



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью  
"Инвесттраст"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН/7730567081, ОГРН/1077759455894

полное наименование организации – для юридических лиц),

142793, г. Москва, пос. Десеновское, ул. 2-я  
Нововатутинская, д. 1

его почтовый индекс и адрес)

Дело № 26200

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77232000-005779

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

многоквартирный жилой дом № 85 (в составе малоэтажной жилой

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

застройки)

с проектной документацией)

расположенного по адресу: г. Москва, НАО, поселение Десеновское,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

ул. Гимнастическая, дом 17

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: г. Москва, НАО, поселение Десёновское,

Десна дер. (вблизи), уч. 53, д. 85

## 2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	4295,70	4341,00
в том числе надземной части	куб.м	3844,65	3890,00
Общая площадь	кв.м	1304,49	1151,80
Количество этажей	штук	3	3
Площадь встроенно-присоединенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
Количество мест хранения автомобилей	м/мест	-	-
<b>II. Нежилые объекты</b>			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
<b>Объекты производственного назначения</b>			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
<b>III. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	963,60	966,00
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	18/963,60	18/966,00
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	9/386,40	9/387,00
2-комнатные	штук/ кв.м	9/577,20	9/579,00

**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-005779**

3-комнатные	штук/ кв.м	-	-
4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1011,00	1015,30
Материалы фундаментов		железобетонные забивные сваи с сечением 300х300 мм серия 1.011.1-10	железобетонные забивные сваи с сечением 300х300 мм серия 1.011.1-10
Материалы стен		газоблок Итонг D400 ГОСТ 31360-2007	газоблок Итонг D400 ГОСТ 31360-2007
Материалы перекрытий		монолитная ж/б В300	монолитная ж/б В300
Материалы кровли		наплавл. гидроиз оляция «Технониколь»	наплавл. гидроиз оляция «Технониколь»
сети электроснабжения 0,4 кВ: кабель АВББШв 4х185 кв. мм	п.м	85,00	85,20
сети горячего водоснабжения: труба стальная оцинк. в ППУ Д32/125 мм	п.м	16,00	16,30
сети холодного водоснабжения: труба ПНД Д 50х3,7 мм	п.м	9,50	9,40
сети хозяйственно-бытовой канализации: труба НПВХ Д 110 мм	п.м	11,30	11,20
сети теплоснабжения: труба стальная в ППУ Д 57/125 мм	п.м	14,00	14,20
сети кабельного ТВ: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	19,50	19,60
телефонная сеть: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	19,50	19,60
кабельные сети интернет: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	19,50	19,60

**IV. Стоимость строительства**

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

**V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов**

Класс энергоэффективности здания		"С"- нормальный	"С"- нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кДж*ч/(м2*сут)	63,63	63,63
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-плиты фасадные - 20 мм -газоблок YTONG- 375 мм	-плиты фасадные - 20 мм -газоблок YTONG- 375 мм

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-005779

		-штукатурка ц/п – 10 мм	-штукатурка ц/п – 10 мм
Заполнение световых проемов		2-х камерный стеклопакет в одинарном переплете с межстекольным расстоянием 12 мм	2-х камерный стеклопакет в одинарном переплете с межстекольным расстоянием 12 мм

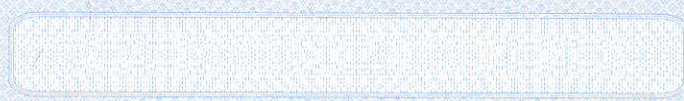
Заместитель председателя

« 30 » июня 20 14 г.

М.П.



А.В. Амелькин



PBN0015241