



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 31746

экз. № 1

Общество с ограниченной  
ответственностью «КОНЦЕПЦИЯ  
СОВРЕМЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»  
Кому \_\_\_\_\_  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 7729776595, ОГРН 1147746784646,  
почтовый адрес: 119590. г. Москва,  
ул. Мосфильмовская, д. 70  
его почтовый индекс и адрес,  
gosuslugi@dsinv.ru  
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 22 » апреля 2016 г.

N 77-148000-012567-2016

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства	V
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональная комплексная жилая застройка с подземной автостоянкой (1-я очередь "1А") 2, 3 этап
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-2-0984-15 от 29.12.2015




3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	77:04:0001009:2584	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-148000-017429 от 23.09.2015, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 6-15-18514-1 от 2015, разработана ОАО «Моспроект»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Площадь жилых зданий (кв. м):	136564,3	Площадь участка (кв. м): 47112
	Объем (куб. м):	586185,4	в том числе подземной части (куб. м): 154884,0
	Количество этажей (шт.):	3-13+2 подз.	Высота (м): 49,6
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	12322,9	
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 1042; Площадь квартир общая (кв.м.): 72129,0 Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 653; Общая площадь нежилых помещений общественного назначения (кв.м.): 5850,4	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ул. Золоторожский вал, вл. 11, стр. 31	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «22» октября 2019 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Первый заместитель  
председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.Г. Пахомов

(расшифровка подписи)

« 22 » апреля 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

РС № 0024674