A	25.1		25.1
98	Нежилое	5	A	23.9		23.9
98a	Нежилое	5	A	8	Подсобное	8
98б	Нежилое	5	A	1.5	Подсобное	1.5
98в	Нежилое	5	A	2.5	Подсобное	2.5
98г	Нежилое	5	A	8.6	Подсобное	8.6
98д	Нежилое	5	A	3.5	Подсобное	3.5
99	Нежилое	6	A	23.2		23.2
100	Нежилое	6	A	22.4		22.4
101	Нежилое	6	A	25		25
102	Нежилое	6	A	24.8		24.8
103	Нежилое	6	A	25.2		25.2
104	Нежилое	6	A	31.3		31.3
105	Нежилое	6	A	31.3		31.3
106	Нежилое	6	A	31.6		31.6
107	Нежилое	6	A	31.6		31.6
108	Нежилое	6	A	31.6		31.6
109	Нежилое	6	A	31.7		31.7
110	Нежилое	6	A	31.6		31.6
111	Нежилое	6	A	30.8		30.8
112	Нежилое	6	A	22.7		22.7
113	Нежилое	6	A	26.3		26.3
114	Нежилое	6	A	25.1		25.1
115	Нежилое	6	A	25.1		25.1
116	Нежилое	6	A	25.8		25.8
116a	Нежилое	6	A	15.4	Подсобное	15.4
117	Нежилое	6	A	23.9		23.9
118	Нежилое	6	A	23.7		23.7
119	Нежилое	6	A	24.5		24.5
120	Нежилое	6	A	24.9		24.9
121	Нежилое	6	A	24.8		24.8
122	Нежилое	6	A	25.1		25.1
123	Нежилое	6	A	23.9		23.9
123a	Нежилое	6	A	8	Подсобное	8

123б	Нежилое	6	А	1.5	Подсобное	1.5
123в	Нежилое	6	А	2.5	Подсобное	2.5
123г	Нежилое	6	А	8.6	Подсобное	8.6
123д	Нежилое	6	А	3.5	Подсобное	3.5
124	Нежилое	7	А	23.2		23.2
125	Нежилое	7	А	22.4		22.4
126	Нежилое	7	А	25		25
127	Нежилое	7	А	24.8		24.8
128	Нежилое	7	А	25.2		25.2
129	Нежилое	7	А	31.3		31.3
130	Нежилое	7	А	31.3		31.3
131	Нежилое	7	А	31.6		31.6
132	Нежилое	7	А	31.6		31.6
133	Нежилое	7	А	31.6		31.6
134	Нежилое	7	А	31.7		31.7
135	Нежилое	7	А	31.6		31.6
136	Нежилое	7	А	30.8		30.8
137	Нежилое	7	А	22.7		22.7
138	Нежилое	7	А	26.3		26.3
139	Нежилое	7	А	25.1		25.1
140	Нежилое	7	А	25.1		25.1
141	Нежилое	7	А	25.8		25.8
141а	Нежилое	7	А	15.4	Подсобное	15.4
142	Нежилое	7	А	23.9		23.9
143	Нежилое	7	А	23.7		23.7
144	Нежилое	7	А	24.5		24.5
145	Нежилое	7	А	24.9		24.9
146	Нежилое	7	А	24.8		24.8
147	Нежилое	7	А	25.1		25.1
148	Нежилое	7	А	23.9		23.9
148а	Нежилое	7	А	8	Подсобное	8
148б	Нежилое	7	А	1.5	Подсобное	1.5
148в	Нежилое	7	А	2.5	Подсобное	2.5
148г	Нежилое	7	А	8.6	Подсобное	8.6
148д	Нежилое	7	А	3.5	Подсобное	3.5
149	Нежилое	8	А	23.2		23.2
150	Нежилое	8	А	22.4		22.4
151	Нежилое	8	А	25		25
152	Нежилое	8	А	24.8		24.8
153	Нежилое	8	А	25.2		25.2
154	Нежилое	8	А	31.3		31.3
155	Нежилое	8	А	31.3		31.3
156	Нежилое	8	А	31.6		31.6

157	Нежилое	8	A	31.6		31.6
158	Нежилое	8	A	31.6		31.6
159	Нежилое	8	A	31.7		31.7
160	Нежилое	8	A	31.6		31.6
161	Нежилое	8	A	30.8		30.8
162	Нежилое	8	A	22.7		22.7
163	Нежилое	8	A	26.3		26.3
164	Нежилое	8	A	25.1		25.1
165	Нежилое	8	A	25.1		25.1
166	Нежилое	8	A	25.8		25.8
166а	Нежилое	8	A	15.4	Подсобное	15.4
167	Нежилое	8	A	23.9		23.9
168	Нежилое	8	A	23.7		23.7
169	Нежилое	8	A	24.5		24.5
170	Нежилое	8	A	24.9		24.9
171	Нежилое	8	A	24.8		24.8
172	Нежилое	8	A	25.1		25.1
173	Нежилое	8	A	23.9		23.9
173а	Нежилое	8	A	8	Подсобное	8
173б	Нежилое	8	A	1.5	Подсобное	1.5
173в	Нежилое	8	A	2.5	Подсобное	2.5
173г	Нежилое	8	A	8.6	Подсобное	8.6
173д	Нежилое	8	A	3.5	Подсобное	3.5
174	Нежилое	9	A	23.2		23.2
175	Нежилое	9	A	22.4		22.4
176	Нежилое	9	A	25		25
177	Нежилое	9	A	24.8		24.8
178	Нежилое	9	A	25.2		25.2
179	Нежилое	9	A	31.3		31.3
180	Нежилое	9	A	31.3		31.3
181	Нежилое	9	A	31.6		31.6
182	Нежилое	9	A	31.6		31.6
183	Нежилое	9	A	31.6		31.6
184	Нежилое	9	A	31.7		31.7
185	Нежилое	9	A	31.6		31.6
186	Нежилое	9	A	30.8		30.8
187	Нежилое	9	A	22.7		22.7
188	Нежилое	9	A	26.3		26.3
189	Нежилое	9	A	25.1		25.1
190	Нежилое	9	A	25.1		25.1
191	Нежилое	9	A	25.8		25.8
191а	Нежилое	9	A	15.4	Подсобное	15.4
192	Нежилое	9	A	23.9		23.9

193	Нежилое	9	A	23.7		23.7
194	Нежилое	9	A	24.5		24.5
195	Нежилое	9	A	24.9		24.9
196	Нежилое	9	A	24.8		24.8
197	Нежилое	9	A	25.1		25.1
198	Нежилое	9	A	23.9		23.9
198а	Нежилое	9	A	8	Подсобное	8
198б	Нежилое	9	A	1.5	Подсобное	1.5
198в	Нежилое	9	A	2.5	Подсобное	2.5
198г	Нежилое	9	A	8.6	Подсобное	8.6
198д	Нежилое	9	A	3.5	Подсобное	3.5
199	Нежилое	10	A	23.2		23.2
200	Нежилое	10	A	22.4		22.4
201	Нежилое	10	A	25		25
202	Нежилое	10	A	24.8		24.8
203	Нежилое	10	A	25.2		25.2
204	Нежилое	10	A	31.3		31.3
205	Нежилое	10	A	31.3		31.3
206	Нежилое	10	A	31.6		31.6
207	Нежилое	10	A	31.6		31.6
208	Нежилое	10	A	31.6		31.6
209	Нежилое	10	A	31.7		31.7
210	Нежилое	10	A	31.6		31.6
211	Нежилое	10	A	30.8		30.8
212	Нежилое	10	A	22.7		22.7
213	Нежилое	10	A	26.3		26.3
214	Нежилое	10	A	25.1		25.1
215	Нежилое	10	A	25.1		25.1
216	Нежилое	10	A	25.8		25.8
216а	Нежилое	10	A	15.4	Подсобное	15.4
217	Нежилое	10	A	23.9		23.9
218	Нежилое	10	A	23.7		23.7
219	Нежилое	10	A	24.5		24.5
220	Нежилое	10	A	24.9		24.9
221	Нежилое	10	A	24.8		24.8
222	Нежилое	10	A	25.1		25.1
223	Нежилое	10	A	23.9		23.9
223а	Нежилое	10	A	8	Подсобное	8
223б	Нежилое	10	A	1.5	Подсобное	1.5
223в	Нежилое	10	A	2.5	Подсобное	2.5
223г	Нежилое	10	A	8.6	Подсобное	8.6
223д	Нежилое	10	A	3.5	Подсобное	3.5
224	Нежилое	11	A	23.2		23.2

225	Нежилое	11	A	22.4		22.4
226	Нежилое	11	A	25		25
227	Нежилое	11	A	24.8		24.8
228	Нежилое	11	A	25.2		25.2
229	Нежилое	11	A	31.3		31.3
230	Нежилое	11	A	31.3		31.3
231	Нежилое	11	A	31.6		31.6
232	Нежилое	11	A	31.6		31.6
233	Нежилое	11	A	31.6		31.6
234	Нежилое	11	A	31.7		31.7
235	Нежилое	11	A	31.6		31.6
236	Нежилое	11	A	30.8		30.8
237	Нежилое	11	A	22.7		22.7
238	Нежилое	11	A	26.3		26.3
239	Нежилое	11	A	25.1		25.1
240	Нежилое	11	A	25.1		25.1
241	Нежилое	11	A	25.8		25.8
241a	Нежилое	11	A	15.4	Подсобное	15.4
242	Нежилое	11	A	23.9		23.9
243	Нежилое	11	A	23.7		23.7
244	Нежилое	11	A	24.5		24.5
245	Нежилое	11	A	24.9		24.9
246	Нежилое	11	A	24.8		24.8
247	Нежилое	11	A	25.1		25.1
248	Нежилое	11	A	23.9		23.9
248a	Нежилое	11	A	8	Подсобное	8
248б	Нежилое	11	A	1.5	Подсобное	1.5
248в	Нежилое	11	A	2.5	Подсобное	2.5
248г	Нежилое	11	A	8.6	Подсобное	8.6
248д	Нежилое	11	A	3.5	Подсобное	3.5
249	Нежилое	12	A	23.2		23.2
250	Нежилое	12	A	22.4		22.4
251	Нежилое	12	A	25		25
252	Нежилое	12	A	24.8		24.8
253	Нежилое	12	A	25.2		25.2
254	Нежилое	12	A	31.3		31.3
255	Нежилое	12	A	31.3		31.3
256	Нежилое	12	A	31.6		31.6
257	Нежилое	12	A	31.6		31.6
258	Нежилое	12	A	31.6		31.6
259	Нежилое	12	A	31.7		31.7
260	Нежилое	12	A	31.6		31.6
261	Нежилое	12	A	30.8		30.8

262	Нежилое	12	A	22.7		22.7
263	Нежилое	12	A	26.3		26.3
264	Нежилое	12	A	25.1		25.1
265	Нежилое	12	A	25.1		25.1
266	Нежилое	12	A	25.8		25.8
266а	Нежилое	12	A	15.4	Подсобное	15.4
267	Нежилое	12	A	23.9		23.9
268	Нежилое	12	A	23.7		23.7
269	Нежилое	12	A	24.5		24.5
270	Нежилое	12	A	24.9		24.9
271	Нежилое	12	A	24.8		24.8
272	Нежилое	12	A	25.1		25.1
273	Нежилое	12	A	23.9		23.9
273а	Нежилое	12	A	8	Подсобное	8
273б	Нежилое	12	A	1.5	Подсобное	1.5
273в	Нежилое	12	A	2.5	Подсобное	2.5
273г	Нежилое	12	A	8.6	Подсобное	8.6
273д	Нежилое	12	A	3.5	Подсобное	3.5
274	Нежилое	13	A	23.2		23.2
275	Нежилое	13	A	22.4		22.4
276	Нежилое	13	A	25		25
277	Нежилое	13	A	24.8		24.8
278	Нежилое	13	A	25.2		25.2
279	Нежилое	13	A	31.3		31.3
280	Нежилое	13	A	31.3		31.3
281	Нежилое	13	A	31.6		31.6
282	Нежилое	13	A	31.6		31.6
283	Нежилое	13	A	31.6		31.6
284	Нежилое	13	A	31.7		31.7
285	Нежилое	13	A	31.6		31.6
286	Нежилое	13	A	30.8		30.8
287	Нежилое	13	A	22.7		22.7
288	Нежилое	13	A	26.3		26.3
289	Нежилое	13	A	25.1		25.1
290	Нежилое	13	A	25.1		25.1
291	Нежилое	13	A	25.8		25.8
291а	Нежилое	13	A	15.4	Подсобное	15.4
292	Нежилое	13	A	23.9		23.9
293	Нежилое	13	A	23.7		23.7
294	Нежилое	13	A	24.5		24.5
295	Нежилое	13	A	24.9		24.9
296	Нежилое	13	A	24.8		24.8
297	Нежилое	13	A	25.1		25.1

298	Нежилое	13	A	23.9		23.9
298а	Нежилое	13	A	8	Подсобное	8
298б	Нежилое	13	A	1.5	Подсобное	1.5
298в	Нежилое	13	A	2.5	Подсобное	2.5
298г	Нежилое	13	A	8.6	Подсобное	8.6
298д	Нежилое	13	A	3.5	Подсобное	3.5
299	Нежилое	14	A	23.2		23.2
300	Нежилое	14	A	22.4		22.4
301	Нежилое	14	A	25		25
302	Нежилое	14	A	24.8		24.8
303	Нежилое	14	A	25.2		25.2
304	Нежилое	14	A	31.3		31.3
305	Нежилое	14	A	31.3		31.3
306	Нежилое	14	A	31.6		31.6
307	Нежилое	14	A	31.6		31.6
308	Нежилое	14	A	31.6		31.6
309	Нежилое	14	A	31.7		31.7
310	Нежилое	14	A	31.6		31.6
311	Нежилое	14	A	30.8		30.8
312	Нежилое	14	A	22.7		22.7
313	Нежилое	14	A	26.3		26.3
314	Нежилое	14	A	25.1		25.1
315	Нежилое	14	A	25.1		25.1
316	Нежилое	14	A	25.8		25.8
316а	Нежилое	14	A	15.4	Подсобное	15.4
317	Нежилое	14	A	23.9		23.9
318	Нежилое	14	A	23.7		23.7
319	Нежилое	14	A	24.5		24.5
320	Нежилое	14	A	24.9		24.9
321	Нежилое	14	A	24.8		24.8
322	Нежилое	14	A	25.1		25.1
323	Нежилое	14	A	23.9		23.9
323а	Нежилое	14	A	8	Подсобное	8
323б	Нежилое	14	A	1.5	Подсобное	1.5
323в	Нежилое	14	A	2.5	Подсобное	2.5
323г	Нежилое	14	A	8.6	Подсобное	8.6
323д	Нежилое	14	A	3.5	Подсобное	3.5
324	Нежилое	15	A	23.2		23.2
325	Нежилое	15	A	22.4		22.4
324	Нежилое	15	A	25		25
327	Нежилое	15	A	24.8		24.8
328	Нежилое	15	A	25.2		25.2
329	Нежилое	15	A	31.3		31.3

330	Нежилое	15	A	31.3		31.3
331	Нежилое	15	A	31.6		31.6
332	Нежилое	15	A	31.6		31.6
333	Нежилое	15	A	31.6		31.6
334	Нежилое	15	A	31.7		31.7
335	Нежилое	15	A	31.6		31.6
336	Нежилое	15	A	30.8		30.8
337	Нежилое	15	A	22.7		22.7
338	Нежилое	15	A	26.3		26.3
339	Нежилое	15	A	25.1		25.1
340	Нежилое	15	A	25.1		25.1
341	Нежилое	15	A	25.8		25.8
341a	Нежилое	15	A	15.4	Подсобное	15.4
342	Нежилое	15	A	23.9		23.9
343	Нежилое	15	A	23.7		23.7
344	Нежилое	15	A	24.5		24.5
345	Нежилое	15	A	24.9		24.9
346	Нежилое	15	A	24.8		24.8
347	Нежилое	15	A	25.1		25.1
348	Нежилое	15	A	23.9		23.9
348a	Нежилое	15	A	8	Подсобное	8
348б	Нежилое	15	A	1.5	Подсобное	1.5
348в	Нежилое	15	A	2.5	Подсобное	2.5
348г	Нежилое	15	A	8.6	Подсобное	8.6
348д	Нежилое	15	A	3.5	Подсобное	3.5
349	Нежилое	16	A	23.2		23.2
350	Нежилое	16	A	22.4		22.4
351	Нежилое	16	A	25		25
352	Нежилое	16	A	24.8		24.8
353	Нежилое	16	A	25.2		25.2
354	Нежилое	16	A	31.3		31.3
355	Нежилое	16	A	31.3		31.3
356	Нежилое	16	A	31.6		31.6
357	Нежилое	16	A	31.6		31.6
358	Нежилое	16	A	31.6		31.6
359	Нежилое	16	A	31.7		31.7
360	Нежилое	16	A	31.6		31.6
361	Нежилое	16	A	30.8		30.8
362	Нежилое	16	A	22.7		22.7
363	Нежилое	16	A	26.3		26.3
364	Нежилое	16	A	25.1		25.1
365	Нежилое	16	A	25.1		25.1
366	Нежилое	16	A	25.8		25.8

366а	Нежилое	16	А	15.4	Подсобное	15.4
367	Нежилое	16	А	23.9		23.9
368	Нежилое	16	А	23.7		23.7
369	Нежилое	16	А	24.5		24.5
370	Нежилое	16	А	24.9		24.9
371	Нежилое	16	А	24.8		24.8
372	Нежилое	16	А	25.1		25.1
373	Нежилое	16	А	23.9		23.9
373а	Нежилое	16	А	8	Подсобное	8
373б	Нежилое	16	А	1.5	Подсобное	1.5
373в	Нежилое	16	А	2.5	Подсобное	2.5
373г	Нежилое	16	А	8.6	Подсобное	8.6
373д	Нежилое	16	А	3.5	Подсобное	3.5
374	Нежилое	17	А	23.2		23.2
375	Нежилое	17	А	22.4		22.4
376	Нежилое	17	А	25		25
377	Нежилое	17	А	24.8		24.8
378	Нежилое	17	А	25.2		25.2
379	Нежилое	17	А	31.3		31.3
380	Нежилое	17	А	31.3		31.3
381	Нежилое	17	А	31.6		31.6
382	Нежилое	17	А	31.6		31.6
383	Нежилое	17	А	31.6		31.6
384	Нежилое	17	А	31.7		31.7
385	Нежилое	17	А	31.6		31.6
386	Нежилое	17	А	30.8		30.8
387	Нежилое	17	А	22.7		22.7
388	Нежилое	17	А	26.3		26.3
389	Нежилое	17	А	25.1		25.1
390	Нежилое	17	А	25.1		25.1
391	Нежилое	17	А	25.8		25.8
391а	Нежилое	17	А	15.4	Подсобное	15.4
392	Нежилое	17	А	23.9		23.9
393	Нежилое	17	А	23.7		23.7
394	Нежилое	17	А	24.5		24.5
395	Нежилое	17	А	24.9		24.9
396	Нежилое	17	А	24.8		24.8
397	Нежилое	17	А	25.1		25.1
398	Нежилое	17	А	23.9		23.9
398а	Нежилое	17	А	8	Подсобное	8
398б	Нежилое	17	А	1.5	Подсобное	1.5
398в	Нежилое	17	А	2.5	Подсобное	2.5
398г	Нежилое	17	А	8.6	Подсобное	8.6

398д	Нежилое	17	А	3.5	Подсобное	3.5
399	Нежилое	4	В	19.7		19.7
400	Нежилое	4	В	23.5		23.5
401	Нежилое	4	В	23.4		23.4
402	Нежилое	4	В	23.9		23.9
403	Нежилое	4	В	25.5		25.5
404	Нежилое	4	В	25		25
404а	Нежилое	4	В	20.9	Подсобное	20.9
405	Нежилое	4	В	37.8		37.8
406	Нежилое	4	В	24.5		24.5
407	Нежилое	4	В	30.5		30.5
408	Нежилое	4	В	29.9		29.9
409	Нежилое	4	В	29.3		29.3
410	Нежилое	4	В	29.1		29.1
411	Нежилое	4	В	24		24
412	Нежилое	4	В	25.2		25.2
413	Нежилое	4	В	23.4		23.4
413а	Нежилое	4	В	2.5	Подсобное	2.5
414	Нежилое	5	В	19.7		19.7
415	Нежилое	5	В	23.5		23.5
416	Нежилое	5	В	23.4		23.4
417	Нежилое	5	В	23.9		23.9
418	Нежилое	5	В	25.5		25.5
419	Нежилое	5	В	25		25
419а	Нежилое	5	В	20.9	Подсобное	20.9
420	Нежилое	5	В	37.8		37.8
421	Нежилое	5	В	24.5		24.5
422	Нежилое	5	В	30.5		30.5
423	Нежилое	5	В	29.9		29.9
424	Нежилое	5	В	29.3		29.3
425	Нежилое	5	В	29.1		29.1
426	Нежилое	5	В	24		24
427	Нежилое	5	В	25.2		25.2
428	Нежилое	5	В	23.4		23.4
428а	Нежилое	5	В	2.5	Подсобное	2.5
429	Нежилое	6	В	19.7		19.7
430	Нежилое	6	В	23.5		23.5
431	Нежилое	6	В	23.4		23.4
432	Нежилое	6	В	23.9		23.9
433	Нежилое	6	В	25.5		25.5
434	Нежилое	6	В	25		25
434а	Нежилое	6	В	20.9	Подсобное	20.9
435	Нежилое	6	В	37.8		37.8

436	Нежилое	6	В	24.5		24.5
437	Нежилое	6	В	30.5		30.5
438	Нежилое	6	В	29.9		29.9
439	Нежилое	6	В	29.3		29.3
440	Нежилое	6	В	29.1		29.1
441	Нежилое	6	В	24		24
442	Нежилое	6	В	25.2		25.2
443	Нежилое	6	В	23.4		23.4
443а	Нежилое	6	В	2.5	Подсобное	2.5
444	Нежилое	7	В	19.7		19.7
445	Нежилое	7	В	23.5		23.5
446	Нежилое	7	В	23.4		23.4
447	Нежилое	7	В	23.9		23.9
448	Нежилое	7	В	25.5		25.5
449	Нежилое	7	В	25		25
449а	Нежилое	7	В	20.9	Подсобное	20.9
450	Нежилое	7	В	37.8		37.8
451	Нежилое	7	В	24.5		24.5
452	Нежилое	7	В	30.5		30.5
453	Нежилое	7	В	29.9		29.9
454	Нежилое	7	В	29.3		29.3
455	Нежилое	7	В	29.1		29.1
456	Нежилое	7	В	24		24
457	Нежилое	7	В	25.2		25.2
458	Нежилое	7	В	23.4		23.4
458а	Нежилое	7	В	2.5	Подсобное	2.5
459	Нежилое	8	В	19.7		19.7
460	Нежилое	8	В	23.5		23.5
461	Нежилое	8	В	23.4		23.4
462	Нежилое	8	В	23.9		23.9
463	Нежилое	8	В	25.5		25.5
464	Нежилое	8	В	25		25
464а	Нежилое	8	В	20.9	Подсобное	20.9
465	Нежилое	8	В	37.8		37.8
466	Нежилое	8	В	24.5		24.5
467	Нежилое	8	В	30.5		30.5
468	Нежилое	8	В	29.9		29.9
469	Нежилое	8	В	29.3		29.3
470	Нежилое	8	В	29.1		29.1
471	Нежилое	8	В	24		24
472	Нежилое	8	В	25.2		25.2
473	Нежилое	8	В	23.4		23.4
473а	Нежилое	8	В	2.5	Подсобное	2.5

474	Нежилое	9	В	19.7		19.7
475	Нежилое	9	В	23.5		23.5
476	Нежилое	9	В	23.4		23.4
477	Нежилое	9	В	23.9		23.9
478	Нежилое	9	В	25.5		25.5
479	Нежилое	9	В	25		25
479а	Нежилое	9	В	20.9	Подсобное	20.9
480	Нежилое	9	В	37.8		37.8
481	Нежилое	9	В	24.5		24.5
482	Нежилое	9	В	30.5		30.5
483	Нежилое	9	В	29.9		29.9
484	Нежилое	9	В	29.3		29.3
485	Нежилое	9	В	29.1		29.1
486	Нежилое	9	В	24		24
487	Нежилое	9	В	25.2		25.2
488	Нежилое	9	В	23.4		23.4
488а	Нежилое	9	В	2.5	Подсобное	2.5
489	Нежилое	10	В	19.7		19.7
490	Нежилое	10	В	23.5		23.5
491	Нежилое	10	В	23.4		23.4
492	Нежилое	10	В	23.9		23.9
493	Нежилое	10	В	25.5		25.5
494	Нежилое	10	В	25		25
494а	Нежилое	10	В	20.9	Подсобное	20.9
495	Нежилое	10	В	37.8		37.8
496	Нежилое	10	В	24.5		24.5
497	Нежилое	10	В	30.5		30.5
498	Нежилое	10	В	29.9		29.9
499	Нежилое	10	В	29.3		29.3
500	Нежилое	10	В	29.1		29.1
501	Нежилое	10	В	24		24
502	Нежилое	10	В	25.2		25.2
503	Нежилое	10	В	23.4		23.4
503а	Нежилое	10	В	2.5	Подсобное	2.5
504	Нежилое	11	В	19.7		19.7
505	Нежилое	11	В	23.5		23.5
506	Нежилое	11	В	23.4		23.4
507	Нежилое	11	В	23.9		23.9
508	Нежилое	11	В	25.5		25.5
509	Нежилое	11	В	25		25
509а	Нежилое	11	В	20.9	Подсобное	20.9
510	Нежилое	11	В	37.8		37.8
511	Нежилое	11	В	24.5		24.5

512	Нежилое	11	В	30.5		30.5
513	Нежилое	11	В	29.9		29.9
514	Нежилое	11	В	29.3		29.3
515	Нежилое	11	В	29.1		29.1
516	Нежилое	11	В	24		24
517	Нежилое	11	В	25.2		25.2
518	Нежилое	11	В	23.4		23.4
518а	Нежилое	11	В	2.5	Подсобное	2.5
519	Нежилое	12	В	19.7		19.7
520	Нежилое	12	В	23.5		23.5
521	Нежилое	12	В	23.4		23.4
522	Нежилое	12	В	23.9		23.9
523	Нежилое	12	В	25.5		25.5
524	Нежилое	12	В	25		25
524а	Нежилое	12	В	20.9	Подсобное	20.9
525	Нежилое	12	В	37.8		37.8
526	Нежилое	12	В	24.5		24.5
527	Нежилое	12	В	30.5		30.5
528	Нежилое	12	В	29.9		29.9
529	Нежилое	12	В	29.3		29.3
530	Нежилое	12	В	29.1		29.1
531	Нежилое	12	В	24		24
532	Нежилое	12	В	25.2		25.2
533	Нежилое	12	В	23.4		23.4
533а	Нежилое	12	В	2.5	Подсобное	2.5
534	Нежилое	13	В	19.7		19.7
535	Нежилое	13	В	23.5		23.5
536	Нежилое	13	В	23.4		23.4
537	Нежилое	13	В	23.9		23.9
538	Нежилое	13	В	25.5		25.5
539	Нежилое	13	В	25		25
539а	Нежилое	13	В	20.9	Подсобное	20.9
540	Нежилое	13	В	37.8		37.8
541	Нежилое	13	В	24.5		24.5
542	Нежилое	13	В	30.5		30.5
543	Нежилое	13	В	29.9		29.9
544	Нежилое	13	В	29.3		29.3
545	Нежилое	13	В	29.1		29.1
546	Нежилое	13	В	24		24
547	Нежилое	13	В	25.2		25.2
548	Нежилое	13	В	23.4		23.4
548а	Нежилое	13	В	2.5	Подсобное	2.5
549	Нежилое	14	В	19.7		19.7

550	Нежилое	14	В	23.5		23.5
551	Нежилое	14	В	23.4		23.4
552	Нежилое	14	В	23.9		23.9
553	Нежилое	14	В	25.5		25.5
554	Нежилое	14	В	25		25
554а	Нежилое	14	В	20.9	Подсобное	20.9
555	Нежилое	14	В	37.8		37.8
556	Нежилое	14	В	24.5		24.5
557	Нежилое	14	В	30.5		30.5
558	Нежилое	14	В	29.9		29.9
559	Нежилое	14	В	29.3		29.3
560	Нежилое	14	В	29.1		29.1
561	Нежилое	14	В	24		24
562	Нежилое	14	В	25.2		25.2
563	Нежилое	14	В	23.4		23.4
563а	Нежилое	14	В	2.5	Подсобное	2.5
564	Нежилое	15	В	19.7		19.7
565	Нежилое	15	В	23.5		23.5
566	Нежилое	15	В	23.4		23.4
567	Нежилое	15	В	23.9		23.9
568	Нежилое	15	В	25.5		25.5
569	Нежилое	15	В	25		25
569а	Нежилое	15	В	20.9	Подсобное	20.9
570	Нежилое	15	В	37.8		37.8
571	Нежилое	15	В	24.5		24.5
572	Нежилое	15	В	30.5		30.5
573	Нежилое	15	В	29.9		29.9
574	Нежилое	15	В	29.3		29.3
575	Нежилое	15	В	29.1		29.1
576	Нежилое	15	В	24		24
577	Нежилое	15	В	25.2		25.2
578	Нежилое	15	В	23.4		23.4
578а	Нежилое	15	В	2.5	Подсобное	2.5
579	Нежилое	16	В	19.7		19.7
580	Нежилое	16	В	23.5		23.5
581	Нежилое	16	В	23.4		23.4
582	Нежилое	16	В	23.9		23.9
583	Нежилое	16	В	25.5		25.5
584	Нежилое	16	В	25		25
584а	Нежилое	16	В	20.9	Подсобное	20.9
585	Нежилое	16	В	37.8		37.8
586	Нежилое	16	В	24.5		24.5
587	Нежилое	16	В	30.5		30.5

588	Нежилое	16	В	29.9		29.9
589	Нежилое	16	В	29.3		29.3
590	Нежилое	16	В	29.1		29.1
591	Нежилое	16	В	24		24
592	Нежилое	16	В	25.2		25.2
593	Нежилое	16	В	23.4		23.4
593а	Нежилое	16	В	2.5	Подсобное	2.5
594	Нежилое	17	В	19.7		19.7
595	Нежилое	17	В	23.5		23.5
596	Нежилое	17	В	23.4		23.4
597	Нежилое	17	В	23.9		23.9
598	Нежилое	17	В	25.5		25.5
599	Нежилое	17	В	25		25
599а	Нежилое	17	В	20.9	Подсобное	20.9
600	Нежилое	17	В	37.8		37.8
601	Нежилое	17	В	24.5		24.5
602	Нежилое	17	В	30.5		30.5
603	Нежилое	17	В	29.9		29.9
604	Нежилое	17	В	29.3		29.3
605	Нежилое	17	В	29.1		29.1
606	Нежилое	17	В	24		24
607	Нежилое	17	В	25.2		25.2
608	Нежилое	17	В	23.4		23.4
608а	Нежилое	17	В	2.5	Подсобное	2.5
1	Нежилое	-1	----	21.9	Машино-место	21.9
2	Нежилое	-1	----	15	Машино-место	15
3	Нежилое	-1	----	14.2	Машино-место	14.2
4	Нежилое	-1	----	15.1	Машино-место	15.1
5	Нежилое	-1	----	18.1	Машино-место	18.1
6	Нежилое	-1	----	18.1	Машино-место	18.1
7	Нежилое	-1	----	14.4	Машино-место	14.4
8	Нежилое	-1	----	17	Машино-место	17
9	Нежилое	-1	----	22	Машино-место	22
10	Нежилое	-1	----	15.1	Машино-место	15.1
11	Нежилое	-1	----	13.5	Машино-место	13.5
12	Нежилое	-1	----	14.6	Машино-место	14.6
13	Нежилое	-1	----	15.7	Машино-место	15.7
14	Нежилое	-1	----	14.6	Машино-место	14.6
15	Нежилое	-1	----	18.6	Машино-место	18.6
16	Нежилое	-1	----	22.2	Машино-место	22.2
17	Нежилое	-1	----	19.1	Машино-место	19.1
18	Нежилое	-1	----	20.4	Машино-место	20.4
19	Нежилое	-1	----	13.9	Машино-место	13.9

20	Нежилое	-1	----	13.5	Машино-место	13.5
21	Нежилое	-1	----	15.1	Машино-место	15.1
22	Нежилое	-1	----	15	Машино-место	15
23	Нежилое	-1	----	15	Машино-место	15
24	Нежилое	-1	----	15.6	Машино-место	15.6
25	Нежилое	-1	----	19.2	Машино-место	19.2
26	Нежилое	-1	----	20.9	Машино-место	20.9
27	Нежилое	-1	----	18.7	Машино-место	18.7
28	Нежилое	-1	----	19	Машино-место	19
29	Нежилое	-1	----	20.6	Машино-место	20.6
30	Нежилое	-1	----	20.6	Машино-место	20.6
31	Нежилое	-1	----	14.8	Машино-место	14.8
32	Нежилое	-1	----	12.8	Машино-место	12.8
33	Нежилое	-1	----	12.9	Машино-место	12.9
34	Нежилое	-1	----	12.6	Машино-место	12.6
35	Нежилое	-1	----	15.9	Машино-место	15.9
36	Нежилое	-1	----	21.8	Машино-место	21.8
37	Нежилое	-1	----	21.9	Машино-место	21.9
38	Нежилое	-1	----	21.8	Машино-место	21.8
39	Нежилое	-1	----	22	Машино-место	22
40	Нежилое	-1	----	16.2	Машино-место	16.2
41	Нежилое	-1	----	21.9	Машино-место	21.9
42	Нежилое	-1	----	22	Машино-место	22
43	Нежилое	-1	----	21.9	Машино-место	21.9
44	Нежилое	-1	----	22	Машино-место	22
45	Нежилое	-1	----	21.9	Машино-место	21.9
46	Нежилое	-1	----	21.9	Машино-место	21.9
47	Нежилое	-1	----	21.9	Машино-место	21.9
48	Нежилое	-1	----	21.8	Машино-место	21.8
49	Нежилое	-1	----	21.9	Машино-место	21.9
50	Нежилое	-1	----	21.9	Машино-место	21.9
51	Нежилое	-1	----	21.9	Машино-место	21.9
52	Нежилое	-1	----	21.8	Машино-место	21.8
53	Нежилое	-1	----	19.2	Машино-место	19.2
54	Нежилое	-1	----	19.6	Машино-место	19.6
55	Нежилое	-1	----	21.2	Машино-место	21.2
56	Нежилое	-1	----	21.9	Машино-место	21.9
57	Нежилое	-1	----	16.8	Машино-место	16.8
1М	Нежилое	-1	----	5.3	Подсобное	5.3
2М	Нежилое	-1	----	5.3	Подсобное	5.3
3М	Нежилое	-1	----	5.3	Подсобное	5.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Технические и нежилые помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
2	Помещения общественного назначения, технические и нежилые помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
3	Общее имущество в здании, паркинг, технические и нежилые помещения	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение
4	Помещение ввода водопровода	Насосная противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
5	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
6	Технические помещения на цокольном этаже, паркинг	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
7	Кровля, общее имущество в здании, тех.помещения	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
8	Лестничные клетки, лифтовые, тамбуры, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
9	Коридоры, нежилые помещения, паркинг.	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
10	Нежилые помещения 2-17 этажи	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
11	Нежилые помещения цокольного и первого этажа, паркинг, технические помещения	Притяжно – вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
12	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1404744000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:45:0040701:44
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810438000232816

		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 0 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 585 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 0 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 828
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 57
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 22 204,7 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 050,9 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 198 610 096,52 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 21 461 200 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 585 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 13.04.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:45:0040701:44

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 20000 руб.
------------------------------------------------------------------	--------	-------------------------------------------------------------

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В обеспечение исполнения обязательств Общества в залоге у ПАО "Сбербанк" находятся следующие площади Объекта: а) право (требование) на получение строящихся площадей в многофункциональном гостинично-офисно-торговом комплексе с блоком общежития по адресу: г. Московская область, г. Королев, Октябрьский бульвар, д. 26 (далее – Объект) – нереализованные нежилые помещения, находящиеся в Объекте, общей площадью 13 472,20 кв.м.; б) право (требование) на нереализованные нежилые помещения (коммерческого назначения), находящихся в Объекте, общей площадью 1 640,50 кв.м.; в) право (требование) на нереализованные машиноместа, находящихся в Объекте в количестве 59 шт.; г) право (требование) на получение наружных инженерных сетей и сооружений инженерно-технического назначения; д) залог (ипотека) земельного участка, общей площадью 6737,00 кв.м. (кадастровый номер 50:45:0040701:44), находящегося по адресу: Московская область, г. Королев, Октябрьский бульвар, д. 26. Бюджет проекта, включая плановую стоимость строительства и сопровождение продаж составляет 1 137 455 660 рублей: сумма собственных денежных средств Застройщика - не менее 25,39% от бюджета проекта, сумма денежных средств участников долевого строительства - не менее 23,18% от бюджета проекта, сумма заемных средств - не более 51,43% от бюджета проекта, в т.ч. кредитные средства ПАО "Сбербанк" в сумме 585 000 000 рублей.
--------------------------------	--------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.03.2018г.	Раздел 2. О государственной регистрации застройщика	Изменена информация в пункте 2.1.3
2	30.03.2018г.	Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертизы установлено федеральным законом	Добавлена информация в пункт 10.4
3	30.03.2018г.	Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертизы установлено федеральным законом	Изменена информация в пункте 10.5
4	30.03.2018г.	Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка	Изменена информация в пункте 12.1
5	30.03.2018г.	Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи	Изменена информация в пункте 14.1
6	30.03.2018г.	Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи	Добавлена информация в пункте 14.2
7	30.03.2018г.	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках	Изменена информация в разделе 15

8	18.04.2018г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменена информация в пункте 6.1
9	03.07.2018г.	Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	Изменена информация в пункте 1.4.2
10	03.07.2018г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменена информация в пункте 6.1
11	03.07.2018г.	Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике	Добавлена информация в пункт 8.1
12	11.10.2018г.	Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике	Изменена информация в пункте 8.1
13	17.10.2018г.	Раздел 19.4. Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	Указана информация о расчетном счете застройщика
14	23.01.2019г.	Раздел 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Добавлена информация в пункт 20.1.1 - 20.1.7
15	01.03.2019г.	Раздел 11. Разрешение на строительство	Изменена информация в пунктах 11.1.3 и 11.1.4
16	01.03.2019г.	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Изменена информация в пунктах 17.1 (3), 17.1 (4), 17.1 (5)
17	25.03.2019г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменена информация в пункте 6.1.3, 6.1.4
18	16.04.2019г.	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Изменена информация в п. 7.1.1(5)
19	18.06.2019г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменена информация в пункте 6.1.3, 6.1.4

20	04.07.2019г.	Раздел 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Изменена информация в пункте 4.1.5(5), 4.1.6(5), 4.1.7(5)
21	31.07.2019г.	Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменена информация в пункте 6.1.1, 6.1.3, 6.1.4
22	02.10.2019г.	Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Внесена информация в раздел 19.6
23	02.10.2019г.	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация в раздел 19.7
24	28.10.2019г.	Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменена информация в пункте 6.1.1, 6.1.3, 6.1.4
25	05.11.2019г.	Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Изменена информация в п. 19.6.1
26	05.11.2019г.	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменена информация в п. 19.7.1-19.7.3
27	03.12.2019г.	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменена информация в п. 19.7.1-19.7.3
28	10.01.2020г.	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменена информация в п. 19.7.1-19.7.3
29	20.01.2020г.	Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертизы установлено федеральным законом	Добавлен пункт 10.4 (4)
30	04.02.2020г.	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменена информация в п. 19.7.1-19.7.3
31	06.03.2020г.	Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменена информация в п. 6.1.1, 6.1.3, 6.1.4

32	06.03.2020г.	Раздел 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	Изменена информация в п. 15.1.2.1, 15.1.2.2
33	06.03.2020г.	Раздел 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	Изменена таблица в п. 15.3.1
34	06.03.2020г.	Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Изменена информация в п. 19.6.1.4, 19.6.1.6
35	06.03.2020г.	Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменена информация в п. 19.7.1-19.7.3
36	13.03.2020г.	Раздел 11.1 О разрешении на строительство	Изменена информация в п. 11.1.3, 11.1.4
37	06.04.2020г.	Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменена информация в п. 19.7.1-19.7.3
38	06.05.2020г.	Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменена информация в п. 19.7.1-19.7.3
39	03.06.2020г.	Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменена информация в п. 6.1.1, 6.1.3, 6.1.4
40	03.06.2020г.	Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Изменена информация в п. 19.6.1.4, 19.6.1.6
41	04.08.2020г.	Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменена информация в п. 6.1.1, 6.1.3, 6.1.4
42	04.08.2020г.	Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	Изменена информация в п. 19.6.1.4, 19.6.1.6
43	21.08.2020г.	Раздел 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	Изменена информация в п. 17.1.2 (5)

44	12.10.2020г.	Раздел 11.1 О разрешении на строительство	Изменена информация в п. 11.1.3
45	05.11.2020г.	Раздел 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменена информация в п. 6.1.1, 6.1.3, 6.1.4

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2442648300686196577086438248945483778

Владелец: ООО «ЭНЕРГИЯ-СТРОЙ», Трефилов Алексей
Владимирович, г. Мытищи

Действителен: с 11.08.2020 по 11.08.2021