



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Триница, д. 9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью  
«Стройкомплекс «Говорово»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
ИНН 7704614225, ОГРН 5067746438964,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
129090 Москва, ул. Большая Спасская, д.8, пом.51  
govorovo@gk-mic.ru  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 25419

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 21 » ноября 2016 г.

№ 77-239000-007568-2016

**I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**Монолитно-кирпичные жилые дома: корпус № 23 и корпус № 24 (II-я очередь застройки),  
2-й этап: корпус № 24**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**расположенного по адресу: г. Москва, п. Московский, ул. Татьянин Парк, 16, кор. 3**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документации о проекции, об именовании адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:21:0110502:663**

строительный адрес: **г. Москва, поселение Московский, северо-западнее деревни Говорово,  
корпус № 24**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № **77-239000-013540-2016**, дата выдачи «**08**» **ноября 2016** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	104 990,42	104990,00
в том числе надземной части	куб.м.	86 188,35	86 165,00
Общая площадь	кв.м.	22 938,92	22 890,80
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1 + ТП8	1 + ТП8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	18 315,10	18 313,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	2 990,16	2 876,10
Количество этажей	шт.	10-12 эт. +техподполье +техчердак	10-12 эт. +техподполье +техчердак
в том числе подземных	шт.	техподполье	техподполье
Количество секций	секц	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	304/19 948,76	304/20 014,70
в т.ч. 1-комнатные	шт.	161/7 572,76	161/7 595,50
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	100/7 706,76	100/7 728,40
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	43/4 669,24	43/4 690,80
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	19 948,76	20 014,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	12	12
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	6	6

РБС 0018430

Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж.б. плита	Монолитная ж.б. плита
Материалы стен	-	Ж.б. монолит. блок из ячеистого бетона+ кирпич	Ж.б. монолит. блок из ячеистого бетона+ кирпич
Материалы перекрытий	-	железобетонные	железобетонные
Материалы кровли	-	2 слоя флиззола	2 слоя флиззола
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Водопровод Труба ПЭ100 SDR 17 D225	п.м.	Лобщ = 22,00 L= 44,0	Лобщ = 21,00 L= 43,68
Канализация Труба ВЧШГ D 100	п.м.	Лобщ =348,10 L=36,40	Лобщ = 349,00 L= 36,40
Труба ВЧШГ D 200	п.м.	L= 311,70	L= 312,99
Колодцы	шт.	N= 14	N= 14
Дождевая канализация Труба ВЧШГ 3D 100	п.м.	Лобщ =592,80 L= 31,00	Лобщ =598,00 L= 31,00
Труба «Прагма» D 400	п.м.	L= 401,80	L= 406,60
Труба «Прагма» D 500	п.м.	L= 160,00	L= 160,00
Колодцы	шт.	N=36	N= 36
КЛ 0,4 кВ АПвБШв-1-4*240	п.м.	Лобщ =318,40 L= 476,70	Лобщ = 321,00 L= 480,00
АПвБШв-1-4*185	п.м.	L=586,80	L= 586,00
АПвБШв-1-4*150	п.м.	L=470,10	L= 472,00
РКЛ 20 кВ ТПЗ-ТП8: 2 КЛ-20кВ АПвПут-20-3(1*120/25)	п.м.	Лобщ = 200,00 L= 200,00	Лобщ = 173,00 L= 173,48
Трансформаторная подстанция 2 БКТП 1600/20 (ТП8)	кв.м.	25,00	25,00
КЛ наружного освещения ВБШв-1-5*16	п.м.	Лобщ = 504,60 L= 504,60	Лобщ = 510,00 L= 510,00
Опоры Освещения	шт.	N= 17	N= 17
Лифты	шт.	12	12
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	6	6
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж.б. плита	Монолитная ж.б. плита
Материалы стен	-	Ж.б. монолит. блок из ячеистого бетона+ кирпич	Ж.б. монолит. блок из ячеистого бетона+ кирпич
Материалы перекрытий	-	железобетонные	железобетонные
Материалы кровли	-	2 слоя флиззола	2 слоя флиззола
Иные показатели	-	-	-

## 4. Лицевые объекты

Категория (класс)	-	-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-	B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	3,13	3,32
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Блоки ячеистого бетона, ПСБС-25	Блоки ячеистого бетона, ПСБС-25
Заполнение световых проемов	-	Окна – ПВХ, двойной стеклопакет.	Окна – ПВХ, двойной стеклопакет.
Электросчетчики: - трехфазный Меркурий 230.03, в электронном исполнении	шт.	18	18
однофазный Меркурий 200.02, квартирный	шт.	304	304
Счетчики «Алексеевский» с импульсным выходом, квартирный (ХВС/ГВС)	шт.	364/364	364/364
Счетчики распределители тепла, квартирные Indiv 5 Danfos	шт.	861	861
Счетчик учета тепловой энергии общедомовой ВИС.Т-201-2-2-1	шт.	1	1
Счетчик водомерный ВМХи-50	шт.	1	1
Счетчик ХВС в ИТП ЕТWi-20	шт.	1	1
Счетчик ГВС в ИТП ВСХ Нг-40	шт.	1	1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 26.09.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 24.09.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 23.09.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 23.09.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 22.09.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 23.09.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 24.09.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262; от 23.09.2016; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262.

(дата подготовки технического плана, фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его полномочия);

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат;

(дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(подпись, должность, наименование лица органа, осуществляющего функцию регистрации объектов недвижимости)

*(подпись)*

Амелькин А.В.

(подпись)

21 ноября 2016 г.



М.П.

PBN 0018430