



Кому: ООО СЗ "СТРОЙЗАКАЗЧИК",
452750, Республика Башкортостан,
Туймазинский р-н, г. Туймазы, ул.
Мичурина, д. 11, оф. 6А

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25.06.2021

№ 02-RU 03308000-1298Ж-2021

И. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом по ул. Пугачёва, д.43, секция «В» в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ЭКСПЕРТПРОЕКТ"

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-3-495-17 от 07.12.2017 № 02-2-1-2-031000-2021 от 15.06.2021		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:011107:4321		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:011107		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-02-2-55-0-00-2020-708 от 13.10.2020, Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации ГО г. Уфа РБ		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицей Пугачёва, рекой Белой и рекой Уфа в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 21.02.2017, № 195, утвержденного постановлением Администрации ГО г. Уфа РБ		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "АРХПРОЕКТ" шифр 282-ПЗ, ПЗУ, АР, КР, ПОС, ОДИ, Уфа-2021		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Общая площадь (кв.м.)	8501,36	Площадь участка (кв.м.)	1678,0
	Объем (куб.м.)	27083,38	в том числе подземной части (куб.м.)	5864,83
	Количество этажей (шт.)	12	Количество подземных этажей (шт.)	2
	Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	152

	Площадь застройки (кв.м.)	887,41	
	Иные показатели:		
		Количество квартир, всего-117 шт., однокомнатных-81 шт., двухкомнатных-36 шт., общая площадь квартир-4550,31 кв.м., сумма площадей отапливаемых помещений квартир, всего-4427,91 кв.м., сумма площадей отапливаемых помещений квартир (суммарная жилая площадь квартир)-1725.03 кв.м., суммарная площадь неотапливаемых помещений квартир (лоджий, балконов)-363,78 кв.м. Полезная площадь подземной автостоянки-1416,77 кв.м. Общая площадь встроенных помещений обществ. назначения-525,70 кв.м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Республика Башкортостан, г Уфа, р-н Кировский, ул Пугачева	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 25.04.2022г.,
в соответствии с проектом организации строительства (282-ПОС, Уфа-2021).

Заместитель главы Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



Р. А. Муслимов
(расшифровка подписи)

" 25 " июня 2021г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "31" октября 2022г.

Заместитель главы

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Р.А. Муслимов
(расшифровка подписи)



"09" сентября 2021г.

Прошнуровано и пронумеровано

2 (два) лист а

Заместитель главы

Администрации

Городского округа город Уфа РБ

Р. А. Муслимов



Получал по доверенности: Абдуллин В.Р.

13.07.2021г.

Получила по доверенности: Рахманшарова В.А.

13.09.2021г.