

**Изменения в  
Проектную декларацию**

Двухсекционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями офисов  
на 1 этаже и крышной газовой котельной  
(первый этап строительства Жилого комплекса  
в квартале ул. Краснолесья-Михеева-Академика Семихатова)  
по адресу: г. Екатеринбург, Ленинский район, ул. Краснолесья  
(далее – Жилой дом)

**2.1. Цели проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты экспертизы проектной документации (последние два абзаца изложить в новой редакции):**

Положительное заключение негосударственной экспертизы по проектной документации №66-1-2-0101-14 от 19.09.2014г. выдано ООО «Уральское управление строительной экспертизы» (с корректировкой №66-1-2-0074-15 от 04.08.2015г., №66-2-1-2-0053-16 от 29.06.2016г., №66-2-1-2-0131-16 от 28.11.2016г.).

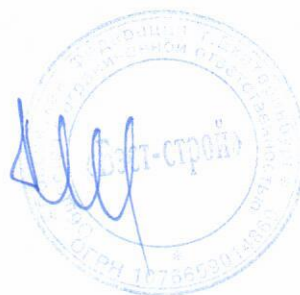
Положительное заключение негосударственной экспертизы по результатам инженерных изысканий №78-1-1-0338-14 от 17.09.2014г., выдано ООО «Негосударственная экспертиза проектов строительства».

**2.3. Право застройщика на земельный участок:**

Строительство Жилого дома (первый этап строительства) ведется на Земельном участке с кадастровым номером 66:41:04 04 012:43, категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – комплексное освоение в целях жилищного строительства, общей площадью 45 874 кв. м, принадлежит Застройщику на праве субаренды на основании Договора № 24/02 от 17.02.2015 г., зарегистрирован 20 ноября 2015 г., регистрационная запись № 66-66/001-66/001/603/2015-3106/1 Управлением Федеральной службы по государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области, в редакции Дополнительного соглашения № 5 от 15 ноября 2016 г., зарегистрированного 01 декабря 2016 г., регистрационная запись № 66-66/001-66/001/610/2016-2204/1 Управлением Федеральной службы по государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

03 декабря 2016 года

Директор ООО «Бэст-строй»



Черных Г.Г.