

Кому: Фонду развития жилищного
строительства Республики Коми

(наименование застройщика) (фамилия, имя, отчество –
167001, Республика Коми,

граждан, полное наименование организации – для
г. Сыктывкар, ул. Морозова, 100

юридических лиц), (его почтовый индекс и адрес, адрес
электронной почты)

(тел.) 8 (8212) 30-10-70

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

06 мая 2020 года

N 11-RU11301000- 27/16- 2020

Администрация МО ГО «Сыктывкар»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

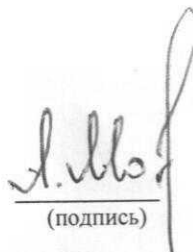
2.	<p>Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией</p>	<p>Квартал жилой застройки по ул. Ручейная в г. Сыктывкаре Жилой дом № 3 (корректировка проекта 38-15)</p>
	<p>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>ООО «ЭПЦ-Гарант» ООО «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»</p>
	<p>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>77-2-1-3-0010-15 от 04 февраля 2016 года № 11-2-1-2-006495-2020 от 10 марта 2020 года</p>
3.	<p>Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p>	<p>11:05:0104001:1405 (сформирован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 11:05:0104001:1011 площадью 72873 кв.м.)</p>
	<p>Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p>	<p>11:05:0104001</p>
	<p>Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства</p>	<p>.</p>
3.1.	<p>Сведения о градостроительном плане земельного участка</p>	<p>№ RU11301000-00000000000003280 от 26.03.2014 № 3/1000 администрация МО ГО «Сыктывкар» (отменен) № RU11301000-00000000000004641 от 24.02.2016 № 2/440 администрация МО ГО «Сыктывкар»</p>
3.2.	<p>Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории</p>	
3.3.	<p>Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики</p>	<p>ООО «Строй-Прогресс» 38-15, г. Сыктывкар, 2016 ООО «Строй-Прогресс» 39-19, г. Сыктывкар, 2019 г.</p>

	надежности и безопасности объекта		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	3879,30	Площадь участка (кв. м): 5428
	Объем (куб. м):	21090,90	в том числе подземной части (куб.):
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м): 17,71
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1408,0	
	Иные показатели:	Новое взамен разрешения № 11-RU11301000- 27/1а -2020 от 27 апреля 2020 года в связи с продлением срока. Начало в 2016 году.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Коми, г. Сыктывкар, (ориентир: ул. Ручейная)	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до "05" мая 2021 г. в соответствии с Проектом организации строительства Раздел 6, 38-15-ПОС, г. Сыктывкар, 2016 г., разработанный проектной организацией ООО «Строй-Прогресс».

Первый заместитель руководителя
администрации МО ГО «Сыктывкар»

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)


(подпись)

А.А. Можегов

(расшифровка подписи)



"06" мая 2020 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до " _____ " _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" _____ " _____ 20__ г.

М.П.