

8 918 824 33 44 5

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации

Кому: ООО «Кит»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
362000, РСО-Алания, г.Владикавказ
юридических лиц), его почтовый индекс
ул.А.Козаева, 11, офис, 1
и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16 августа 2021

№ 15-3-58-2021

I. Администрация местного самоуправления г.Владикавказа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Республика Северная Осетия-Алания

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного
объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~
«Многоквартирный жилой комплекс, 2-я очередь строительства, (Литер 1)»

(наименование объекта (этапа)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РСО-Алания, г.Владикавказ, Курсантов-Кировцев, 29, корпус 5

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Решение УАиГ АМС г.Владикавказа от 25.05.2021 №112

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 15:09:0040701:547

строительный адрес:

РСО-Алания, г.Владикавказ, район Логистика, позиция 18

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 15-3-108-2018, дата выдачи 28.06.2018, орган, выдавший разрешение на

строительство Администрация местного самоуправления г. Владикавказа.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	38 435,0	38 435,0
в том числе надземной части	куб. м	32 785,0	32 785,0
Общая площадь	кв. м	10 598,0	10 598,0
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		6	6
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7 820,30	7 820,30

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2 777,70	2 777,70
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	8	8
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	110/7 820,30	110/7 820,30
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	20/845,80	20/845,80
2-комнатные	шт./кв. м	51/3 360,40	51/3 360,40
3-комнатные	шт./кв. м	39/3 614,10	39/3 614,10
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7 820,30	7 820,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели	шт.		
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			

Материалы кровли			
Иные показатели			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

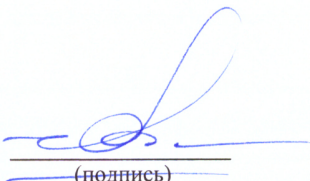
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.

Технический план многоквартирного дома в г.Владикавказе, ул.Курсантов-Кировцев, 29, корпус 5 от 11.05.2021 (в кол-ве – 1шт.) подготовлен кадастровым инженером Абагаевым В.А. Уникальный регистрационный номер члена СРО кадастровых инженеров в реестре членов СРО кадастровых инженеров НП001741 от 24.06.2016.

**Начальник
Управления архитектуры
и градостроительства
АМС г. Владикавказа**

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)




(подпись)

А.Караев
(расшифровка подписи)

“ ___ ” _____ 20__ г.



М.П.